



provincie **HOLLAND**
ZUID

In behandeling bij		66	
Kopie		Zaaknr.	
Dijlaga(n)		Secr.	
Burg.			
Ingekomen	26 OKT 2010		
Reg.nr.	10-00 11346		
	Uram		
		Bvo i/n	

Burgemeester en Wethouders
van BRIELLE

Directie Ruimte en Mobiliteit
Afdeling Ruimte en Wonen
Contact
mw H.J.M. Tjauw Foe
T 070 - 441 69 18
hjm.tjauwfoe@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum

22 OKT. 2010
Ons kenmerk
PZH-2010-216397215
Uw kenmerk

Bijlagen

Onderwerp

Overleg ex art. 3.1.1 Bro voorontwerpbestemmingsplan
"Landelijk Gebied, 2de herziening"

Geacht college,

Ik heb kennis genomen van het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan. Het plan geeft aanleiding tot de volgende reactie.

Het provinciale beoordelingskader is vastgelegd in de provinciale Structuurvisie en de verordening Ruimte. Het plan is conform dit beleid.

Overgangsrecht toepassing artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening

Op 26 juni 2008 hebben Gedeputeerde Staten u ter gelegenheid van de inwerkingtreding van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening een brief gestuurd waarin nader is ingegaan op de rol van de provincie onder de nieuwe wet. Daarin is ook aangegeven dat u, gelet op het overgangsrecht, voor verzoeken om vrijstelling ex artikel 19 WRO (oud) die bij u voor 1 juli 2008 zijn ingediend, nog gebruik kunt maken van de mogelijkheden van toepassing van artikel 19 lid 2 WRO (oud) die GS bij hun besluit van 9 oktober 2007 daartoe hebben geboden.

Met het oog daarop bericht ik u dat u, indien u over dergelijke verzoeken beschikt, vrijstelling kunt verlenen voor het plangebied, voor zover het plan ook de instemming heeft van de Inspecteur voor de Ruimtelijke Ordening.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 8 en 9 en bussen
18, 22, 65 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

Dit is een gecoördineerde reactie van alle betrokken directies van de provincie.

Hoogachtend,

de directeur van de directie Ruimte en Mobiliteit,
voor deze,

mr. C. Verwijs

hoofd bureau Ontwikkeling en Realisatie

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

PZH-2010-216397215 d.d. 22-10-2010

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Tjauw Foe, HJM [mailto:hjm.tjauwfoe@pzh.nl]

Verzonden: vrijdag 22 oktober 2010 9:31

Aan: 'b.houte@brielle.nl'

Onderwerp: Aanvullende opmerking inzake het aspect archeologie op het VOBP
Landelijke Gebied 2e herziening gemeente Brielle

Geachte mevrouw Van Houte,

Aangezien ik onderstaande reactie van mijn collega van Cultuur wat aan de late kant heb ontvangen, waardoor ik de opmerking inzake archeologie niet meer heb kunnen meenemen in onze artikel ex artikel 3.1.1 Bro brief, mail ik u bij deze het advies inzake archeologie toe.

Waarschijnlijk een te late reactie. Als het nog mogelijk is graag een toelichting van de gemeente op de afwijking van de provinciale onderzoeksgrens van 100m².

Groet,

Tabbe van Veen

Het verzoek aan de gemeente om bij het ontwerpbestemmingsplan alsnog in te gaan op de afwijking ten opzichte van het provinciaal beleid voor wat betreft archeologie.

Een gedeelte van het plangebied is op de provinciale CHS-kaart aangeduid als gebied met middelhoge verwachtingswaarde. Voor gebieden die op de CHS-kaart met een middelhoge of hoge verwachtingswaarde zijn aangeduid, geldt dat archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij een groter oppervlak dan 100 m². Afwijking van het provinciale beleid is mogelijk op basis van een inhoudelijke onderbouwing. De onderbouwing van de afwijkende oppervlaktemaat (250 m²) ontbreekt echter in het plan.

Met vriendelijke groeten,

Mevrouw H. Tjauw-Foe

DATUM 18 OKT. 2010
UW E-MAIL VAN 22 september 2010
UW KENMERK GG/BvH
ONS KENMERK SPbl/U 1006623

CONTACTPERSOON M. Brouwer
DOORKIESNUMMER 088 974 33 74
E-MAILADRES m.brouwer@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN

INGEKOMEN NR. E1004265
ONDERWERP reactie op 2^e herziening bestemmingsplan 'Landelijk Gebied' Brielle

Gemeente Brielle
T.a.v. mevrouw B. van Houte
Postbus 101
3230 AC BRIELLE

GEMEENTE BRIELLE	
In behandeling bij	GG 20/10
Kopie	
Bijlage(n)	Zaaknr.
Burg.	Secr.
Ingekomen	19 OKT 2010
Reg.nr.	10-001114
Bvz./n	
6R0M	

Geachte mevrouw Van Houte,

Op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening heeft u ons per e-mail van 22 september 2010 in kennis gesteld van het voorontwerpbestemmingsplan '2^e herziening Landelijk Gebied' gemeente Brielle.

De herziening betreft een aanpassing van een drietal bouwvlakken op voormalige glastuinbouwbedrijven in het kader van de saneringsregelingen glastuinbouw en voor het bestemmingsvlak Nolle 22-24 gaat het om een aanduiding waardoor twee woningen zijn toegestaan.

Omdat deze herziening geen waterstaatkundige gevolgen heeft, hebben wij geen opmerkingen op het voorontwerpbestemmingsplan.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor verdere vragen kunt u contact opnemen met de heer M. Brouwer van het waterschap.

Hoogachtend,

namens dijkgraaf en heemraden,


ir. J.M.J. Waals
afdelingshoofd Beleid



waterschap
Hollandse
Delta