



WET GELUIDHINDER

VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER

Ontwikkeling:	Het betreft de realisatie van een woningbouwlocatie voor 5 woningen. De woningen vervangen (een deel van) de bestaande bebouwing van tuincentrum Jaarsveld, te Capelle aan den IJssel.
Gegevens akoestisch onderzoek:	Akoestisch rapport: Vander Boom, rapport nummer 20-068, van 1 december 2020. Onderzoek: In opdracht van Buro SRO is een onderzoek ingesteld naar de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op de locatie 's-Gravenweg 368-372 Capelle aan den IJssel (locatie Jaarsveld).
Conclusie / aanbeveling akoestisch onderzoek:	Wegverkeer: Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of geluid tot beperkingen of randvoorwaarden leidt voor geplande woningbouw dan wel dat een andere planopzet moet worden gekozen. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van het bouwen van 5 woningen. De woningen worden met name belast door het geluid ten gevolge van het wegverkeer op de Abram van Rijckevorselweg. Ten behoeve van het onderzoek zijn akoestische rekenmodellen opgesteld, waarmee de geluidbelasting ten gevolge van genoemde bronnen binnen het gebied is berekend. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende: De geluidbelasting vanwege de Abram van Rijckevorselweg is max. 55 dB na aftrekaftrek ex artikel 110-g Wgh en overschrijdt daardoor de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Hierdoor dienen er hogere grenswaarden te worden vastgesteld voor de gevels waar de geluidbelasting hoger is dan 48 dB, maar niet de maximale grenswaarde van 63 dB overschrijdt, ten gevolge van het wegverkeer op de Abram van Rijckevorselweg. Ten gevolge van het wegverkeer op de Burgemeester van Beresteijnlaan, Oosterlengte en 's-Gravenweg wordt de voorkeurswaarde niet overschreden. Er zijn hierdoor geen belemmeringen voor de bouw van de 5 woningen.

	De onderstaande hogere waarden dienen te worden vastgesteld. Dit betreft: Voor de 5 woningen dienen ten gevolge van het verkeer op de Abram van Rijckevorselweg een hogere waarde vastgesteld te worden tot een maximum van 55 dB. Zie het bijgevoegde akoestisch onderzoek, tabel III-3, blz. 9.
	Industrie: Akoestisch rapport: Vander Boom, rapport nummer 20-068, van 8 juni 2020. Onderzoek: In opdracht van Buro SRO is een onderzoek ingesteld naar de geluidbelasting ten gevolge van de activiteiten van tuincentrum Jaarveld, op de locatie 's-Gravenweg 368-372, Capelle aan den IJssel. Uit dit onderzoek is gebleken dat het geluidniveau ten gevolge van de bedrijfsactiviteiten niet wordt overschreden.
De redenen die aan het verzoek om ontheffing ten grondslag liggen:	Maatregelen om de verwachte geluidbelasting aan de gevels van de woningen ten gevolge van het wegverkeer te beperken, zijn onvoldoende doeltreffend en ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard. De totale geluidsbelasting op de locatie biedt een voldoende kwaliteit voor de leefomgeving.
De mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan:	Toepassen van geluid reducerend asfalt: De kosten voor het aanbrengen van geluid reducerend asfalt staat niet in verhouding tot de gewenste en benodigde akoestisch effect. Het plaatsen van geluidschermen in het overdrachtsgebied worden niet haalbaar geacht. De verwachte hoge kosten van de maatregelen staan niet in verhouding tot het gewenste en benodigde akoestisch effect. <i>Zie voor onderbouwing en toetsing: De Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder.</i>

De aard van de gevelmaatregelen:	Na vaststelling van de hogere grenswaarden, zal moeten worden onderzocht of de geluidbelasting in de geluidgevoelige ruimten van de woning hoger is dan 33 dB. Bij overschrijding van deze waarde, zullen er zodanige gevelisolerende maatregelen moeten worden getroffen dat de overschrijding wordt weggenomen. De exacte maatregelen dienen voorafgaand aan het verlenen van de Omgevingsvergunning door de gemeente te worden onderzocht en worden getoetst aan het Bouwbesluit.
---	--

Ontwerpbesluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeer op de gevels van de 5 woningen op de locatie 's-Gravenweg 368-372, Capelle aan den IJssel (locatie Jaarsveld).

Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of geluid tot beperkingen of randvoorwaarden leidt voor geplande woningbouw dan wel dat een andere planopzet moet worden gekozen. Het onderzoek maakt deel uit van de ruimtelijke onderbouwing voor de bouw van 5 woningen. De beoogde woningen worden met name belast door het verkeer op de Abram van Rijckevorselweg. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende.

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB, op de gevels van de woningen wordt overschreden ten gevolge van het wegverkeer op de Abram van Rijckevorselweg.

Om de ontwikkeling van de geplande woningen mogelijk te maken dienen de hogere grenswaarden vastgesteld te worden ten gevolge van wegverkeerslawaaï. De vast te stellen hogere grenswaarden voldoen aan alle wettelijke bepalingen. Wij hebben dan ook het voornemen om de hogere grenswaarden conform het akoestische rapport vast te stellen. Het akoestische rapport is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De voorbereiding van dit Besluit zal plaatsvinden overeenkomstig het bepaalde in de Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Ontwerpbesluit:

Gelet op Hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en het beleid van de gemeente stellen wij de hogere grenswaarden vast volgens de berekende waarde uit het akoestisch rapport voor wegverkeerslawaaï zoals genoemd in onderstaande tabel:

Ontwikkeling	Bron	Hogere waarde in dB	Opmerking
5 woningen	Abram van Rijckevorselweg	55	Zie akoestisch onderzoek

Opmerkingen

Voor de volledigheid willen wij opmerken dat wij bij de totstandkoming van dit besluit alleen aspecten hebben gewogen die rechtstreeks voortvloeien uit de toepassing van de Wet geluidhinder. Aan dit besluit kunnen dan ook geen rechten worden ontleend met betrekking tot eventuele andere door ons te nemen besluiten over bijvoorbeeld bestemmingsplan en omgevingsvergunning.

Terinzagelegging

Het ontwerpbesluit en het akoestisch rapport liggen ter inzage vanaf donderdag 27 mei 2021 tot en met woensdag 7 juli 2021.

(ter inzage gelijktijdig met het ter inzage leggen van de Ontwerp-omgevingsvergunning)

Zienswijzen

Gedurende deze periode kan een belanghebbende schriftelijk zienswijze(n) over het ontwerpbesluit naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel. De ontvangen zienswijzen zullen worden betrokken bij de definitieve besluitvorming door het college van burgemeester en wethouders.

Capelle aan den IJssel, 18 mei 2021.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

A.L. Duijmaer van Twist

de burgemeester,

mr. P. Oskam