

Bijlage 3 Confrontatietabel

8 december 2009

Om inzicht te bieden in de mate waarin de met uitvoering van de structuurvisie gemoeide kosten en opbrengsten kunnen worden toebedeeld aan projecten zijn de thans bekende verwachtingen hieromtrent samengevat in een overzicht 'Confrontatietabel'. Hierin worden op de verticale as de projecten weergegeven die te rangschikken zijn als voorzieningen en op de horizontale as de projecten die zijn te rangschikken als exploitatiegebieden. De tabel geeft aan of – en in welke mate – de voorziening (deels) kan worden gefinancierd uit de exploitatiegebieden (bovenwijkse of meerwijkse kosten, kolom 4 en 5) of dat sprake kan zijn van bovenplanse kosten (vrijwillige fondsbijdrage uit exploitatiegebieden, kolom 6). Uit de tabel blijkt dat bij enkele voorzieningen sprake is van bovenwijkse of meerwijkse voorzieningen. Deze kunnen (deels) toegerekend worden aan exploitatiegebieden die profijt hebben van de betreffende voorziening. Het overige deel van de bovenwijkse of meerwijkse kosten zal moeten worden gefinancierd uit andere middelen (subsidies, vrijwillige bijdragen aan ruimtelijke ontwikkelingen of vanuit de algemene middelen). Ten aanzien van de overige (nog) op te voeren kosten is sprake van kosten die op andere wijze moeten worden gefinancierd. Voor zover het gaat om vrijwillige bijdragen in ruimtelijke ontwikkelingen kunnen in anterieure overeenkomsten over de in de tabel aangegeven exploitatiegebieden afspraken worden gemaakt over een (gedeeltelijke) financiering van de betreffende voorzieningen (zie kolom 4 en 6). Uitgangspunt voor het gemeentelijk beleid is dat in beginsel alle exploitatiegebieden in aanmerking komen voor toepassing van bovenplanse kosten in anterieure overeenkomsten.

De tabel geeft aan op welke wijze in financiële dekking van de projecten (voorzieningen) kan voorzien. Eventuele subsidiebedragen die kunnen worden opgenomen in kolom 3 worden hierop in mindering gebracht. De mate (hoogte) van kostenverhaal zal bij de uitwerking van de deelgebieden (bestemmingsplan) nader worden bezien.

| Alle bedragen Contante Waarde per 01-01-2009                                                                       |                     | Dekking vanuit exploitatiegebied: |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 |                                                               |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------------|----------------------------|----------|-----------------------|------------------------|---------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 1                                                                                                                  | 2                   | 4                                 |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        | 5                                               | 6                                                             |   |
| Voorziening                                                                                                        | Jaar van uitvoering | E1 Burg. van Sleenstraat          | E2 Meeuwenoord | E3 Haven Tromp | E4 Locatie Rabobank | E5 De Rik Waterschaps huis | E6 Reede | E7 Zorggebouw (Reede) | E8 Jan Matthijssen aan | E9 Watertoren | E10 Oude Goote | E11 Revitalisering Vierpolders | E12 Schoollocatie Vierpolders | E13 Middelweg Vierpolders | E14 Lijnbaanweg Zwartewaal | E15 Uitbreiding bedrijventerr ein Seggelant | E16 Ontwikkeling concentratieg ebied glastuinbouw | E17 Ruimte voor Ruimte | Dekking vanuit exploitatiegebieden (bovenwijks) | Eventuele vrijwillige bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen |   |
| Aantal woningen                                                                                                    |                     | 70                                | 400            | 80             | 76                  | 40                         | 84       | 26                    | 80                     | 2             | 500            | 15                             | 38                            | 50                        | 75                         |                                             |                                                   | 49                     |                                                 |                                                               |   |
| V1 Revitalisering Vierpolders                                                                                      | 2009-2011           | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | j              | j                              | j                             | j                         | n                          | n                                           | n                                                 | j                      |                                                 |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      |                                                 |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | j |
| V2 Aanleg sportpark Waardenburg                                                                                    | 2010-2011           | j                                 | j              | j              | j                   | j                          | j        | j                     | j                      | j             | j              | n                              | n                             | n                         | n                          | j                                           | n                                                 | j                      |                                                 |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      |                                                 |                                                               |   |
| V3 Reconstructie kruispunt N57-N218                                                                                | 2010-2012           |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | j |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             |   |
| V4 Hoofdinfrastructuur N57                                                                                         | vanaf 2020          |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | n |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | n |
| V5 Aanleg rotonde N218-G.J. van den Boogerdweg; Aanleg rotonde N218-P. van der Wallendam; opknappen entree Brielle | 2010                | j                                 | j              | j              | j                   | j                          | j        | j                     | j                      | j             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | j                                           | n                                                 | j                      |                                                 |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | j                                 | n              | n              |                     | j                          | j        | j                     | j                      | j             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      |                                                 |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | j                                                             | j |
| V6 Aanleg rotonde N218-Thoelaverweg                                                                                | Voor 2020           | j                                 | j              | j              | j                   | j                          | j        | j                     | j                      | j             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | j                                           | n                                                 | n                      |                                                 |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      |                                                 |                                                               |   |
| V7 Aanleg rotonde Hossenbosdijk-Veckdijk-De Nolle                                                                  | 2010                |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | j |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | n |
| V8 Aanleg nieuwe ontsluiting Meeuwenoord                                                                           | 2010-2013           | n                                 | j              | j              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      | n                                               |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 |                |                | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      | n                                               |                                                               |   |
| V9 Onderzoek aansluiting Glastuinbouwgebied Vierpolders op N57                                                     | 2010-2012           | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | j                      | n                                               |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | j                      | n                                               |                                                               |   |
| V10 Aanleggen oost-west georiënteerde fietsstructuur                                                               | 2015-2020           | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | j              | j                              | j                             | j                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      | n                                               |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      | n                                               |                                                               |   |
| V11 Aanleg natuurvriendelijke oevers Kaavest en Molenvest                                                          | 2009-2010           | j                                 | j              | j              | j                   | j                          | j        | j                     | j                      | j             | j              | n                              | n                             | n                         | n                          | j                                           | n                                                 | n                      | n                                               |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      | n                                               |                                                               |   |
| V12 Aanleg natuurvriendelijke oevers Spui                                                                          | 2009                |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | j |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             |   |
| V13 Aanleg ecologische verbinding Spui / Brielse Meer inclusief kreekherstel                                       | vanaf 2010          | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | j              | n                              | n                             | n                         | n                          | j                                           | n                                                 | n                      |                                                 |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      |                                                 |                                                               |   |
| V14 Aanleg ecologische verbinding glastuinbouw (Moersaatsenweg) inclusief kreekherstel                             | vanaf 2010          |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | n |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             |   |
| V15 Aanleg ecologische verbinding Holle Mare inclusief kreekherstel                                                | vanaf 2010          |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | n |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             |   |
| V16 Opheffen waterbergingstekort Ondernemingspolder west                                                           | Vanaf 2010          |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | n |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             |   |
| V17 Aanleg golfbaan Lagerwoude                                                                                     | Vanaf 2010          |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | n |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             |   |
| V18 Intensiveringsgebied recreatie (Plas van Heenvliet)                                                            | 2009-2016           |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | n |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             |   |
| V19 Aanleg recreatiefnetwerk en recreatieve knooppunten                                                            | Vanaf 2010          | j                                 | j              | j              | j                   | j                          | j        | j                     | j                      | j             | j              | j                              | j                             | j                         | j                          | j                                           | j                                                 | j                      |                                                 |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      |                                                 |                                                               |   |
| V20 Realisatie onderwijsvoorzieningen Nieuwland-Oost                                                               | 2010-2011           | j                                 | j              | j              | j                   | j                          | j        | j                     | j                      | j             | j              | j                              | j                             | j                         | j                          | j                                           | n                                                 | n                      | j                                               |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     | n                                 | n              | n              | n                   | n                          | n        | n                     | n                      | n             | n              | n                              | n                             | n                         | n                          | n                                           | n                                                 | n                      | n                                               |                                                               |   |
|                                                                                                                    |                     |                                   |                |                |                     |                            |          |                       |                        |               |                |                                |                               |                           |                            |                                             |                                                   |                        |                                                 | n                                                             | j |

|                            |  |                                                                                                                                       |
|----------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Verklaring codering</b> |  |                                                                                                                                       |
| Profijt:                   |  | Indien profijt en toerekenbaarheid allebei worden beantwoord met                                                                      |
| Causaliteit:               |  | Indien profijt wordt beantwoord met                                                                                                   |
| Proportionaliteit:         |  | Prortionaliteit geeft aan in welke mate een locatie bijdraagt in de bovenwijkse kosten                                                |
| Proportionele bijdrage:    |  | Proportionele bijdrage is het bedrag aanbovenwijkse kosten dat ten laste gebracht wordt van de exploitatie van de betreffende locatie |