

Aan M. Kerkhoif (Gemeente Delft, Archeologie; adviseur namens bevoegde overheid)

Van J. P. Bakx (Gemeente Delft, Archeologie; uitvoerder)

Afschrift aan F. de Heer (DSM), H. Spuyman (DSM)

Memo

Datum 17-04-2013

Opsteller J.P. Bakx

Bijlage 1 verbeelding

Onderwerp

Tussentijdse evaluatie resultaten en selectieadvies van het archeologisch proefsleuvenonderzoek op de locatie DSM West

Inleiding

Ten behoeve van het nieuwe bestemmingsplan Bedrijventerreinen Delft Noord (DSM) en de door DSM geplande ontwikkeling LAB6 heeft Archeologie Delft in het plangebied DSM West een inventariserend veldonderzoek dmv proefsleuven uitgevoerd (bijlage 1).

Het veldonderzoek is gefaseerd uitgevoerd, waarbij de in het Programma van Eisen voorgeschreven werkzaamheden ter hoogte van de locatie "Altena Hoeve" in verband met de nog bestaande functie niet konden worden uitgevoerd. Deze werkzaamheden staan gepland in het voorjaar van 2014.

Doel van dit memo is om vooruitlopend op de definitieve rapportage van het archeologisch onderzoek, op basis van de voorlopige resultaten van het genoemde proefsleuvenonderzoek, een selectieadvies voor het plangebied af te geven. Vervolgens kan door de bevoegde overheid een uitspraak worden gedaan over het wel of niet handhaven van de dubbelbestemming Waarde-Archeologie in het plangebied.

Aan de hand van een beknopte presentatie en evaluatie van de resultaten van het archeologisch onderzoek wordt een conclusie getrokken ten aanzien van de verwachte archeologische waarden. In overeenstemming met de conclusie en het heersend archeologiebeleid is een selectieadvies gevormd. De bevoegde overheid (in deze de gemeente Delft) neemt uiteindelijk het selectiebesluit.

Resultaten veldwerk

In het plangebied zijn tot dusverre 15 werkputten met een gezamenlijke oppervlakte van circa 750 m² aangelegd (bijlage 1). Als gevolg van de lokale topografie zijn in overleg met de opdrachtgever en het bevoegd gezag enkele putten verplaatst. Met als gevolg dat de werkputten 11 en 12 zich op de rand van, dan wel net buiten het plangebied bevinden. Ook de werkput haaks op de kade van de Kerstanjewetering kon in verband met de boezemkade en daar parallel aan lopende kabels en leidingen (water, riool onder druk, gas hoge druk en datatransport) niet worden aangelegd. Gelet

op de ligging en aard van de leidingen zullen deze de oorspronkelijke opbouw van de kade grotendeels verstoord hebben. Bovenstaande aanpassingen hebben echter geen gevolgen gehad voor de scope van het onderzoek.

Ter hoogte van de werkputten 1 t/m 10, 12 en 14 zijn, met uitzondering van één mogelijke Romeinse sloot, geen archeologische waarden aangetroffen. Dit was in een aantal gevallen het gevolg van verstoring. Indirecte aanwijzingen in de vorm van vondstmateriaal zijn echter ook niet aangetroffen, waarmee kan worden geconcludeerd dat in deze delen van het plangebied zich geen archeologische vindplaatsen bevinden. Ter hoogte van werkput 12 is bij de aanleg tussen 1,34 en 1,70 –NAP een vuile laag geconstateerd die vermoedelijk in relatie staat met het voormalige kasteelterrein van Altena. De laag bevindt zich onder een ophogingspakket, zoals kan worden waargenomen aan het maaiveld en reeds is vastgesteld bij het eerder uitgevoerde booronderzoek. De laag is relatief schoon maar bevat veel kleine fragmenten van baksteenpuin en een enkele scherf. De laag kan worden geïnterpreteerd als ophogingslaag. Vermoedelijk uit de bewonings- dan wel afbraakperiode van het kasteel Altena. Bij gebrek aan een echt vuile, donkere laag kan de optie als slootvulling van de oude verbinding tussen de slotgracht en de kulk worden uitgesloten. Er zijn onder de laag geen archeologische sporen waargenomen. Werkput 13 ligt op het eilandje ten noorden van de Altena hoeve. Deze locatie is omgeven door een windsingel en is tot op heden in gebruik als weilandje. In de werkput zijn twee greppels waargenomen, waarvan er één vermoedelijk een gedeelte is van een zes- of achthoekige structuur die kan worden geïnterpreteerd als hooimijt. In de vulling van de greppel bevond zich subrecent materiaal, zoals resten van een emailen pan. Op historische kaarten uit het einde van de 19^e en begin van de 20^e eeuw staat op deze locatie ook daadwerkelijk een gebouw afgebeeld. Het is echter onduidelijk of dit ook een hooimijt is. De zuidzijde van de structuur is later in de 20^e eeuw vergraven door de aanleg van een sloot. Werkput 15 is aangelegd ter hoogte van het verharde pad “Laantje van Altena” en in het verlengde van de kulk. Als gevolg van recente verstoringen voor kabels en leidingen was de opbouw van het pad grotendeels verstoord. Ten westen hiervan is een houten beschoeiing van palen met daar tegenaan aan één zijde planken aangetroffen. Gelet op de oriëntatie, constructie en vulling van het spoor daar ten oosten van, betreft het de westelijke beschoeiing van een watergang. De oriëntatie ligt enigszins in het verlengde van de kulk, maar lijkt af te buigen in oostelijke richting. En is daardoor niet in één rechte lijn aan te sluiten op de veronderstelde ligging van de slotgracht. Hetgeen ook al is gebleken uit de waarnemingen in werkput 12.

Conclusie ten aanzien van de verwachte waarden

Binnen het plangebied is één vindplaats reeds bekend. Het betreft het terrein van de Altenahoeve. Na 1600 is het zeker dat de bij het kasteel behorende boerderij aan de oostzijde van het huis Altena, ter plaatse van de huidige Altenahoeve, heeft gestaan. De boerderij heeft het kasteel overleefd en heeft tot in de 20^{ste} eeuw zijn functie behouden. Daarna werd het gebruikt als conferentieruimte en is in de jaren ‘90 tot horecagelegenheid omgevormd. Dit gebied is ruimtelijk goed afgebakend,

maar de opbouw en archeologische inhoud kon tijdens onderhavig onderzoek nog niet worden gewaardeerd. Voor dit terrein geldt nog steeds een verwachting van archeologische resten uit de Late Middeleeuwen en Nieuwe tijd.

Ten aanzien van de Romeinse tijd kan worden gesteld dat er binnen het tot nu toe onderzochte deel van het plangebied geen vindplaatsen uit de Romeinse tijd meer worden verwacht.

Behalve de verwachting op het terrein van de huidige Altenahoeve, gold er ook een verwachting van een sluis aan het einde van de kulk ter hoogte van de kasteelgracht. Uit het onderzoek is gebleken dat er geen sprake lijkt van een rechtlijnige verbinding tussen de huidige kulk en de kasteelgracht. Gelet op de oriëntatie van de aangetroffen beschoeiing bestaat het vermoeden dat deze verbinding via de windsingel, die rondom de Altenahoeve ligt, heeft gelopen. Een eventuele sluis wordt aan het uiteinde van de kulk, ter hoogte van de kasteelgracht verwacht en niet ter hoogte van de nu nog aanwezige huidige kulk.

Een middeleeuwse weg ter hoogte van het huidige Laantje van Altena is niet aangetoond. Beperkende factor daarvoor is dat langs en in dit pad in het recente verleden verschillende kabels en leidingen zijn aangelegd. Deze hebben, in ieder geval voor het binnen het plangebied gelegen gedeelte van de weg, de oorspronkelijke opbouw van het weglichaam verstoord.

Langs de Kastanjewetering wordt een lage kade verwacht die dateert uit de Late Middeleeuwen. Uit de meldingen van de KLIC is naar voren gekomen dat deze kade als gevolg van de aard en ligging van kabels en leidingen grotendeels verstoord moet zijn. Dit kon overigens vanwege de aard van de leidingen niet worden geverifieerd.

Selectieadvies

Op de verbeelding in bijlage 1 is een overzicht gegeven van in welke zone binnen het onderhavige plangebied nog sprake is van een archeologische verwachting. Voor deze zone geldt dat hier nog archeologisch onderzoek dient plaats te vinden. Dit gebied komt grotendeels overeen met het terrein rondom de bestaande Altenahoeve. Voor de overige delen geldt dat hier geen archeologische vindplaatsen meer worden verwacht. Er wordt dan ook geadviseerd dat in de overige delen geen archeologisch vervolgonderzoek meer hoeft plaats te vinden.

Aan de hand van dit selectieadvies kan het bevoegd gezag een selectiebesluit nemen. Op basis waarvan eventuele aanpassingen kunnen worden gemaakt ten aanzien van de dubbelbestemming Waarde-Archeologie in het ontwerp bestemmingsplan.

Bijlage 1 Selectieadvies tussentijdse evaluatie 17-04-2013

