

**Eco-effectscan
Bestemmingsplan
Nieuw Delft Zuid
te Delft**

**Opdrachtgever
Ontwikkelingsbedrijf
Spoorzone Delft B.V.
te Delft**



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening

**Eco-effectscan
Bestemmingsplan
Nieuw Delft Zuid
te Delft**

Aqua-Terra Nova BV

Zuidweg 79
2671 MP Naaldwijk
telefoon 0174 – 625246
fax 0174 – 629744
www.aquaterranova.nl

**Opdrachtgever
Ontwikkelingsbedrijf
Spoorzone Delft B.V.
te Delft**



Datum: 13 februari 2017
Rapportnr: 217019/AQT 301a FF/301
Status: definitieve rapportage

COLOFON

Titel : **Eco-effectscan Bestemmingsplan Nieuw Delft Zuid te Delft**

Opdrachtgever : **Ontwikkelingsbedrijf Spoorzone Delft B.V**
Contactpersoon : De heer Moret (Gemeente Delft)

Projectteam

Projectmanager : mw. Ing. M. Langstraat
Contactpersoon : mw. Ing. M. Langstraat
Auteur : mw. Ing. M. Langstraat
Kwaliteitsborger : mw. Ing. T. Schelling

Projectnummer : 217019



Aqua-Terra Nova is lid van het Netwerk Groene Bureaus, de branche organisatie voor kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging van groene adviesbureaus.

Datum vrijgave	Status	Vrijgave auteur	Goedkeuring kwaliteitsborger
13 februari 2017	Definitief		

© 2017 Aqua-Terra Nova B.V.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Doelstelling	5
1.3	Leeswijzer	5
1.4	Verantwoording	5
2	METHODE.....	6
2.1	Inleiding	6
2.2	Projectbeschrijving	6
2.3	Wettelijk kader Wet Natuurbescherming	6
2.4	Aanwezigheid beschermde planten en dieren	6
2.5	Beoordeling beschermde natuurgebieden	6
2.6	Effectbeoordeling en toetsing.....	7
2.7	Nieuwe Wet Natuurbescherming.....	7
3	PLANGEBIED.....	8
3.1	Ligging	8
3.2	Bestaande situatie.....	8
3.3	Beoogde situatie en activiteiten	10
4	RESULTATEN GEBIEDSBESCHERMING.....	11
4.1	Natura 2000-gebieden	11
4.2	Ecologische verbindingzones	11
5	RESULTATEN SOORTBESCHERMING.....	12
5.1	Vaatplanten.....	12
5.2	Vogels	12
5.3	Grondgebonden zoogdieren	13
5.4	Vleermuizen	13
5.5	Amfibieën en reptielen	15
5.6	Vissen.....	15
5.7	Overige beschermde soorten	15
6	CONCLUSIES EN ADVIES.....	16
6.1	Gebiedsbescherming.....	16
6.2	Soortbescherming	16
6.3	Vervolgstappen.....	17
6.4	Resume	17
7	REFERENTIES	18
BIJLAGE 1	WETTELIJK KADER	19
BIJLAGE 2	LIGGING PLANGEBIED	22
BIJLAGE 3	BESCHERMDE NATUURGEBIEDEN	23

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

In verband met een herinrichting van het gebied Spoorzone te Delft zal een nieuw bestemmingsplan worden opgesteld, genaamd BP Nieuw Delft Zuid.

Voor het opstellen van een nieuw bestemmingsplan dienen onder andere de gevolgen van eventuele wijzigingen op de aanwezige flora en fauna te worden weergegeven. In dit kader is de onderhavige Eco-effectscan uitgevoerd door Aqua-Terra Nova BV in opdracht van Ontwikkelingsbedrijf Spoorzone Delft B.V.

1.2 Doelstelling

De Eco-effectscan heeft als doel te inventariseren of de wijzigingen in het nieuwe bestemmingsplan mogelijk in strijd kunnen zijn met de Wet Natuurbescherming of het Natuurnetwerk Nederland in de Wet ruimtelijke ordening. Hiertoe worden de effecten van de activiteiten op beschermde gebieden en soorten inzichtelijk gemaakt en wordt geadviseerd hoe te handelen in het kader van de natuurwetgeving. Voor de vigerende wetgeving zie bijlage 1.

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de onderzoeksmethode en het toetsingskader van de Eco-effectscan beschreven. In hoofdstuk 3 worden het project en het plangebied beschreven. Mogelijke effecten op beschermde natuurgebieden en het Nederlands Natuur Netwerk worden beschreven in hoofdstuk 4. De resultaten van de inventarisatie en de te verwachten effecten met betrekking tot beschermde soorten worden in hoofdstuk 5 beschreven. Tot slot volgen in hoofdstuk 6 de conclusies en worden de maatregelen geadviseerd. Bronvermeldingen zijn in de tekst met een nummer aangegeven, wat naar het desbetreffende nummer in de referentielijst verwijst.

In de bijlagen wordt de natuurwetgeving toegelicht, zijn kaarten van het plangebied opgenomen en is een inventarisatielijst opgenomen met de resultaten van het locatiebezoek en de literatuurstudie.

1.4 Verantwoording

Dit onderzoek geeft een zo volledig mogelijk beeld van aangetroffen aanwezige soorten en de effecten die het project op deze soorten kan hebben. Dit dient gezien te worden vanuit het perspectief dat het onderzoek gebaseerd is op een momentopname. De waarnemingen en conclusies sluiten niet uit dat de ecologie zich op het plangebied onvoorspelbaar ontwikkelt. Indien dit het geval is dient de initiatiefnemer hiertoe adequate maatregelen te treffen.

2 METHODE

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt beschreven hoe de resultaten van de voorliggende rapportage tot stand zijn gekomen. Dit hoofdstuk dient tevens als onderbouwing van de conclusies. In het kort wordt weergegeven hoe de wet Natuurbescherming in het project wordt geborgd.

2.2 Projectbeschrijving

Het project wordt beschreven aan de hand van de door de opdrachtgever verstrekte informatie. Hiertoe wordt de omvang en ligging van het plangebied beschreven in relatie tot groenstructuren in de omgeving, wordt de bestaande situatie geschetst en worden de beoogde activiteiten omschreven.

2.3 Wettelijk kader Wet Natuurbescherming

Voor een uitgebreide omschrijving van de wet- en regelgeving zie bijlage 1. In de Wet Natuurbescherming zijn beschermde soorten en gebieden aangewezen. Hierbij zijn soorten ingedeeld in 2 beschermingscategorieën (categorie 1 en 2). Categorie 1 betreffen de strikt beschermde soorten van de Europese Habitat- en Vogelrichtlijn aangevuld met soorten van de Bern en Bonn conventies. De categorie 2 soorten betreffen de nationaal en provinciaal beschermde soorten. Categorie 2 bestaat voor een groot deel uit de kwetsbare rode lijst soorten. De beschermde gebieden bestaan uit de Europese aangewezen Natura 2000-gebieden, aangevuld met provinciaal aangewezen beschermde natuurgebieden.

De bescherming van soorten is met name gericht op instandhouding van populaties en verblijfplaatsen van individuen. Hierbij wordt het 'nee, tenzij'-principe gehanteerd. Handelingen in strijd met de verbodsbepalingen zijn per definitie verboden. Uitzonderingen voor overtreding van de verbodsbepalingen kunnen worden verleend middels vrijstellingen en ontheffingen. Tevens is de zorgplicht te allen tijde van kracht voor alle planten en dieren. Zie bijlage 1 voor de relevante verbodsbepalingen bij ruimtelijke inrichting en ontwikkelingen.

2.4 Aanwezigheid beschermde planten en dieren

Aan de hand van een veldbezoek, verspreidingsatlassen, overige naslagwerken en lokale waarnemingen wordt een lijst samengesteld van categorie 1 en 2-soorten en vogels met jaarrond beschermde nesten welke in de omgeving van het plangebied zijn waargenomen of potentieel aanwezig zijn. Deze lijst met soorten is een momentopname, is niet limitatief en kan aangevuld worden met beschermde soorten waarvan de aanwezigheid aannemelijk is.

Voor deze soorten wordt op basis van het verkennend locatiebezoek de geschiktheid van biotopen in het plangebied beoordeeld. De beoordeling van de aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied resulteert in de vaststelling:

- Niet aanwezig c.q. afwezig; de soort is niet in de omgeving waargenomen of het plangebied vormt geen geschikt biotoop voor soort welke in de omgeving waargenomen is; de beoordeling van de afwezigheid wordt uitsluitend in uitzonderingen behandeld; soorten welke op de inventarisatielijst zijn opgenomen en niet worden behandeld, worden per definitie beoordeeld als niet aanwezig c.q. afwezig;
- niet uit te sluiten; de soort is in de omgeving waargenomen of kan op basis van betrouwbare bronnen* verwacht worden en het plangebied vormt geschikt biotoop voor verblijfplaatsen of andere functionele onderdelen van de leefomgeving van de soort;
- aanwezig; de soort is tijdens het locatiebezoek waargenomen of de soort is in het plangebied waargenomen op basis van betrouwbare bronnen*.

*Betrouwbare bronnen zijn minder dan 3 jaar oude gegevens van overige ter zake kundigen en de NDFF.

2.5 Beoordeling beschermde natuurgebieden

Op basis van provinciale en lokale kaartendatabases wordt de ligging van natuurgebieden in de omgeving van het plangebied inzichtelijk gemaakt. Het betreft gebieden uit de Wet Natuurbescherming en gebieden in het Natuurnetwerk Nederland. Indien dergelijke beschermde natuurgebieden binnen een straal van 5 km van het plangebied gelegen zijn of de ingreep een zodanig karakter heeft dat effecten op grotere afstand mogelijk zijn, wordt de wettelijke status beschreven en wordt beoordeeld of negatieve effecten op de gebieden uitgesloten kunnen worden.

Indien noodzakelijk zal bij de effectbeoordeling in het kader van de Programmatische Aanpak Stikstof gebruikt worden gemaakt van het rekenmodel AERIUS Calculator. AERIUS Calculator berekent de emissie van stikstof als gevolg van economische activiteiten en de depositie op Natura 2000-gebieden.

2.6 Effectbeoordeling en toetsing

Voor de aanwezige beschermde soorten of beschermde soorten waarvan de aanwezigheid niet uitgesloten kan worden, worden de effecten van de voorgenomen handelingen beoordeeld en getoetst aan de verbodsbepalingen uit de Wet Natuurbescherming en de zorgplicht.

De toetsing is gericht op aantasting en verstoring van individuen en hun functionele leefomgeving en mogelijke effecten op nabijgelegen natuurgebieden. De toetsing is afhankelijk van de kwetsbare periode waarin handelingen een effect kunnen hebben. Vervolgens wordt beoordeeld of aantasting van individuen en hun functionele leefomgeving een effect heeft op de gunstige staat van instandhouding van de regionale of landelijke populatie.

Per soortgroep worden de handelingen getoetst aan de verbodsbepalingen en de zorgplicht. Per beschermingscategorie worden hierbij verschillende toetsingskaders gehanteerd (zie tabel 2.1).

Tabel 2.1. Toetsingskader per beschermingscategorie

Categorie	Toetsingskader
Categorie 1 (Strikt beschermde soorten)	Effecten dienen te allen tijde voorkomen te worden. Indien effecten op soorten uit categorie 1 niet uitgesloten kunnen worden, dient de omvang van de mogelijke effecten inzichtelijk gemaakt te worden middels vervolgonderzoek.
Categorie 2 (Overige beschermde soorten)	Voor handelingen in het kader van ruimtelijke inrichting en ontwikkeling geldt een vrijstelling voor overtreding van de verbodsbepalingen, mits de handelingen uitgevoerd worden conform een goedgekeurde gedragscode. Indien het niet mogelijk is om conform een gedragscode te werken, dan dient ontheffing aangevraagd te worden.
Alle planten en dieren	In het kader van de zorgplicht dienen schadelijke effecten zoveel als redelijkerwijs verwacht kan worden voorkomen te worden, beperkt te worden of ongedaan gemaakt te worden.

2.7 Nieuwe Wet Natuurbescherming

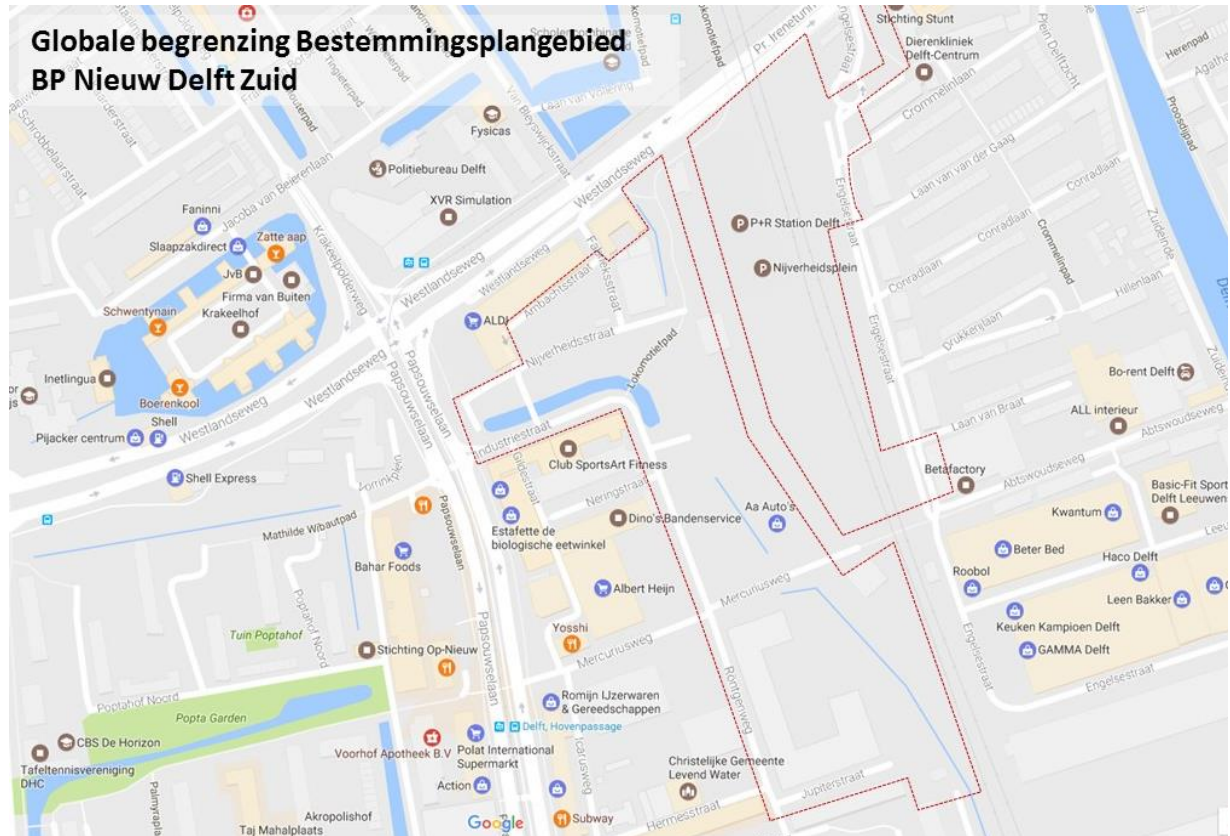
Per 1 januari 2017 is de nieuwe Wet Natuurbescherming in werking getreden. Deze wet voegt de voormalige Natuurbeschermingswet 1998, Boswet en de Flora- en faunawet samen. In deze nieuwe Wet Natuurbescherming hebben de provincies de rol van bevoegd gezag.

Naast de nationaal vastgestelde verordeningen zijn er tevens provinciale verordeningen opgesteld en kunnen soorten en gebieden op provinciaal niveau worden toegevoegd aan de lijst beschermde soorten (Categorie 2). Hoewel deze lijsten en de verordeningen door de meeste provincies reeds (al dan niet in concept) bekend gemaakt zijn, zullen er in de loop van 2017 vermoedelijk nog wijzigingen plaats gaan vinden. Ook de te volgen procedures zijn op moment van schrijven nog niet door alle provincies bekend gemaakt.

3 PLANGEBIED

3.1 Ligging

Het bestemmingsplangebied betreft een gebied ten zuiden van de Westlandse weg in de gemeente Delft te Zuid-Holland. Het gebied is globaal gelegen tussen de Papsouwenlaan, Industrieweg, Röntgenweg, Jupiterstraat en Engelsestraat. Het bestemmingsplangebied bestaat uit twee delen (oost en west) gescheiden door een smalle strook. Op basis van de ligging van de strook wordt er in de rapportage vanuit gegaan dat de bestemming voor deze strook reeds vastligt. Zie figuur 3.1 voor de ligging en bijlage 2 voor de begrenzing van het plangebied.



Figuur 3.1 , zie ook bijlage 2.

3.2 Bestaande situatie

Het bestemmingsplangebied bestaat voor het grootste deel uit bouwterrein en braakliggend terrein met enkele panden, infrastructuur, watergangen en groenstroken. Globaal gezien kan het bestemmingsplangebied in vier gebieden worden opgedeeld (zie figuur 3.2):

Bouwterrein (blauw in figuur 3.2)

Het gebied tussen de Röntgenweg, Nijverheidsstraat, Engelsestraat en Mercuriusweg bestaat uit bouwterrein met enkele loodsen. Het gebied wordt doorsneden door de spoorlijn Rotterdam-Delft en enkele (tijdelijke) fietspaden en wegen. Er zijn een aantal watergangen aanwezig in het gebied. Het bouwterrein is grotendeels kaal en zanderig. Er zijn enkele struiken aanwezig (langs de watergangen) en zeer jonge bomen. Tevens liggen er bouwmaterialen en enkele hopen zand. In dit gebied zijn op het moment van schrijven werkzaamheden bezig.

Nieuwbouw X-ray (rood in figuur 3.2)

Ten zuiden van het bouwterrein, tussen de Mercuriusweg, Röntgenweg, Jupiterweg en de spoorlijn is een nieuw appartementencomplex genaamd de X-ray aanwezig. Het pand is omgeven door een watergang. Het betreft een U-vormig pand bestaande uit 5 woonlagen met in het midden een open ruimte met parkeerplaatsen. Rond de watergang is openbaar groen aanwezig bestaande uit een gazon. Aan de achterzijde van het pand, langs de watergang, staan enkele oudere bomen (o.a. populier en Italiaanse populier).

Nijverheidsstraat (groen in figuur 3.2)

Het noorden van het plangebied, tussen de Industriestraat, Papsouwenlaan, Nijverheidsstraat, Ambachtstraat, Fabriekstraat, Westlandseweg en Nijverheidsplein. Het bestaat uit een gemengd gebied met wegen, (tijdelijke) volkstuinten, openbaar groen, een trapveldje, watergangen en enkele bedrijfspanden. Rond het trapveldje aan de Nijverheidsstraat staat een enkele boom. Het groen uit het overige deel van het gebied bestaat uit struweel, gazon en het groen in de volkstuinten. De bedrijfspanden betreffen een tweetal loodsen. Op het Nijverheidsplein is een verhard parkeerterrein aanwezig.

High Tech Centre TU Delft (paars in figuur 3.2)

Op de kruising Abtswoudeweg en Engelsestraat ten oosten van het bouwterrein is het pand van het High Tech Centre Delft van de TU Delft gelegen (voormalig Haringloods). Het pand bestaat uit een bedrijfspand met op de kop een ietwat vervallen kantoorruimte, bestaande uit twee lagen. De bovenste verdieping van het pand is betimmerd met platen en heeft een flauw hellend plat dak (zonder dakpannen) met boeiboorden. Het overige deel van het pand bestaat uit loodsen met garagedeuren.



Figuur 3.2. Indeling van het plangebied.

Zie voor een impressie van het plangebied de afbeeldingen op de volgende pagina (figuur 3.3).



Binnenplein X-Ray



Bomen en singel achterzijde X-ray



Bouwtterrein aan de zuidzijde



Noordzijde bouwtterrein



Volkstuinjes aan de Nijverheidsstraat



Loodsen aan het Locomotiefpad



Speelveld aan de Nijverheidsstraat



High Tech TU Delft

Figuur 3.3. Overzicht van het plangebied.

3.3 Beoogde situatie en activiteiten

De activiteitenomschrijving is opgesteld aan de hand van plattegronden, ontwerptekeningen en de mondeling en schriftelijk door de opdrachtgever verstrekte informatie.

De Eco-effectscan wordt opgesteld in verband met een nieuw bestemmingsplan. Deze herinrichting wordt uitgevoerd in het kader van de gebiedsontwikkeling Spoorzone. Voor de Eco-effectscan zullen de potentiële ecologische waarden per gebied en object bepaald worden.

Deze activiteiten vormen de basis van de Eco-effectscan.

4 RESULTATEN GEBIEDSBESCHERMING

Onderstaand wordt bepaald wat de afstand is van het plangebied tot beschermde natuurgebieden of gebieden die behoren tot een ecologische verbindingroute en wordt getoetst of de geplande activiteiten mogelijk een negatief effect kunnen hebben op deze beschermde natuurgebieden en ecologische verbindingzones.

4.1 Natura 2000-gebieden

Het plangebied is gelegen op ruim 10 km van een natuurgebied beschermd door de Wet Natuurbescherming. Het betreft het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen. Het gebied is gelegen ten westen van het plangebied (duingebied aan de kust) (zie bijlage 3). Andere Natura 2000-gebieden liggen op grotere afstand.

Vanwege de grote afstand met tussenliggende infrastructuur, dorpen en steden en landbouwgebieden worden negatieve effecten van ruimtelijke ontwikkelingen binnen het plangebied op het Natura 2000 gebied uitgesloten. Ook effecten met betrekking tot de stikstof depositie worden op basis van de afstand en de ligging van het plangebied uitgesloten.

4.2 Ecologische verbindingzones

Het plangebied is gelegen op ruim 2 km van een gebied dat onderdeel is van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het betreft de Tweemolentjesvaart langs De Grote Plas te Delft. Het gebied is gelegen ten noordoosten van het plangebied (zie bijlage 3).

Negatieve effecten door de geplande ontwikkeling op de NNN worden door de afstand, tussenliggende infrastructuur en de ligging in stedelijke gebied niet verwacht.

5 RESULTATEN SOORTBESCHERMING

Het plangebied is bezocht op maandagochtend 6 februari om ter plekke de mogelijk aanwezige soorten te inventariseren en de impact van de activiteiten op de flora en fauna. Tijdens het veldbezoek was het bewolkt en enkel graden boven nul. Er was weinig wind en er viel geen neerslag.

5.1 Vaatplanten

5.1.1 Aanwezige soorten

Tijdens het veldbezoek zijn in alle deelgebieden algemene florasoorten aangetroffen als braam, brandnetel, zuring, vingerhoedskruid, wilg en (langs de watergangen) riet. De beplanting wees in het gehele bestemmingsplangebied op een verstoorde, voedselrijke bodem. In de volkstuinen zijn hiernaast tevens aangeplante flora aanwezig.

Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen als orchideeën, akkeronkruiden of andere soorten van de beschermde lijst. Door het karakter van het gebied worden beschermde soorten ook niet verwacht. Op zandige bouwterreinen kunnen in sommige gevallen bijzondere pionier soorten opkomen. Echter zijn de werkzaamheden reeds in gang waardoor het gebied constant veranderd en er bouwvoertuigen overheen rijden. Hierdoor kan het voorkomen van beschermde en bijzondere florasoorten worden uitgesloten.

5.1.2 Toetsing

Beschermde planten kunnen in het gehele plangebied worden uitgesloten en er is geen sprake van een nadere toetsing aan de Wet Natuurbescherming met betrekking tot beschermde planten.

5.2 Vogels

5.2.1 Aanwezige soorten

In en rondom het plangebied zijn algemene soorten waargenomen als de winterkoning, merel, koolmees en vink. Met name in de dichte (braam)struiken op het bouwterrein en in het gebied kunnen nesten van algemene vogelsoorten als winterkoning en mezen voorkomen. Langs de nieuwbouw en het High Tech Centre is geen opgaande begroeiing aanwezig.

In het bestemmingsplan zijn een aantal panden aanwezig: Dit betreffen de loodsen op het bouwterrein, de loodsen in de omgeving Nijverheidsstraat en het High Tech Centre.

De jaarrond beschermde soort huismus (*Passer domesticus*) maakt gebruik van ruimtes onder dakpannen en dakgoten en dichte beplanting als klimop tegen een gebouw aan, om te nestelen. Deze locaties zijn in de loodsen niet aanwezig. Vanwege het ontbreken van dakpannen, geschikte goten of andere geschikte ruimtes waar huismussen in weg kunnen kruipen wordt de aanwezigheid van jaarrond beschermde rust- en/of verblijfplaatsen van huismussen in de panden uitgesloten. Wel zijn in het plangebied foeragerende huismussen waargenomen. Dit betreffen overwinterende dieren die gebruik maken van het dichte struikgewas om te schuilen en foerageren. De dieren zijn waarschijnlijk afkomstig uit nabijgelegen buurten met geschikte woningen.

Op basis van het ontbreken van geschikte gebouwen met dakpannen en schuine daken wordt de aanwezigheid van verblijfplaatsen van de gierzwaluw (*Apus apus*) uitgesloten.

In de oudere bomen aan de achterzijde van het appartementencomplex X-ray zijn geen nesten aangetroffen die potentieel geschikt zijn voor roofvogels of uilen. De bomen in het overige deel van het plangebied zijn te klein in omvang om geschikt te zijn als verblijfplaats voor roofvogels of uilen. Vanwege het ontbreken van potentiële verblijfplaatsen voor deze soortgroepen kan gesteld worden dat de aanwezigheid van jaarrond beschermde rust- en/of verblijfplaatsen van deze soorten uitgesloten kunnen worden.

5.2.2 Toetsing

Nesten van algemene broedvogels zijn beschermd tijdens het broeden en mogen tijdens de broedperiode niet worden verstoord of verwijderd. Het plangebied is geschikt als broedterritoria voor algemeen voorkomende vogelsoorten. Nesten van algemene vogelsoorten kunnen niet worden uitgesloten.

Het broedseizoen duurt grofweg van maart tot en met juli. Indien een nest wordt aangetroffen, zowel op de grond als in struiken of bomen mogen deze door de beschermde status tijdens de broedperiode niet worden verstoord of verwijderd. Om verstoring te voorkomen wordt aanbevolen de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren.

Verblijfplaatsen van de jaarrond beschermde soorten huismus, gierzwaluw, roofvogels en uilen kunnen op basis van de gebiedskenmerken en de ligging worden uitgesloten. Nader onderzoek naar beschermde vogelsoorten is niet noodzakelijk.

5.3 Grondgebonden zoogdieren

5.3.1 Aanwezige soorten

In het plangebied kan de aanwezigheid van algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren niet worden uitgesloten, vanwege aanwezig onverhard terrein en het struweel. Het betreft hoofdzakelijk konijn, muizen, egel en mol.

Vanwege de ligging in stedelijk gebied en het ontbreken van geschikt habitat als goed ontwikkelde rietoevers wordt het voorkomen van strikt beschermde grondgebonden zoogdieren als waterspitsmuis (*Neomys fodiens*) en noordse woelmuis (*Microtus oeconomus arenicola*) uitgesloten.

5.3.2 Toetsing

Met het vergraven van grond kunnen verblijfplaatsen van algemene soorten verloren gaan en kunnen dieren worden gedood. Voor het verwijderen van verblijfplaatsen en het verwonden van algemene, niet beschermde soorten geldt een vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming. De zorgplicht blijft echter wel van toepassing (bijlage 1).

5.4 Vleermuizen

5.4.1 Aanwezige verblijfplaatsen

De panden en bomen in het plangebied zijn tijdens het veldbezoek gecontroleerd op de aanwezigheid van potentieel geschikte verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. Daarbij is gecontroleerd op de aanwezigheid van spouwgaten, ruimtes achter dakbeschoot en betimmering of onder dakpannen.

Bouwterrein en omgeving Nijverheidsstraat

In de loodsen op het bouwterrein en aan de Nijverheidsstraat zijn geen geschikte kieren en spouwgaten aanwezig. De bouwmaterialen en platte daken bieden geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen voor vleermuizen in de loodsen kan hierdoor worden uitgesloten.

Langs de Nijverheidsstraat staan enkele grotere bomen. In de bomen zijn geen geschikte holten of spleten aangetroffen die gebruikt kunnen worden door boom bewonende vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van boom bewonende vleermuizen is hierdoor uitgesloten.

Nieuwbouw X-ray

Vanaf het binnenplein van de X-ray zijn open stootvoegen in de muur van het appartementencomplex zichtbaar. Hierdoor zijn de muren van het appartementencomplex potentieel geschikt voor gebouw bewonende vleermuizen. Echter vanwege de nieuwe staat van het pand wordt ervan uitgegaan dat er na de bestemmingsplanwijziging geen werkzaamheden plaats zullen vinden aan het pand, waardoor nader onderzoek niet van toepassing is.

Aan de achterzijde van het appartementencomplex X-ray staan een aantal oudere bomen. In de bomen zijn op zicht geen holten en gaten aangetroffen. Vanwege de ligging, omringende bebouwing en het stedelijke karakter van het plangebied wordt de aanwezigheid van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen als watervleermuis, meervleermuis en rosse vleermuis uitgesloten. De ruige dwergvleermuis is minder kritisch in zijn verblijfslocaties. Echter is het aantal vleermuizen in de omgeving van het plangebied zeer laag (zie figuur 5.1)²⁰. Dit onderzoek is uitgevoerd in 2012 en daarmee redelijk verouderd. Echter gezien de omgeving en de gaande werkzaamheden aan de oostzijde van het plangebied wordt niet verwacht dat deze situatie gewijzigd is. De aanwezigheid van verblijfsplaatsen van boom bewonende vleermuizen wordt hiermee uitgesloten.

High Tech Centre

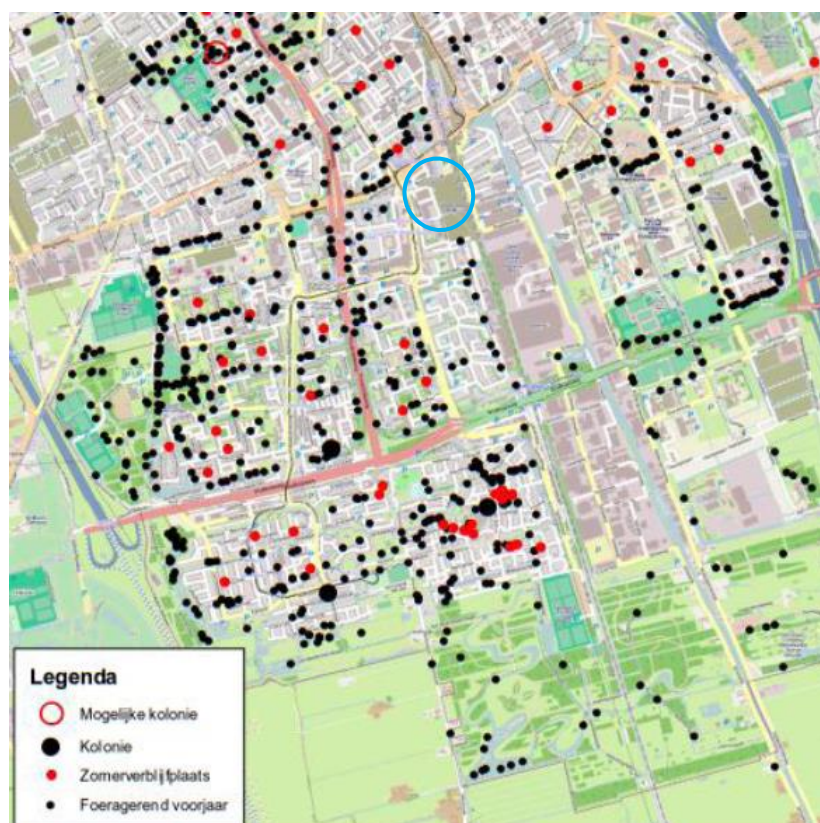
Het pand van het High Tech Centre is matig geschikt voor verblijfplaatsen van vleermuizen. De loodsen zijn vanwege het ontbreken van geschikte kieren en spleten niet geschikt, maar achter de boeiboorden langs het kantoorpand op de kop van het pand zijn ruimtes aanwezig waar vleermuizen achter weg kunnen kruipen. Echter is het pand door de gebruikte materialen en ligging niet optimaal.

Het pand is gelegen op de westelijke rand van een industrieterrein met weinig groen. Aan de oostzijde van het pand is het open bouwterrein aanwezig. In het gebied is veel verlichting en weinig beschutting. Dit is niet optimaal voor (gebouwbewonende) vleermuizen. Van alle in en in de omgeving van Delft voorkomende vleermuizen zijn de gewone en ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus* en *Pipistrellus nathusii*) het meest voorkomend en het meest opportuun. Echter deze kleine vleermuissoorten foerageren en migreren in vrijwel alle situatie in de beschutting van groen, landschapselementen of panden.

Ook uit onderzoek door de heer Mosterd van de Zoogdierwerkgroep Zuid Holland naar het voorkomen van vleermuizen in Delft in 2012 is gebleken dat in en in de omgeving van het plangebied weinig tot geen vleermuizen voorkomen²⁰. Het onderzoek is reeds 5 jaar geleden uitgevoerd, waardoor de 'houdbaarheid' van het onderzoek verstreken is. Echter gezien de directe omgeving en de sloop- en bouwwerkzaamheden die al enkele jaren naast en in de directe omgeving van het pand gaande zijn maken het gebied in de huidige en recente situatie niet aantrekkelijk voor vleermuizen.

Er zijn geen bomen aanwezig in dit deel van het plangebied.

Op basis van bovenstaande gegevens wordt het voorkomen van verblijfplaatsen van vleermuizen in het High Tech Centre uitgesloten.



Figuur 5.1. Waarnemingen gewone dwergvleermuis door dhr. K. Mosterd voorjaar 2012²⁰. Globale ligging plangebied is met blauw omlind.

Overige functies van het gehele plangebied

Delen van het plangebied (met name in de omgeving van de Nijverheidsstraat en de singel achter X-ray) vormen een geschikt foerageergebied voor onder andere gewone- en ruige dwergvleermuizen. De watergangen in het plangebied en groenstrook achter X-ray zijn niet geschikt voor overige vleermuissoorten als water- en meervleermuizen of laatvlieger vanwege de aanwezigheid van veel verlichting en de afwezigheid van grotere groenstructuren. Foeragerende dwergvleermuizen kunnen door de geplande werkzaamheden verstoord worden. In de directe omgeving zijn voldoende alternatieve geschikte foerageergebieden aanwezig. Eventuele werkzaamheden of wijzigingen van bestemmingen hebben geen negatief effect op het leefgebied van vleermuizen.

5.4.2 Toetsing

Negatieve effecten op vleermuizen door de uitvoering van de werkzaamheden kunnen in het plangebied worden uitgesloten. De uitstraling van licht tijdens de werkzaamheden kunnen een verstoring effect hebben op foeragerende en migrerende vleermuizen. Aangeraden wordt om de werkzaamheden zoveel mogelijk bij daglicht uit te voeren, om zo onnodige verstoring te voorkomen. Indien verlichting noodzakelijk is dient uitstraling van licht naar omliggende watergangen zoveel mogelijk te worden voorkomen.

De werkzaamheden kunnen zonder verder onderzoek of vervolgacties uitgevoerd worden.

5.5 Amfibieën en reptielen

5.5.1 Aanwezige soorten

Doordat er onverharde delen in het plangebied aanwezig zijn, kan de aanwezigheid van algemeen voorkomende amfibieën en reptielen niet worden uitgesloten. Door de waterrijke omgeving en de waterloop evenwijdig aan het plangebied met flauw talud, is het mogelijk dat algemene amfibie soorten als middelste groene kikker en gewone pad van het plangebied gebruik maken als jaarrond leefgebied.

Vanwege de ligging in sterk stedelijk gebied en het ontbreken van geschikte verbindingen met groengebieden in de omgeving kan het voorkomen van strikt beschermde soorten als rugstreeppad uitgesloten worden. De rugstreeppad (*Bufo calamita*) is een pionierssoort die berucht is om zijn voorkeur om zich te vestigen op zanderige bouw- en braakliggende terreinen. Door de geïsoleerde ligging van het gebied ten opzichte van andere geschikte gebieden is de kans op vestiging van de rugstreeppad tijdens uitvoering van de werkzaamheden minimaal.

5.5.2 Toetsing

Door de werkzaamheden kunnen verblijfplaatsen verloren gaan en kunnen dieren worden gedood. Voor het verwijderen van verblijfplaatsen en het verwonden van algemene soorten geldt een vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming. De zorgplicht blijft echter wel van toepassing (bijlage 1).

5.6 Vissen

5.6.1 Aanwezige soorten

Vanwege de geïsoleerde ligging en/of ontbreken van geschikt habitat zijn de waterpartijen in het plangebied niet geschikt voor de beschermde grote modderkruiper (*Misgurnus fossilis*). Het voorkomen van deze soort kan worden uitgesloten.

5.6.2 Toetsing

Door het ontbreken van geschikt habitat kunnen negatieve effecten op beschermde vissen worden uitgesloten. Er is geen sprake van een nadere toetsing aan de Wet Natuurbescherming. De zorgplicht blijft echter wel van toepassing (bijlage 1).

5.7 Overige beschermde soorten

5.7.1 Aanwezige soorten

De aanwezigheid van overige beschermde soorten wordt uitgesloten, vanwege het ontbreken van geschikt biotoop. Een nadere toetsing is derhalve niet van toepassing voor overige beschermde soorten.

5.7.2 Toetsing

Overige beschermde soorten worden niet verwacht en er is geen sprake van een nader toetsing aan de Wet Natuurbescherming met betrekking tot overige beschermde soorten.

6 CONCLUSIES EN ADVIES

6.1 Gebiedsbescherming

Het plangebied ligt buiten de invloedssfeer van beschermde natuurgebieden. Vanwege de afstand, stedelijke ligging en tussenliggende gebieden worden geen significante effecten op Natura 2000-gebieden of de NNN verwacht. Een nadere toetsing aan de Wet Natuurbescherming of het Natuurnetwerk Nederland is niet nodig.

6.2 Soortbescherming

Op basis van een locatiebezoek en een literatuurstudie is geïnventariseerd welke beschermde soorten er in het plangebied aanwezig kunnen zijn. Aan de hand van de projectbeschrijving is getoetst of de geplande activiteiten in strijd kunnen zijn met de Wet Natuurbescherming. De conclusie van de toetsing worden in dit hoofdstuk gegeven. In tabel 6.2 zijn per soortgroep de benodigde vervolgstappen conform de Wet Natuurbescherming aangegeven. In tabel 6.2 wordt met een kleuren code gewerkt. De betekenis van de kleurencode wordt in tabel 6.1 weergegeven.

Tabel 6.1. Betekenis kleuren codes

Kleur	Betekenis
Groen	Werkzaamheden kunnen uitgevoerd worden met in acht neming van de algemene zorgplicht (zie bijlage 1). Verdere vervolgstappen zijn niet noodzakelijk.
Geel	Werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd mits maatregelen genomen worden of conform een goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt. Indien negatieve effecten niet uitgesloten kunnen worden is nader onderzoek noodzakelijk.
Rood	Nader onderzoek naar de aanwezigheid van beschermde soorten, functie van het plangebied voor de betreffende soorten en de invloed van het project op individuen en de gunstige staat van instandhouding van de soort is noodzakelijk. Indien uit het onderzoek blijkt dat betreffende soort aanwezig is en negatieve effecten niet uitte sluiten dan wel te voorkomen zijn dient ontheffing aangevraagd te worden.

De onderstaande tabel geeft een beknopte weergave van de effecten van het project op beschermde soorten volgens de Wet Natuurbescherming.

Tabel 6.2. Resultaten beschermde soorten

Soortgroep	Wet*	Te nemen vervolgstappen
Vaatplanten		
Niet aanwezig	n.v.t.	n.v.t.
Vogels		
Algemene soorten	WNB1	Verstoring broedende vogels voorkomen
Zoogdieren		
Algemene grondgebonden zoogdieren		Werken conform zorgplicht
Amfibieën/reptielen		
Algemene amfibieën		Werken conform zorgplicht
Vissen		
Niet aanwezig	n.v.t.	n.v.t.
Overige soorten		
Niet aanwezig	n.v.t.	n.v.t.

* WNB = Wet Natuurbescherming , categorie 1 of 2

In het bestemmingsplangebied worden geen beschermde verblijfplaatsen of andere functies van (strikt) beschermde soorten verwacht. Negatieve effecten op beschermde soorten van Categorie 1 of 2 van de Wet Natuurbescherming worden uitgesloten. Verder onderzoek is niet noodzakelijk.

6.3 Vervolgstappen

6.3.1 Maatregelen bij uitvoering werkzaamheden

Algemene aanbevelingen

In alle plangebieden komen langs waterkanten, in struweel en in bomen algemene broedvogels voor. Alle in Nederland broedende vogels zijn strikt beschermd en mogen tijdens het broeden niet verstoord worden. De meeste vogels broeden in de periode maart t/m juli. Werkzaamheden aan het groen worden in deze periode afgeraden. Indien werkzaamheden in de periode maart t/m juli moeten worden uitgevoerd, dient de aanwezigheid van vogelnesten voorafgaand aan de werkzaamheden gecontroleerd te worden. Indien vogelnesten aangetroffen worden, dienen de werkzaamheden nabij het nest uitgesteld te worden totdat de jongen uitgevlogen zijn, of dient een verstoringsvrije zone rond het nest opgesteld te worden.

Voor het verwijderen van verblijfplaatsen en het verwonden van de potentieel aanwezige algemene soorten geldt een vrijstelling. In het kader van de zorgplicht wordt geadviseerd om een vluchtweg voor dieren te allen tijde te behouden bij het uitvoeren van de werkzaamheden.

Natuur inclusief bouwen

Aanbevolen wordt om in de nieuwe inrichting voorzieningen op te nemen voor vleermuizen, huismus en gierzwaluwen. Deze kunnen bestaan uit een geschikte spouwmuur met invliegopeningen (open stootvoegen) en afgedekt isolatie materiaal of speciaal voor vleermuizen ontworpen inbouw kasten in de spouwmuren. Voorhuismussen en gierzwaluwen kunnen kasten en voorzieningen opgenomen worden als speciale dakpannen en vogelvides voor gebouw bewonende vogels.

6.4 Resume

- Nader onderzoek in het kader van de Wet Natuurbescherming naar beschermde gebieden of soortgroepen is niet noodzakelijk.

Tijdens de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met broedende vogels en algemeen voorkomende dieren. De zorgplicht is te allen tijde van kracht (bijlage 1).

7 REFERENTIES

Algemene natuur- en beleidsinformatie

1. 'Wet Natuurbescherming', Ministerie van Economische zaken, Den Haag, 2016.
2. 'houdende regels ter uitvoering van de Wet natuurbescherming en het Besluit natuurbescherming (Regeling natuurbescherming)', Staatssecretaris van Economische Zaken, Den Haag, 16 oktober 2016.
3. 'Vergunningverlening Natura-2000', Omgevingsdienst Haaglanden (provincie Zuid-Holland), 2016.
4. 'Ontheffingverlening soorten', Omgevingsdienst Haaglanden (provincie Zuid-Holland), 2016.
5. 'Melding en ontheffingverlening houtopstanden', Omgevingsdienst Haaglanden (provincie Zuid-Holland), 2016.

Algemene verspreidingsgegevens en verspreidingsatlassen

6. 'Protocol vleermuizen', Vakberaad vleermuizen, Netwerk Groene Bureaus, 24 januari 2012.
7. Met vleermuizen overweg, Limpens *et al.*, 2004. Uitgave Dienst Weg- en Waterbouwkunde, Delft, de Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming.
8. www.ravon.nl
9. 'Werkatlas verspreiding zoogdieren in Zuid-Holland 2000-2008', K. Mostert en J. Willemsen, Stichting Zoogdierwerkgroep Zuid-Holland, Delft, december 2008.
10. www.zoogdierverseniging.nl
11. www.sovon.nl
12. www.anemoon.nl

Locatie specifieke informatie en internetpagina's

13. 'Gedragscode Flora- en Faunawet, Ruimtelijke ontwikkeling & inrichting', Stadswerk, augustus 2010.
14. www.pzh.nl: informatie over de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur – Natuurnetwerk Nederland
15. Interactieve atlas Natura 2000, Provincie Zuid-Holland, 2017.
16. Interactieve atlas Natuurnetwerk Nederland, Provincie Zuid-Holland, 2017.
17. Spelregels EHS, Beleidskader voor compensatiebeginsel, NNN-Saldobenadering en herbegrenzen NNN, een gezamenlijke uitwerking van rijk en provincies, Ministeries van LNV en VROM en de provincies
18. <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/natuur-en-biodiversiteit/inhoud/nieuwe-natuurwet>
19. http://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0171.BP00516-VO01/t_NL.IMRO.0171.BP00516-VO01_1.8.html
20. Vleermuizen Onderzoek Delft, 2012, K. Mosterd, Zoogdierwerkgroep Zuid-Holland, Delft.

BIJLAGE 1 WETTELIJK KADER

Per 1 januari 2017 is de nieuwe Wet Natuurbescherming van kracht gegaan. Deze wet voegt de huidige Natuurbeschermingswet 1998, Boswet en de Flora- en faunawet samen.

De belangrijkste doelen van de Wet Natuurbescherming betreffen de bescherming van de biodiversiteit in Nederland, de decentralisatie van de verantwoordelijkheden en een vereenvoudiging van de regels.

De grootste veranderingen met de komst van de Wet Natuurbescherming ten opzichte van de oude natuurwetgeving betreffen:

- alle verantwoordelijkheden en bevoegdheden komen bij de provincies te liggen;
- er komt één rechtsdocument waar zowel vergunning als ontheffing (soorten, gebieden en kap van houtopstanden) wordt verleend;
- Bij de vergunningaanvraag mag aangehaakt worden bij de Omgevingsvergunning, maar dit is niet verplicht.

Soortbescherming

Het doel van de Wet Natuurbescherming is het in stand houden en beschermen van in het wild voorkomende planten- en diersoorten. Ingevolge het 'nee, tenzij principe' zijn handelingen in strijd met de Wet Natuurbescherming per definitie verboden. De verboden handelingen zijn opgenomen in de verbodsbepalingen:

Artikel 3.1 Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn.

Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen, opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te verstoren, nesten van vogels weg te nemen of eieren te rapen en deze onder zich te hebben.

Artikel 3.5 Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn.

Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, te vangen, te verstoren, eieren van dieren te rapen of opzettelijk vernielen, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of vernielen of planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken, te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of vernielen.

Artikel 3.10 Beschermingsregime andere soorten

Onverminderd artikel 3.5 is het verboden: in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen, de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Vogels

Van alle inheemse vogelsoorten zijn de nesten gedurende het broeden beschermd. De meeste vogels broeden in de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het verstoren van broedende vogels wordt in principe geen ontheffing verleend, omdat de verstoring eenvoudig voorkomen kan worden door de activiteiten buiten het broedseizoen uit te voeren. Van ca. 15 vogelsoorten zijn de nesten jaarrond beschermd. Deze vogelsoorten zijn in vier categorieën ingedeeld⁽⁸⁾:

- Cat 1 betreft vogelsoorten die het nest jaarrond gebruiken als vaste verblijfplaats,
- Cat 2 betreft koloniebroeders die elk broedseizoen terugkeren naar dezelfde nestlocatie en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop,
- Cat 3 betreft overige vogelsoorten die elk broedseizoen terugkeren naar dezelfde nestlocatie en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop,
- Cat 4 betreft vogelsoorten die elk broedseizoen terugkeren naar dezelfde nestlocatie en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn om een nest te bouwen.

Tot slot zijn de nesten van enkele vogelsoorten (uit Cat 5) alleen jaarrond beschermd indien zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen, bijvoorbeeld als in de omgeving van een plangebied geen of onvoldoende alternatieve geschikte nestplaatsen aangeboden worden.

Voor beschadiging of vernietiging van jaarrond beschermde vogelnesten kan alleen ontheffing worden verleend, indien het project een belang uit de Vogelrichtlijn dient.

Zorgplicht

Onder de Wet natuurbescherming geldt, net als onder de Flora- en faunawet, een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren. De zorgplicht houdt in dat u werkzaamheden, die nadelig kunnen zijn voor dieren en planten, in redelijkheid zo veel mogelijk nalaat of maatregelen neemt om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen.

Gebiedsbescherming

Handelingen binnen de beschermde gebieden (Natura 2000-gebieden) worden slechts onder strikte voorwaarden toegestaan. Handelingen of activiteiten binnen én buiten beschermde natuurgebieden die schadelijk kunnen zijn voor de doelstellingen van het gebied zijn verboden, tenzij de minister van EL&I of de provincie een vergunning heeft verleend. Hierbij wordt het 'Nee, tenzij' principe gebruikt en dient rekening gehouden te worden met invloeden van buiten het beschermde natuurgebied, de zogeheten 'externe werking'. Aanvullend dient rekening gehouden te worden met de cumulatie van effecten in relatie tot andere projecten of plannen.

Programmatische Aanpak Stikstof

Ook de op 1 juli 2015 van kracht gegane Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) blijft onveranderd van kracht met de ingang van de nieuwe Wet Natuurbescherming. De PAS is van kracht in 121 van de in Nederland 164 voorkomende Natura 2000-gebieden. Onder de PAS zijn alle activiteiten, evenementen en ruimtelijke ingrepen die een toename van meer dan 1 mol/ha/jaar stikstofdepositie binnen de begrenzing van 1 van de 121 Natura 2000-gebieden tot gevolg hebben vergunning plichtig en, indien de voorgestelde 'ontwikkelingsruimte' binnen gebied vergund is, wordt de maximaal toegestane stikstofdepositie verlaagd tot 0,05 mol/ha/jaar.

Ontheffing Wet Natuurbescherming

Voor overtreding van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming kan ontheffing aangevraagd worden. Voorwaarde voor het verkrijgen van een ontheffing is dat het project geen negatief effect heeft op de gunstige staat van instandhouding van beschermde soorten én mits het project een bij wet genoemd belang dient. Voor soorten die aangewezen zijn in de Vogel- of Habitatrichtlijnen dient het project aanvullende belangen te dienen. De beschermde soorten zijn in twee categorieën met verschillende beschermingsniveaus opgenomen. Vogels vallen buiten deze indeling en worden in de paragraaf *vogels* besproken.

Voor algemeen voorkomende soorten geldt o.a. voor ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling, waardoor een ontheffing niet nodig is. Voor schaarse soorten (categorie 2) is een ontheffing niet nodig, mits gebruik gemaakt wordt van een gedragscode. Voor strikt beschermde soorten (categorie 1) zal bij ruimtelijke ontwikkelingen een ontheffing nodig zijn als negatieve effecten niet uitgesloten en voorkomen kunnen worden. Voor alle inheemse soorten geldt daarnaast de algemene Zorgplicht, waarin gesteld wordt dat schade aan alle planten en dieren, zoveel als redelijkerwijs verwacht kan worden, voorkomen dient te worden.

Natuurnetwerk Nederland

In de NNN worden natuurgebieden onderling tot een samenhangend netwerk verbonden, o.a. via ecologische verbindingzones. Dit netwerk bestaat uit:

- bestaande natuurgebieden, reservaten en natuurontwikkelingsgebieden;
- landbouwgebieden met mogelijkheden voor agrarisch natuurbeheer;
- robuuste verbindingen en grote wateren.

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is in het Natuurbeleidsplan geïntroduceerd en het beleid is in de Nota Ruimte overgenomen. De juridische doorwerking van het rijksbeleid van de NNN wordt in de AMvB Ruimte, als onderdeel van de Wet Ruimtelijke Ordening, geborgd. De Provincie is verantwoordelijk voor de aanwijzing, begrenzing en de doelstelling van de NNN-gebieden in een verordening, in veel gevallen een natuurbeheerplan. De provinciale verordening bevat tevens regels voor bestemmingsplannen in de NNN.

Dit betreft, conform de Spelregels NNN, een regeling over compensatie die er ten minste voor moet zorgen dat er geen netto verlies aan oppervlakte, samenhang of kwaliteit van het Natuurnetwerk Nederland optreedt en dat compensatie op de juiste wijze plaatsvindt. Tot slot zorgt de provinciale verordening ervoor dat de gemeente dit in de toelichting van het bestemmingsplan verantwoordt.


Voor de NNN geldt het 'nee, tenzij'-principe: nieuwe activiteiten die de wezenlijke kenmerken en waarden van het natuurnetwerk significant aantasten zijn verboden, tenzij sprake is van groot openbaar belang, er geen andere mogelijkheden voor realisatie zijn en de negatieve gevolgen niet significant zijn.

BIJLAGE 2 LIGGING PLANGEBIED

Bestaande situatie plangebied

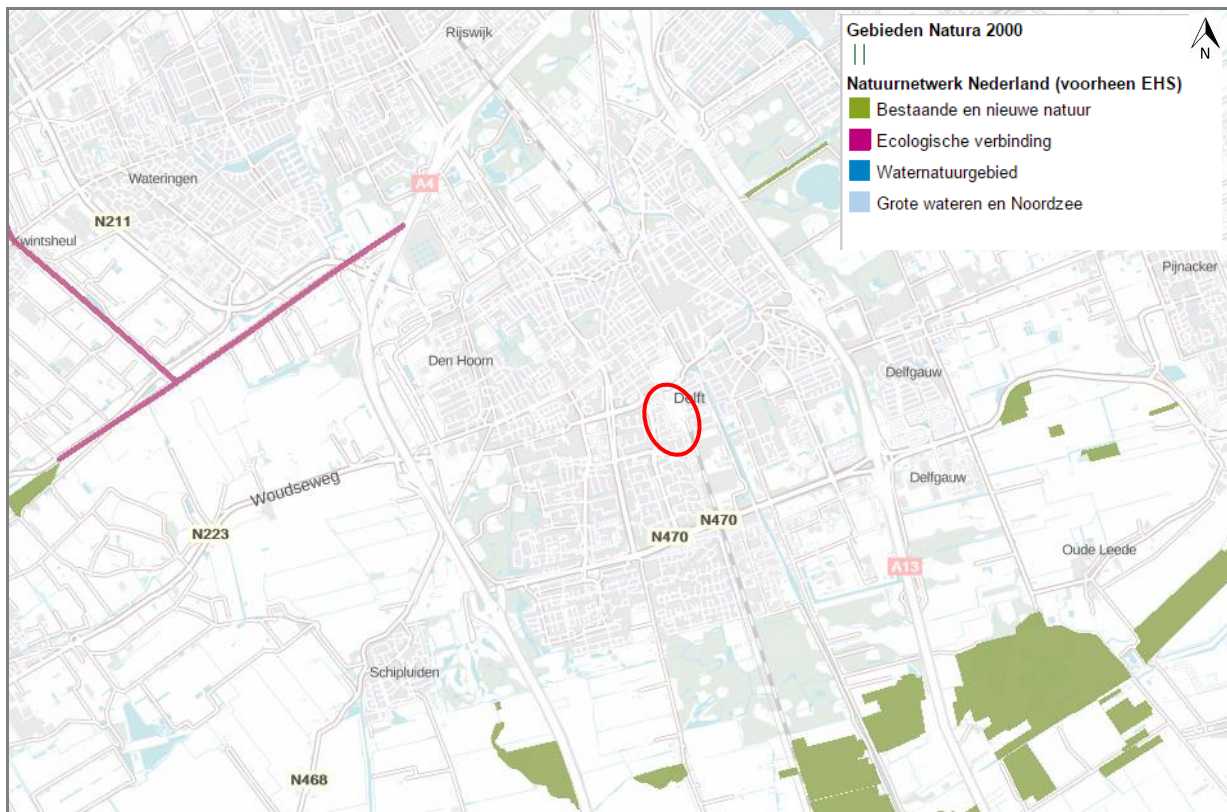
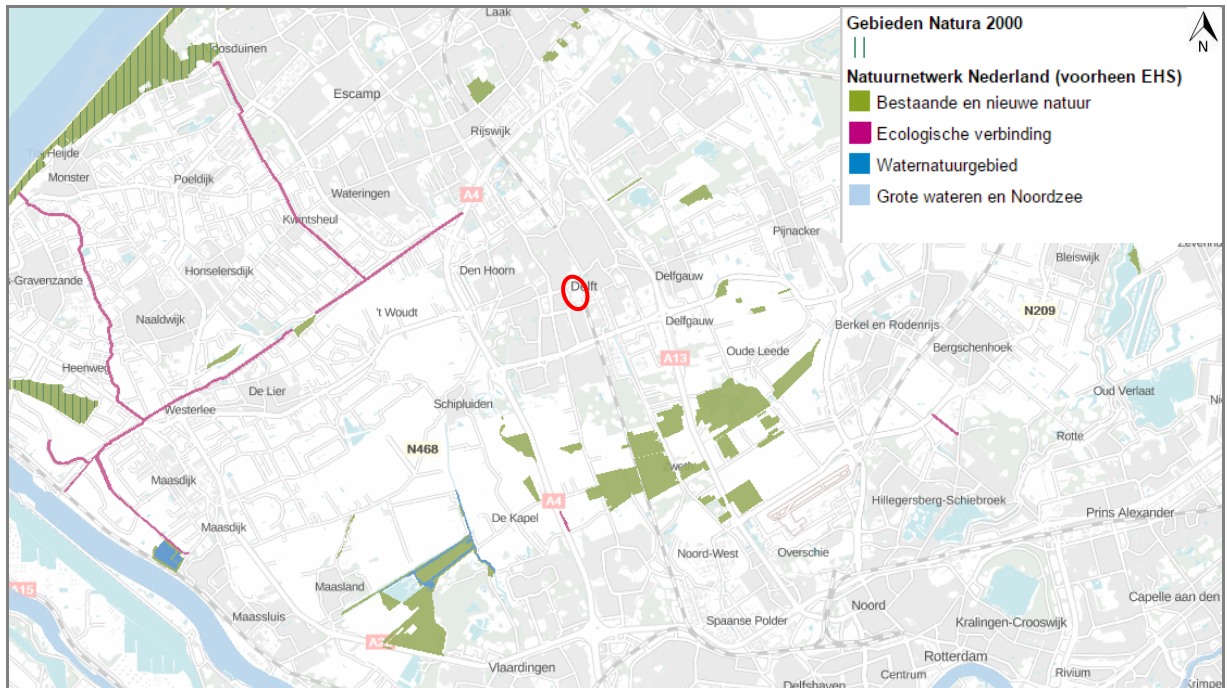


Bron: Google Maps ©

 = grens van het plangebied

BIJLAGE 3 BESCHERMDE NATUURGEBIEDEN

Bestaande situatie beschermde natuurgebieden



Bron: www.zuid-holland.nl/overons/feiten-cijfers/interactieve/

○ = ligging plangebied