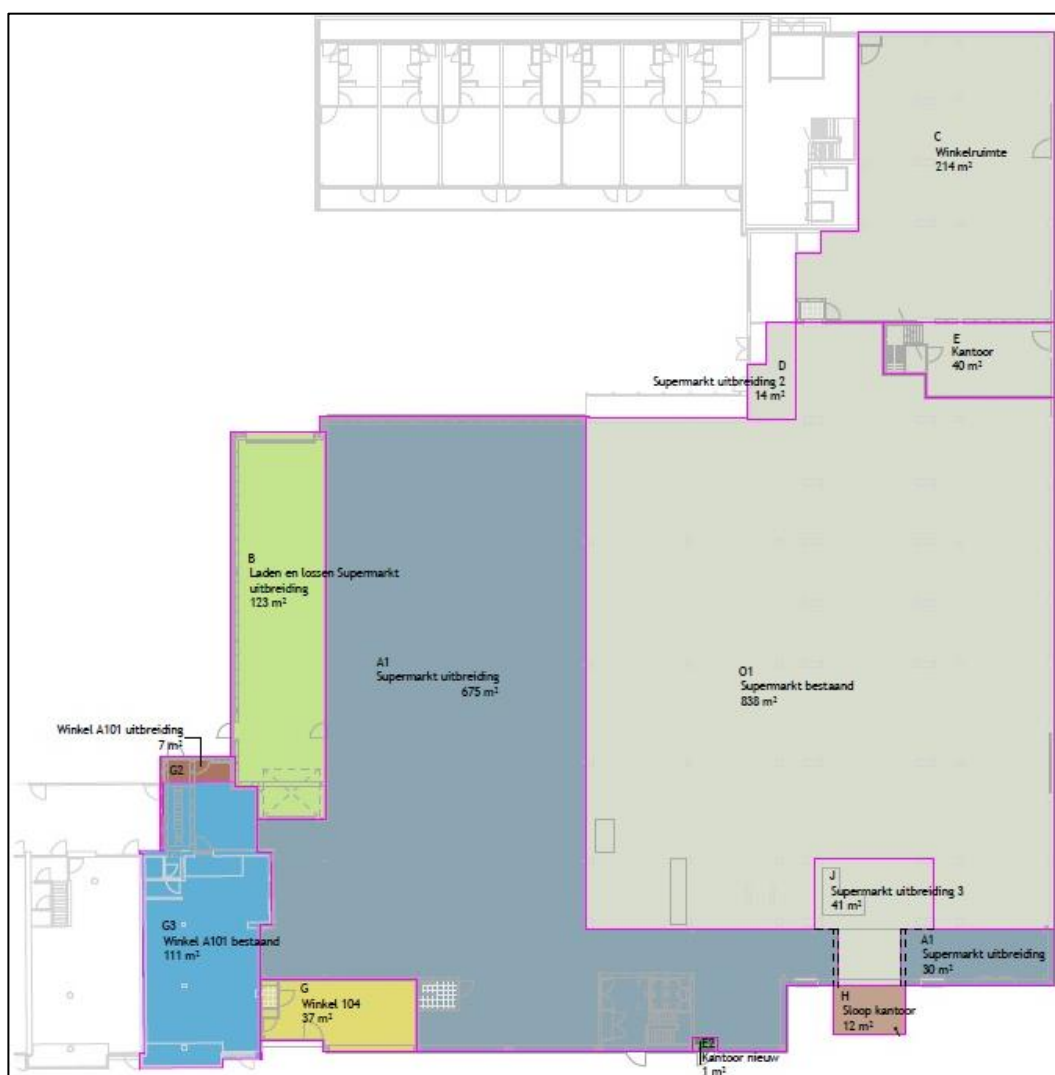


Van : Rieneke Gerkema, Gerben Visser
Bestemd voor : Hans Bakhuizen, Sander Fraterman
Projectnummer : 20161514
Datum : 21 juni 2017
Onderwerp : **Advies luchtkwaliteit planontwikkeling PLUS (Van Foreestweg 2a Delft)**

Aanleiding

Ter plaatse van de Van Foreestweg 2a te Delft beoogt PLUS Vastgoed een ruimtelijke ontwikkeling. Op de locatie wordt de uitbreiding van een bestaande PLUS-supermarkt gerealiseerd (zie figuur 1). Hiertoe dient van het vigerende bestemmingsplan te worden afgeweken, waarvoor een ruimtelijke onderbouwing noodzakelijk is. In het kader van de ruimtelijke ontwikkeling is middels onderhavige adviesmemo ingegaan op het aspect luchtkwaliteit. Het doel hiervan is het bepalen en op hoofdlijnen beschrijven van de gevolgen van de beoogde uitbreiding op de luchtkwaliteit in de omgeving.



Figuur 1: Uitbreiding PLUS Vastgoed



Luchtkwaliteit

In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt bij het opstellen van een ruimtelijk plan, uit het oogpunt van de bescherming van de gezondheid van de mens, rekening gehouden met de luchtkwaliteit. Het toetsingskader voor luchtkwaliteit wordt gevormd door hoofdstuk 5, titel 5.2 van de Wet milieubeheer. Dit onderdeel van de Wet milieubeheer (Wm) bevat grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxiden, fijnstof, lood, koolmonoxide en benzeen.

Sinds het van kracht worden van het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) in 2009 ligt de grens op 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie PM₁₀ (fijnstof) en NO₂ (stikstofoxiden). Uitgangspunt is dat een project niet leidt tot overschrijding van de grenswaarden voor luchtkwaliteit. Als er wel een overschrijding is, dan mag een project de luchtkwaliteit 'niet in betekenende mate' (NIBM) verslechteren.

Indien aan minimaal één van de volgende voorwaarden wordt voldaan, vormen luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmering voor het uitoefenen van de bevoegdheid:

- a. er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- b. een project leidt – al dan niet per saldo – niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- c. een project draagt 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging;
- d. een project past binnen het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit), of binnen een regionaal programma van maatregelen.

NIBM tool

Bij de start van een project moet onderzocht worden of het effect ervan relevant is voor de luchtkwaliteit. Daarbij is voor kleinere ruimtelijke- en verkeersplannen een specifieke rekentool ontwikkeld: de NIBM tool. Hiermee kan bepaald worden of er sprake is van een NIBM bijdrage.

In het voorliggende geval wordt de huidige supermarkt uitgebreid met extra winkelruimte en parkeerplaatsen. Ten aanzien van deze ontwikkelingen is een NIBM toets uitgevoerd met behulp van de tool (versie 14-07-2016). Daarbij is het van belang inzicht te hebben in het aantal extra voertuigbewegingen als gevolg van de ontwikkeling en het aandeel vrachtverkeer daarin.

Input rekenmodel

In verband met een toename van het aantal potentiële klanten wordt de huidige PLUS-supermarkt met circa 560 m² uitgebreid van 1.375 m² naar 1.937 m². Ook komt in het supermarktkomplex 251 m² beschikbaar voor andere winkels. Wat betreft de supermarkt gaat het om een toename van circa 40 procent. Er worden 19 extra parkeerplaatsen gerealiseerd.

Personenauto's

De supermarkt trekt in de huidige situatie gemiddeld 1.900 klanten op een weekdag, waarvan maximaal 45 procent autoklanten. In het meest extreme geval (worst-case scenario) gaat het aantal klanten gelijk op met de toename van het vloeroppervlak (40 procent). In dat geval worden in de nieuwe situatie 2.660 klanten verwacht. Met een toename van 760 klanten bedraagt het aantal extra voertuigbewegingen 342 voor personenauto's.

Vrachtverkeer

Het vrachtverkeer neemt in de nieuwe situatie met maximaal 25 procent toe tot 4 grote vrachtwagens. Dit betekent een weekdaggemiddelde van 3,2 vrachtwagens in de oude situatie. Uitgaande van een toename van 0,8 vrachtwagens op een totaal van 342,8 extra voertuigbewegingen (optelling toename personenauto's en vrachtverkeer) bedraagt het aandeel vrachtverkeer 0,23 procent. Deze getallen vormen de input voor het rekenmodel (zie figuur 2).

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie	2017
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	342,8
Aandeel vrachtverkeer	0,2%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	0,30
PM ₁₀ in µg/m ³	0,06
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig	

Figuur 2: Weergave van de uitkomst van de NIBM tool

Na het invoeren van de verkeersgegevens blijkt uit de resultaten van de NIBM-tool dat onderhavige ruimtelijke ontwikkeling de NIBM-grens niet overschrijdt.

Conclusie

De toetsingsresultaten geven aan dat de totale planvorming aan de luchtkwaliteitsnormen voldoet. Hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer vormt geen belemmering voor de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling. Een toetsing aan de grenswaarden kan daardoor achterwege blijven.