

Notitie

aan R. Gras (V.O.F. De Pauwmolen)
van M.A.J. Grutters
betreft Quick scan De Pauwmolen Delft
project 0488
datum 6 maart 2009

bsr

ecologisch advies

Postbus 23452
3001 KL Rotterdam
telefoon: 010-436 42 22
fax: 010-436 43 99
e-mail: bsr@nmr.nl
www.bureaustadsnatuur.nl

bezoekadres: Natuurhistorisch Museum
Rotterdam - Westzeedijk 345 (Museumpark)

Inleiding

In het kader van geplande ontwikkeling op een terrein aan de Jan de Oudeweg in de gemeente Delft heeft bSR ecologisch advies in opdracht van VOF de Pauwmolen een quick scan uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde natuurwaarden op deze locatie (Figuur 1). Op dit terrein, gelegen tussen A13 en Rijksweg, zullen een woontoren met parkeergarage en randvoorzieningen worden gerealiseerd. Momenteel wordt een groot deel van het terrein in beslag genomen door vrij jong bos van voornamelijk Els (*Alnus spec.*) en in mindere mate ook Es (*Fraxinus excelsior*) en esdoorn (*Acer spec.*). Een klein deel van het terrein ligt momenteel braak. Aan de zijde van de Jan de Oudeweg ligt een sloot met daarlangs een bomenrij. In het zuidoostelijk deel, haaks op de A13, ligt een kleine watergang. Een deel van het onderzoeksgebied wordt ontwikkeld, de perceelgrens van het bouwperceel staat globaal weergegeven in Figuur 1. De genoemde groenstrook met bomenrij aan de Jan de Oudeweg valt buiten de eigenlijke ontwikkelingslocatie. Aan de zijde van de A13 zal tussen het bouwperceel en het dijktaalud een groenstrook gehandhaafd worden.



Figuur 1. Begrenzing onderzoeksgebied (rode lijn) en te ontwikkelen perceel (gele lijn).

Het doel van deze quick scan is het maken van een inschatting of er binnen het beschreven gebied beschermde flora of fauna voor kan komen. Voor de verstoring of aantasting hiervan kan een ontheffing nodig zijn van de Flora- en faunawet. Wanneer aannemelijk is dat er zich beschermde natuurwaarden kunnen bevinden, kan aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn. Bij ruimtelijke ontwikkeling geldt dit alleen voor soorten die zijn geplaatst in tabel 2 of tabel 3 van de Flora- en faunawet of een vergelijkbare beschermde status genieten.

Methodiek

Op 16 februari 2009 is door een ecooloog van bSR ecologisch advies een bezoek gebracht aan de locatie waarbij gekeken is of er zich beschermde soorten op kunnen houden op de projectlocatie. Het onderzoek heeft zich met name gericht op plant- en diersoorten van tabel 2 en tabel 3 van de Flora- en faunawet (hierna *strikt beschermde soorten* genoemd). De soorten in deze tabellen zijn beschermd en mogen onder andere niet verstoord, verontrust of vernietigd worden bij ruimtelijke ontwikkelingen. Voor soorten van tabel 1 geldt dat voor ruimtelijke ontwikkelingen wel vrijstelling geldt, wanneer men de zorgplicht, een algemeen geldende fatsoenseis ten aanzien van de omgang met flora en fauna, in acht neemt.

Op de onderzoekslocatie worden met name broedende vogels verwacht, hierom is vooral gelet op de aanwezigheid van potentiële nestplaatsen. Ook is in het bijzonder gelet op de aanwezigheid van geschikte (boom)holten die geschikt zijn als verblijfplaatsen van vleermuizen, alsmede de geschiktheid van het gebied als onderdeel van vliegroutes voor deze dieren. Het voorkomen van een vijftal soorten vleermuizen in de nabije omgeving is bekend (Bakker & Grutters 2007).

Resultaten

Vogels

Verschillende soorten zangvogels zijn in het gebied aanwezig. Zo zijn onder meer Heggenmus (*Prunella modularis*), Merel (*Turdus merula*), Koolmees (*Parus major*), Pimpelmees (*Cyanistes caeruleus*) en Houtduif (*Columba palumbus*) waargenomen. Vooral het dichte (braam)struweel zal in het broedseizoen (voor de genoemde soorten globaal van maart tot en met juli) broedvogels herbergen. Soorten met beschermde vaste rust- of verblijfplaatsen zijn onder meer een aantal soorten roofvogels, uilen en spechten. Nesten die door roofvogels of uilen gebruikt kunnen worden zijn niet aangetroffen op de onderzoekslocatie. Van deze soorten met vaste rust- of verblijfplaatsen kan alleen de Grote bonte specht (*Dendrocopus major*) verwacht worden. Nestholten van deze soort zijn echter niet vastgesteld. Enkele bomen zijn dicht begroeid met Klimop (*Hedera helix*), eventueel aanwezige holten hierin konden niet worden gezien vanaf de grond maar door de dichte begroeiing met Klimop zijn deze bomen van mindere betekenis voor spechten.



Figuur 2. Struweel met ondergroei op onderzoekslocatie.



Figuur 3. Braakliggend centrale deel met recht bomenlaan langs de Jan de Oudeweg.

Vleermuizen

De aanwezigheid van de Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), Ruige dwergvleermuis (*P. nathusii*), Watervleermuis (*Myotis daubentonii*), Laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en Rosse vleermuis (*Nyctalus noctula*) in de omgeving is bekend. Een aantal van deze soorten hebben verblijfplaatsen in gebouwen, andere zijn afhankelijk van bomen. Deze verblijfplaatsen zijn wettelijk beschermd. Daarnaast maken veel soorten vleermuizen bij hun verplaatsingen tussen verblijfplaatsen en/of foerageergebieden gebruik van (opgaande) structuren in het landschap. Dit kunnen bijvoorbeeld bomenrijen, kanaaloevers of bebouwing zijn. Ook deze vliegroutes hebben een beschermde status indien deze onderdeel uitmaken van de functionele omgeving van een beschermde verblijfplaats. Dit geldt ook voor foerageergebieden van vleermuizen.

Verblijfplaatsen

Van de genoemde soorten zijn Ruige dwergvleermuis, Watervleermuis en Rosse vleermuis voor hun verblijf gebonden aan spleten en holten in bomen. Hierbij gaat het dan vaak om oudere of dode bomen, maar de Rosse vleermuis gebruikt ook vaak oude spechtengaten. Geschikte bomen waarin zich verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen zouden kunnen bevinden zijn zeer beperkt aanwezig in en rond het onderzoeksgebied. Slechts twee bomen aan de kant van de Jan de Oudeweg vertonen holten die hiertoe geschikt kunnen zijn, zij het echter marginaal. Deze bomen vallen buiten het te ontwikkelen terrein en blijven ongemoeid.

Vliegroutes

De bomen en groenstructuren op de onderzoekslocatie zouden onderdeel uit kunnen maken van vliegroutes van vleermuizen. Van de eerder genoemde soorten zijn het met name de Gewone dwergvleermuis en Watervleermuis die opgaande elementen volgen. De grotere Laatvlieger en Rosse vleermuis zijn tijdens hun verplaatsingen minder gebonden aan geleidende structuren.

Met name de bomenrij aan de Jan de Oudeweg maakt deel uit van een langere groenstructuur die in het zuiden doorloopt langs de Oudelaan en noordelijk, na een onderbreking door de Rijksweg en Delfgauwseweg, tussen het Lage Pad en de A13. Deze bomenrij maakt echter geen onderdeel uit van het te ontwikkelen gebied en zal blijven staan.

Foerageergebied

In het onderzoeksgebied foerageren mogelijk ook vleermuizen. Voor de Watervleermuis lijkt het terrein ongeschikt als foerageergebied, maar de overige soorten zouden hier in theorie kunnen foerageren. Met name Gewone dwergvleermuis wordt hier verwacht, voor de overige soorten is in de nabije omgeving geschikter foerageergebied voorhanden. Verwacht wordt dat vleermuizen vooral in de open delen van het gebied foerageren en langs de opgaande begroeiing die het begrenst.

Flora

Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen. In het terrein worden geen strikt beschermde plantensoorten verwacht.

Overige soorten

Van de overige soortgroepen worden geen strikt beschermde soorten in het gebied verwacht. De watergang (Figuur 4) is niet geschikt als leefgebied van strikt beschermde amfibieën die in Delft voor kunnen komen als de Rugstreeppad (*Bufo calamita*). Ook voor beschermde vissen is op de onderzoekslocatie geen geschikt leefgebied aanwezig. Buiten de genoemde vleermuizen worden geen strikt beschermde zoogdieren verwacht.



Figuur 4. Watergang in onderzoeksgebied. Op de achtergrond het talud met geluidsscherm van de A13.



Figuur 5. Bomen begroeid met Klimop.

Conclusie

De kans op aanwezigheid van vogels met beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen is vrijwel uitgesloten. Enkel in bomen waarvan de stam deels door het zicht onttrokken wordt zouden zich holten kunnen bevinden. Wanneer dit het geval was zouden hoogstwaarschijnlijk tijdens het veldbezoek de vogels zijn opgemerkt, eind februari is de kans groot om roepende mannetjes van de Grote bonte specht waar te nemen in bezette territoria. Wel worden in het onderzoeksgebied diverse algemene broedvogels verwacht.

Er dient voor gezorgd te worden dat de werkzaamheden broedende vogels niet verstoren, deze zijn te allen tijde beschermd. Eventuele kap- en rooiwerkzaamheden dienen daarom buiten het broedseizoen plaats te vinden. In de periode tussen 15 maart en 15 augustus kunnen deze werkzaamheden niet zonder risico op verstoring uitgevoerd worden. Deze periode is variabel, belangrijk is dat op het moment van werkzaamheden geen broedende vogels aanwezig zijn.

Ook de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen is uit te sluiten. Wel maakt het onderzoeksgebied in potentie deel uit van vliegroutes van vleermuizen. De groenstructuren die voor vliegroutes van belang kunnen zijn vallen echter net buiten het te ontwikkelen gebied, echter verstoring hiervan vanuit het te ontwikkelen gebied dient te worden voorkomen. Daarom wordt aanbevolen de uitstraling van licht op en rond de nieuwbouw zoveel mogelijk te voorkomen, daar dit een verstorend effect kan hebben op passerende en foeragerende vleermuizen. Ook tijdens de bouwwerkzaamheden wordt, wanneer na zonsondergang gewerkt wordt, de lichtuitstraling van (bouw)lampen naar de mogelijke vliegroutes bij voorkeur beperkt.

Concluderend kan worden gesteld dat de bomen en groenstructuren die potentieel deel uitmaken van vliegroutes van vleermuizen onaangetast blijven en er derhalve geen ontheffing van de Flora- en faunawet nodig is. Vervolgonderzoek is in dit geval niet nodig.

Literatuur

Bakker, G. & M.A.J. Grutters 2007. Fauna Delft – verkennende inventarisaties ten behoeve van wijziging bestemmingsplannen. bSR-rapport 92. bSR ecologisch advies, Rotterdam.

Kaartmateriaal

GoogleEarth, auteursrecht voorbehouden

© bSR ecologisch advies, Postbus 23452, 3001 KL Rotterdam

Niets uit deze uitgave mag worden veeleenvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechtelijke. bSR kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.