

Inventarisatie Hoofdweggebied

Capelle aan den IJssel

Inventarisatie Hoofdweggebied

Capelle aan den IJssel

Auteur :M. Huiskens
Documentnummer :21302679
Afdeling :Gemeenten en MKB
Datum :13 april 2012

DCMR Milieudienst Rijnmond
Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Inhoud

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding en doelstelling	4
2	Inventarisatie en werkwijze	4
2.1	Ligging en begrenzing geïnventariseerde gebied	4
2.2	Werkwijze	5
2.3	Bepalen richtafstanden	5
3	Resultaten per gebied	6
3.1	Burgemeester Schalijlaan	6
3.2	Hoofdweg	6
3.3	Lylantse Plein	7
4	Externe veiligheid	8
4.1	Externe Veiligheid Hoofdweggebied	8
4.2	Inrichtingen	8
4.3	Transport	13
4.4	Conclusie	18
5	Luchtkwaliteit	20
5.1	Uitgangspunten	20
5.2	Rekenresultaten	20
5.3	Conclusie	21

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

Ter voorbereiding op het nieuwe bestemmingsplan van het Hoofdweggebied in Capelle aan den IJssel is in opdracht van de gemeente Capelle aan den IJssel een gebiedsinventarisatie uitgevoerd door de DCMR Milieudienst Rijnmond (DCMR). In onderstaande afbeelding is het plangebied globaal weergegeven.



Doelstelling van de inventarisatie is het bepalen van de richtafstanden van vier ruimtelijk relevante milieuaspecten (geur, stof, geluid en gevaar), behorend bij alle bedrijfsactiviteiten die voorkomen in voornoemd gebied. Van alle activiteiten is tevens de milieucategorie vermeld. De inventarisatie kan worden gebruikt voor een paragraaf Bedrijven en milieuzonering in het plan.

Daarnaast zijn de aspecten externe veiligheid en luchtkwaliteit voor het toekomstige bestemmingsplan onderzocht. Het advies aangaande deze onderwerpen kan worden gebruikt voor de paragraaf 'Externe veiligheid' en de paragraaf 'Luchtkwaliteit' in het bestemmingsplan.

2 Inventarisatie en werkwijze

2.1 Ligging en begrenzing geïnventariseerd gebied

Het geïnventariseerde gebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Barbizonlaan en de A20. Aan de oostzijde door de Venkelbaan en de Klaverbaan. Aan de zuidzijde door de Hoofdweg en de Burgemeester Schalijlaan en aan de westzijde door de Capelseweg.

2.2 Werkwijze

De inventarisatie is in de maanden september, oktober en november van 2011 uitgevoerd. Daarbij is gebruik gemaakt van het bedrijvenbestand zoals dat bij de DCMR is geregistreerd. Daarnaast zijn in het gehele gebied, daar waar nodig, nadere controles ter plaatse uitgevoerd.

2.3 Bepalen richtafstanden

Voor het bepalen van de richtafstand(en) (en de categorie-indeling) is gebruik gemaakt van de publicatie "Bedrijven en milieuzonering" editie 2009, uitgegeven door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). Hierin zijn de richtafstanden voor de vier ruimtelijk relevante milieuaspecten, geur, stof, geluid en gevaar, vastgelegd. Van de bezochte bedrijven is de grootste afstand voor één of meerdere aspecten vastgesteld. Bij nieuwe ontwikkelingen dient met deze richtafstanden rekening te worden gehouden.

Bedrijven waarvan de grootste afstand tot een gevoelig object minder bedraagt dan de richtafstanden, zijn in een verklarende tekst nader toegelicht (hoofdstuk 3).

De in deze rapportage aangegeven richtafstanden geven geen toetsingskader voor de beoordeling van de bestaande situaties in het plangebied. Ook wordt met de richtafstanden niet aangegeven wat wel en niet is toegestaan.

De toelaatbaarheid van milieubelastende functies in gebieden met functiemenging wordt niet vertaald naar richtafstanden. De activiteiten bestaan uit de categorieën A, B of C met de volgende betekenis voor toelaatbaarheid:

- Categorie A: toelaatbaar aanpandig aan woningen.
- Categorie B: toelaatbaar indien bouwkundig afgescheiden van woningen.
- Categorie C: toelaatbaar indien gesitueerd langs een hoofdweg.

In de verklarende tekst (hoofdstuk 3) is aangegeven welke activiteiten uit categorie A, B, of C in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG-publicatie zijn opgenomen. In het bestemmingsplan zal expliciet moeten worden aangegeven welke activiteiten uit de categorie A, B of C in welke (deel) gebieden toelaatbaar zijn.

Het aspect verkeer kan van invloed zijn op de toelaatbaarheid van milieubelastende activiteiten. De invloed van de verkeersaantrekkende werking is weergegeven met een kwalitatieve index:

1. potentieel geringe verkeersaantrekkende werking;
2. potentieel aanzienlijke verkeersaantrekkende werking;
3. potentieel zeer grote verkeersaantrekkende werking.

Daarbij is onderscheid gemaakt tussen goederenvervoer (G) en personenvervoer (P).

De invloed van verkeersaantrekkende werking kan niet worden vertaald in afstanden en is in dit rapport buiten beschouwing gelaten.

3 Resultaten per gebied

3.1 Burgemeester Schalijlaan

Aan de **Burgemeester Schalijlaan 6** is een tankstation zonder LPG gevestigd. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor de aspecten geur en geluid. Binnen deze afstand bevindt zich een woonwagenkamp. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op de locatie **Burgemeester Schalijlaan 20** bevindt zich een aannemersbedrijf. Binnen het bedrijf vindt voornamelijk opslag van materialen en houtbewerking plaats. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevindt zich een woonwagenkamp. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Aan de **Burgemeester Schalijlaan 40-42** is een reinigingsbedrijf gevestigd. Het bedrijf is gespecialiseerd in het reinigen van gebouwen. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 50 meter voor het aspect geur. Binnen deze afstand bevindt zich een woonwagenkamp. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op diverse adressen aan de **Burgemeester Schalijlaan (huisnummers 36, 50, 52, 58, 62 en 64)** is een bedrijf gevestigd dat voedingsmiddelen vervaardigt. In het pand met huisnummer 36 bevinden zich het kantoor en een opslagruimte. In de bedrijfsruimte met huisnummer 54 vindt opslag plaats en op huisnummer 58 bevindt zich een vriescel. De daadwerkelijke vervaardiging van de voedingsmiddelen vindt plaats in de bedrijfsruimten met de huisnummers. 50, 52, 62 en 64. De grootste afstand bedraagt 200 meter voor het aspect geur. Voor alle locaties geldt dat het een type B inrichting betreft als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. Binnen deze afstand bevindt zich een woonwagenkamp. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

3.2 Hoofdweg

Op de locatie **Hoofdweg 20** bevindt zich een bedrijf dat gespecialiseerd is in de vervaardiging, reparatie en verkoop van mobiliteitshulpmiddelen, zoals rolstoelen en scootmobielen. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 100 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 100 meter van het bedrijf. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Hoofdweg 26F** is een metaalbewerkingsbedrijf gevestigd dat zich in hoofdzaak bezighoudt met verspanende metaalbewerking. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 100 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 100 meter van de werkplaats. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op de locatie **Hoofdweg 38-40** bevindt zich een groothandel in vlees en vleeswaren. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 50 meter voor het aspect gevaar. Binnen een afstand van 50 meter bevinden zich woningen. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op de **Hoofdweg 48** is een autoschadeherstelbedrijf gevestigd. Binnen het bedrijf vinden spuitwerkzaamheden plaats. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 50 meter voor het aspect geur. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op de **Hoofdweg 50** is een metaalbewerkingsbedrijf gevestigd dat zich in hoofdzaak bezighoudt met verspanende metaalbewerking. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 100 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevindt zich een woonwagencamp en een bedrijfswoning gelegen aan de Hoofdweg 43. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op de locatie **Hoofdweg 80** bevindt zich een bedrijf dat handelt in vrachtwagens. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 50 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen waaronder de bedrijfswoning gelegen aan de Hoofdweg 202 en de woning aan de Hoofdweg 288. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

3.3 Lylantse Plein

Aan het Lylantse Plein is een legerbasis van het Amerikaanse leger gevestigd. Het betreft een type C inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is vergunningplichtig. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 200 meter. Binnen deze afstand bevindt zich de bedrijfswoning die aan de Hoofdweg 7 gelegen is. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

4 Externe veiligheid

4.1 Externe Veiligheid Hoofdweggebied

Ten behoeve van de gebiedsinventarisatie voor het nieuwe bestemmingsplan Hoofdweggebied is een overzicht gemaakt van het aspect externe veiligheid. Hierbij is gebruik gemaakt van de risicoinventarisatie die is gemaakt ten behoeve van de EV-visie van de gemeente Capelle aan den IJssel. Voor de mogelijke ontwikkelingen is eveneens aangesloten bij de risicoinventarisatie. Dit betekent concreet dat rekening wordt gehouden met een toename van de populatie door verdichting met respectievelijk 25% en 50%. In het oostelijke deel van het plangebied zijn concrete ontwikkelingen bekend (voormalige Pukaterrein) daarom is voor dit deel niet uitgegaan van een populatieverdichting, maar is de werkelijke bevolkingstoename als gevolg van deze ontwikkelingen gebruikt. In onderstaande tabel is aangegeven met welke populatieaantallen is gerekend.

RVMK-gebied ¹ Revitalisering akaanduiding	Huidige situatie		Toekomstige situatie		
	inwoners	arbeiders	inwoners	arbeiders (25% groei)	arbeiders (50% groei)
1281 "vak M"	110	2937	110	3671	4406
1281 "vak A"	0	1202	0	1503	1803
1282 "vak B&C"	16	2595	16	3244	3893
1283 "vak D"	0	1283	0	1604	1925
1284 "vak G"	0	560	0	800	1000
1285 "vak E"	16	908	16	1135	1362
1286 "vak F"	0	370	0	370 ²	370

Voor de groepsrisicoberekeningen is gebruik gemaakt van de transportcijfers die anticiperen op het Basisnet.

4.2 Inrichtingen

In of nabij het plangebied bevinden zich een aantal inrichtingen waarvan het invloedsgebied zich uitstrekt tot over het plangebied. Deze zijn in onderstaande tabel weergegeven:

Inrichting	afstand tot plangebied	invloedsgebied
MK Automotive, Lisbaan	0	80
Shell, Burg. van Dijklaan	0	150
Servauto, Capelseweg	0	150
BP, Capelseweg, Rotterdam	55 ³	150

4.2.1 MK Automotive Services BV

Op 27 mei 2008 is aan MK Automotive Services BV een vergunning volgens de Wet milieubeheer verleend voor de opslag en distributie van autolakken. Inmiddels is de bedrijfsvoering gestopt op deze locatie, maar de vergunning is nog niet ingetrokken. Overigens blijkt uit de berekening dat er geen groepsrisico is. Ook is er geen sprake van een PR 10⁻⁶ contour.

¹ De ligging van de RVMK-gebieden is weergegeven in bijlage 7.

² Gebied is reeds ontwikkeld met "Puka".

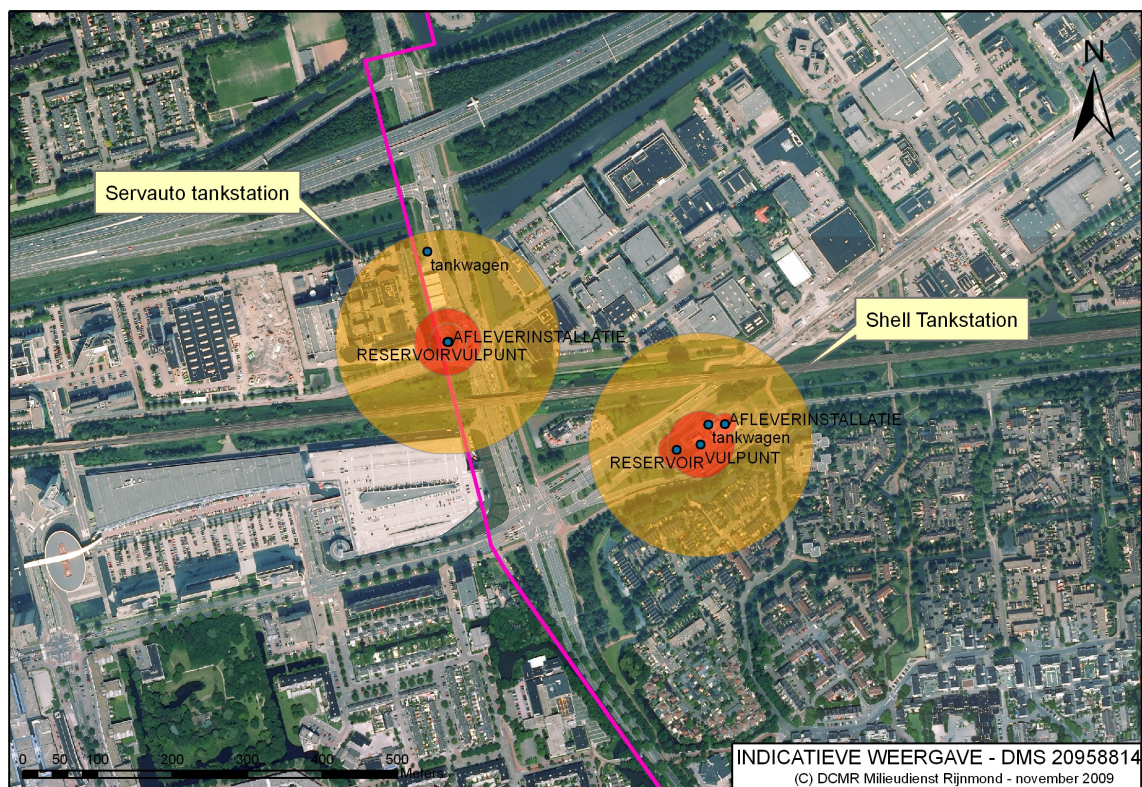
³ Dit betreft de globale afstand tot het vulpunt van het station, andere delen van het station bevinden zich op kortere afstand, maar deze zijn niet bepalend voor het invloedsgebied.

4.2.2 Shell Verkoopmaatschappij NV

Shell verkoopmaatschappij is een LPG-tankstation. De doorzet is door middel van een beschikking volgens artikel 8.23 van de Wet milieubeheer vastgelegd op maximaal 1.000 m³ LPG per jaar. Hierdoor zijn de volgende plaatsgebonden risicocontouren van toepassing:

Locatie	vulpunt	reservoir	afleverzuil
PR 10 ⁻⁶	45	25	15

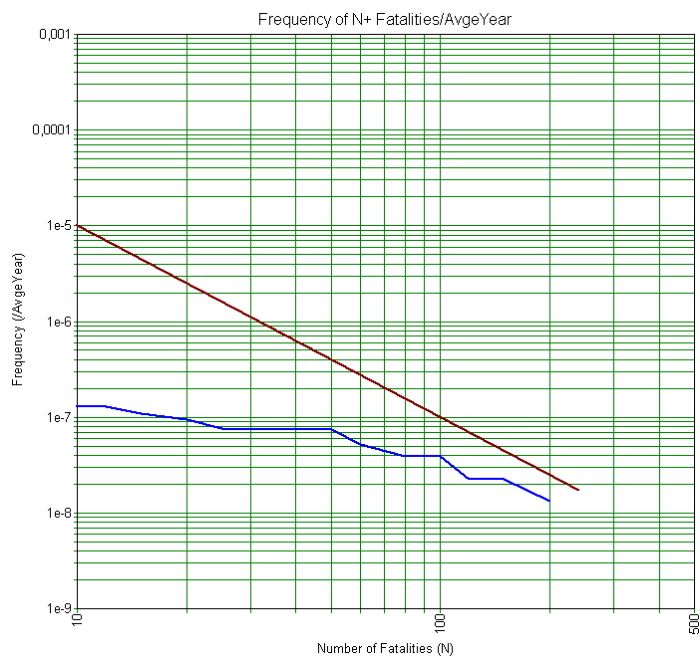
In onderstaande afbeelding zijn de PR 10⁻⁶ contouren (in rood) en het invloedsgebied (in geel) weergegeven.



Afbeelding 1 ligging Shell tankstation en Servauto

Binnen de PR 10⁻⁶ contouren bevinden zich geen (beperkt) kwetsbare objecten.

In bijgaande grafiek is het groepsrisico weergegeven. Het groepsrisico bedraagt 0,5 maal de oriëntatiewaarde.



Figuur 1 fN-curve Shellstation

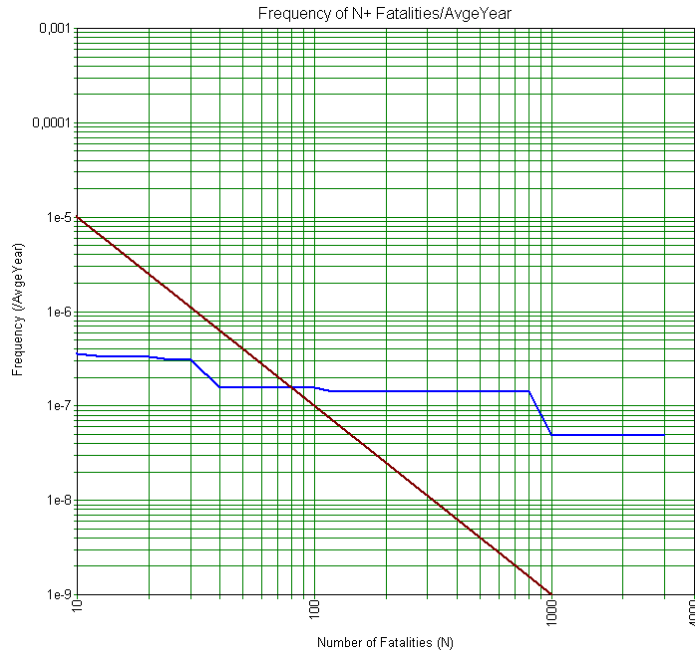
4.2.3 Servauto

Servauto is een LPG-tankstation. De doorzet is door middel van een beschikking volgens artikel 8.23 van de Wet milieubeheer vastgelegd op maximaal 1.000 m³ LPG per jaar. Hierdoor zijn de volgende plaatsgebonden risicocontouren van toepassing:

Locatie	vulpunt	reservoir	afleverzuil
PR 10 ⁻⁶	45	25	15

De plaatsgebonden risicocontouren en het invloedsgebied zijn in afbeelding 1 weergegeven.

In onderstaande grafiek is de fN-curve weergegeven. Het groepsrisico bedraagt 465 maal de oriëntatiewaarde. Hierbij moet worden opgemerkt dat dit met name wordt veroorzaakt doordat het invloedsgebied over de woonmall Alexandrium (Rotterdam) valt.



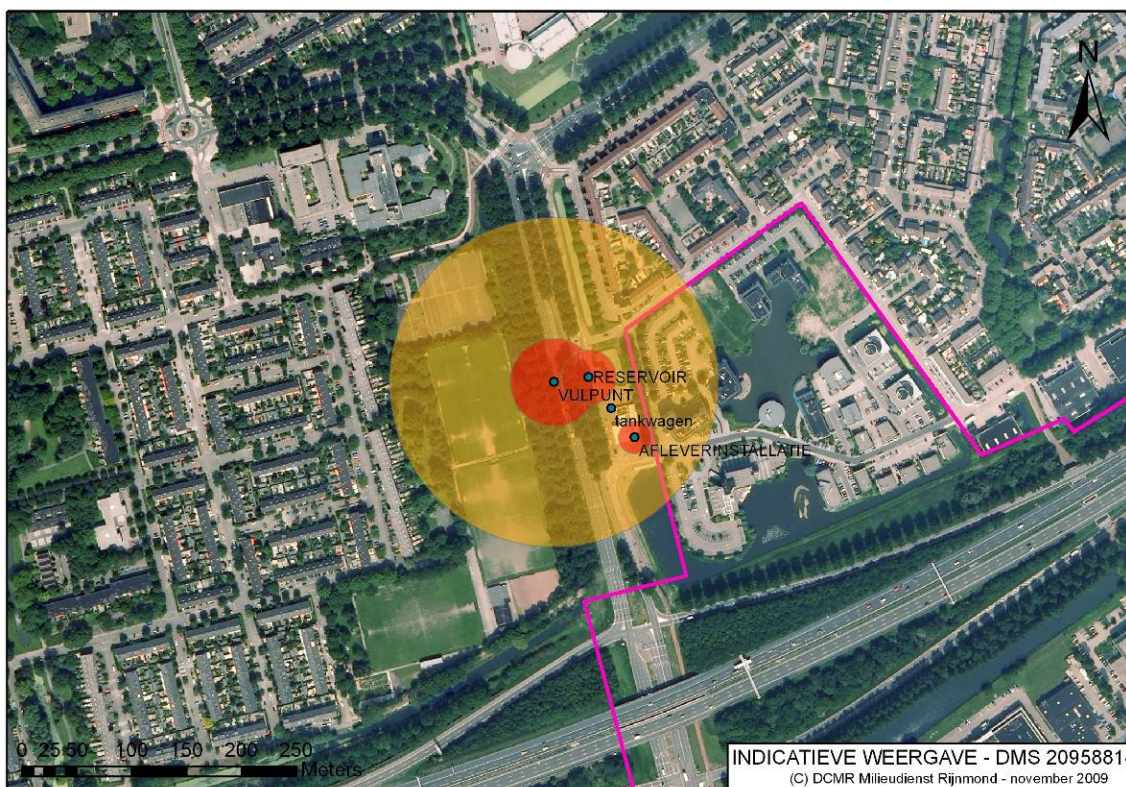
Figuur 2 fN-curve Servauto

4.2.4 BPstation, Capelseweg Rotterdam

Het BP-station aan de Capelseweg is eveneens een LPG station. De doorzet is op 6 juni 2008 met een artikel 8.23 besluit Wm vastgelegd op maximaal 1500 m³ LPG per jaar. Hierdoor zijn de volgende plaatsgebonden risicocontouren van toepassing.

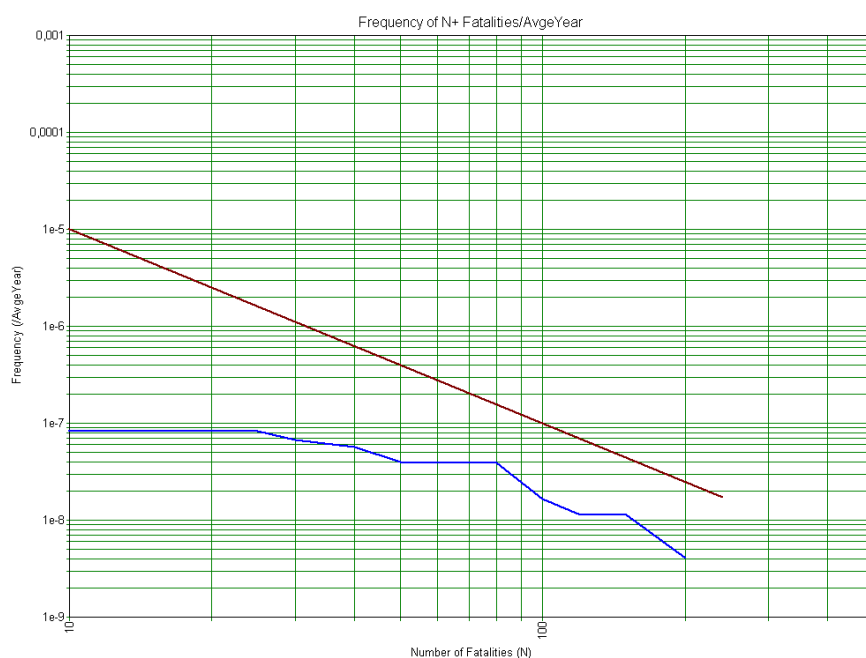
Locatie	vulpunt	reservoir	afleverzuil
PR 10 ⁻⁶	40	25	15

De contouren zijn weergegeven op onderstaande afbeelding. De PR 10⁻⁶ contouren overschrijden de gemeentegrens (paars) niet. Het invloedsgebied valt wel over Capels grondgebied.



Afbeelding 2 Contouren BP Capelseweg

In onderstaande grafiek is het groepsrisico weergegeven. Het groepsrisico bedraagt 0,26 maal de oriëntatiewaarde.



Figuur 3 fN-curve BP Capelseweg

4.3 Transport

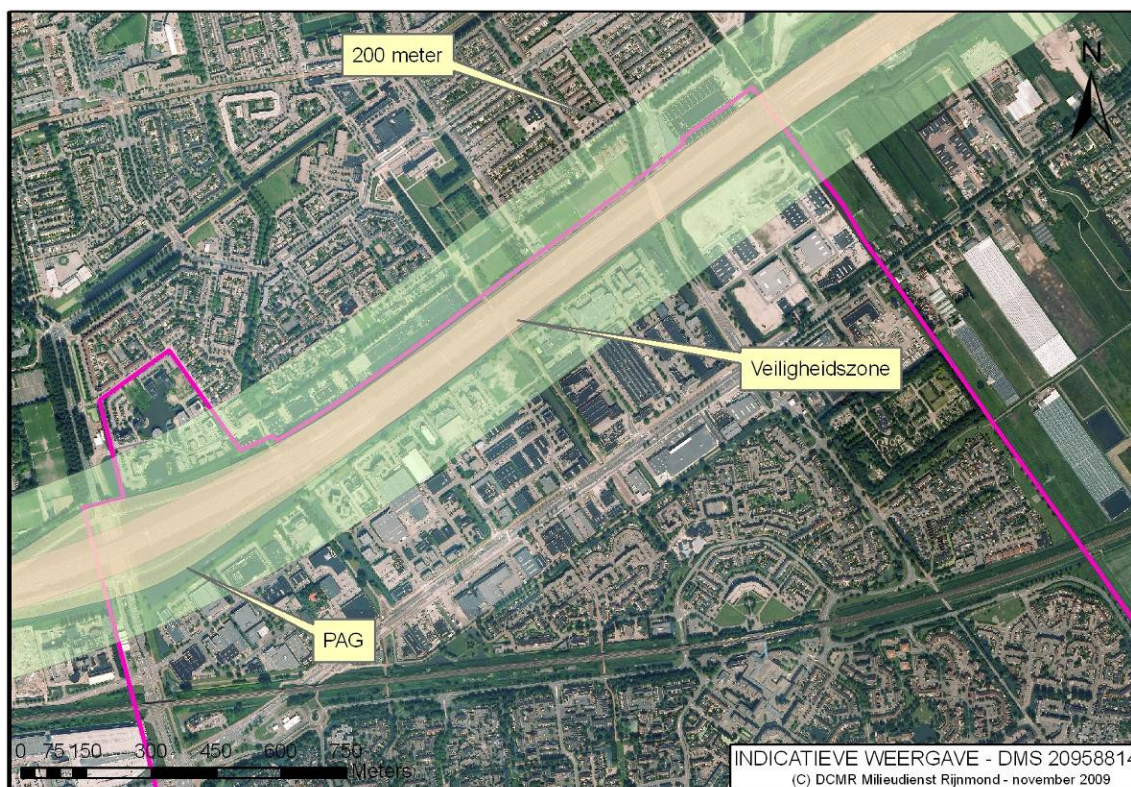
Nabij het plangebied bevinden zich vier transportroutes die uit het oogpunt van externe veiligheid relevant zijn. Dit zijn de A20 (wegvak Z51, knp Terbregseplein- afrit 17), het spoor (Rotterdam-Gouda) en de buisleidingen .

4.3.1 A20

De A20 loopt door het plangebied nabij de noordelijke plangrens. De cRNVGS anticipeert voor het transport van gevaarlijke stoffen over de weg op het Basisnet Weg. In onderstaande tabel is weergegeven met welke veiligheidsafstanden en welk plasbrandaandachtsgebied (PAG) rekening moet worden gehouden.

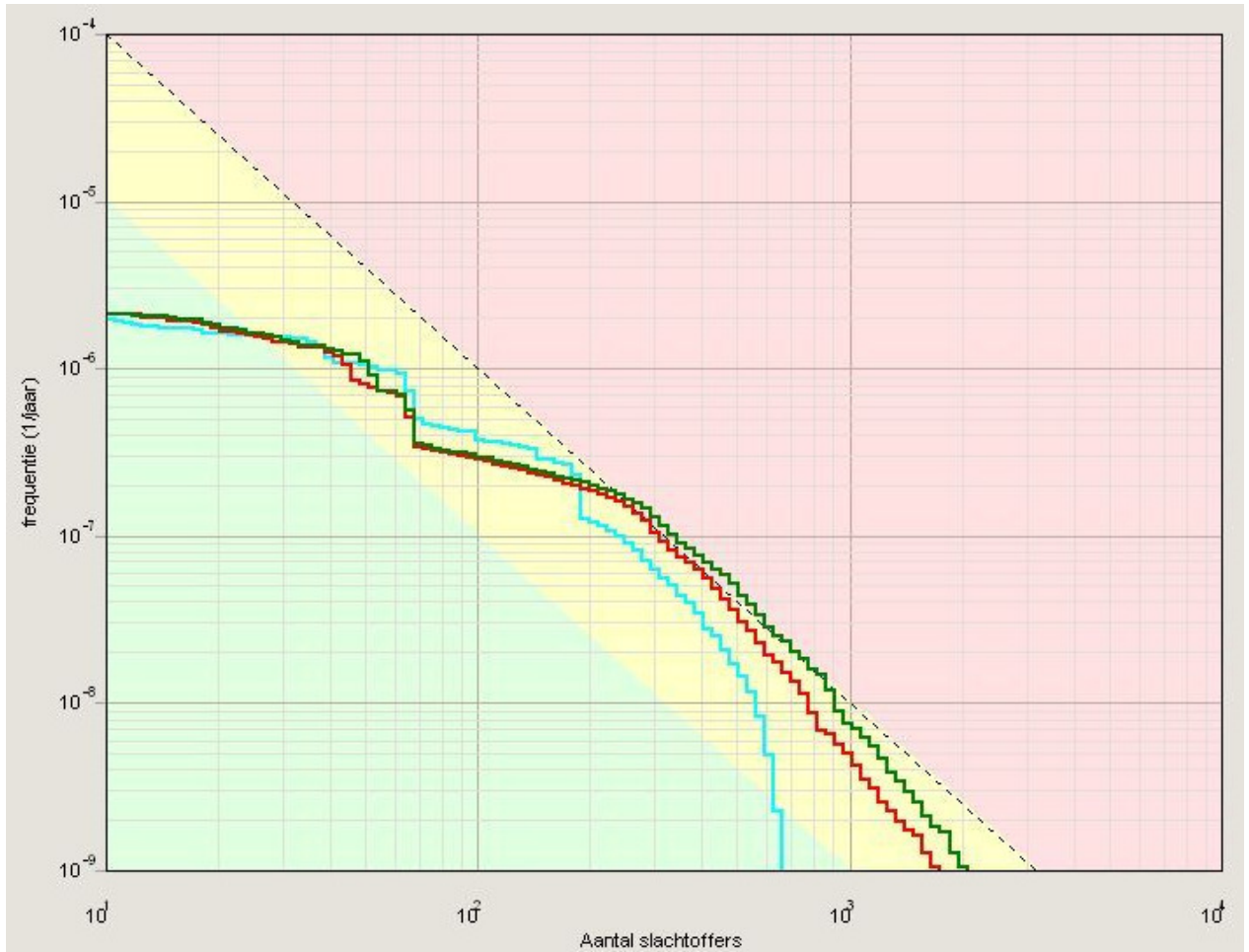
Wegvak	Beschrijving	GF3 (max)	Veiligheidsafstand (v.a. as van de weg)	PAG (v.a. rand van de weg)
Z51	A20: knp Terbregseplein-afsl 17	10.952	32 meter	30 meter

In onderstaande afbeelding zijn de relevante afstanden grafisch weergegeven. De veiligheidszone van wegvak Z51 bedraagt 32 meter (vanaf het midden van de weg) en reikt daarmee niet tot de bebouwing van het plangebied. Het PAG van 30 meter begint bij de rand van de weg en reikt daardoor wel tot het plangebied. Dit moet in het bestemmingsplan worden vastgelegd.



Afbeelding 3 A20 met PAG, veiligheidszone en 200 meter zone

Ten behoeve van de berekening van het groepsrisico is, conform de cRNVGS, uitgegaan van de aantallen transporten GF3 (LPG) die in de tabel zijn genoemd. In onderstaande grafiek zijn de resultaten weergegeven van de groepsrisico berekeningen in de huidige situatie (blauw), bij een verdichting van 25% (rood) en bij een verdichting van 50% (groen).



Figuur 4 fN-curve A20

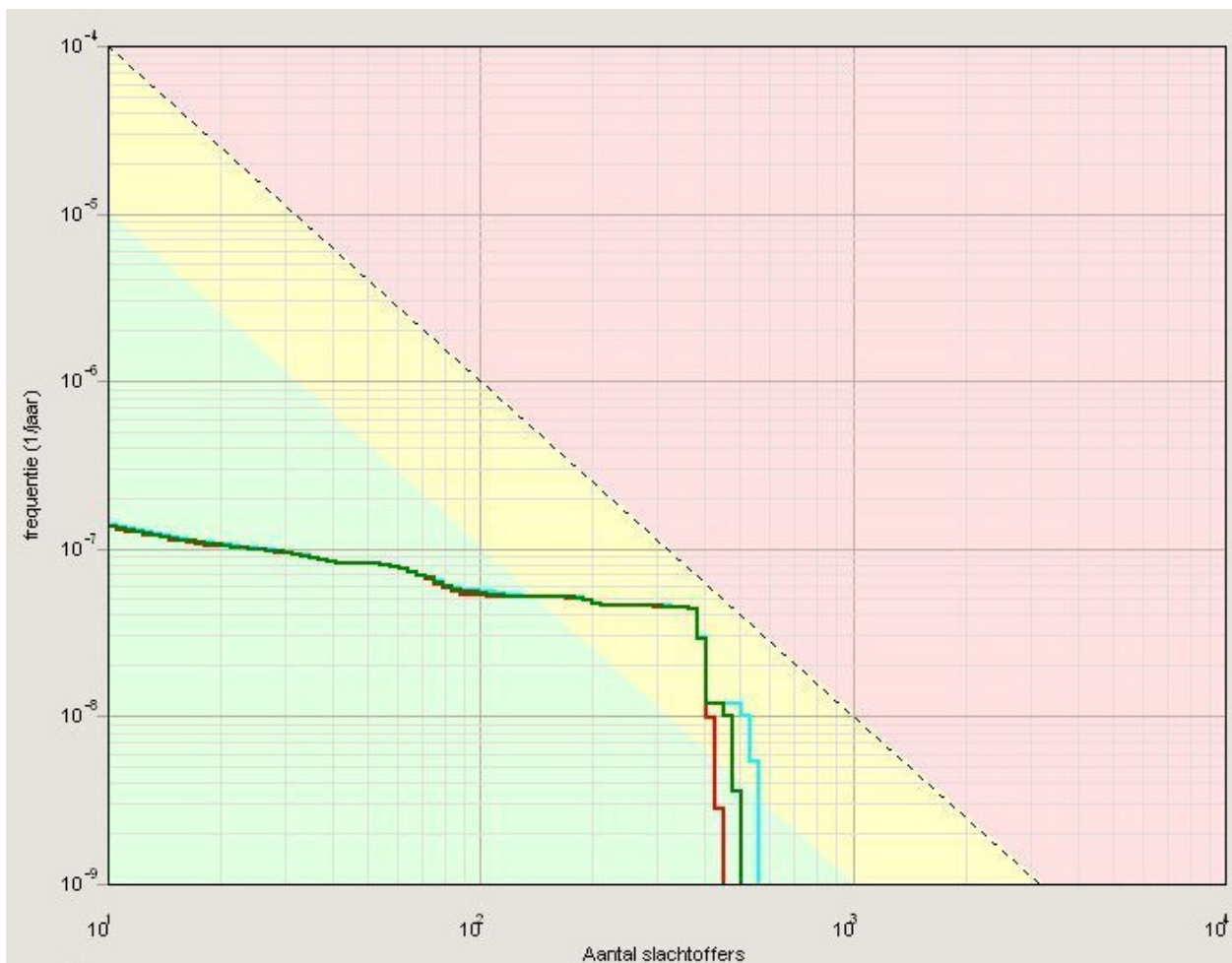
Het groepsrisico in de huidige situatie bedraagt 0,86 maal de oriëntatiewaarde. Bij een verdichting van 25% wordt het groepsrisico 1,04 maal de oriëntatiewaarde en bij een verdichting van 50% is het groepsrisico 1,32 maal de oriëntatiewaarde.

4.3.2 Spoor

Het spoortraject Rotterdam-Gouda loopt door het westelijk deel van het plangebied. In onderstaande afbeelding is het traject met de relevante contouren weergegeven.



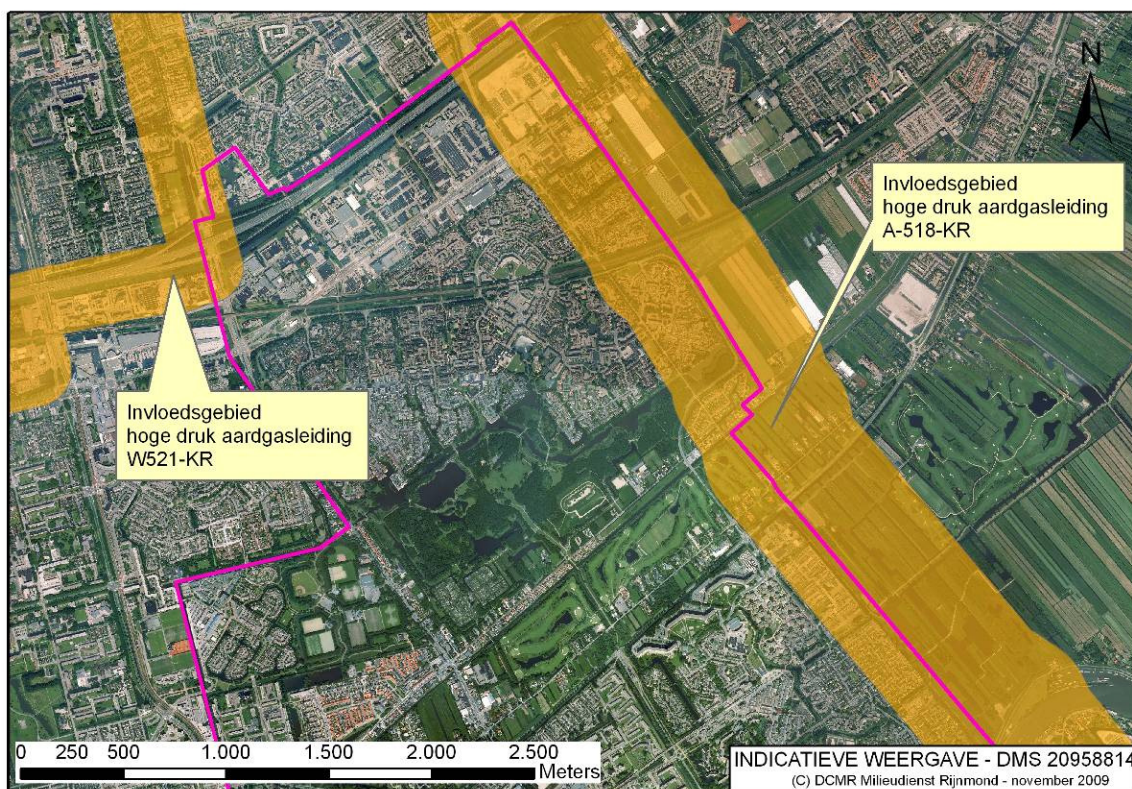
Er is een berekening van het groepsrisico gedaan voor de huidige situatie (rood in de grafiek) en voor de toekomstige situatie, waarbij uit is gegaan van een verdichting van het Hoofdweggebied met resp. 25% (groen) en 50% (blauw). De curven zijn in onderstaande grafiek weergegeven.



De hoogste waarde voor het groepsrisico bedraagt in alle gevallen 0,64 maal de oriëntatiewaarde.

4.3.3 Hogedruk aardgasleiding W521-04-KR

De hogedruk aardgasleiding W521-04 loopt door het noordwestelijke deel van het plangebied. In onderstaande afbeelding is de leiding met de inventarisatieafstand voor het groepsrisico weergegeven.



Afbeelding 4 gasleidingen met inventarisatieafstand

Het betreft een leiding met een diameter van 16 inch en een druk van 40 bar. De inventarisatieafstand voor het groepsrisico is 170 meter. De leiding heeft ter plaatse geen PR 10^{-6} contour. Wel moet in het bestemmingsplan een belemmeringstrook van 4 meter worden vastgelegd.

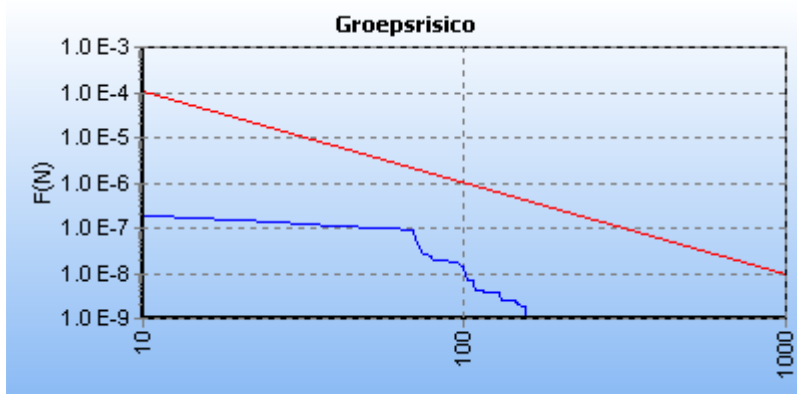
Uit een berekening blijkt dat de leiding ter hoogte van de gemeente Capelle aan den IJssel geen groepsrisico heeft.

4.3.4 Hogedruk aardgasleiding A518-KR

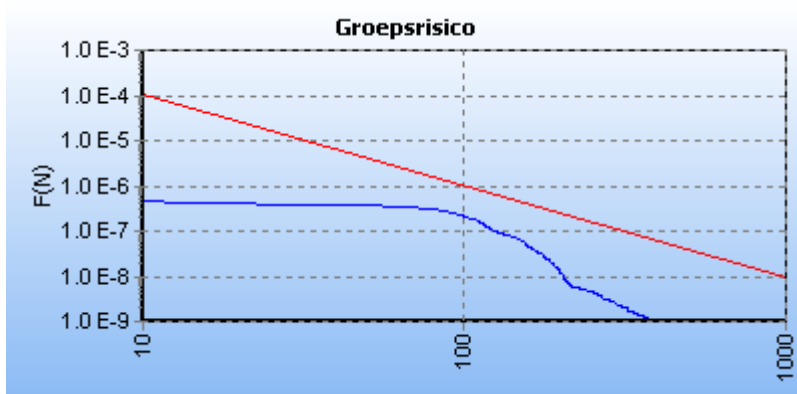
De hogedruk aardgasleiding A518-KR loopt langs de oostelijke gemeentegrens. Deze heeft een diameter van 30 inch en een druk van 66,2 bar. De inventarisatieafstand voor het groepsrisico is 405 meter. De ligging en de inventarisatie afstand zijn in bovenstaande afbeelding weergegeven.

Ter plaatse heeft de leiding geen PR 10^{-6} contour, maar er moet wel een belemmeringstrook van 5 meter in het bestemmingsplan worden vastgelegd.

Er is een berekening van het groepsrisico gedaan voor de huidige situatie en voor de toekomstige situatie, waarbij uit is gegaan van de ontwikkeling van het zogenaamde Pukaterrein in het oostelijke deel van het plangebied.



Figuur 5 fN-curve A518-KR huidige situatie



Figuur 6 fN-curve A518-KR na ontwikkeling Puka

In de huidige situatie bedraagt het groepsrisico 0,04 maal de oriëntatiewaarde (bij 68 slachtoffers). Na ontwikkeling van het Pukaterrein bedraagt het groepsrisico 0,22 maal de oriëntatiewaarde (bij 100 slachtoffers).

4.4 Conclusie

Op het plangebied zijn de volgende risicobronnen van toepassing:

1. MK Automotive Services, Lisbaan
2. Shell verkooppij, Burg. Dijklaan
3. Servauto, Capelseweg
4. BP-station, Capelseweg (Rotterdam)
5. A20
6. spoortraject Rotterdam-Gouda
7. hogedruk aardgasleiding W518-KR
8. hogedruk aardgasleiding W521-KR

4.4.1 Plaatsgebonden risico en plasbrandaandachtsgebieden

De beide LPG-stations Shell en Servauto hebben PR10⁻⁶ contouren binnen het plangebied. Deze moeten op de verbeelding worden vastgelegd. Dit geldt ook voor de veiligheidsafstand van de A20 en de plasbrandaandachtsgebieden van de A20 en het spoor.

Binnen deze afstanden mogen geen (bepekt) kwetsbare objecten worden gerealiseerd.

4.4.2 Groepsrisico

Van de aanwezige risicobronnen is een groepsrisicoberekening gemaakt. In de huidige situatie overschrijdt alleen LPG-station Servauto de oriëntatiewaarde van het groepsrisico. Hierbij wordt opgemerkt dat de meeste slachtoffers niet in dit plangebied zullen vallen, maar over de gemeentegrens in Rotterdam.

Van de andere risicobronnen ligt het groepsrisico in de huidige situatie onder de oriëntatiewaarde.

In de toekomst zal na de verdichting van het plangebied een overschrijding van de oriëntatiewaarde optreden als gevolg van de A20 bij zowel 25% verdichting als 50% verdichting.

Het groepsrisico als gevolg van het transport van gevaarlijke stoffen over het spoor neemt wel toe, bij een verdichting van het gebied, maar overschrijdt de oriëntatiewaarde niet. Ook het groepsrisico van de hogedrukaardgasleiding W518-KR neemt toe. Dit komt door de ontwikkeling van het Puka-terrein. Er is geen overschrijding van de oriëntatiewaarde.

Er moet een verantwoording van het groepsrisico worden afgelegd voor de LPG-stations, de A20, het spoor en de hogedruk aardgasleidingen. Hiervoor moet tevens advies worden gevraagd aan de VRR inzake zelfredzaamheid en bestrijding van rampen en ongevallen.

5 Luchtkwaliteit

Het bedrijventerrein Hoofdweg is een bestaand bedrijventerrein. De gemeente onderzoekt de mogelijkheid om het bedrijventerrein te verdichten. Hiervoor zijn nog geen concrete plannen. Daarom heeft de gemeente verzocht onderzoek te doen naar de luchtkwaliteit in het gebied, waarbij uit wordt gegaan van een verdichting van het terrein met een toename van bedrijvigheid met respectievelijk 25% en 50%.

5.1 Uitgangspunten

De ontsluiting van het bedrijventerrein vindt plaats via de Hoofdweg. Dit is ook de enige weg waarvan in de Regionale Verkeersmilieukaart (RVMK) gegevens zijn opgenomen. Er zijn gegevens beschikbaar over de hoeveelheden personenauto's, middelzwaar vrachtverkeer, zwaar vrachtverkeer en bussen. Als uitgangspunt voor dit onderzoek is gesteld dat alle vrachtverkeer afkomstig is van het bedrijventerrein en dat de gevraagde toename in bedrijvigheid zich uitsluitend zal vertalen in een evenredige toename van de genoemde categorieën vrachtverkeer. Het aantal personenauto's wordt in het onderzoek gelijk gehouden. De berekeningen zijn uitgevoerd voor het jaar 2015.

De verkeersintensiteiten zijn in onderstaande tabel weergegeven.

	Intensiteit (mvt/etm)	fractie middel	fractie zwaar	fractie bus
Hoofdweg	11.635	3,5%	2,5%	0,3%
Hoofdweg + 25%	11.811	4,3%	3,1%	0,3%
Hoofdweg + 50%	11.985	5,1%	3,6%	0,3%

Voor de snelheid is uitgegaan van normaal stadsverkeer. De berekening is uitgevoerd voor een basistype weg.

5.2 Rekenresultaten

De berekening is uitgevoerd met het verspreidingsmodel CAR II (versie 10.0, juni 2011). Het model rekent de bijdrage van de weg uit aan de concentraties stikstofdioxide (NO₂) en fijn stof (PM₁₀) uit op 15 m uit de as van de weg. Deze bijdrage wordt opgeteld bij de achtergrondconcentratie die op deze plek heerst als gevolg van bronnen die verder weg gelegen zijn, inclusief de A20. In tabel 2 staan de berekende concentraties.

Voor beide onderzochte stoffen zijn wettelijke grenswaarden. De maximale jaargemiddelde concentratie is voor beide componenten 40 µg/m³. Voor PM₁₀ is er ook een grenswaarde voor het aantal dagen dat de 24-uursgemiddelde concentratie groter is dan 50 µg/m³. Dat aantal mag niet hoger zijn dan 35.

	NO ₂ (µg/m ³)	NO ₂ (µg/m ³)	PM ₁₀ (µg/m ³)	PM ₁₀ (µg/m ³)	PM ₁₀
	Jaargem.	Jm achtergr.	Jaargem.	Jm achtergr.	Aantal dagen overschrijding
Hoofdweg	30,3	29,4	24,8	24,7	9
Hoofdweg +25%	30,6	29,4	24,8	24,7	9
Hoofdweg +50%	30,9	29,4	24,9	24,7	9

Uit de tabel blijkt dat de concentraties NO₂ en PM₁₀ langs de Hoofdweg in 2015 ruim onder de grenswaarden zullen liggen (resp. 30,3 en 24,8 µg/m³). Als gevolg van het toegenomen vrachtverkeer na uitbreiding zullen de optredende concentraties iets toenemen, maar de

grenswaarden zullen niet overschreden worden. Een toename van de bedrijvigheid van 25% leidt tot een toename van $0,3 \mu\text{g}/\text{m}^3$ NO_2 en een niet berekenbare toename van PM_{10} . Een toename van 50% leidt tot $0,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$ extra NO_2 en $0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ extra PM_{10} . Al deze toenames zijn niet in betekende mate, zodat een verder luchtonderzoek rondom de geplande uitbreiding niet nodig zal zijn.

5.3 Conclusie

Met behulp van de beschikbare gegevens is een indruk verkregen van het effect van een voorgenomen uitbreiding van de bedrijvigheid op bedrijventerrein Hoofdweg op de luchtkwaliteit. Uit de berekening blijkt dat een toename van het vrachtverkeer van 25 of van 50% niet zal leiden tot overschrijding van de grenswaarden voor de luchtkwaliteit. De berekende concentraties liggen ruim onder de genoemde grenswaarden, dus ook een eventuele verdere stijging van de verkeersintensiteit zal niet leiden tot overschrijdingen. Een toename van het aantal personenauto's als gevolg van de toegenomen bedrijvigheid zal niet leiden tot een berekenbare extra luchtverontreiniging.

Hierbij kan verder nog opgemerkt worden dat langs de Hoofdweg geen huizen zijn gelegen en dat er zich ook geen mensen langere tijd zullen ophouden. Het is conform de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 niet nodig de luchtkwaliteit langs de Hoofdweg te toetsen op basis van het blootstellingcriterium.

Bijlage 1

**Contouren rond
bedrijven**

Bijlage 2

**Contouren rond
bedrijven**

Bijlage 3

Bedrijvenlijst

Tabel I: Bedrijven met overschrijdende contouren

Nr	Straat	Huisnr	Locatienaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
1	Burgemeester Schalijlaan	6	W.J.J. De Jong Exploitatie B.V. (Texaco)	5050	Benzineservicestations	- zonder LPG	2	30	geur/geluid	3P
2	Burgemeester Schalijlaan	20	Heijmans Servicebouw	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
3	Burgemeester Schalijlaan	40-42	Stuyvers Groep	7470	Reiniging van gebouwen	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	3,1	50	geur	1P
4	Burgemeester Schalijlaan	50-64	St. Anny Food B.V.	1589	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen n.e.g.	- zonder poederdrogen	4,1	200	geur	2G
5	Hoofdweg	20	Beenhakker Revacore B.V.	3550	Vervaardiging van overige transportmiddelen n.e.g.	Transportmiddelenindustrie n.e.g.	3,2	100	geluid	2G
6	Hoofdweg	26F	P.Van Duyl Bv	2840	Smeden, persen, stampen en profielwalsen van metaal; poedermetallurgie	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	3,2	100	geluid	2G
7	Hoofdweg	38-40	T.E.J.O. Groothandel in Vleesprodukten B.V.	5132	Groothandel in vlees en vleeswaren	Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	3,1	50	gevaar	2G
8	Hoofdweg	48	Autoschadeservice Meerburg B.V.	5020	Carrosserieherstel	Autospuitinrichtingen	3,1	50	geur	2P
9	Hoofdweg	50	Diacarb BV	2840	Smeden, persen, stampen en profielwalsen van metaal; poedermetallurgie	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	3,2	100	geluid	2G
10	Hoofdweg	80	Puka B.V.	5165	Groothandel in intern transportmaterieel	- overige	3,1	50	geluid	2G
11	Lylantse Plein	1	Military Surface Deployment and Distribution (SDDC)	7522	Defensie	Defensie-inrichtingen	4,1	200	geluid	3G

Tabel II: Overige bedrijven

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
1	Akeleibaan	1	Capelle Trade Center	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
2	Akeleibaan	59	Bertus Groothandel & Distributie Bv	5143	Groothandel in overige elektrische huishoudelijke apparaten	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
3	Akeleibaan	60	Blaricum Music Group	5148	Groothandel in overige non-food consumentenartikelen n.e.g.	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	2	30	geluid	2G
4	Barbizonlaan	2	NH hotel	5512	Hotels (geen hotel-restaurants), pensions en conferentie-oorden	Hotels en pensions met keuken, conferentie-oorden en congrescentra	1	10	geur/geluid/gevaar	2P
5	Barbizonlaan	64	Univé Verzekeringen	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
6	Barbizonlaan	25	BCN (Business Centre Nederland)	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
7	Barbizonlaan	50	Technip	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
8	Barbizonlaan	45	Tarazat Instituut en Insites Consulting	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
9	Barbizonlaan	1	Aahg/mnf bank (huurder)	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
10	Burgemeester Schalijlaan	2	Stich Begraafpl Cremato Schollevaar	9303	Uitvaartverzorging	- crematoria	3,2	100	geur	2P
11	Burgemeester Schalijlaan	22	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
12	Burgemeester Schalijlaan	24	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
13	Burgemeester Schalijlaan	26	Weber Benelux B.V.	5165	Groothandel in machines voor de productie van voedings- en genotmiddelen (geen verpakkingsmachines)	- overige	3,1	50	geluid	2G
14	Burgemeester Schalijlaan	28	Business Food Party Productions BV	5552	Catering	Cateringbedrijven	2	30	geluid	1G/1P
15	Burgemeester Schalijlaan	30-32	Joulz	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	2	30	geluid	1G
16	Burgemeester Schalijlaan	34	Action Support B.V.	5143	Groothandel in overige elektrische huishoudelijke apparaten	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
17	Burgemeester Schalijlaan	38	Klus- en timmerbedrijf Ger	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
18	Burgemeester Schalijlaan	44-46	De Bruijn Automaterialen BV	5030	Detailhandel in auto-onderdelen en -accessoires	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2	30	geluid	2P
19	Burgemeester Schalijlaan	48	T. de Neef Eco Remain B.V.	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
20	Burgemeester Schalijlaan	56	IVS/ATT	5020	Auto-onderdelenservicebedrijven	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
21	Burgemeester Schalijlaan	60	Maison "Le Cuisinier"	5552	Catering	Cateringbedrijven	2	30	geluid	1G/1P
22	Burgemeester Schalijlaan	80	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
23	Cornusbaan	0	CTC Cornusbaan	7412	Administratiekantoren (boekhouden)	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
24	Cornusbaan	1	Gameworld Distributie Bv	5147	Groothandel in speelgoed	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
25	Cornusbaan	21	Trans Lion	5242	Textielsupermarkten en andere winkels in textiel algemeen assortiment	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
26	Cornusbaan	23	Meubelstoffeerderij Calypso	3611	Vervaardiging van zitmeubels	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m ²	1	10	geluid	1G
27	Cornusbaan	31	Welvy Warmtetechniek B.V.	6312	Opslag (geen opslag in tanks, koelhuizen e.d.)	Veem- en pakhuisbedrijven, koelhuizen	3,1	50	geluid/gevaar	2G
28	Cornusbaan	37	Coat It Kunststofvloeren	5244	Winkels in woningtextiel	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
29	Cornusbaan	39	Terberg installatieburo	5244	Winkels in woningtextiel	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
30	Cornusbaan	63A	Max Reclame	7440	Reclame-, reclame-ontwerp- en -adviesbureaus	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
31	Cornusbaan	65A	Hans de Boer Schilderwerken	4544	Schilderen en glaszetten	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
32	Cornusbaan	73A	Service Catering Ramini	1513	Vervaardiging van snacks en kant-en-klaarmaaltijden	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m ²	3,1	50	geur/geluid	2G

Nr	Straat	Huisnr	Locatienaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
33	Cornusbaan	73	VDG-bv	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
34	Cornusbaan	77-79	Bezorgbeer Capelle aan den IJssel	5530	Restaurants	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	1	10	geur/geluid/gevaar	2P
35	Cornusbaan	81	Infratel B.V.	5165	Groothandel in elektromotoren, elektrotechnische en elektronische instrumenten,	- overige	3,1	50	geluid	2G
36	Cornusbaan	83-89	van den Assem (zie locnr 418785)	5142	Groothandel in schoeisel	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
37	Cornusbaan	91-97	Van Den Assem	5142	Groothandel in schoeisel	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
38	Cornusbaan	99	Fluctuon B.V.	5030	Detailhandel in auto-onderdelen en -accessoires	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2	30	geluid	2P
39	Cypresbaan	1	Eteb Bv	4533	Loodgieters-, fitterswerk; installatie van sanitair	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m ²	2	100	geluid	2G
40	Cypresbaan	3	Cofely	7412	Administratiekantoren (boekhouden)	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
41	Cypresbaan	8-12	Bedrijfsverzamelgebouw	7412	Accountants-administratieconsulenten	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
42	Cypresbaan	14	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
43	Cypresbaan	30	Mikos Bv	5145	Groothandel in parfums en cosmetica	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
44	Cypresbaan	31B	Bedrijfsverzamelgebouw	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
45	Cypresbaan	32	Connex Telecom Bv	5165	Groothandel in elektromotoren, elektrotechnische en elektronische instrumenten,	- overige	3,1	50	geluid	2G
46	Cypresbaan	35	Assurantiekantoor de Hoop B.V.	6720	Actuariële en pensioenadviesbureaus; beheer en administratie van pensioenvermogens	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	1	10	geluid	1P
47	Cypresbaan	36	Mattone	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m ²	3,1	50	geluid	2G

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
48	Cypresbaan	45	StreamServe B.V.	6720	Actuariële en pensioenadviesbureaus; beheer en administratie van pensioenvermogens	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	1	10	geluid	1P
49	Cypresbaan	63	Econosto Nederland Bv	5165	Groothandel in appendages, technische toebehoren e.d.	- overige	3,1	50	geluid	2G
50	Dalkruidbaan	0	IJsselbouw bedrijfsunits en kantoren (mogelijk Bertus)	5143	Groothandel in elektrische huishoudelijke apparaten (witgoed)	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
51	Dalkruidbaan	0	Autobedrijf Fivan Rotterdam B.V.	5020	Auto-onderdelenservicebedrijven	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
52	Dalkruidbaan	0	Middensingel Vastgoed (2 bedrijfsunits, 4 kantoren)	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
53	Dalkruidbaan	1	AED Rent nl	7140	Verhuur van overige roerende goederen n.e.g.	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2	30	geluid	2G
54	Dalkruidbaan	21	Spomed	9265	Sportinstructeurs	Sportscholen, gymnastiekzalen	2	30	geluid	2P
55	Dalkruidbaan	41	Shurgrad Capelle aan den IJssel	7140	Verhuur van kleding, huisraad e.d.	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2	30	Geluid	2G
56	Dalkruidbaan	122	Guus Linneweever (Ortho-Ped. Tech)	3310	Vervaardiging van medische apparaten en instrumenten en overige orthopedische en	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.	2	30	geur/geluid	1G
57	Dalkruidbaan	124-132	Ceramica B.V./Tegeldump.Nl	5244	Winkels in woningtextiel	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
58	Dalkruidbaan	134	Sekker Bv Webtrade	5172	Niet-gespecialiseerde groothandel in consumentenartikelen	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	2	30	geluid	2G
59	Dalkruidbaan	142	Isober B.V.	5153	Groothandel gespecialiseerd in overige bouwmaterialen	- algemeen: b.o. > 2000 m ²	3,1	50	geluid	2G
60	Dalkruidbaan	149	Hnny	5165	Groothandel in elektromotoren, elektrotechnische en elektronische instrumenten,	- overige	3,1	50	geluid	2G
61	Eglantierbaan	4-6	F.N.K.V/D Meer	6024	Goederenvervoer over de weg (geen verhuisvervoer)	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m ²	3,1	50	geluid	2G
62	Eglantierbaan	8	Kwikfit (zie ook 412412)	5020	Auto-onderdelenservicebedrijven	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
63	Eglantierbaan	14	B & M schadeherstel	5010	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
64	Eglantierbaan	16	Raritan Computer Europe B.V.	5143	Groothandel in overige elektrische huishoudelijke apparaten	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
65	Eglantierbaan	53	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
66	Eglantierbaan	55	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
67	Eglantierbaan	61	P.B. Markt	5244	Winkels gespecialiseerd in huishoudelijke artikelen n.e.g.	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
68	Essebaan	1	Implant point, Biteworks	8513	Tandheelkundige praktijken	Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	1	10	geluid	2P
69	Essebaan	2-12	Van As Autoschade B.V.	5020	Carrosserieherstel	Autosputinrichtingen	3,1	50	geur	2P
70	Essebaan	7	ARNICON-Groep	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
71	Essebaan	11	Topcon Europe B.V.	5147	Groothandel in optische artikelen	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
72	Essebaan	14	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
73	Essebaan	15-21	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
74	Essebaan	16	Autoservice Essebaan B.V.	5010	Handel in en reparatie van personenauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
75	Essebaan	18	Bv Spuittechniek	5148	Groothandel in overige non-food consumentenartikelen n.e.g.	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
76	Essebaan	19A	Healthcenter Capelle Vof	9265	Sportinstructeurs	Sportscholen, gymnastieksalen	2	30	geluid	2P
77	Essebaan	20	Machinefabriek Bv Essebaan	2811	Vervaardiging van metalen constructiewerken	- gesloten gebouw	3,2	100	geluid	2G
78	Essebaan	20A	Hj Van Sabben Bv	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	3,1	50	geluid	2G
79	Essebaan	21	C.S.R. Handelond. Sloopwerken Bv	4511	Slopen van bouwwerken	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	3,1	50	geluid	2G
80	Essebaan	22	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
81	Essebaan	24-26	Arepa Benelux B.V.	7470	Reiniging van gebouwen	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	3,1	50	geur	1P

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
82	Essebaan	25-27	Hospital Logistics	5146	Groothandel in medische en tandheelkundige instrumenten, verpleeg- en orthopedische artikelen en laboratoriumbenodigheden	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
83	Essebaan	28	Rob's Garage	5010	Handel in en reparatie van personenauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
84	Essebaan	29-31	Van Kamperdijk transport en distributie	5172	Niet-gespecialiseerde groothandel in consumentenartikelen	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2	30	geluid	2G
85	Essebaan	30	Ned Car Cleaning b.v.	5020	Overig onderhoud en slepen van auto's	Autowasserijen	2	30	geluid	3P
86	Essebaan	32	Handelsonderneming De Vos	5161	Groothandel in gereedschapswerktuigen	- overige	3,1	50	geluid	2G
87	Essebaan	33	Dappo	5171	Groothandel in vakbenodigdheden n.e.g.	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2	30	geluid	2G
88	Essebaan	35-39	Topcon Europe B.V.	5146	Groothandel in medische en tandheelkundige instrumenten, verpleeg- en orthopedische artikelen en laboratoriumbenodigheden	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
89	Essebaan	40	Kinderdagverblijf De speelwerf	8533	Kinderopvang	Kinderopvang	2	30	geluid	2P
90	Essebaan	41	Lunova Bike / Maxbike	6312	Opslag (geen opslag in tanks, koelhuizen e.d.)	Veem- en pakhuisbedrijven, koelhuizen	3,1	50	geluid/gevaar	2G
91	Essebaan	42	Ricoh	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
92	Essebaan	43-45	TDC Transsupport	6024	Goederenvervoer over de weg (geen verhuisvervoer)	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m ²	3,2	100	geluid	3G
93	Essebaan	50	Breukhoven B.V.	3320	Vervaardiging van meet-, regel- en controle-apparaten (niet voor de bewaking van niet industriële processen)	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.	2	30	geur/geluid	1G
94	Essebaan	55	Free Record Shop	5148	Groothandel in overige non-food consumentenartikelen n.e.g.	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
95	Essebaan	65	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
96	Essebaan	71	Stedin	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
97	Essebaan	73	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
98	Hoofdweg	1 Nabij	Eneco Dordrecht	4000	Handel in en distributie van elektriciteit, aardgas en warm water	- < 10 MVA	2	30	geluid	1P
99	Hoofdweg	1 Ong.	Gem.Ener.Rott.	4000	Handel in en distributie van elektriciteit, aardgas en warm water	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	2	30	geluid	1P
100	Hoofdweg	1	Mc Donald's	5530	Restaurants	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	1	10	geur/geluid/gevaar	2P
101	Hoofdweg	4	Prominent	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
102	Hoofdweg	5 Ong.	Gem.Ener.Bedr.Gouda	4000	Handel in en distributie van elektriciteit, aardgas en warm water	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	2	30	geluid	1P
103	Hoofdweg	6	Cafe Restaurant Bella Beer	5530	Restaurants	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	1	10	geur/geluid/gevaar	2P
104	Hoofdweg	7	Hoveniersbedrijf Schollevaart	141	Hoveniersbedrijven	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m ²	2	30	geur/geluid	1G
105	Hoofdweg	8	Eneco	4000	Handel in en distributie van elektriciteit, aardgas en warm water	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	2	30	geluid	1P
106	Hoofdweg	8	Autoschade Skiljan B.V.	5020	Carrosserieherstel	Autospuitinrichtingen	3,1	50	geur	2P
107	Hoofdweg	9	Stigter Tuin- En Serremeubelen B.V.	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
108	Hoofdweg	10B	Multicopy	2222	Overige drukkerijen	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	2	30	geluid	1P
109	Hoofdweg	10C	Weber Transport	5010	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
110	Hoofdweg	10A	Xellution B.V.	6420	Telecommunicatie	Telecommunicatiebedrijven	1	10	geluid	1P

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
111	Hoofdweg	11	Karwei Bouwmarkt	5246	Bouwmarkten en andere winkels in bouwmaterialen algemeen assortiment	Bouwmarkten	2	30	geluid	3P
112	Hoofdweg	12	Select Autocentrum BV	5010	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
113	Hoofdweg	18	ZuiderSter B.V.	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
114	Hoofdweg	22	Imtech Toegangstechniek	3162	Vervaardiging van overige elektrische benodigdheden n.e.g.	Elektrotechnische industrie n.e.g.	2	30	geur/geluid	1G
115	Hoofdweg	24-26	Jos Premiums&Gifts(zie 412141)	5118	Gespecialiseerde handelsbemiddeling in overige goederen	Handelsbemiddeling (kantoren)	1	10	geluid	1P
116	Hoofdweg	26C-D	Hagoort	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
117	Hoofdweg	26J	Horreum-Interieurbouw	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
118	Hoofdweg	26G	A. Van Herk Sloopwerken	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
119	Hoofdweg	26K	De Witte De Witte	4533	Loodgieters-, fitterswerk; installatie van sanitair	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
120	Hoofdweg	26L	Autobedrijf 4Less	5010	Handel in en reparatie van personenauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
121	Hoofdweg	26H	Autobedrijf Roxel	5010	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
122	Hoofdweg	26E	RBS Banden & Velgen	5020	Bandenservicebedrijven	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
123	Hoofdweg	26A	D.M.Elbers	5262	Markthandel in overige voedingsmiddelen	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
124	Hoofdweg	26MN	De Pater	5262	Markthandel in overige voedingsmiddelen	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
125	Hoofdweg	26B	Berkhout & Struijk markthandel v.o.f.	5262	Markthandel in overige voedingsmiddelen	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
126	Hoofdweg	30	P. Verhoeve B.V. (zie ook 425975)	5010	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
127	Hoofdweg	34A	Loman Markiezenmakerij	4545	Overige afwerking van gebouwen	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
128	Hoofdweg	34C	Rae Benelux	5172	Niet-gespecialiseerde groothandel in overige goederen	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2	30	geluid	2G
129	Hoofdweg	34B	Concept Personal Training	9265	Sportinstructeurs	Sportscholen, gymnastiekzalen	2	30	geluid	2P
130	Hoofdweg	34E	Noorlandia Autobekleding	5020	Carrosserieherstel	Autobeklederingen	1	10	geluid	2P
131	Hoofdweg	34D	7 Solutions B.V.	5249	Winkels gespecialiseerd in overige artikelen n.e.g.	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
132	Hoofdweg	36A	Stempel 539	2225	Overige activiteiten verwant aan de drukkerij	Overige grafische activiteiten	2	30	geur/geluid	2G
133	Hoofdweg	36E	Holterman	5020	Auto-onderdelenservicebedrijven	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
135	Hoofdweg	36F	Kerkelijk Centrum SGA	9131	Religieuze organisaties	Kerkgebouwen e.d.	2	30	geluid	2P
136	Hoofdweg	36B	Vitalisage	8514	Paramedische, diëtisten- en logopedistenpraktijken	Consultatiebureaus	1	10	geluid	1P
137	Hoofdweg	46B	Praxis Megastore	5246	Bouwmarkten en andere winkels in bouwmaterialen algemeen assortiment	Bouwmarkten	2	30	geluid	3P
138	Hoofdweg	46A	Keukenhuys De Tweede Kamer	5246	Winkels in keukens	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
139	Hoofdweg	46	Brugman Keukens/Badkamers Bv	5246	Winkels in keukens	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
140	Hoofdweg	48A	Micro Michaelis BV	5241	Winkels in breiwol, handwerken en furnituren	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
141	Hoofdweg	66-84	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
142	Hoofdweg	88	Geerdijk B.V.	4531	Elektrotechnische bouwinstallatie	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
143	Hoofdweg	92	A. van Weel Koeltechniek	5165	Groothandel in machines en apparaten voor de warmte-, koel- en vriestechiek	- overige	3,1	50	geluid	2G

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
144	Hoofdweg	100	Van de Wijngaart Schilders	4544	Schilderen en glaszetten	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
145	Hoofdweg	152	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
146	Hoofdweg	154-162	Hofland BV	5030	Detailhandel in auto-onderdelen en -accessoires	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2	30	geluid	2P
147	Hoofdweg	168-170	Induser B.V.	5172	Niet-gespecialiseerde groothandel in overige goederen	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2	30	geluid	2G
148	Hoofdweg	174	Bandenopslag	5020	Bandenservicebedrijven	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
149	Hoofdweg	176	Verbeek B.V.	5244	Winkels in woningtextiel	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
150	Hoofdweg	180	Ladage Beheer	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
151	Hoofdweg	242	Diacarb V.O.F.	2051	Vervaardiging van overige artikelen van hout	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	3,2	100	geluid	2G
152	Hoofdweg	248	Exclusive Piano Centre	5245	Winkels in muziekinstrumenten	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
153	Klaverbaan	22	Eef & Huub B.V.	5010	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
154	Klaverbaan	60 Nabij	Stigter Tuin- en Serremeubelen B.V.	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
155	Klaverbaan	61	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
156	Klaverbaan	62	Cito Autobedrijf B.V.	5010	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
157	Klaverbaan	63	Inovix Technology B.V.	5165	Groothandel in elektromotoren, elektrotechnische en elektronische instrumenten,	- overige	3,1	50	geluid	2G
158	Klaverbaan	81	Image4you	5171	Groothandel in vakbenodigdheden n.e.g.	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2	30	geluid	2G
159	Klaverbaan	83	Dadima B.V.	5118	Gespecialiseerde handelsbemiddeling in overige goederen	Handelsbemiddeling (kantoren)	1	10	geluid	1P

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
160	klaverbaan	101-103	Elincom Electronics	5165	Groothandel in elektromotoren, elektrotechnische en elektronische instrumenten,	- overige	3,1	50	geluid	2G
161	Klaverbaan	102	Osram Nederland B.V.	5143	Groothandel in overige elektrische huishoudelijke apparaten	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
162	Klaverbaan	121	Good Nuts Holland Bv	5138	Gespecialiseerde groothandel in overige voedings- en genotmiddelen n.e.g.	Grth in overige voedings- en genotmiddelen	2	30	geluid	2G
163	Klaverbaan	141-143	De Spits Binnenhuiskunst	5147	Groothandel in huismeubilair	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
164	Klaverbaan	142	Flugel	5171	Groothandel in vakbenodigdheden n.e.g.	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	2	30	geluid	2G
165	Ligusterbaan	1	Bedrijfsverzamelgebouw	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
166	Ligusterbaan	2	Structon Worksphere	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
167	Lisbaan	2 Ong.	Gem.Ener.Bedr.Rott.	4000	Handel in en distributie van elektriciteit, aardgas en warm water	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	2	30	geluid	1P
168	Lisbaan	2	Kwik Fit Nederland B.V.	5020	Overig onderhoud en slepen van auto's	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
169	Lisbaan	4B	Daily Deli Delivery	5552	Catering	Cateringbedrijven	2	30	geluid	1G/1P
170	Lisbaan	4A	Stichting Pameijer	9301	Wasserijen en linnenverhuur	Wasserijen en strijkinrichtingen	1	10	geluid	1P
171	Lisbaan	6	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
172	Lisbaan	8	Viessmann	5165	Groothandel in machines en apparaten voor de warmte-, koel- en vriestechniek	- overige	3,1	50	geluid	2G
173	Lisbaan	9	Techn. Handelsbureau Viteko B.V.	5165	Groothandel in elektromotoren, elektrotechnische en elektronische instrumenten,	- overige	3,1	50	geluid	2G
174	Lisbaan	15	Ecuri Cosmetics	5145	Groothandel in parfums en cosmetica	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
175	Lisbaan	17	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
176	Lylantse Baan	1	ADP Benelux B.V.	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
177	Lylantse Baan	2	Carpet Right	5249	Winkels in vloerbedekking	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
178	Lylantse Baan	2B	Artana Vloeren	5249	Winkels in vloerbedekking	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
179	Lylantse Baan	3	Carglass Capelle aan den IJssel	5020	Reparatie van specifieke auto-onderdelen	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
180	Lylantse Baan	3	Free Design Karpetten	5244	Winkels in woningtextiel	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
181	Lylantse Baan	3	Media Markt	5245	Winkels in witgoed	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
182	Lylantse Baan	3	Babydeals	5249	Winkels in baby-artikelen algemeen assortiment	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
183	Lylantse Baan	3	Vloer Het Zelf	5249	Winkels in vloerbedekking	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
184	Lylantse Baan	3	Car4Rent	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
185	Lylantse Baan	3	Fitnessstudio Carla	9265	Sportinstructeurs	Sportscholen, gymnastiekzalen	2	30	geluid	2P
186	Lylantse Baan	4	JYSK Woonwinkel	5244	Winkels in artikelen voor woninginrichting algemeen assortiment	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
187	Lylantse Baan	6	Hagemeyer Nederland B.V.	5153	Groothandel gespecialiseerd in overige bouwmaterialen	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	2	30	geluid	1G
188	Lylantse Baan	6B	Trendhopper XL	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
189	Lylantse Baan	6A	Ponte B.V.	9305	Overige dienstverlening n.e.g.	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	1	10	geluid	1P
190	Lylantse Baan	7	Woonstore B.V.	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
191	Lylantse Baan	7A	Seats And Sofas Bv	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
192	Lylantse Baan	7B	De Beddenreus	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
193	Lylantse Baan	7	Beter Bed	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
194	Lylantse Baan	7	C.T. Ly	5530	Cafeteria's, lunchrooms, snackbars, eetkramen e.d.	Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	1	10	geur/geluid/gevaar	2P
195	Lylantse Baan	8	Profijt Meubel	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
196	Lylantse Baan	9	Schipper Bouwmanagement B.V.	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	2	100	geluid	2G
197	Lylantse Baan	10	Hartog Wonen	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
198	Lylantse Baan	11	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
199	Lylantse Baan	30	Kwantum	5244	Winkels in woningtextiel	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
201	Lylantse Baan	50	Leen Bakker	5244	Winkels in huishoudelijke artikelen algemeen assortiment	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
202	Lylantse Baan	50	Sani-Dump	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
203	Molenbaan	1	Fivan Rotterdam Bv	5010	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's (geen import van nieuwe)	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2	30	geluid	2P
204	Molenbaan	2	Bedrijfsverzamelgebouw	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
205	Molenbaan	3	Cube	5148	Groothandel in fietsen en bromfietsen	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
206	Molenbaan	7	C.D.I. Installatie- En Daktechniek	4533	Loodgieters-, fitterswerk; installatie van sanitair	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	2	30	geluid	1G
207	Molenbaan	9	Ag Neovo Technology B.V.	5143	Groothandel in overige elektrische huishoudelijke apparaten	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
208	Molenbaan	11-13	Coolblue B.V.	5148	Groothandel in huishoudelijke artikelen	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
209	Molenbaan	14	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
210	Molenbaan	18-20	Fit For Free B.V.	9265	Sportinstructeurs	Sportscholen, gymnastiekzalen	2	30	geluid	2P
211	Molenbaan	19	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
212	Molenbaan	30	Free Record Shop (Zie Locnr 412283)	5143	Groothandel in overige elektrische huishoudelijke apparaten	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
213	Rietbaan	2-6	Bedrijfsverzamelgebouw	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
214	Rietbaan	4	Ge Network Solutions	7420	Architecten- en technische ontwerp- en adviesbureaus voor burgerlijke en utiliteitsbouw	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
215	Rietbaan	5	Kamara Express BV	5248	Winkels in fotografische artikelen	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
216	Rietbaan	8-12	Bedrijfsverzamelgebouw	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
217	Rietbaan	10	Industria Lichttechniek & Enoch Foods	9305	Overige dienstverlening n.e.g.	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	1	10	geluid	1P
218	Rietbaan	11	O.N.S. B.V.	5171	Groothandel in vakbenodigdheden n.e.g.	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	2	30	geluid	2G

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
219	Rietbaan	17	Profotonet high quality prints	2225	Overige activiteiten verwant aan de drukkerij	Overige grafische activiteiten	2	30	geur/geluid	2G
220	Rietbaan	40-42	CED Holding B.V.	6720	Schade-expertise, tarifiering verzekeringen, opstellen polissen, opsporen verzekeringsfraude e.d.	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	1	10	geluid	1P
221	Rietbaan	48	Hallmark Cards Ned	2215	Overige uitgeverijen	Uitgeverijen (kantoren)	1	10	geluid	1P
222	Schinkelse Baan	1 Ong.	Gem.Ener.Bedr.	4000	Handel in en distributie van elektriciteit, aardgas en warm water	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	2	30	geluid	1P
223	Schinkelse Baan	1	Rexel	7412	Administratiekantoren (boekhouden)	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
224	Schinkelse Baan	3	Divano & Divani	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
225	Schinkelse Baan	4	Eikenland	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
226	Schinkelse Baan	6	Floors 4 You	5246	Winkels in parket-, laminaat- en kurkvloeren	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
227	Schinkelse Baan	6A	Officecenter	5247	Winkels in kantoor- en schoolbenodigdheden	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
228	Schinkelse Baan	7	Trendhopper XI	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
229	Schinkelse Baan	9	Special Food Improvement B.V.	1581	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen met verkoop in winkel	v.c. < 7500 kg meel/week	2	30	geur/geluid	1G
230	Schinkelse Baan	9A	Snoek Bakkerij Specialiteiten	1581	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen met verkoop in winkel	v.c. < 7500 kg meel/week	2	30	geur/geluid	1G
231	Schinkelse Baan	15	Drukkerij Teeuwen & Zonen	2222	Overige drukkerijen	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	2	30	geluid	1P
232	Schinkelse Baan	15A	Unitas Software	7220	Systeemontwikkelings-, systeemanalyse- en programmeerdiensten	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	1	10	geluid	1P

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
233	Schinkelse Baan	17	M.G. Van Meel B.V. (Funderwear)	5141	Groothandel in kledingstoffen en furnituren	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
234	Schinkelse Baan	19	Mes Repro B.V.	2224	Grafische reproductie en zetten	Grafische reproductie en zetten	2	30	geluid	1G
235	Venkelbaan	0	Veenman B.V.	7210	Adviesbureaus op het gebied van automatisering	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	1	10	geluid	1P
236	Venkelbaan	2	Gebr. Coster B.V.	5142	Groothandel in bovenkleding	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
237	Venkelbaan	21	Meubelstoffeerderij Batenburg	3611	Vervaardiging van zitmeubels	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2	1	10	geluid	1G
238	Venkelbaan	22	De Erasmus Groep B.V.	2222	Overige drukkerijen	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	2	30	geluid	1P
239	Venkelbaan	23	Andre en Partners	5164	Groothandel in computers en - randapparaten e.d.	- overige	2	30	geluid	2G
240	Venkelbaan	24	Van Staveren agenturen	7420	Overig technisch ontwerp en advies	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
241	Venkelbaan	29	Polifer Europe B.V.	5171	Overige gespecialiseerde groothandel n.e.g.	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	2	30	geluid	2G
242	Venkelbaan	31	Insapoint	5142	Groothandel in textielwaren algemeen assortiment	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
243	Venkelbaan	37	Cars voor stars	7110	Verhuur van personenauto's (geen operational lease)	Personenautoverhuurbedrijven	2	30	geluid	2P
244	Venkelbaan	39	Tenne Cosmetics	5145	Groothandel in parfums en cosmetica	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G
245	Venkelbaan	42	Burgmans Sanitair b.v.	5153	Groothandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal	- algemeen: b.o. <= 2000 m ²	2	30	geluid	1G
246	Venkelbaan	44	Schrap, Pakketteer- en Opperbedrijf A. Helsemans	4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	2	30	geluid	1G
247	Venkelbaan	50	Leeg pand				nvt	nvt	nvt	nvt
248	Venkelbaan	58	Interbox	7230	Computercentra, data-entry-, ponsbureaus e.d.	Switchhouses	2	30	geluid	1P
249	Venkelbaan	82	Adelco Bv	5165	Groothandel in appendages, technische toebehoren e.d.	- overige	3,1	30	geluid	2G
250	Venkelbaan	101	Fagron	5146	Groothandel in farmaceutische producten	Grth in overige consumentenartikelen	2	30	geluid	2G

Nr	Straat	Huisnr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG Cat	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
251	Vlierbaan	2	Bakker Klootwijk	1581	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen met verkoop in winkel	- v.c. >= 2500 kg meel/week	3,2	100	geur/geluid	2G
252	Vlierbaan	6-13	Tyco Fire & security nederland B.V.	7460	Beveiliging en opsporing	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
253	Vlierbaan	15	Hillegersbersche Houthandel	2030	Vervaardiging van deuren, ramen en kozijnen van hout	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	3,2	100	geluid	2G
254	Vlierbaan	19	Feenstra West B.V.	4533	Installatie van centrale verwarmings- en luchtbehandelingsapparaten	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m ²	2	100	geluid	2G
255	Vlierbaan	20-70	Bedrijfsverzamelgebouw Vlierbaan 20 - 70	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P

