



BESLUIT

WET GELUIDHINDER

FASTSTELLING HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Ontwikkeling:	Florabuurt Noord- en Middenblok, Capelle aan den IJssel
Gegevens akoestisch onderzoek:	Akoestisch rapport: RHDHV Rapportnummer: BJ3708-R230704-RHDHV-C1.0 van 4 juli 2023 Onderzoek: Er is akoestisch onderzoek uitgevoerd naar het geluid van het wegverkeer van de Kralingseweg en de Schenkelse Dreef.
Conclusie / aanbeveling akoestisch onderzoek:	Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of de geluidbelasting leidt tot beperkingen of randvoorwaarden voor de nieuwbouw van een multifunctioneel kindcentrum, scholen en woningen. Het onderzoek geldt als ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan. Het kindcentrum, de scholen en de woningen worden belast door wegverkeer op de Kralingseweg en Schenkelse Dreef. Ten behoeve van het onderzoek zijn akoestische rekenmodellen opgesteld waarmee de geluidbelasting ten gevolge van genoemde bronnen is berekend. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende: De geluidbelasting ten gevolge van de Kralingseweg bedraagt maximaal 41 dB op de zuidelijke gevel van het middenblok. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt niet overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van wegverkeer op de Schenkelse Dreef bedraagt maximaal 55 dB op de oostelijke gevel van het middenblok. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. De maximaal te ontheffen waarde van 63 dB wordt niet overschreden. Er zijn daarom geen belemmeringen voor het realiseren van het kindcentrum, de scholen en de woningen. Wel dienen er hogere waarden te worden vastgesteld voor de gevels waar de geluidbelasting hoger is dan de voorkeursgrenswaarde.
De redenen die aan het verzoek om ontheffing ten grondslag liggen:	Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde zijn onvoldoende doeltreffend en ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard.

	De cumulatieve geluidbelasting aan de oostelijke gevels bedraagt 50 à 60 dB (redelijk tot matig). Aan de westzijde en het middenterrein is de geluidbelasting < 50 dB (goed). De totale geluidsbelasting op de locatie biedt voldoende kwaliteit voor de leefomgeving. De afweging voor het verlenen van hogere waarde is in overeenstemming het hogere waarden beleid van de gemeente.
De mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan:	<u>Bronmaatregelen</u> Het toepassen van geluid reducerend asfalt en/of het verlagen van de maximumsnelheid naar 30km/u leiden niet tot het bereiken van de voorkeursgrenswaarde en zijn hiermee onvoldoende doeltreffend. De kosten van bronmaatregelen wegen niet op tegen de geluidsreductie. <u>Overdrachtsmaatregelen</u> Het plaatsen van een geluidsscherm langs de Schenkelse Dreef is stedenbouwkundig en verkeerskundig ongewenst. Maatregelen in het overdrachtsgebied worden daarom niet haalbaar geacht. <u>Ontvanger maatregelen</u> Aangezien bron- en overdrachtsmaatregelen bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige en financiële aard, dienen bouwkundige maatregelen ter plaatse van de ontvanger getroffen te worden ter voldoening aan het gestelde in het Besluit bouwwerken leefomgeving. In het Besluit bouwwerken leefomgeving worden eisen gesteld aan de geluidswering van de gevel. Bij het bepalen van de geluidswering van de gevels moet uitgegaan worden van de gecumuleerde geluidsbelasting van 60 dB aan de gevels. <i>Zie voor onderbouwing en toetsing:</i> <i>De Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder.</i> http://wetten.overheid.nl/BWBR0026996/2018-01-01
De aard van de gevelmaatregelen:	De exacte gevel maatregelen (geluidisolatie) dienen vooraf door de gemeente te worden getoetst aan de normen van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï op een aantal gevels van het geplande kindcentrum, de scholen en woningen in Florabuurt Noord- en Middenblok, Capelle aan den IJssel.

Ter voorbereiding van de ontwikkeling van het kindcentrum, de scholen en woningen is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï wordt ten gevolge van het verkeer op de Schenkelse Dreef overschreden op de oostelijke gevels van het noordblok en het middenblok.

Maatregelen om de verwachte geluidsbelasting op de gevels ten gevolge van het wegverkeer te reduceren zijn onvoldoende doeltreffend of stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige of financiële aard. Het toepassen van geluidreducerend asfalt en/of het verlagen van de maximumsnelheid leidt niet tot het bereiken van de voorkeursgrenswaarde. Het aanbrengen van overdrachtsmaatregelen zoals een geluidsscherm langs de Schenkelse Dreef is stedenbouwkundig en verkeerskundig ongewenst. Daarom wordt gekozen voor bouwkundige maatregelen aan de gevel (ontvangermaatregelen). Deze zullen per gevel worden bepaald op basis van de gecumuleerde geluidsbelasting (maximaal 60 dB) en worden getoetst aan het Besluit bouwwerken leefomgeving in het kader van de omgevingsvergunning.

De gecumuleerde gevelbelastingen zijn zodanig dat er sprake is van een aanvaardbare geluidbelasting waarbij met het nemen van gevelmaatregelen voldaan kan worden aan de wettelijke normen voor het binnenniveau van het geluid in de woningen en overige functies.

Om de ontwikkeling van het bouwplan Florabuurt Noord- en Middenblok mogelijk te maken dienen de hogere waarden vastgesteld te worden. De vast te stellen hogere waarden voldoen aan alle wettelijke bepalingen.

Wij hebben dan ook besloten om de hogere waarden conform het akoestisch rapport vast te stellen. Het akoestisch rapport is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De voorbereiding van dit besluit heeft plaatsgevonden in overeenstemming met het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder.

Besluit

Gelet op Hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en het beleid van de gemeente stellen wij de hogere grenswaarden vast volgens de berekende waarden uit het akoestisch rapport met rapportnummer: BJ3708-R230704-RHDHV-C1.0 van 4 juli 2023 van RHDHV. Een overzicht van de te verlenen hogere grenswaarden is weergegeven in de onderstaande tabel.

Ontwikkeling	Bron	Maximale Hogere waarde in dB
Noordblok (oostelijke gevel)	Schenkelse Dreef	53
Middenblok (oostelijke gevel)	Schenkelse Dreef	55

Opmerkingen:

Voor de volledigheid willen wij opmerken dat wij bij de totstandkoming van dit besluit alleen aspecten hebben gewogen die rechtstreeks voortvloeien uit de toepassing van de Wet geluidhinder. Aan dit besluit kunnen dan ook geen rechten worden ontleend met betrekking tot eventuele andere door ons te nemen besluiten over bijvoorbeeld bestemmingsplan en Omgevingsvergunning.

Ter inzage legging:

Het ontwerpbesluit en het akoestisch rapport hebben vanaf donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 ter inzage gelegen. Tegen het besluit zijn geen zienswijzen ingediend.

Beroep:

Binnen zes weken na de begindatum van ter inzage legging van het besluit kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld tegen dit besluit.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wij wijzen erop dat zowel voor het instellen van beroep als voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten verschuldigd zijn.

Capelle aan den IJssel, 10 juni 2025

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris

de burgemeester,

mr. A.H.P. van Gils

drs. J.J. Manusama

Bijlage 1:

Akoestisch rapport: Rapportnummer: BJ3708-R230704-RHDHV-C1.0 van 4 juli 2023 van RHDHV