

Aan
Stijn van Liefland

Van
Judith Brunink
Afschrift aan

Memo

Datum
13-04-2022
Opsteller
Judith Brunink
Bijlage
-

Onderwerp
Beoordeling bodemkwaliteit openbare ruimte
Rotterdamseweg - Nieuwe Haven

In verband met een herontwikkeling van de openbare ruimte binnen het plangebied de Nieuwe Haven, ten zuiden van de Rotterdamseweg 202 (zie luchtfoto voor locatie) is een bodemonderzoek uitgevoerd. De locatie is in gebruik als openbare ruimte, bestaande uit kade, groenvlakken en wegcunet met klinkers/kasseien. De locatie blijft na de herinrichting, aanleg nieuwe groenvlakken en vernieuwing wegcunet, in gebruik als openbare ruimte.



Onderzoekslocatie met rood aangegeven

Uitgevoerd bodemonderzoek

Op de locatie heeft eerder bodemonderzoek plaatsgevonden¹. Dit onderzoek is ouder dan 5 jaar en daarmee gedateerd. Bovendien is in het onderzoek van 2009 lokaal een verhoogd oliegehalte aangetroffen, waarbij mogelijk sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Om dit vast te stellen is nog een aanvullend bodemonderzoek noodzakelijk. Met het bodemonderzoek van april 2022² is de bodemkwaliteit geactualiseerd. Bovendien is met een nader onderzoek extra aandacht besteed op de eventuele aanwezigheid van een eventuele stedelijke ophooglaag. Ook is met een nader onderzoek aandacht besteed aan de in 2009 aangetroffen verhoogd gehalte met minerale olie. Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN5740 en de NEN5707. Het nader onderzoek is uitgevoerd volgens de NTA 5755.

Resultaten bodemonderzoek april 2022

Over het algemeen wordt in de bovengrond zand aangetroffen. In de ondergrond wordt ook veelal zand aangetroffen en lokaal klei. Ter plaatse van de boringen 02, 09, 09.1, 09.2, 11 en 14 is gemiddeld genomen vanaf 0,5 m-mv een handmatig ondoordringbare bodemlaag aangetroffen.

De bovengrond is ten hoogste licht verontreinigd met zware metalen, PAK en PCB's. Plaatselijk is in de ondergrond een sterke verontreiniging met koper aangetroffen. De omvang hiervan is met een nader onderzoek in beeld gebracht en wordt geschat op 12,5 m³ (oppervlakte 25 m² x laagdikte 0,5m).

In het eerder verricht verkennend bodem- en asbestonderzoek d.d. 2 juni 2009 is binnen de onderzoekslocatie (boring 005 0,50-1,00 m-mv) een matige verontreiniging met minerale olie in de grond aangetroffen. De bron van de aangetroffen verontreiniging met minerale olie wordt gerelateerd aan een beschreven incident met slib of olie op de kade of een lekkage van een gerepareerd voertuig. In het onderzoek van april 2022 heeft ter plaatse nader onderzoek plaatsgevonden. Hierbij is in één boring een sterke verontreiniging met minerale olie aangetoond in de bodemlaag van 0,5 tot 1,0 m-mv. Het grondwater ter plaatse is ten hoogste licht verontreinigd met minerale olie, naftaleen en xylenen. De verontreiniging is op basis van visuele waarnemingen en analyses volledig in kaart gebracht. De omvang wordt geschat op 7,5 m³ (oppervlakte circa 15 m² x laagdikte 0,5m). Kijkende naar de samenstelling van de bodem (historische gebruik van de locatie en ontbreken van een directe verontreinigingsbron) en de aard van de verontreinigingsparameters, wordt uitgegaan van een historische immobiele kleinschalige verontreiniging.

In de grond is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetroffen.

In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten van PFOS en PFOA aangetoond. De aangetroffen gehalten liggen onder de hergebruiksnormen

¹ Milieukundig bodemonderzoek, MWH, kenmerk: B09A0193, d.d. 2 juni 2009.

² Milieukundig bodemonderzoek, BMA Milieu, kenmerk: 2022.0001, d.d. 5 april 2022.

uit het Tijdelijk Handelingskader en is indicatief toepasbaar als landbouw/natuur.

In het grondwater is een lichte concentratie met cadmium, lood, molybdeen, minerale olie, naftaleen, xylenen, een matige concentratie met kobalt en koper en een sterke concentratie met nikkel gemeten. Omdat de grond rond het grondwaterniveau niet sterk verontreinigd is met nikkel, wordt nader onderzoek van het grondwater niet noodzakelijk geacht.

Conclusie

Op de locatie is hoogstwaarschijnlijk sprake van een ophooglaag met daarin heterogeen verspreid licht tot gemiddeld matige verontreiniging met zware metalen. In een strook aan de noordzijde van de onderzoekslocatie zijn diverse boringen in de ondergrond (gemiddeld vanaf 0,5 m-mv) gestuit op een niet doordringbare harde laag.

Plaatselijk (zuidwestzijde) is in de ondergrond een spot van een sterke verontreiniging met koper aangetroffen. Ook is in de ondergrond een spot met een sterke verontreiniging van minerale olie aangetroffen. De sterk verhoogde gehalten (koper en minerale olie) zijn aangetroffen in een volume dat kleiner is dan 25 m³. Hierdoor is er geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Wanneer ter plaatse van de spots met sterk verontreinigde grond graafwerkzaamheden plaatsvinden, dan zullen de werkzaamheden voorafgaand aan de uitvoering afgestemd moeten worden met de gemeente. Dit kan met behulp van het opstellen van een plan van aanpak.

Tot slot zal er rekening gehouden moeten worden met dat voor de afvoer en afzet van vrijkomende grond over het algemeen alleen een AP04 onderzoek (kwaliteitsverklaring) door aannemers en grondacceptanten wordt geaccepteerd als kwaliteitsbewijs.