

Raadsvoorstel

Aan de gemeenteraad

Van : college van B&W
Datum : 31 maart 2020
Pfh. : Stephan Brandligt
Steller : F.H.L. Vossen
tel.nr. : 0629222222
e-mail : fvossen@delft.nl
Registratie nr. : 4210522
BBV : 4210519
Griffiennr. : 2014246

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Stationskap

Gevraagde beslissing:

1. Het bestemmingsplan Stationskap met identificatienummer NL.IMRO.0503.BP0074-2001 langs elektronische weg vast te stellen waarbij de GBKN-kaart met het nummer o_ NL.IMRO.0503.BP0074-2001 als ondergrond is gebruikt.
2. De analoge verbeelding van het bestemmingsplan Stationskap vast te stellen.
3. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen, omdat:
 - a. het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
 - b. het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is, en;
 - c. het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels met betrekking tot locatie-eisen en de uitvoerbaarheid van het plan niet noodzakelijk is.

Samenvatting

In het kader van het project 4-sporigheid Rijswijk-Delft wordt het station Delft Campus (voorheen station Delft Zuid) aangepast. Omdat de nieuwe kap van het station hoger wordt dan het Tracebesluit mogelijk maakt - ongeveer 60 centimeter - is een nieuw bestemmingsplan nodig om het plan te kunnen uitvoeren.

1. Aanleiding

De spoorcapaciteit tussen Rijswijk en Delft Zuid wordt uitgebreid van twee naar vier sporen om ruimte te bieden voor de toename van het reizigersverkeer tussen Den Haag Centraal en Rotterdam Centraal. Op 7 december 2016 is hiervoor het Tracébesluit Programma Hoogfrequent Spoorvervoer (PHS) viersporigheid Rijswijk – Delft Zuid vastgesteld. In het kader van dit project wordt het station Delft Campus (voorheen station Delft Zuid) aangepast. Op 8 maart 2018 stemde de raad in met de realisatie van de stationskap.

Het ontwerp van de nul-op de meterstationskap is bepaald. Omdat de kap hoger wordt dan het Tracebesluit mogelijk maakt - ongeveer 60 centimeter - is een nieuw bestemmingsplan nodig om het plan te kunnen uitvoeren.

2. Bevoegdheid

Ingevolge artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad bevoegd tot het vaststellen van een bestemmingsplan.

3. Historie / relatie met eerdere besluiten/ proces

A. Ontwerpbestemmingsplan

Na verwerking van de reacties uit het overleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening is het bestemmingsplan conform artikel 3.8. Wro in ontwerp ter inzage gelegd van 21 januari tot en met 2 maart 2020 met de mogelijkheid voor een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar te maken. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

B. Vaststelling bestemmingsplan

Het bestemmingsplan Stationskap wordt (ongewijzigd) ter vaststelling aan de gemeenteraad van Delft aangeboden.

4. Wat willen we bereiken? (Beoogd effect)

Realisering van de stationskap.

5. Wat gaan we daarvoor doen? (Oplossingsrichtingen / kanttekeningen)

Door dit bestemmingsplan vast te stellen wordt aan bovenstaand effect voldaan.

6. Wat mag het kosten? (Financiële paragraaf)

Nvt.

7. Communicatie

Het bestemmingsplan wordt na vaststelling gedurende 6 weken ter inzage gelegd bij het Klant Contact Centrum en op internet gepubliceerd. Dit wordt bekendgemaakt in de Stadskrant en de Staatscourant.

8. Verdere procedure

Het vastgestelde bestemmingsplan zal gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze periode bestaat de mogelijkheid tot het instellen van beroep tegen de vaststelling bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bijlagen:

- Toelichting
- Verbeelding (identificatienummer NL.IMRO.0503.BP0074-2001)
- Regels
- Bijlagen bij het bestemmingsplan

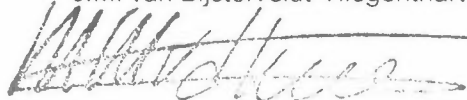
Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Delft,



J.M. van Bijsterveldt-Vliegenthart

,burgemeester.



M.M. van der Kraan

,secretaris.

Raadsbesluit

Datum : 28 mei 2020.
Registratie nr. : 4210522
BBV : 4210519
Griffienr. : 2014246

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Stationskap

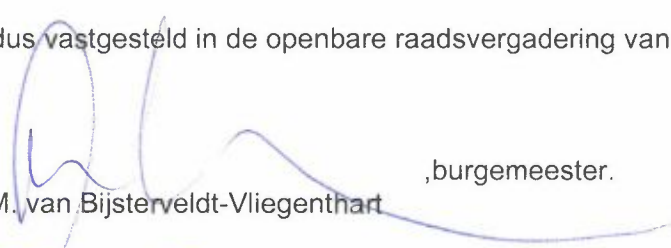
De raad van de gemeente Delft;

Gelezen het voorstel van het college van 31 maart 2020;

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan Stationskap met identificatienummer NL.IMRO.0503.BP0074-2001 langs elektronische weg vast te stellen waarbij de GBKN-kaart met het nummer o_ NL.IMRO.0503.BP0074-2001 als ondergrond is gebruikt.
2. De analoge verbeelding van het bestemmingsplan Stationskap vast te stellen.
3. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen, omdat:
 - a. a het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
 - b. het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is, en;
 - c. het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels met betrekking tot locatie-eisen en de uitvoerbaarheid van het plan niet noodzakelijk is.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 28 mei 2020.


J.M. van Bijsterveldt-Vliegenthart, burgemeester.


Drs. R.G.R. Jeene CMC, griffier.