

Rapportage quick scan vleermuizen onderzoeksgebied ziekenhuisterrein Reinier de Graaf Gasthuis

Aanleiding

Voor de vaststelling van het bestemmingsplan Parkeergarage Reinier de Graaf Gasthuis heeft een actualisatie plaatsgevonden naar het voorkomen van vleermuizen. Hierbij ligt de focus op het realiseren van een parkeergarage waarvoor het Bethelgebouw gesloopt moet worden. Het voorkomen van andere beschermde soorten zijn op grond van eerder onderzoek niet te verwachten.

Methode

Op 23 en 26 juni is tussen 21.45 en 23.45 uur door een deskundige (stadsecoloog van de gemeente Delft) een bezoek gebracht aan het ziekenhuisterrein van het Reinier de Graafgasthuis. De quick scan is uitgevoerd bij helder weer, weinig wind en bij een temperatuur tussen de 15 en 20 graden Celsius. Vanaf een kwartier voor zonsondergang is het gehele gebied te voet meerdere keren doorkruist. Met behulp van batdetector (Pettersson D240x) is geluisterd en gekeken naar de aanwezigheid van vleermuizen. Het bezoek was ook gericht op het opsporen van een zomerverblijfplaats of kraamverblijfplaats, specifiek in het Bethelgebouw. Hierbij is gericht aandacht besteed aan de Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), de meest waarschijnlijke soort qua voorkomen in het onderzoeksgebied. Andere beschermde soorten zijn eveneens meegenomen in de quick scan.

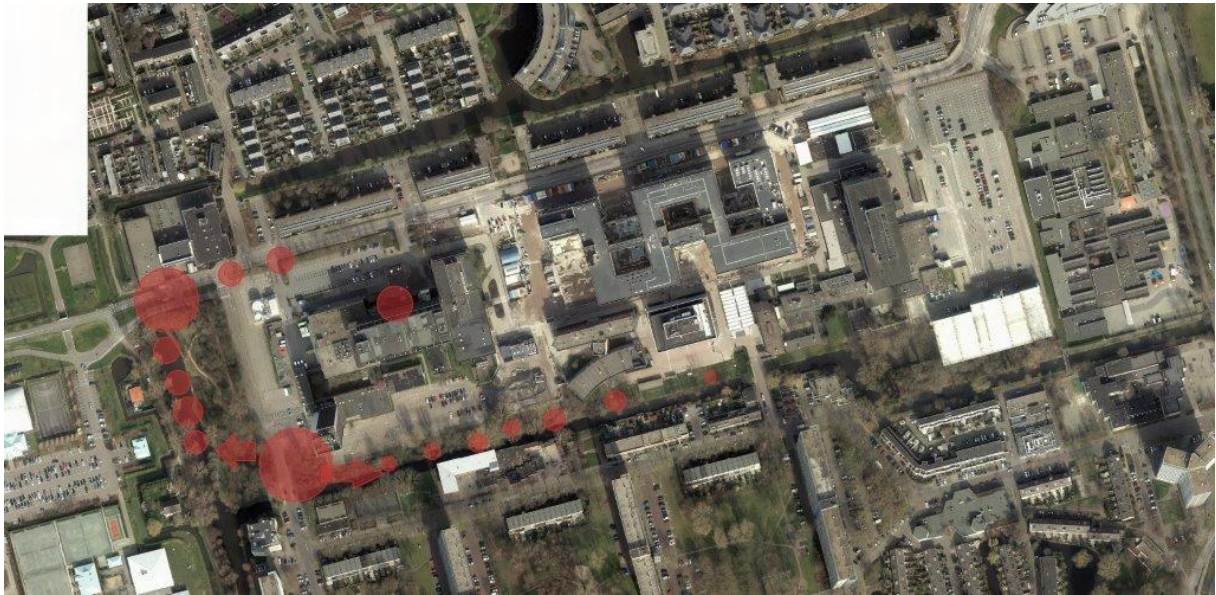
Resultaten

Binnen het onderzoeksgebied zijn foeragerende dwergvleermuizen waargenomen. De gebouwen bieden mogelijke toegang voor vleermuizen door middel van spleten en open voegen, waardoor juist op die plaatsen en specifiek voor het Bethelgebouw, met de batdetector extra is geluisterd en gekeken. Daarbij is niets waargenomen. Wel zijn rond 23.00 uur een aantal exemplaren van de gewone dwergvleermuis foeragerend waargenomen boven de watergang langs de Brahmslaan richting de Tanthofkade. De bomenpartij op de hoek van de watergang aan de zuidzijde van het terrein en de Jan Thomeelaan is hierin belangrijk. Rond de bomen bij de Reinier de Graafweg zijn ook gewone dwergvleermuizen waargenomen. Opvallend was een foeragerend exemplaar rond een boom direct voor het Hypolytusgebouw. In het gebouw zijn geen verblijfplaatsen waargenomen. Aan de oostzijde van het gebied rondom het Bethelgebouw en de huidige parkeerplaats zijn geen vleermuizen waargenomen.

Het is niet aannemelijk, gezien de late verschijning in het onderzoeksgebied, dat deze vleermuizen verblijven in de bebouwing binnen het onderzoeksgebied. Met de sloop binnen de grenzen van het onderzoeksgebied wordt het functionele leefgebied van deze dieren echter niet wezenlijk verstoord.

Naast de gewone dwergvleermuis zijn geen andere strikt beschermde soorten aangetroffen.

In onderstaande figuur zijn de locaties (rode cirkels) waar gewone dwergvleermuizen foerageren weergegeven.



Conclusie

Op grond van het ontbreken van een of meerdere verblijfplaatsen van vleermuizen of andere strikt beschermde soorten, kan worden geconcludeerd dat er geen ontheffing van de Flora- en faunawet vereist is om tot ruimtelijke ontwikkelingen (sloop) over te gaan van het Bethelgebouw en de realisatie van een parkeergarage op ziekenhuisterrein.

Bij werkzaamheden hoeft slechts rekening gehouden te worden met de Zorgplicht, een algemeen geldende fatsoensnorm ten aanzien van de omgang met alle flora en fauna, inclusief de niet-beschermde soorten. Mocht er onverhoopt toch een vleermuis of andere strikt beschermde soort worden aangetroffen tijdens activiteiten rond de bebouwing binnen het onderzoeksgebied, dan dienen werkzaamheden te worden gestaakt. Vervolgens dient een deskundige te beoordelen onder welke voorwaarden de werkzaamheden kunnen worden voortgezet.

Datum 2 juli 2015

Stadsecoloog gemeente Delft, dr. G.M.J. Tubbing