

Programma Het Nieuwe Rivium

	wonen				short stay	supermarkt	kleinschalige detailhandel	horeca
Bouwblok	totaal (aantal)	sociale huur (aantal)	studentenwoningen (aantal)	middeldure huur- woningen (aantal)	maximaal bvo	maximaal bvo	maximaal bvo	maximaal bvo
1A	262		119	143				
2	763	70	83	306				
3	1592	162	157	637	10.000	2.000	1.250	
4	990	132	0	358				1.720
6	769	79	75	308	2.900			
11	624	59	66	250	2.990			760
1A, 2, 3 en/of 6 gezamenlijk								520
Totaal	5.000	502	500	2.002	15.890	2.000	1.250	3.000



Afdeling stadsontwikkeling		Bouwblok 
gemeente Capelle aan den IJssel 		Datum: d.d. 10 April 2026
N  schaal 1:5000 formaat A4 0m 10m 20m 30m	Kaart bij bijlage 3 Programma	