



GEMEENTE BOSKOOP

VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum vergadering: 06 AUG 2013
Agendanummer: 5

Behandeling	A	M	Productgroep:	Paraaf	Secr	Bgm	W1	W2	Secr
Presidium			IBL	Conf. advies					
Ronde tafel			Steller: ing. R. Prins	Bespr.					
Raad			Paraaf PG manager:	Kopie					
Arhi-procedure	Licht	Zwaar	Datum: 18 juli 2013	Reden bespreking:					
	J	N							
Lijst genodigden Ronde tafel bijgevoegd									
Begrotingswijziging bijgevoegd									
Deadline									
Nieuwsbrief									
Vertraagd openbaar									
Technische opmerkingen:			Vertrouwelijk ☐ Ja ☒ nee Publiceren ☐ Ja ☒ nee Persvoorlichting ☐ Ja ☒ nee OR ☐ Ja GO ☐ ja	Besluit en paraaf: ☒ Conform voorstel en bijlage(n). ☐ Anders:					
Portefeuillehouder: G.J. Dazler									

Zaaknummer en Onderwerp:

Wijzigingsplan Goudse Rijweg 1 (31301143)

Korte inhoud:

Van 6 juni tot en met 17 juli 2013 heeft het ontwerpwijzigingsplan Goudse Rijweg 1 (NL.IMRO.0499.BPL13052WBD-ON01) ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen hiertegen ingekomen. Het wijzigingsplan kan derhalve worden vastgesteld.

Voorstel:

- Het wijzigingsplan Goudse Rijweg 1 (ongewijzigd) vaststellen;
- Op grond van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor dit plan vaststellen;
- Invulling geven aan de publicatie- en andere verplichtingen van de Wet ruimtelijke ordening/Algemene wet bestuursrecht.

Bijlage(n):

Dit advies is gemaakt in overleg met:

Korte toelichting:

Het college heeft op 3 juni 2013 ingestemd met het ontwerpwijzigingsplan Goudse Rijkweg 1 en besloten om een uitgebreide voorbereidingsprocedure ex artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening te starten.

Na publicatie heeft het ontwerpwijzigingsplan vanaf 6 juni jl. voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen hierop kenbaar te maken. Hiervan is geen gebruik gemaakt. Het wijzigingsplan kan derhalve door het college worden vastgesteld.

Ten behoeve van de onderhavige planontwikkeling is een (anterieure) overeenkomst met de initiatiefnemer gesloten. Om deze reden is een exploitatieplan voor de planontwikkeling niet nodig. Op grond van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening kan worden besloten geen exploitatieplan voor het onderhavige plan vast te stellen.

De gemeenteraad heeft het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 en 2 van de Wet ruimtelijke ordening dat hoort bij een wijzigingsplan aan het college gedelegeerd (3^e wijziging van de Regeling Delegatie gemeente Boskoop 2003).
