

Gemeente Brielle
Corsanr.

Agendanummer : 18
Volgnummer : 40
Raadsvergadering : 29 juni 2010
Kenmerk : .sector grondgebied
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan
"Onderwijsaccommodaties Nieuwland - Oost"

Aan de raad.

Brielle, 22 juni 2010

Beslispunt:

- a. de ingediende zienswijzen weerleggen overeenkomstig de nota zienswijzen;
- b. het bestemmingsplan "Onderwijsaccommodaties Nieuwland - Oost" vaststellen;
- c. geen exploitatieplan vaststellen, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

1. Inleiding

In de periode van 23 april 2010 tot en met 3 juni 2010 heeft het ontwerpbestemmingsplan "Onderwijsaccommodaties Nieuwland - Oost" ter inzage gelegen in het kader van de bestemmingsplanprocedure op grond van artikel 3.1. Wet ruimtelijke ordening (Wro). In deze periode heeft voor een ieder de mogelijkheid open gestaan mondeling dan wel schriftelijk een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. Van deze mogelijkheid is door drie personen gebruik gemaakt. In de nota van beantwoording behorende bij het bestemmingsplan zijn de zienswijzen behandeld. De zienswijzen geven geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd vastgesteld worden.

2. Beoogd effect

Het mogelijk maken zodat op de onderhavige gronden onder andere onderwijsaccommodaties gebouwd kunnen worden.

3. Aanpak/uitvoering

Na positief advies van de cie grondgebied kan het bestemmingsplan ter vaststelling voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Tevens dient te worden voorgelegd aan de raad om gelijktijdig het besluit te nemen dat op grond van artikel 6.12, lid 2 onder a Wro, geen exploitatieplan zal worden vastgesteld omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd. Dat is in dit geval aan de orde omdat de gronden in eigendom zijn van de gemeente Brielle en de daarop beoogde ontwikkeling gerealiseerd wordt door de gemeente Brielle.

4. Communicatie

Aangezien het bestemmingsplan ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp door de gemeenteraad vastgesteld wordt dient binnen twee weken deze vaststelling bekend gemaakt te worden door berichtgeving in de krant "Briels Nieuwsland" en de Staatscourant. Daarna ligt het plan gedurende zes weken ter inzage waarbinnen belanghebbende beroep kunnen instellen bij

de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Alleen degenen die een zienswijzen hebben ingediend of kunnen aantonen dat zij niet eerder hebben kunnen reageren, kunnen beroep indienen.

5. Advies commissie(s)

De commissie grondgebied zal in haar vergadering van 29 juni 2010 over dit voorstel adviseren.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Brielle,

de secretaris,

de burgemeester,

W. van Noord

mw. G. W. M. van Viegen

Par:

Volgnummer : 40
Kenmerk : sector grondgebied
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan "Onderwijsaccommodaties Nieuwland - Oost"

De raad van de gemeente Brielle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Brielle d.d. 22 juni 2010,
volgnummer 40:

gelet op: het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

- a. de ingediende zienswijzen weerleggen overeenkomstig de nota zienswijzen;
- b. het bestemmingsplan "Onderwijsaccommodaties Nieuwland - Oost" vast te stellen;
- c. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

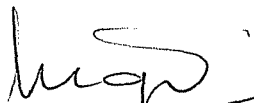
Aldus besloten door de gemeenteraad van Brielle
in de openbare vergadering van 29 juni 2010

de griffier,



J. J. H. Verloop

de voorzitter,



mw. G. W. M. van Viegen

Par: