

Nota Zienswijzen

Samenvatting en beantwoording zienswijzen

Bestemmingsplan Nieuw Delft, herziening

Inleiding

Vanaf 8 maart 2022 tot en met 18 april 2022 heeft het ontwerpbestemmingsplan Nieuw Delft, herziening ter inzage gelegen op het Stadskantoor, via bekendmakingen.nl en op ruimtelijkeplannen.nl (de landelijke voorziening).

Tijdens deze periode is in totaal één zienswijze ingediend. Deze zienswijze is tijdig ingediend en is daarmee dan ook ontvankelijk. De zienswijze is formeel ingediend tegen het bestemmingsplan Nieuw Delft, herziening, maar is inhoudelijk gericht op het bestemmingsplan Schieoevers- Noord (Kabeldistrict en Nieuwe Haven). Deze plannen hebben enige samenhang en hebben om die reden tegelijk en gedurende dezelfde periode ter inzage gelegen. Hoewel de zienswijze inhoudelijk geen betrekking heeft op het bestemmingsplan Nieuw Delft, herziening zal deze vanwege de samenhang wel worden voorzien van een inhoudelijke reactie. De beantwoording komt grotendeels overeen met de reactie uit de Nota van Zienswijzen behorende bij het bestemmingsplan Schieoevers- Noord (Kabeldistrict en Nieuwe Haven).

De schriftelijke zienswijze is hieronder weergegeven. De NAW-gegevens worden niet weergegeven omdat deze beschermd zijn op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens. De zienswijze heeft daarom een nummer gekregen, daarnaast is de datum en het registratienummer weergegeven van de ingekomen reactie. Er zijn geen mondelinge zienswijzen ingediend.

Nr.	Verseonnummer	
1		Bewoner Van Barenstraat
2		
3		
4		

Zienswijzen

In dit onderdeel is de zienswijze samengevat en van een reactie voorzien. Hierbij wordt ook steeds aangegeven of de reactie leidt tot een aanpassing van het bestemmingsplan. De reactie betreft deels algemene belangen en deels persoonlijke of zakelijke belangen. De reactie is geanonimiseerd in verband met de betrokken privacybelangen (Wet bescherming persoonsgegevens).

Nr.	Registratie-nummer		
1.	5146707	Samenvatting	De Van Barenstraat blijkt een doorgaande verbinding te worden naar de wijk Nieuwe Haven en niet enkel fietsdoorgang. Dat is niet wenselijk. De Van Barenstraat is ongeschikt voor een dergelijke functie. De straat heeft geen stoepen en is te smal. Een tweerichtingsweg zou tot gevaarlijke situaties leiden. Er zal ook een parkeerprobleem ontstaan.
		Beantwoording	<i>De uitwerking van de verkeersfunctie van een weg is geen zaak van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan beperkt zich tot het mogelijk maken van de verkeersfunctie. Een bestemmingsplan doet geen uitspraken of een weg doorlopend of doodlopend is, of het een fiets- of voetpad betreft en of er een afsluiting nodig is. Daarvoor zal uiteindelijk een verkeersbesluit genomen moeten worden. Overigens wordt de openbare ruimte van het ontwikkelgebied volledig opnieuw ingericht en zal ook zorggedragen worden voor een verkeersveilige aansluiting op de bestaande omgeving. Het is in de uitwerkingsplannen voor Nieuwe Haven niet voorzien dat de aansluiting op de Van Barenstraat een functie krijgt voor doorgaand verkeer. Doorgaand verkeer maakt gebruik van de Rotterdamseweg. Het plan voorziet bovendien in een autoluw karakter, waardoor alleen bestemmingsverkeer gebruik zal maken van de aansluiting op de Van Barenstraat. Bij de verdere uitwerking van de plannen wordt ook de omgeving betrokken.</i> <i>Binnen het plan Nieuwe Haven wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid volgens het parkeerbeleid. De volledige parkeervraag van de bewoners van Nieuwe Haven wordt opgelost in de nieuwe parkeergarage. Daarnaast zijn er 8 parkeerplaatsen in het openbaar gebied voor deelauto's. Voor bezoekers zijn er 28 parkeerplaatsen aan de openbare weg in Nieuwe Haven en een deel van de bezoekers kan 's avonds en in het weekend gebruik maken van de nabijgelegen parkeergarage van de TU Delft. De nieuwe openbare parkeerplaatsen in de Nieuwe Haven zijn ook te gebruiken door bewoners en bezoekers van de Van Barenstraat en omgeving. Andersom kunnen bezoekers van woningen in Nieuwe Haven inderdaad ook (betaald) parkeren op de openbare parkeerplaatsen in de Van Barenstraat</i>

			<i>en omgeving. Nieuwe Haven valt in hetzelfde betaald parkeren / vergunningen gebied als de Van Barenstraat en omgeving. Er is op basis van de uitgevoerde onderzoeken geen aanleiding te verwachten dat op zondagavond onvoldoende parkeerplaatsen zijn als gevolg van de realisatie van Nieuwe Haven.</i>
		Aanpassing	De zienswijze leidt niet tot aanpassing van het plan.