

Aan Stichting DuWo
T.a.v. De heer E. Kesselaar
Van Mark Netten
Betreft Ruimtelijke onderbouwing wijziging bestemmingsplan
Datum 17 september 2014
Uw kenmerk 14.61881/AB/KV

Behandeld door
Mark Netten
E Mark.Netten@MWHGlobal.COM
T 015 7511843
M 0653871847

1 Inleiding

Op 22 mei 2014 heeft de Stichting DuWo MWH opdracht gegeven voor de uitvoering van een onderzoek naar de externe veiligheid in het kader van een gebiedsontwikkeling in TU Noord te Delft. Het betreft de ontwikkeling en bouw van een International Student Housing (IHS) aan de Schermerhornstraat, de herbestemming van de percelen Kanaalweg 2A, 2 en 4 en het opnieuw inrichten van de aangrenzende openbare ruimte. Het plangebied is gelegen binnen het bestemmingsplan "TU Noord (de noordelijke Wippolder)". Om deze ontwikkeling te realiseren is een wijziging van het vigerende bestemmingsplan noodzakelijk. Het onderzoek naar de externe veiligheid vindt plaats in het kader van de ruimtelijke onderbouwing van deze bestemmingsplanwijziging.

Op 2 juni 2014 hebben wij de eerste versie van deze notitie aan DuWo verstuurd. Deze hebben wij op 24 juni 2014 retour ontvangen met op- en aanmerkingen van de gemeente Delft. Op dinsdag 8 juli 2014 en donderdag 18 september 2014 hebben wij telefonisch contact gehad met mevrouw C. van der Wal van de gemeente Delft om de op- en aanmerkingen te bespreken. De belangrijkste opmerkingen waren:

- verwerken van de gegevens van basisnet;
- betrekken van de BEVI-bedrijven buiten het plangebied;
- invloed van de A13 op het plangebied.

De op- en aanmerkingen zijn verwerkt in deze notitie.

2 Uitgevoerde werkzaamheden

Om de ruimtelijke onderbouwing te kunnen maken, dient het volgende inzichtelijk te worden gemaakt:

1. Zijn in of in de directe omgeving van het plangebied inrichtingen aanwezig die onder het Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen (Bevi) vallen? Indien deze inrichtingen aanwezig zijn, moet worden beoordeeld of er een groepsrisicoberekening noodzakelijk is;
2. Vindt vanuit de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (RNVGS) en Basisnet in de onmiddellijke omgeving van het plangebied relevant transport over de weg plaats met gevaarlijke stoffen?
3. Zijn in het plangebied of in de omgeving van het plangebied buisleidingen aanwezig die relevant zijn voor de externe veiligheid?

Om de bovenstaande deelvragen inzichtelijk te maken, hebben wij volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- Beoordelen of er locaties aanwezig zijn met een veiligheidscontour die geregistreerd staan in het Register Risicosituaties Gevaarlijke Stoffen (RRGS). Dit RRGS is gepubliceerd op www.risicokaart.nl;
- Navraag bij de Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) welke mogelijke risicovolle bedrijven en/of activiteiten op het plangebied zijn gevestigd, plaatsvinden of worden ontwikkeld;



- Raadpleging van het huidige bestemmingsplan (TU Noord) en omliggende plannen van dit deelgebied (o.a. Centrum Delft, DSM);
- Raadpleging van de RNVGS, waarin de veiligheidszones en transporthoeveelheden zijn genoemd voor Basisnetroutes;
- Raadpleging van de tellingen van Rijkswaterstaat van de stofcategorieën die over wegvlakken worden vervoerd.

De uitwerking van deze werkzaamheden zijn verwerkt in een notitie en als bijlage bij deze notitie gevoegd.

3 Conclusie

In of in de directe nabijheid van het plangebied liggen geen risicovolle inrichtingen, zoals bedoeld in het Bevi. Bevi-inrichtingen liggen ver buiten het plangebied. Er bevinden zich in (de nabijheid van) het plangebied geen water- of spoorroutes voor transporten met gevaarlijke stoffen. Ondergrondse buisleidingen zijn eveneens niet aanwezig. Op circa 800 van het plangebied ligt de A13. Over deze weg vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. Het plangebied binnen het invloedsgebied van een toxisch scenario van de A13. Mits rekening wordt gehouden met voorzorgsmaatregelen om de gevolgen van het vrijkomen van toxische gassen te beperken (zie bijlage) vormt de externe veiligheid t.a.v. transport van gevaarlijke stoffen over de weg geen belemmering voor de ruimtelijke ontwikkeling.



**Externe Veiligheid**

De normen met betrekking tot externe veiligheid worden geregeld via het Besluit externe veiligheid inrichtingen (hierna: het Bevi) en de Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (hierna: het RNVGS). In het Bevi wordt onderscheid gemaakt in:

- plaatsgebonden risico, deze regelt de te realiseren veiligheid voor burgers in de nabijheid van inrichtingen of werkzaamheden met gevaarlijke stoffen;
- groepsrisico, deze regelt het maatschappelijk belang met betrekking tot mogelijke calamiteiten met gevaarlijke stoffen.

Kwetsbare objecten zoals woningen, scholen, kinderdagverblijven en winkelcentra met meer dan 5 winkels met een supermarkt geldt dat ze buiten de 10^{-6} (kans 1 op 1 miljoen) contour van een plaatsgebonden risico dienen te liggen. Vanaf 2010 dient dit gerealiseerd te zijn voor bestaande situaties. Bedrijven met een 10^{-6} contour en transportroutes met gevaarlijke stoffen staan vermeld op de risicokaart.

Basisnet

Basisnet is ontwikkeld voor het eenduidig vastleggen en benoemen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen over wegen, spoorwegen en vaarwegen. Het Basisnet geeft de te verwachten transportfrequenties en de daarbij behorende zonering aan. De verwachting is dat Basisnet in het laatste kwartaal van 2014 definitief in werking treedt. Dit gebeurt door het aanpassen van de Wet vervoer gevaarlijke stoffen en een nieuw vast te stellen Besluit externe veiligheid transportroutes (Btev). Vooruitlopend hierop zijn die uitgangspunten vastgelegd in de RNVGS. De bevoegde gezagen dienen de RNVGS toe te passen en te anticiperen op het Basisnet.

Per 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen in werking getreden. In dat besluit wordt aangesloten bij de risicobenadering uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) zodat ook voor buisleidingen normen voor het PR en het GR gelden.

Beoordeling Risicokaart

Bevi-inrichtingen, RNVGS- locaties zijn vastgelegd in het Register Risicosituaties Gevaarlijke Stoffen (hierna: RRGs). De gemeente Delft is verantwoordelijk voor het bijhouden en bijwerken van het RRGs. Afbeelding 1 geeft de huidige risicokaart van het plangebied.

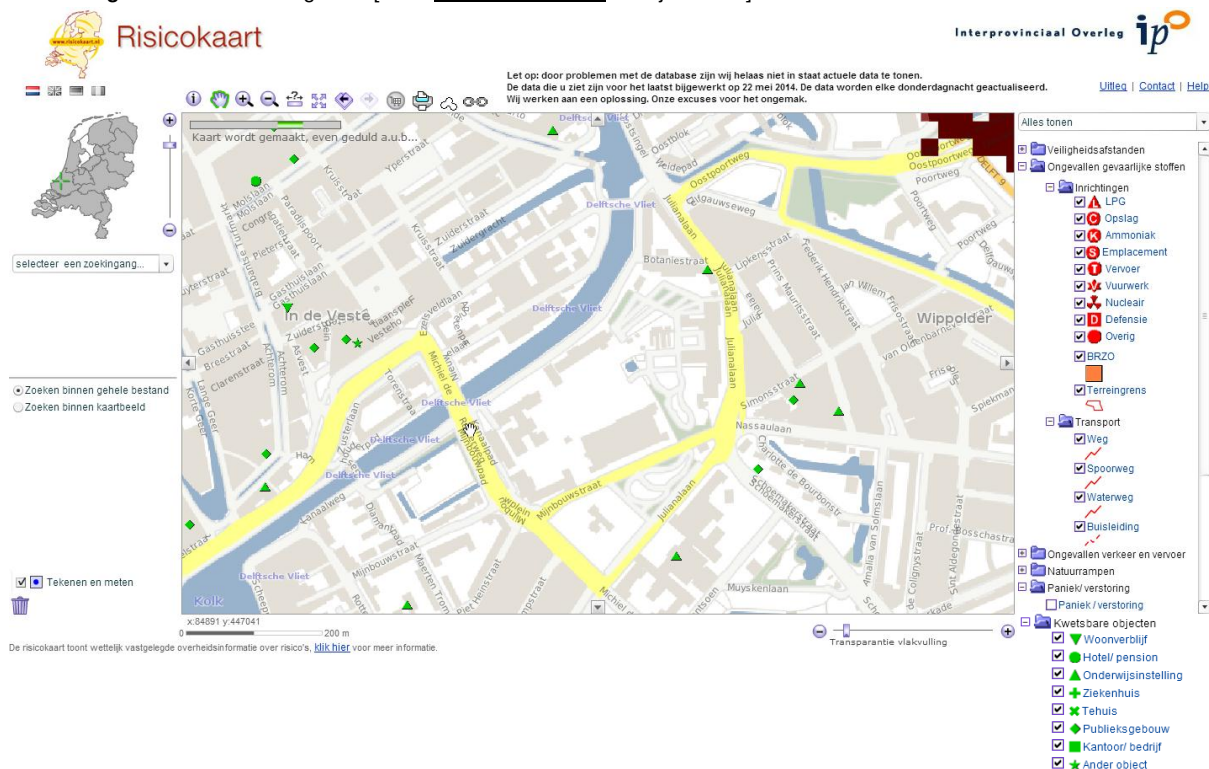
BEVI-inrichtingen

Binnen het plangebied zijn geen inrichtingen gevestigd die onder het Bevi vallen.

Wel liggen buiten het plangebied twee risicovolle inrichtingen, te weten DSM en Transportbedrijf L. van der Lee en zonen BV. Op DSM is het Besluit risico's zware ongevallen en Bevi van toepassing. De plaatsgebonden en groepsrisicocontouren liggen op grote afstand van het plangebied. Het Internationaal Transportbedrijf L. van der Lee en zonen BV valt onder Bevi en heeft een invloedsgebied 50 meter. Het plangebied valt hier buiten.



Afbeelding 1. Risicokaart Plangebied [bron: www.risicokaart.nl dd 2 juni 2014]



Transportroutes

Gevaarlijke stoffen kunnen worden getransporteerd over de weg, het water en/of over het spoor. Tevens kunnen gevaarlijke stoffen via ondergrondse buisleidingen worden getransporteerd.

Transport via de weg

Ten noordoosten van het plangebied ligt de A13 op meer dan 800 meter van het plangebied. Over deze weg worden licht ontvlambare gassen zoals LPG vervoerd (stofcategorie GF3). Uit het RNVGS en het basisnet blijkt dat de A13 een veiligheidszone heeft van 17 meter gemeten vanaf het midden van de weg. Daarnaast ligt er aan weerszijden van de A13 een plas aandachtsgebied (PAG) van 30 meter. Het plangebied ligt niet binnen deze zone.

Over de A13 vindt transport plaats van gevaarlijke stoffen zoals bijvoorbeeld LPG. Het invloedsgebied van de A13 wordt bepaald door het vervoer van deze toxische gassen en bedraagt 4000 meter. Ook het plangebied bevindt zich binnen deze invloedssfeer. Om de gevolgen van een calamiteit waarbij toxische stoffen vrijkomen dienen er voorzorgsmaatregelen te worden genomen. Er wordt geadviseerd om bij de nieuw te bouwen gebouwen rekening te houden met eenvoudig te sluiten ventilatie om de gevolgen van de vrijgekomen toxische stoffen te beperken. Ramen en andere ventilatieopeningen moeten kunnen worden gesloten. Geadviseerd wordt om de gebouwen te voorzien van uitschakelbare (mechanische) ventilatie. Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning ten aanzien van de nieuw te bouwen gebouwen zal hier rekening mee worden gehouden.

Voor de bestemmingsplanwijziging vormt het transport via de weg geen verdere belemmering.

***Transport over het water***

Ook het vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor en water staan vermeld in de risicokaart. Nabij het plan gebied is een vaargeul gelegen (De Schie). De Schie is geen hoofdvaarroute waarover gevaarlijke stoffen getransporteerd worden. Vervoer van gevaarlijke stoffen over water is daardoor niet aan de orde (zie afbeelding 1).

Transport over het spoor

Op ruime afstand van het plangebied bevindt zich de spoorweg Den Haag – Rotterdam. Uit de Risicokaart en Basisnet blijkt dat over dit spoor geen gevaarlijke stoffen worden getransporteerd.

Transport via buisleidingen

Binnen het plangebied zijn geen buisleidingen aangetroffen die het transport van gevaarlijke stoffen mogelijk maken.

Ten noorden van het plangebied ligt wel een buisleiding. Het betreft een hogedruk aardgastransportleiding van de Nederlandse Gasunie die vanuit noordelijke richting naar DSM ligt (kenmerk W-514-10). De buisleiding ligt op circa 2000 meter van het plangebied en heeft een invloedsgebied van 95 meter.

Ten zuiden van het plangebied ligt ook een aardgastransportleiding van de Nederlandse Gasunie (kenmerk W-521-02). Deze leiding ligt op een afstand van ruim 2300 meter van het plangebied.

De genoemde buisleidingen liggen op een dermate grote afstand van het plangebied dat deze niet van invloed zijn op de ruimtelijke ontwikkeling.

Navraag ODH

De ODH voert de milieutaken, waaronder die betrekking hebben op de externe veiligheid, uit voor de gemeente Delft. Bij de ODH is navraag gedaan of er bij deze dienst bedrijven bekend zijn die nog niet op de risicokaart staan maar hier in de nabije toekomst wel op komen te staan. Bij de ODH zijn geen bedrijven bekend in het plangebied en haar omgeving die nu of in de toekomst onder Bevi komen te vallen.

Conclusie

In of in de directe nabijheid van het plangebied liggen geen risicovolle inrichtingen, zoals bedoeld in het Bevi. Bevi-inrichtingen liggen ver buiten het plangebied. Er bevinden zich in (de nabijheid van) het plangebied geen water- of spoorroutes voor transporten met gevaarlijke stoffen. Ondergrondse buisleidingen zijn eveneens niet aanwezig. Op circa 800 van het plangebied ligt de A13. Over deze weg vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. Het plangebied binnen het invloedsgebied van een toxisch scenario van de A13. Mits rekening wordt gehouden met voorzorgsmaatregelen om de gevolgen van het vrijkomen van toxische gassen te beperken vormt de externe veiligheid t.a.v. transport van gevaarlijke stoffen over de weg geen belemmering voor de ruimtelijke ontwikkeling.