

WET GELUIDHINDER

VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER

Ontwikkeling:	Nieuwbouw van 180 Appartementen in vier woongebouwen, op het Blinkert terrein, te Capelle aan den IJssel.
Gegevens akoestisch onderzoek:	Akoestisch rapport: Niemans Raadgevende ingenieurs. Rapportnummer: 20201063 / 23932 Datum: 3 november 2022 Onderzoek: Er is akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluid ten gevolge van het wegverkeer op de Algeraweg, Schönberglaan en P.C. Boutenssingel. In dit rapport zijn de resultaten als gevolg van wegverkeer per wegvak en de gecumuleerde waarden weergegeven. Deze gecumuleerde waarden zijn nodig voor het onderzoek naar de karakteristieke geluidwering van de gevel conform afdeling 3.1 van het Bouwbesluit. Daarnaast is het aantal aan te vragen hogere waarden voor het project geïnventariseerd. In dit rapport zijn de resultaten van het onderzoek weergegeven.
Conclusie / aanbeveling akoestisch onderzoek:	Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of geluid tot beperkingen of randvoorwaarden leidt voor geplande woningbouw dan wel dat een andere planopzet moet worden gekozen. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van het bouwen van 180 appartementen. Ten behoeve van het onderzoek zijn akoestische rekenmodellen opgesteld, waarmee de geluidbelasting ten gevolge van genoemde bronnen binnen het gebied is berekend. De appartementen worden met name belast door het geluid ten gevolge van het wegverkeer op de Algeraweg en Schönberglaan. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende: De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB wordt ten gevolge van het wegverkeer op de appartementen overschreden. Dit betreft: 65 appartementen "De Hoge" ten gevolge van de Algeraweg met een maximum van 56 dB. 25 appartementen "De Lage" ten gevolge van de Algeraweg met een maximum van 54 dB. Hierdoor dienen er hogere grenswaarden te worden vastgesteld voor de gevels waar de geluidbelasting hoger is dan 48 dB maar niet de maximale grenswaarde van 63 dB overschrijdt, ten gevolge van het wegverkeer op de Algeraweg, Schönberglaan en P.C. Boutenssingel.

De redenen die aan het verzoek om ontheffing ten grondslag liggen:	Maatregelen om de verwachte geluidbelasting aan de gevels van de woningen ten gevolge van het wegverkeer te beperken, zijn onvoldoende doeltreffend en ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard. De totale geluidsbelasting op de locatie biedt een voldoende kwaliteit voor de leefomgeving.
De mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan:	Het wijzigen van het wegdek. Het aanbrengen van bijvoorbeeld dunne deklagen kan een reductie teweegbrengen van circa 3 dB. De geluidbelasting op de gevel zal dan nog steeds boven de voorkeursgrenswaarde liggen. Deze maatregel stuit op financiële bezwaren, omdat de maatregel kostbaar is in vergelijking met het aantal woningen die een lagere geluidbelasting op de gevel krijgen. Bovendien is er sprake van gestapelde bouw / bouw appartementencomplex. Maatregelen in het overdrachtsgebied worden daarom niet haalbaar geacht. Daarnaast is een geluidsscherm uit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk. De verwachte hoge kosten van de maatregelen staan niet in verhouding tot het gewenste en benodigde akoestisch effect. <i>Zie voor onderbouwing en toetsing: De Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder.</i>
De aard van de gevelmaatregelen:	Na vaststelling van de hogere grenswaarden, zal moeten worden onderzocht of de geluidbelasting in de geluidgevoelige ruimten van de woning hoger is dan 33 dB. Bij overschrijding van deze waarde, zullen er zodanige gevelisolerende maatregelen moeten worden getroffen dat de overschrijding wordt weggenomen. De exacte maatregelen dienen vooraf door de gemeente te worden onderzocht en worden getoetst aan het Bouwbesluit.

Besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeer op de gevels van de geplande 4 woongebouwen van totaal 180 appartementen op het Blinkert terrein nabij de Schönberglaan / P.C. Boutenssingel.

Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of geluid tot beperkingen of randvoorwaarden leidt voor geplande woningbouw dan wel dat een andere planopzet moet worden gekozen. Het onderzoek maakt deel uit van de ruimtelijke onderbouwing voor de nieuwbouw woningen. De beoogde woningen worden belast door wegverkeerslawaaï. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende:

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB wordt ten gevolge van het wegverkeer overschreden. Dit betreft:

65 appartementen "De Hoge" ten gevolge van de Algeraweg met een maximum van 56 dB.
23 appartementen "De Lage" ten gevolge van de Algeraweg met een maximum van 54 dB.

Om de ontwikkeling van de geplande woningen mogelijk te maken dienen de hogere grenswaarden vastgesteld te worden ten gevolge van wegverkeerslawaaï. De vast te stellen hogere grenswaarden voldoen aan alle wettelijke bepalingen. Wij hebben dan ook besloten om de hogere grenswaarden conform het akoestische rapport vast te stellen. Het akoestische rapport is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De voorbereiding van dit Besluit heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het Ontwerp Besluit heeft ter inzage gelegen van donderdag 16 februari 2023 tot en met woensdag 29 maart 2023. Er zijn er geen zienswijzen ingediend.

Besluit:

Gelet op Hoofdstuk VIII A van de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en het beleid van de gemeente stellen wij de hogere grenswaarden vast volgens de berekende waarde uit het akoestisch rapport voor wegverkeerslawaaï zoals genoemd in onderstaande tabel:

Ontwikkeling	Bron	Hogere waarde in dB	Opmerking
65 appartementen 'De Hoge'	Algeraweg (N210)	56	zie akoestisch onderzoek blz.18, tabel 4.1.
23 appartementen 'De Lage'	Algeraweg (N210)	54	zie akoestisch onderzoek blz.18, tabel 4.1.

Opmerkingen:

Voor de volledigheid willen wij opmerken dat wij bij de totstandkoming van dit besluit alleen aspecten hebben gewogen die rechtstreeks voortvloeien uit de toepassing van de Wet geluidhinder. Aan dit besluit kunnen dan ook geen rechten worden ontleend met betrekking tot eventuele andere door ons te nemen besluiten over bijvoorbeeld bestemmingsplan en omgevingsvergunning.

Ter inzage legging

Het Besluit en het akoestisch rapport liggen ter inzage vanaf donderdag 11 mei 2023 tot en met woensdag 21 juni 2023.

Beroep

Binnen zes weken na de begindatum van ter inzage legging van het besluit kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld tegen dit besluit.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wij wijzen erop dat zowel voor het instellen van beroep als voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten verschuldigd zijn.

Capelle aan den IJssel, 9 mei 2023

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

A.L. Duijmaer van Twist

de burgemeester

mr. P. Oskam