



Memo

onderwerp Externe veiligheid Hordijk i.r.t. Nieuwe Haven
bestemd voor AM Deelnemingen I B.V.
ter attentie van R. Daalman (AM Deelnemingen I B.V.)
opgesteld door Jeroen Hendriks

datum 25 augustus 2021
referentie 200419_M_JHS_0441
projectnummer 200419

De voorgenomen ontwikkeling Nieuwe Haven aan de Rotterdamseweg bevindt zich in de nabijheid van Hordijk EPS Verpakkingen en Isolatieproducten BV, gelegen aan de Rotterdamseweg 248-254 te Delft.

Aangezien ter plaatse van Hordijk gevaarlijke stoffen worden opgeslagen en de beoogde functies in Nieuwe Haven kwetsbare functies betreffen, wordt in deze notitie nader ingegaan op het aspect 'externe veiligheid'.

Wettelijk kader Externe veiligheid

Externe veiligheid gaat over het beheersen van de risico's voor de omgeving bij productie, gebruik, opslag en vervoer van gevaarlijke stoffen. Het aandachtsveld van externe veiligheid richt zich op zowel inrichtingen (bedrijven) waar gevaarlijke stoffen aanwezig zijn als het transport van gevaarlijke stoffen. Dit vervoer kan plaatsvinden over weg, water en spoor en door buisleidingen. Het beleid is er op gericht te voorkomen dat te dicht bij gevoelige bestemmingen activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden. Dit is verankerd in diverse wet- en regelgeving, zoals het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb), Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit).

Binnen de externe veiligheid worden twee toetsingscriteria gehanteerd:

- Het *Plaatsgebonden Risico (PR)* is het risico (uitgedrukt in kans per jaar) dat één persoon die zich onafgebroken en onbeschermd op die plaats bevindt, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een calamiteit met een gevaarlijke stof.

Kwetsbare objecten, zoals woningen en functies met veel bezoekers, zijn niet toegestaan binnen de 10^{-6} -contour van het PR rond inrichtingen waarin opslag en productie van gevaarlijke stoffen plaatsvindt en langs transportroutes (weg, spoor, water, buisleiding) waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd.

- Het *Groepsrisico (GR)* betreft de cumulatieve kans per jaar dat ten minste 10, 100 of 1.000 personen overlijden als rechtstreeks gevolg van hun aanwezigheid in het invloedsgebied van een inrichting en een ongewoon voorval binnen die inrichting waarbij een gevaarlijke stof of gevaarlijke afvalstof betrokken is.

Situatie bedrijfsvoering Hordijk

Sinds 13 februari 2009 valt de bedrijfsvoering van Hordijk niet meer onder de werking van het Besluit externe veiligheid inrichting (Bevi). Aangezien er ter plaatse wel relevante hoeveelheden gevaarlijke stoffen worden opgeslagen dient in het kader van een goede ruimtelijke ordening de externe veiligheidsaspecten wel beschouwd te worden. Ter plaatse van het plangebied dient er



sprake te zijn van een goed woon- en leefklimaat en de bedrijfsvoering van Hordijk mag door de beoogde woningbouw niet belemmerd worden.

Situatie plangebied

Aan Hordijk is op 3 februari 2010 een vergunning verleend voor het uitbreiding van de opslag van gevaarlijke stoffen. In deze beschikking is, aangezien er destijds in de nabijheid van de inrichting reeds woningen aanwezig waren, uitvoerig ingegaan op de externe veiligheidsaspecten hiervan.

Aangezien de inrichting niet meer onder het Bevi valt, kent de inrichting geen PR 10^{-6} contour of een invloedsgebied voor het groepsrisico. Het bevoegd gezag heeft bij de toetsing van de vigerende vergunning wel de systematiek van het Bevi gehanteerd voor de toetsing. Op basis van het toetsingsdocument, als bijlage behorende bij de vergunning, blijkt dat de zone waarbinnen sprake kan zijn van een risico 20 meter bedraagt. Het risico richt zich hierbij op het aspect 'brand' en niet op 'explosie' en/of 'toxisch'. Aangezien de bestaande woningen binnen deze contour gesitueerd zijn heeft Hordijk middels onderzoek aangetoond dat middels en sprinklerinstallatie bij de opslag de risicocontour verkleind wordt waarbij op een afstand van 2,5 meter reeds voldaan wordt aan de normen voor wat betreft stralingswarmte in geval van een brand. Desondanks adviseert de regionale brandweer om een zone van 20 meter aan te houden om zodoende brandoverslag te voorkomen.

De brandweer adviseert daarnaast in geval van woningbouw dat toekomstige bewoners in geval van een brand moeten kunnen vluchten naar de openbare weg zonder daarbij de risicozone van 20 meter rondom de opslag te hoeven passeren. Daarnaast wordt geadviseerd om een goede risico- en crisiscommunicatie te bieden aan bewoners in de omgeving van 50 meter van Hordijk.

Wanneer gekeken wordt naar de exacte locatie van de potentiële risicobron, de opslag van gevaarlijke stoffen (EPS), dan blijkt dat de afstand van de opslag tot het ontwikkelgebied Nieuwe Haven ten minste 100 meter bedraagt. Op navolgende afbeelding is de locatie van opslag van de grondstof EPS rood weergegeven.



Gelet op de situatie ter plaatse wordt geconcludeerd dat de toekomstige bewoners van Nieuwe Haven in geval van een incident de Rotterdamseweg kunnen bereiken zonder daarbij de risicozone van Hordijk te hoeven passeren. Het plangebied is volledig buiten de 20 meter risicozone van Hordijk gelegen. Ook is het plangebied Nieuwe Haven niet binnen de 50 meter zone, waarbinnen risico- en crisiscommunicatie wordt geadviseerd, van Hordijk gelegen. Desondanks is het wel aan te bevelen de toekomstige bewoners te informeren over de omgeving van het plangebied, de randvoorwaarden die de ligging met zich meebrengt en over hoe te handelen bij een incident.

Conclusie

Het plangebied Nieuwe Haven ligt in de nabijheid van Hordijk EPS Verpakkingen en Isolatieproducten BV waar op grond van de milieuvergunning uit 2010 gevaarlijke stoffen worden opgeslagen. Sinds 13 februari 2009 valt de inrichting niet meer onder de werkingsfeer van het Bevi. Dit betekent dat het milieuaspect externe veiligheid wettelijk gezien niet relevant is en dat er geen risico's zijn ten aanzien van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is het milieuaspect externe veiligheid beoordeeld en is op basis van de onderzoeken en onderbouwingen die onderdeel van de vergunning uitmaken, geconcludeerd dat het plangebied Nieuwe Haven buiten de door de brandweer geadviseerde risicozone voor brand (20 meter) van Hordijk ligt. Dit levert in het kader van externe veiligheid geen belemmeringen op voor de ontwikkeling van Nieuwe Haven. Tevens wordt de bedrijfsvoering van Hordijk in het kader van externe veiligheid niet belemmerd door het planvoornemen.