

retouradres: postbus 946, 3000 AX Rotterdam

Gemeente Delft
t.a.v. de heer H. Groen
Afdeling Ruimte Advies
Postbus 78
2600 ME DELFT

Afd. Advies	Kopie
Ruimte	
Gemeente Delft	L
07 DEC 2012	
Doc./bijlage	
Productnr.	1264072

Stedin Netbeheer B.V.
Zuid Holland Noord
Accountsegment Gemeenten
Postbus 49
3000 AA Rotterdam
tel 0900 - 1426 (lokaal tarief)
fax 088 - 89 63010
www.stedin.net
KvK Rotterdam 24289101
Fortis Bank 24 07 51 256
BTW NL 807517410B01

Datum 6 december 2012
Uw kenmerk
Uw brief van e-mail 9 november 2012
Bijlagen
Onderwerp Concept ontwerp bestemmingsplan
Bedrijventerrein Delft Oost (DSM) te Delft

Behandeld door Jan luijten
Telefoon 088-8963242
E-mail Jan. luijten@stedin.net
Ons kenmerk
Aansluitadres

Geachte heer Groen,

Naar aanleiding van uw e-mail met betrekking tot het concept bestemmingsplan "bedrijventerrein Delft Oost (DSM) te Delft" kunnen wij u meedelen dat wij, voor zover dat betrekking heeft op de openbare gas- en elektriciteitsvoorziening, in principe geen bezwaar hebben tegen dit overwegend consoliderend bestemmingsplan. Voor de ontwikkelingen op het DSM terrein kunnen wij u meedelen dat DSM een eigen elektriciteitsnet beheert achter de hoofdaansluiting van Stedin, ontwikkelingen die gepaard zullen gaan met het afnemen van meer elektrisch vermogen zijn voor verantwoording van de DSM. Vanuit het Stedin accountmanagement Industrie zal de heer Ton Wirken als verantwoordelijk accountmanager voor DSM contact opnemen met DSM om de voorgenomen uitbreidingen te bespreken.

Voor de openbare gas- en elektriciteitsvoorziening zou er mogelijk in de toekomst voor de energiebehoefte binnen dit bestemmingsplan rekening gehouden moeten worden met het stichten van een transformatorstation c.q. gasstation t.b.v. distributie van elektriciteit en/of gas.

Indien voor elektriciteit- en/of gasdistributienet bouwkundige voorzieningen, kabels en/of leidingen moeten worden gelegd, zullen de hieronder genoemde voorwaarden gelden.

1. De situering van een transformatorstation en/of gasstation dient zodanig te zijn, dat deze zoveel mogelijk langs de openbare weg is geplaatst, zodat te allen tijde vanaf de openbare weg de bereikbaarheid gewaarborgd is voor personeel en materieel.
2. Onder gasleidingen wordt verstaan de lage- en hogedrukgasleidingen die samen het gasdistributienet vormen, waarop de gasaansluitleidingen worden aangesloten.
Op de gasleidingen zijn van toepassing de NEN 7244 met de normatieve verwijzingen.
3. Onder elektriciteitskabels wordt verstaan de middenspanning- en laagspanningskabels en de openbare verlichtingskabels, die samen het elektriciteitsnet vormen. Hierop zijn van toepassing de NEN 1738 en NEN 1739

4. De gasleidingen en of elektriciteitskabels dienen te liggen in voor de openbare dienst bestemde grond. De bestemming van deze grond moet zijn: trottoir, fietspad of eventuele groenstrook langs de straten en wegen.
5. Bij gasleidingen en/of elektriciteitskabels in een groenstrook mag slechts laagblijvende, ondiep wortelende beplanting worden aangebracht. Bij het projecteren van diepwortelende, tot grote omvang uitgroeiende struiken en bomen, dient minimaal een afstand ten opzichte van gasleidingen en elektriciteitskabels van 1,50 meter in acht worden genomen. Wortelgroei binnen het tracé van gasleidingen en elektriciteitskabels moet te allen tijde worden voorkomen, waar nodig door het aanbrengen van een verticaal scherm.
6. De grondsamenstelling van de kabel- en leidingstroken moet zodanig zijn dat de aanwezige kabels en leidingen zonder gevaar van aantasting en beschadiging kunnen worden gelegd en beheerd.
7. In een trottoir en/of fietspad moet de gasleiding en/of elektriciteitskabel liggen in een zandbed onder eenvoudig opneembaar doorlatend wegdek. Fundatiemateriaal met een grove korrel en/ of agressieve eigenschappen kan in de kabel- en leidingstrook niet worden toegestaan, evenals PS - platen boven leidingen en kabels.

Met vriendelijke groet,



Jan Luijten

Accountmanager gemeenten regio Noord