

WET GELUIDHINDER

VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER

Ontwikkeling:	Nieuwbouw van 25 appartementen aan de Roer, te Capelle aan den IJssel.
Gegevens akoestisch onderzoek:	Akoestisch rapport: Noorman Bouw- en milieu advies: Rapportnummer: 21810282.R04c, van 26 februari 2020. Onderzoek: Er is akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluid ten gevolge van het wegverkeerslawaai.
Conclusie / aanbeveling akoestisch onderzoek:	Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of geluid tot beperkingen of randvoorwaarden leidt voor geplande woningbouw dan wel dat een andere planopzet moet worden gekozen. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van het bouwen van 25 nieuwe appartementen. De appartementen worden met name belast door het geluid ten gevolge van het wegverkeer op de A20 en de Capelseweg. Ten behoeve van het onderzoek zijn akoestische rekenmodellen opgesteld, waarmee de geluidbelasting ten gevolge van genoemde bronnen binnen het gebied is berekend. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende: De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB wordt ten gevolge van het wegverkeer op de appartementen overschreden. Dit betreft: 25 appartementen ten gevolge van de Capelseweg tot een maximum van 56 dB. 25 appartementen ten gevolge van de Rijksweg A20 tot een maximum van 53 dB; Hierdoor dienen er hogere grenswaarden te worden vastgesteld voor de gevels waar de geluidbelasting hoger is dan 48 dB maar niet de maximale grenswaarde van 63 dB overschrijdt, ten gevolge van het wegverkeer op de Capelseweg. En dienen er hogere grenswaarden te worden vastgesteld voor de gevels waar de geluidbelasting hoger is dan 48 dB maar niet de maximale grenswaarde van 53 dB overschrijdt, ten gevolge van het wegverkeer op de (Rijksweg) A20. Op gevels waar de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 53 dB, ten gevolge van het wegverkeer op de (Rijksweg) A20 wordt overschreden moeten deze gevels als "dove" gevel worden uitgevoerd. Er zijn hierdoor geen belemmeringen voor de verbouw van het pand.

De redenen die aan het verzoek om ontheffing ten grondslag liggen:	Maatregelen om de verwachte geluidbelasting aan de gevels van de woningen ten gevolge van het wegverkeer te beperken zijn onvoldoende doeltreffend en ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard. De totale geluidsbelasting op de locatie biedt een voldoende kwaliteit voor de leefomgeving.
De mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan:	Toepassen van geluidsreducerend asfalt: op Rijksweg A 20 (maatgevende weg) is in de huidige situatie al een geluidsreducerend wegdek aanwezig (ZOAB) en ook een geluidsscherm leidt niet tot het bereiken van de voorkeursgrenswaarde en is hiermee onvoldoende doeltreffend. Daarnaast is een geluidsscherm uit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk. Bovendien is er sprake van hoogbouw. Maatregelen in het overdrachtsgebied worden daarom niet haalbaar geacht. De kosten van deze maatregel zijn bovendien erg hoog en staan niet in verhouding tot het gewenste effect. De verwachte hoge kosten van de maatregelen staan niet in verhouding tot het gewenste en benodigde akoestisch effect. <i>Zie voor onderbouwing en toetsing: De Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder.</i>
De aard van de gevelmaatregelen:	Na vaststelling van de hogere grenswaarden, zal moeten worden onderzocht of de geluidbelasting in de geluidgevoelige ruimten van de woning hoger is dan 33 dB. Bij overschrijding van deze waarde, zullen er zodanige gevelisolerende maatregelen moeten worden getroffen dat de overschrijding wordt weggenomen. De exacte maatregelen dienen vooraf door de gemeente te worden onderzocht en worden getoetst aan het Bouwbesluit.

Besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeer op de gevels van de geplande 25 nieuwbouw appartementen aan de Roer.

Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of geluid tot beperkingen of randvoorwaarden leidt voor geplande woningbouw dan wel dat een andere planopzet moet worden gekozen. Het onderzoek maakt deel uit van de ruimtelijke onderbouwing voor de nieuwbouw appartementen. De beoogde woningen worden belast door wegverkeerslawaai. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende:

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB wordt ten gevolge van het wegverkeer op 25 appartementen overschreden. Dit betreft:

25 appartementen ten gevolge van de Capelseweg tot een maximum van 56 dB.

25 appartementen ten gevolge van de Rijksweg A20 tot een maximum van 53 dB;

Om de ontwikkeling van de geplande woningen mogelijk te maken dienen de hogere grenswaarden vastgesteld te worden ten gevolge van wegverkeerslawaai. De vast te stellen hogere grenswaarden voldoen aan alle wettelijke bepalingen. Wij hebben dan ook de hogere grenswaarden conform het akoestische rapport vastgesteld. Het akoestische rapport is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De voorbereiding van dit Besluit heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het Ontwerp Besluit heeft van donderdag 11 juni 2020 tot en met woensdag 22 juli 2020 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

Besluit:

Gelet op Hoofdstuk VIII A van de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en het beleid van de gemeente stellen wij de hogere grenswaarden vast volgens de berekende waarde uit het akoestisch rapport voor wegverkeerslawaai zoals genoemd in onderstaande tabel:

Ontwikkeling	Bron	Hogere waarde in dB	Opmerking
25 appartementen	Rijksweg A20	53	Zie akoestisch onderzoek
25 appartementen	Capelseweg	56	

Opmerkingen:

Voor de volledigheid willen wij opmerken dat wij bij de totstandkoming van dit besluit alleen aspecten hebben gewogen die rechtstreeks voortvloeien uit de toepassing van de Wet geluidhinder. Aan dit besluit kunnen dan ook geen rechten worden ontleend met betrekking tot eventuele andere door ons te nemen besluiten over bijvoorbeeld bestemmingsplan en omgevingsvergunning.

Ter inzage legging:

Het Besluit en het akoestisch rapport liggen ter inzage vanaf donderdag 15 oktober 2020 tot en met woensdag 25 november 2020.

Beroep:

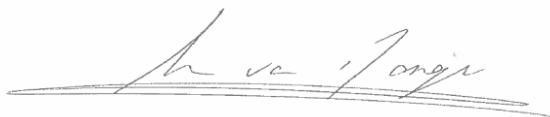
Binnen zes weken na de begindatum van ter inzage legging van het besluit kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld tegen dit besluit.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wij wijzen erop dat zowel voor het instellen van beroep als voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten verschuldigd zijn.

Capelle aan den IJssel, 12 oktober 2020

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,
het hoofd van de unit Handhaving en Vergunningen,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'M.A. van Donge', is written over a horizontal line.

M.A. van Donge