



Hoste Milieutechniek BV

Postbus 177 2770 AD Boskoop
telefoon: 0172-211356
fax: 0172-210610
email: info@hoste.nl

Historisch vooronderzoek

inventarisatie bodemkwaliteit
op de locatie

**Goudse Rijkweg 4
te Boskoop**

Projectcode: 13124KRB
Datum: 23 mei 2013
Opdrachtgever: Stichting Krosarium (via Introview)





Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Historisch en huidig gebruik locatie	4
3	Bodemopbouw en geohydrologie.....	7
4	Conclusies	8

Bijlagen

1. Overzichtskaart
2. Situatieschets
3. Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland



1 Inleiding

In opdracht van Stichting Krosarium, via Introview, heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Goudse Rijweg 4 te Boskoop.

Aanleiding voor het historisch vooronderzoek is de herbestemming van (delen) van de locatie.

In het verleden is de locatie in gebruik geweest als kwekerij (Fa. Kompeer en Bulk) en door de PPH (Plant Propaganda Holland).

Inmiddels is de plaatselijke carnavalsvereniging van plan een deel van de opstallen in gebruik te nemen en een groot deel van de grond, na eventuele herbestemming, ter beschikking te stellen aan de naburige bewoners ter vergroting van de tuinen.

Het doel van historisch vooronderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Indien blijkt dat de locatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging is vervolgonderzoek niet noodzakelijk en bestaan er geen belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw. Indien de locatie wel verdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging dient alsnog een verkennend bodemonderzoek conform de NEN-5740 te worden uitgevoerd.

Het historisch vooronderzoek bestaat uit het volgende:

- gesprek eigenaar/gebruiker;
- locatie-inspectie;
- raadplegen gemeentelijk milieu- en bodemarchief;
- raadplegen historische- en grondwaterkaarten;
- risico-inschatting aanwezigheid bodemverontreiniging;
- consequenties eventuele bodemverontreiniging.

In hoofdstuk 2 van de rapportage is de uitgangssituatie beschreven. In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op de historie en de huidige situatie. De bodemopbouw en geohydrologie van de locatie worden in hoofdstuk 3 beschreven. In hoofdstuk 4 is een hypothese geformuleerd met betrekking tot de te verwachten milieuhygiënische bodemkwaliteit en wordt de rapportage afgesloten met de conclusies en aanbevelingen.

2 Historisch en huidig gebruik locatie

Locatiegegevens:

Adres: Goudse Rijkweg 4 Boskoop

Gebruik: (voormalige) kwekerij met bedrijfsloodsen, koelcellen, kassen en verhardingen

Kadaster: Gemeente Boskoop, sectie B, nummer 5755

X-coördinaat: 106,317

Y-coördinaat: 454,355

Bij de gemeentelijke (milieu-)archieven (bron: bodembalie Omgevingsdienst Midden-Holland, zie bijlage 3) zijn de volgende voor de onderzoekslocatie relevante gegevens bekend:

- Op de locatie zelf zijn geen bodemonderzoeken, brandstoftanks, slootdempingen en/of bedrijfsactiviteiten bekend.
- Ter hoogte van Buxushof 1-7 zijn een verkennend bodemonderzoek (1990), een saneringsplan en evaluatierapport (1993) uitgevoerd (Lexmond). Er is een olievervuiling met beperkte omvang gesaneerd.
- Verder zijn nog bodemonderzoeken gedaan ter hoogte van het wegtracée Biezen en op Biezen 142-144. Gezien de afstand tot de locatie en de aanwezige watergangen zijn deze minder relevant.
- Ter hoogte van Goudse Rijkweg 4 is een afgevulde HBO-tank bekend (Kiwa-code F1717).
- Verder zijn geen gegevens beschikbaar over (historische) bedrijfsactiviteiten, tanks en/of slootdempingen op de locatie en in de directe omgeving.



In het verleden is de locatie in gebruik geweest als kwekerij (Fa. Kompeer en Bulk) en door de PPH (Plant Propaganda Holland).

Inmiddels is de plaatselijke carnavalsvereniging van plan een deel van de opstallen in gebruik te nemen en een groot deel van de grond, na eventuele herbestemming, ter beschikking te stellen aan de naburige bewoners ter vergroting van de tuinen.

Op de locatie zijn twee bedrijfsgebouwen aanwezig (hoofdgebouw-2^e loods en 1^e oudere loods), een kas, koelcellen en een schaduwhal. In de oudere loods (1^e) is een bestrijdingsmiddelenkast aanwezig (zie foto). Verder bestaat de verharding op het voorterrein grotendeels uit asfalt met onbekende ondergrond.

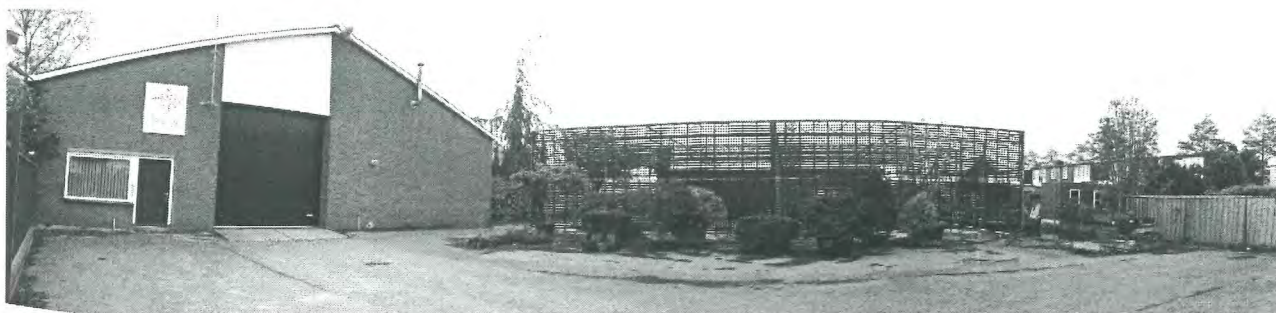
Uit historische kaarten blijkt dat er over de lengte van het kwekerijperceel een gedempte sloot aanwezig is; nu is daar een pad gelegen (stelconplaten). Vermoedelijk is deze watergang tussen 1950 en 1969 gedempt.

De volgende informatie is afkomstig van de voormalige en huidige eigenaren van de locatie:

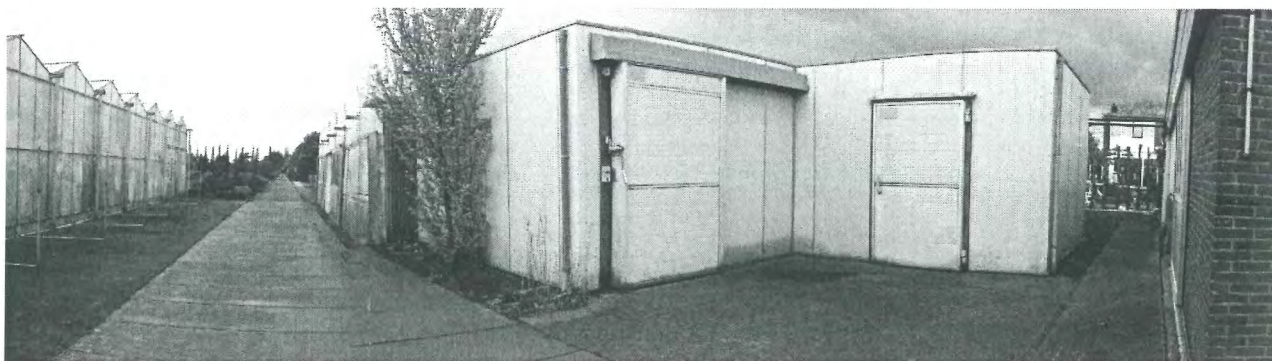
- De (1^e) loods aan de oostzijde van het perceel is omstreeks 1965 gebouwd; de bouwvergunning is afgegeven 10 juni 1965. Dit was inclusief twee glazen kassen op de plek waar nu de schermhal staat. Deze schermhal is gebouwd omstreeks 1990 (datum bouwtekening).
- De glazen kas aan de westzijde van het perceel is gebouwd omstreeks 1990, uitgaande van de datum op de bouwtekening.
- De (2^e) stenen loods aan westzijde is vergund 22 juni 1972.
- Van de tunnelkassen en koelcellen zijn geen gegevens voorhanden.

Het dempen van de sloot is volgens een contactpersoon binnen de carnavalsvereniging gegaan met grond (ze hebben de toplaag van het land afgeschraapt) en met baggergrond wat ze het jaar ervoor uit de sloten gebaggerd hadden. Volgens zeggen is er indertijd slechts een minimale hoeveelheid zand onder het betonpad gebruikt.

Op 13 mei 2013 is een locatie-inspectie verricht op het terrein. Tijdens de locatie-inspectie zijn geen bodembedreigende activiteiten waargenomen en zijn geen verzakkingen, ophogingen, verdachte plekken, verkleuringen en brandplekken aangetroffen. Op de bodem en aan de opstallen zijn geen direct zichtbare mogelijk asbesthoudende materialen aangetroffen.



Loods (2^e) en entree (links) en schermhal en 1^e loods (rechts).



Middenpad en kassen en koelcellen achter de kleine loods (vanaf de zuidzijde gezien).



Middenpad met tuinderijen (vanaf de Biezen gezien - noordzijde).



Kas naast loods (2^e) met grotendeels betonvloeren.

Bestrijdingsmiddelenkast in 1^e loods (betonvloer).





3 Bodemopbouw en geohydrologie

De informatie die hieronder volgt is grotendeels afgeleid uit de Grondwaterkaart van Nederland (Den Haag/Utrecht, 30D - 30 oost - 31 west) van de afdeling Grondwater en Geo-Energie van TNO te Delft.

De locatie is gelegen in de "*Vereenigde Polder aan de Oostzijde van de Gouwe*". Het maaiveld in dit deel van de polder ligt op circa 1,8 meter minus NAP. Het polderpeil bedraagt circa 2,2 meter minus NAP.

In de directe omgeving wordt globaal de volgende bodemopbouw aangetroffen:

- * Eerste laag / deklaag:
De deklaag heeft een dikte van circa 9 à 10 meter. In de bovenste meters wordt voornamelijk venig bodemmateriaal aangetroffen. Vanaf circa 4 m-mv wordt meer lemig bodemmateriaal aangetroffen met plaatselijk sterke zandige bijmengingen.
- * Tweede laag / eerste watervoerend pakket:
Het eerste watervoerend pakket begint op circa 11 meter minus NAP en heeft een laagdikte van circa 24 meter. Deze laag bestaat overwegend uit middel grof tot uiterst grof zand. In de onderste meters van het eerste watervoerend pakket worden grindbijmengingen aangetroffen. Het eerste watervoerend pakket heeft een doorlaatvermogen (kD-waarde) van circa 800 m²/dag.
- * Derde laag / scheidende laag:
Onder het eerste watervoerend pakket wordt een scheidende laag aangetroffen met een dikte variërend van 6 tot 7,5 meter.

Tijdens eerder bodemonderzoek in de directe omgeving is het grondwater aangetroffen op circa 0,5 m-mv (circa 2,3 meter minus NAP). De stijghoogte in het eerste watervoerend pakket bedraagt circa 4 meter minus NAP. Waarschijnlijk is er sprake van verticale infiltratie.

Op basis van de beperkte onderzoeksgegevens kan geen betrouwbare uitspraak worden gedaan over de horizontale grondwaterstromingsrichting op freatisch niveau.

De grondwaterstromingsrichting in het eerste watervoerend pakket is globaal zuid-oostelijk gericht.



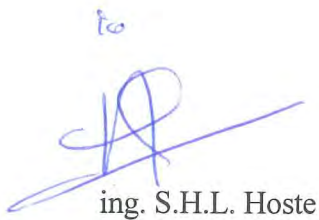
4 Conclusies

Op basis van bovenstaande gegevens wordt geconcludeerd dat de bodem ter plaatse van de slootdemping, de opslag van bestrijdingsmiddelen en de (asfalt-)verhardingen op het voorterrein verdacht zijn tot de aanwezigheid van bodemverontreiniging.

Aanbevolen wordt bodemonderzoek uit te voeren naar deze deellocaties.

Op de rest van de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten (geweest) die aanleiding geven tot de uitvoering van een bodemonderzoek.

Hazerswoude-Dorp, 23 mei 2013
Hoste Milieutechniek BV



ing. S.H.L. Hoste

opgesteld door:
mw.ing. A.M. Slieker

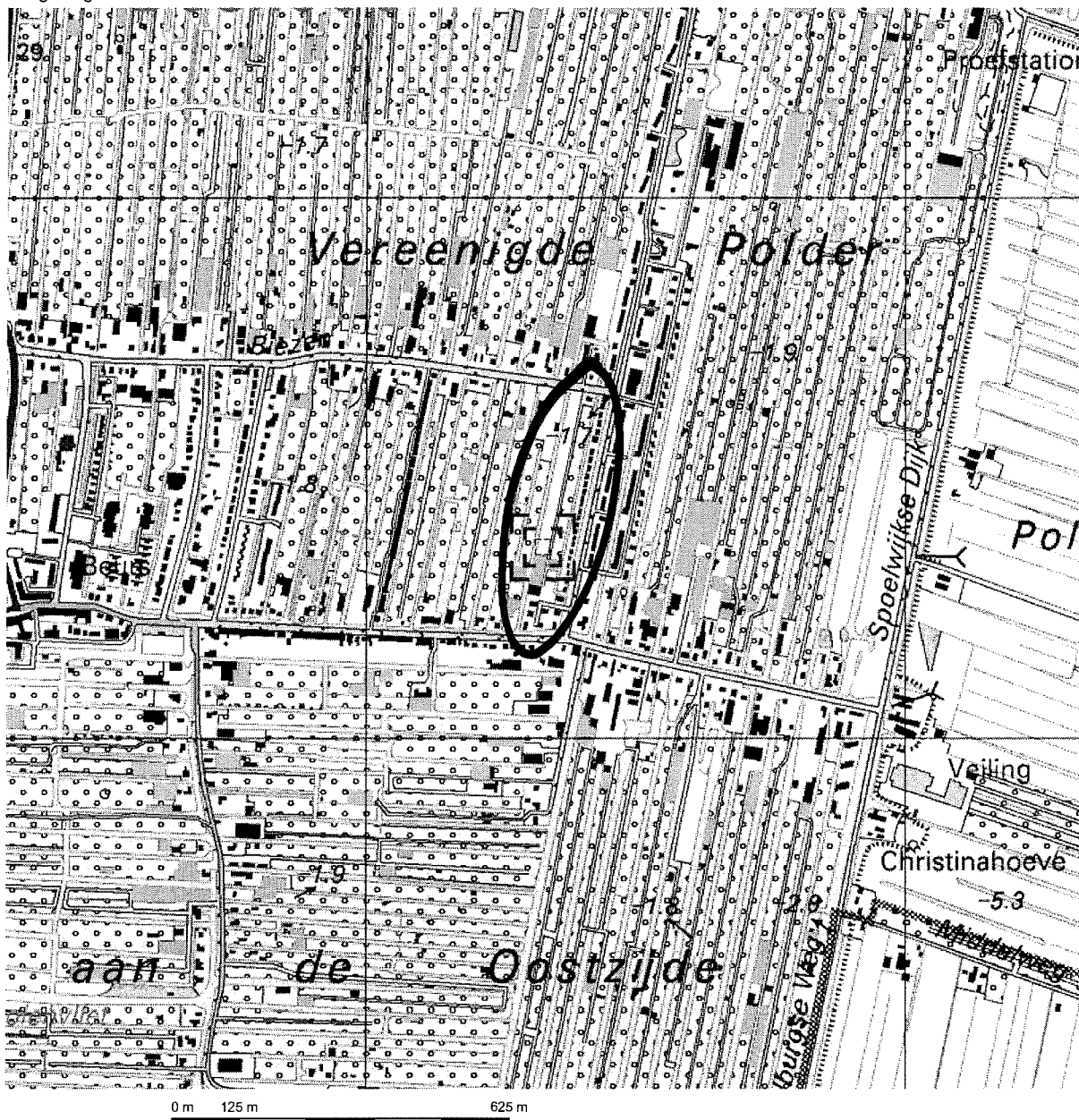


Bijlagen

1. Overzichtskaart
2. Situatietekening
3. Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland



Bijlage 1: Overzichtskaart



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object BOSKOOP B 6288

Goudse Rijweg 4A, 2771 AE BOSKOOP

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



bebouwd gebied a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d kas wegen autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg wandelgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg weg in ontwerp viaduct tunnel vaste brug bewegbare brug brug op pijlers	spoorwegen spoorweg: enkelspoor spoorweg: dubbelspoor spoorweg: driespoor spoorweg: viersporig a station b laadperron tram a metro bovengronds b metrostation hydrografie waterloop: smeller dan 3 m waterloop: 3-8 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b brug c vonder d koedam a grondduiker b etuw c duiker d sluis bodemgebruik a weide met sloten b bouwland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f weide met populieren g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m dras en riet n heg en houtwal	overige symbolen a kerk, moskee b toren, hoge koepel c kerk, moskee met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c viampijp d telescoop a windmolen b watermolen c windmolentje d windturbine a oliepompinstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c poldergemaal a begraafplaats b boom c paal d opslagtank a kampeerterrein b sportcomplex c ziekenhuis schietbaan afrastrering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering
---	--	---



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 14 mei 2013
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

BOSKOOP
B
6288



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

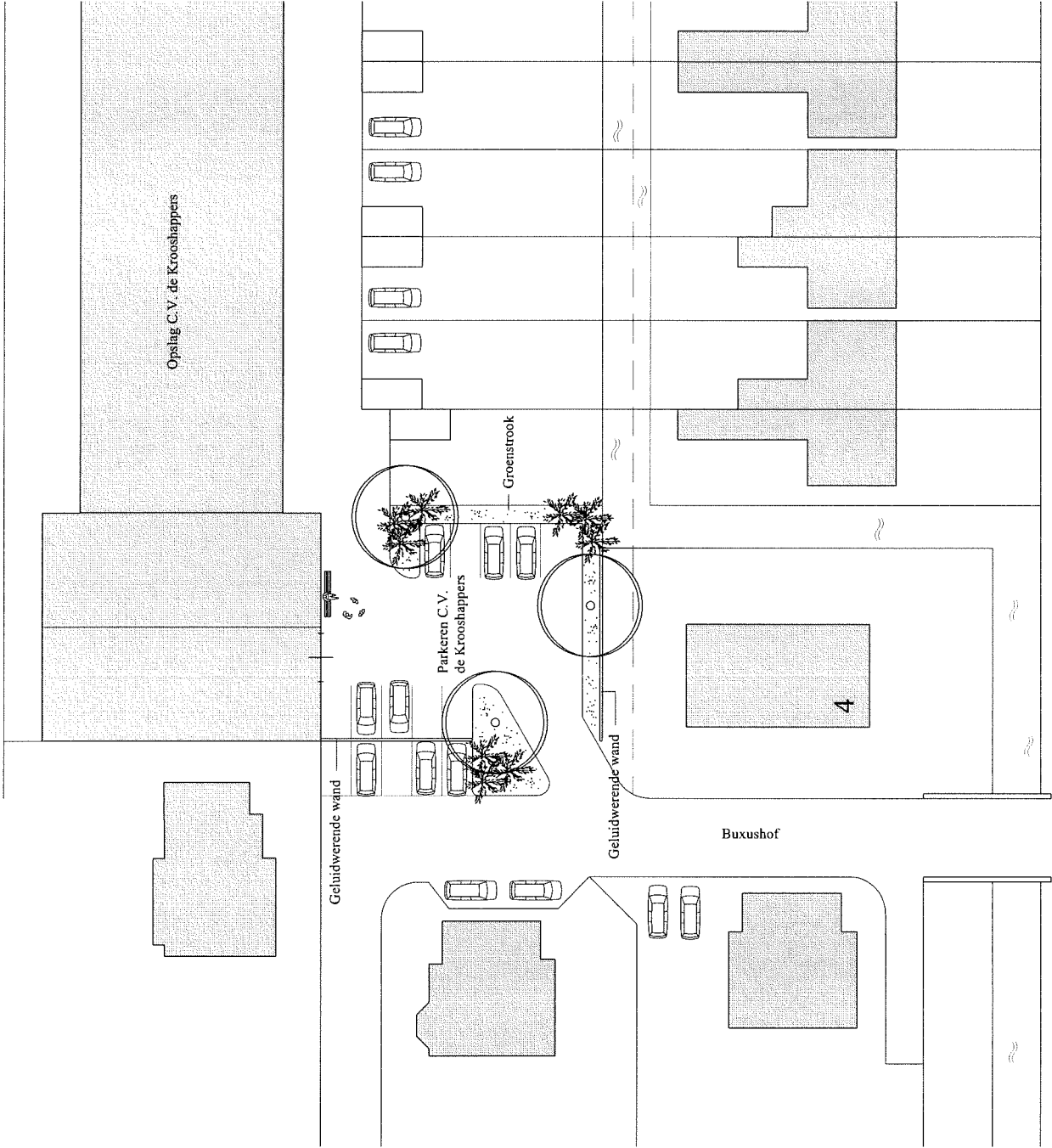


12345 25 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing Overige topografie Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 14 mei 2013 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers	Schaal 1:500 Kadastrale gemeente Stree Perceel	BOSKOOP B 6263	
--	--	-------------------------------------	--

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



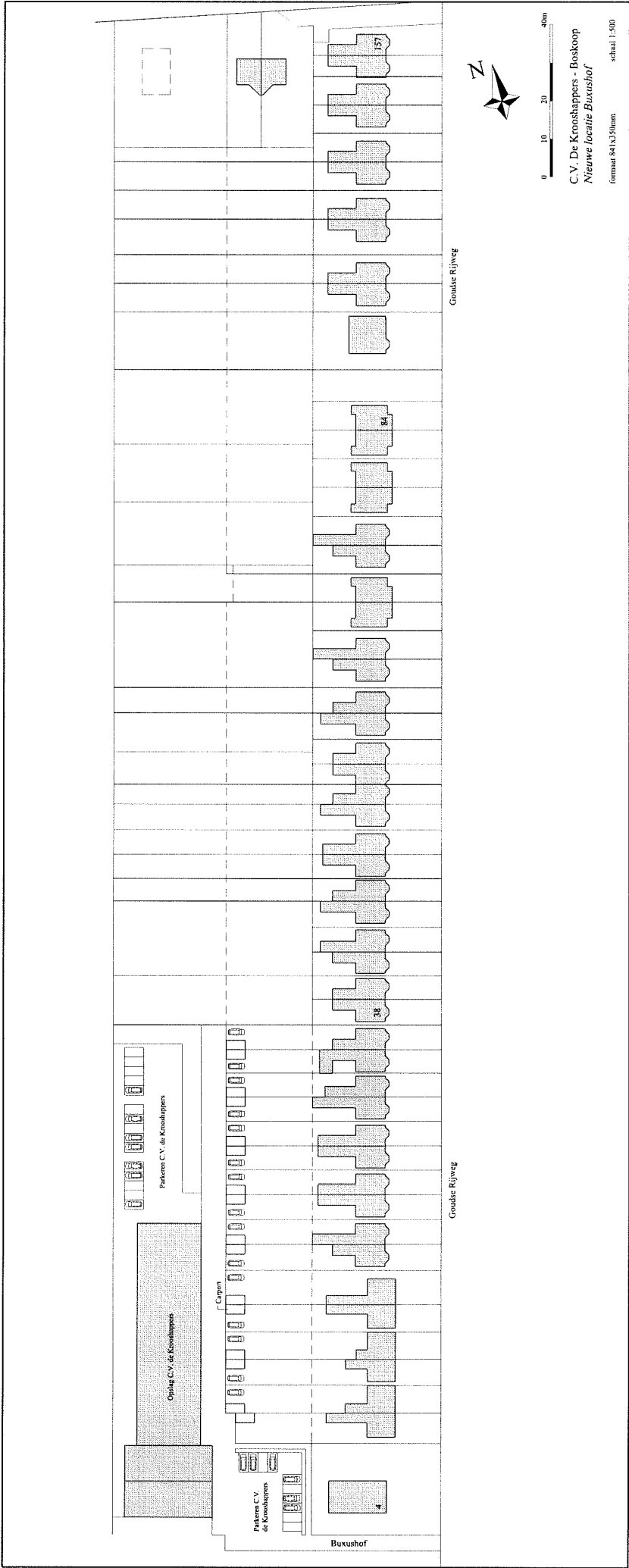
Bijlage 2: Situatietekening



C.V. De Krooshappers - Boskoop
Nieuwe locatie Buxushof

formaat A2

schaal 1:250

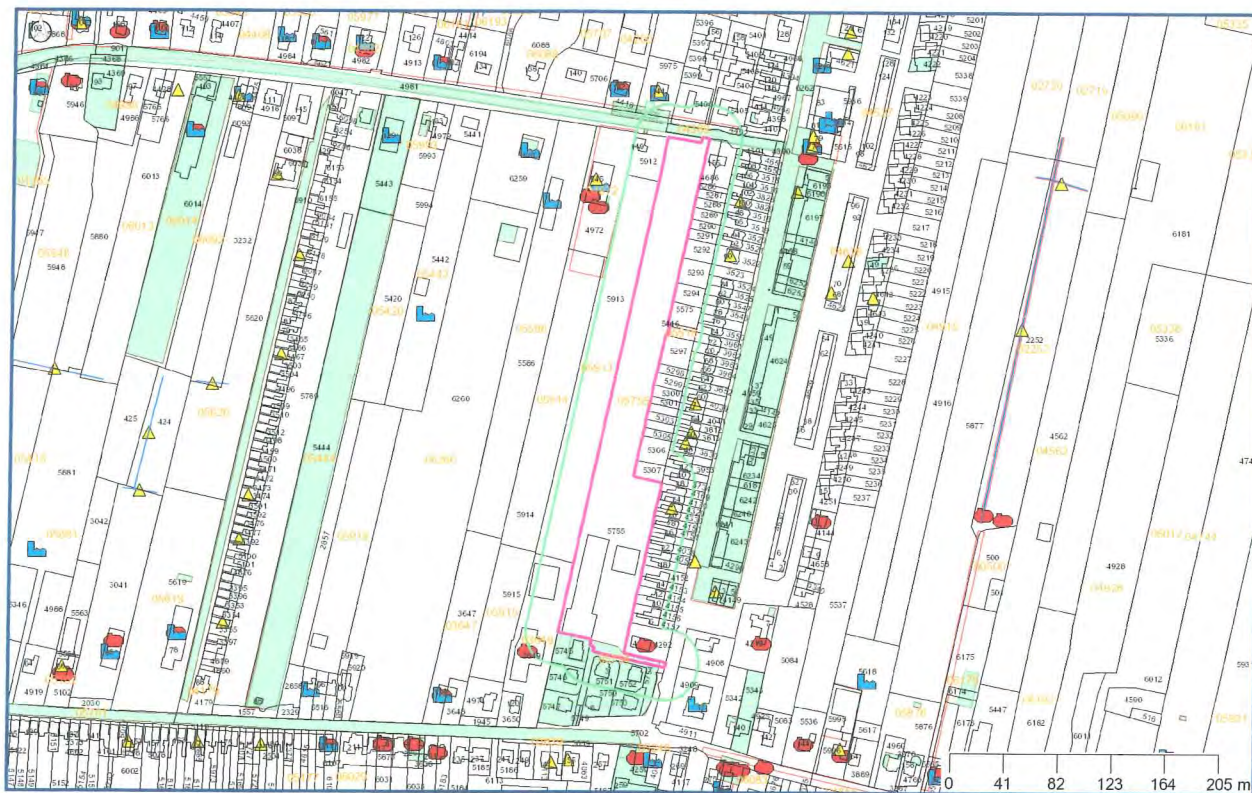




Bijlage 3: Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland

Rapport van www.Bodembalie.nl

13124KRB: perceel BKP00 (Boskoop), sectie B, nummer 5755



Legenda

	Locatie		Kadaster/GBKN
	Bodemonderzoeken		Brandstoftanks
	Huidige bedrijven		Voormalige bedrijven
	Geselecteerd perceel		Slootdempingen

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 106317 Y 454355 meter

Buffer: 25 meter

Inhoudsopgave

Informatie over geselecteerd gebied	3
Locatiegegevens	3
Onderzoeken binnen geselecteerd gebied	4
Voormalige bedrijfsactiviteiten	9
Tanks	10
Huidige bedrijven	11
Slootdempingen	12
Grondwater beschermingsgebied	13
Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie	14
Locatiegegevens	14
Onderzoeken binnen geselecteerd gebied	17
Voormalige bedrijfsactiviteiten	27
Tanks	28
Huidige bedrijven	29
Slootdempingen	30
Grondwater beschermingsgebied	31
Bodeminformatie (Nazca)	32
Topografie	34
Toelichting op verstrekte informatie	35
Locatie	35
Besluiten bij locatie	36
Onderzoeken	36
Voormalige bedrijfsactiviteiten	36
Brandstoftanks	36
Huidige bedrijven	37
Slootdempingen	37
Grondwater beschermingsgebied	37
Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie	37
Intellectueel eigendom	38
Kadastrale kaart en GBKN	38
Overige bepalingen	38

Informatie over geselecteerd gebied

Locatiegegevens

Locatie "Buxushof 1-7"

Locatie	Buxushof 1-7
Locatiecode	NZ049900060
Bevoegd gezag code	ZH049909156
Potentieel bodembedreigende activiteiten	631322/opslag van alifatische koolwaterstoffen
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Bodemonderzoek	Rapportnummer	Datum	Adviesbureau
Evaluatie Sanering 1	Sanerings evaluatie	93.3483/HD	27-08-1993	Lexmond Milieu-Adviezen B.V.
Sanerings Plan 1	Saneringsplan	93.3404/PS	09-05-1993	Lexmond Milieu-Adviezen B.V.
Verkenndend Onderzoek 1	Verkenndend onderzoek NVN 5740	90.1473	12-11-1990	Lexmond Milieu-Adviezen B.V.

Onderzoeken binnen geselecteerd gebied

Evaluatie Sanering 1

Locatie	Buxushof 1-7
Naam	Evaluatie Sanering 1
Bodemonderzoek	Sanerings evaluatie
Onderzoeksbureau	Lexmond Milieu-Adviezen B.V.
Rapportnummer	93.3483/HD
Rapportdatum	27-08-1993

Conclusie rapport	verontreinigingsituatie: De bovengrond licht verontreinigd met zware metalen en PAK en matig verontreinigd met lood. Deze verontreiniging wordt in verband gebracht met de aanwezige slakken verharding. Plaatselijk is er ook een minereale olie verontreiniging aangetroffen. De olie verontreiniging heeft te maken met de voormalige opslag van petroleumvaten. Saneringsdoel: De aanwezige verontreiniging terug brengen tot onder de A waarde. Saneringswerkzaamheden: Er is ca 10 m3 met minerale olei verontreinigde grond afgegraven en afgevoerd. Na sanerings controle is de ontgraving aangevuld met schone grond. Conclusie MD: Niet aanwezig
--------------------------	---

Sanerings Plan 1

Locatie	Buxushof 1-7
Naam	Sanerings Plan 1
Bodemonderzoek	Saneringsplan
Onderzoeksbureau	Lexmond Milieu-Adviezen B.V.
Rapportnummer	93.3404/PS
Rapportdatum	09-05-1993

Conclusie rapport	Veontreinigings situatie: De bovengrond licht verontreinigd met zware metalen en PAK en matig verontreinigd met lood. Deze verontreiniging wordt in verband gebracht met de aanwezige slakken verharding. Plaatselijk is er ook een minereale olie verontreiniging aangetroffen. De olie verontreiniging heeft te maken met de voormalige opslag van petroleumvaten. Saneringsdoel: De aanwezige verontreiniging terug brengen tot onder de A waarde. Saneringswerkzaamheden: Afgraven en afvoeren van de met minerale olie verontreinigde grond, ca 10 m3, en grondwater. Op basis van de gegevens zoals weergegeven in het rapport achten wij de lokatie geschikt voor de geplande nieuwbouw als het saneringsplan zoals hierboven beschreven is uitgevoerd.
--------------------------	---

Verkennd Onderzoek 1

Locatie	Buxushof 1-7
Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Lexmond Milieu-Adviezen B.V.
Rapportnummer	90.1473
Rapportdatum	12-11-1990

Conclusie rapport	Zintuiglijke waarnemingen: De bovengrond bestaat uit teelaarde en plaatselijk uit slakken met puin. De ondergrond bestaat uit veen. Bij de voormalige petroleum opslag wordt een oliegeur waargenomen. Bovengrond: Chroom, lood, minerale olie > B Koper, zink, PAK > A Ondergrond: Minerale olie > B Grondwater: Minerale olie > A Opmerking: Er wordt geadviseerd om de sintel verharding te srewijderen volgens een nog op te stellen sanerenings plan. Conclusie Milieudienst: Niet Aanwezig.
--------------------------	--

Monitoring 1

Locatie	Biezen ong
Naam	Monitoring 1
Bodemonderzoek	Monitoringsrapportage
Onderzoeksbureau	Adverbo
Rapportnummer	080829-MW
Rapportdatum	10-11-2008

Conclusie rapport	Zintuiglijke waarnemingen: n.v.t. Bovengrond: niet onderzocht. Ondergrond: niet onderzocht. analyseresultaten derde monitoringsronde (28 juli 2008): Grondwater: Pb1001: Antraceen >S Pb1002: Fluoranteen >S Pb1003: Antraceen en fluoranteen >S Pb1004: Antraceen en fluoranteen >S Pb1005: Naftaleen, antraceen, fenantreen, fluoranteen >S Pb1006: Chryseen, benzo(a)pyreen, benzo(g,h,i)peryleen, benzo(k)fluoranteen en indeno(1,2,3-cd)pyreen >I; Fluoranteen >T; Naftaleen, antraceen, fenantreen en benzo(a)antraceen >S Pb1007: Benzo(a)pyreen en indeno(1,2,3-cd)pyreen >T; Benzeen, naftaleen, antraceen, fenantreen, fluoranteen, benzo(a)antraceen, chryseen en benzo(k)fluoranteen >S
--------------------------	---

	Pb1008: Antraceen >S Pb1009: Fluoranteen >I; Benzeen, naftaleen en fenantreen >S Pb1010: Naftaleen en antraceen >S Pb1011: Naftaleen, antraceen, fenantreen en fluoranteen >S Pb1012: Naftaleen en antraceen >S Analyseresultaten vierde monitoringsronde (31 oktober 2008): Grondwater: Pb1001: Antraceen en Fluoranteen >S Pb1002: Antraceen >S Pb1003: niet verontreinigd Pb1004: Antraceen >S Pb1005: Antraceen >S Pb1006: Benzo(a)pyreen >I, benzo(k)fluoranteen en indeno(1,2,3-cd)pyreen >T; Naftaleen, antraceen, fenantreen, fluoranteen, benzo(a)antraceen en chryseen >S Pb1007: Benzo(a)pyreen >T; Benzeen, naftaleen, antraceen, fenantreen, fluoranteen, benzo(a)antraceen, chryseen, benzo(k)fluoranteen en indeno(1,2,3-cd)pyreen >S Pb1008: niet verontreinigd Pb1009: Benzeen, naftaleen en fenantreen >S Pb1010: niet verontreinigd Pb1011: Antraceen >S Pb1012: Antraceen >S
--	--

	Conclusies Milieudienst: geen
--	-------------------------------

Oriënterend Onderzoek 1

Locatie	Biezen ong
Naam	Oriënterend Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	Adverbo
Rapportnummer	04101361990
Rapportdatum	08-04-2005

Conclusie rapport	en gegeven op basis van de BKK op basis van de huidige gegevens. Stabilisatielaag Van de stabilisatielaag is een mengmonster samengesteld welke is geanalyseerd op het standaard NEN pakket voor bodem. Voor het verkrijgen van hergebruiksmogelijkheden van bouwstoffen anders dan grond moet er kan derhalve niet worden bepaald. Voor het bepalen van de hergebruikscategorie moeten de immissiewaarden getoetst aan bijlage 2 uit het Bouwstoffenbesluit.
--------------------------	--

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Geen gegevens beschikbaar

Tanks

Geen gegevens beschikbaar

Huidige bedrijven

Geen gegevens beschikbaar

Slootdempingen

Geen gegevens beschikbaar

Grondwater beschermingsgebied

Geen gegevens beschikbaar

Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie

Locatiegegevens

Locatie "Biezen 142-144"

Afstand tot perceel (m.)	10
Locatie	Biezen 142-144
Locatiecode	NZ049900413
Bevoegd gezag code	ZH049909021
Potentieel bodembedreigende activiteiten	631242/hbo-tank (ondergronds) 011215/sierplanten- en sierstruikenkwekerij
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	uitvoeren NO
Status verontreiniging	Ernstig, niet urgent
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Datum Besluit	Kenmerk Besluit	Soort Besluit	Status
10-10-2005	DGWM/2005/12316	Uitvoeren HO	Definitief

Onderzoeken bij locatie

Naam	Bodemonderzoek	Rapportnummer	Datum	Adviesbureau
Nader Onderzoek 4	Nader onderzoek	06.10.1977.990	06-03-2007	Adverbo
Evaluatie Sanering 1	Sanerings evaluatie	05.20.1706.990	06-06-2006	Adverbo
Sanerings Plan 1	Saneringsplan	05.10.1672.990	31-10-2005	Adverbo
	avr (aanvullend rapport)	05.10.1506.990	08-05-2005	Adverbo
Nader Onderzoek 3	Nader onderzoek	05101506990	08-04-2005	Adverbo
Nader Onderzoek 2	Nader onderzoek	04102GBB	01-11-2004	Hoste Milieutechniek B.V.
Nader Onderzoek 1	Nader onderzoek	04044GBB	29-04-2004	Hoste Milieutechniek B.V.

Locatie "Biezen ong"

Afstand tot perceel (m.)	2
Locatie	Biezen ong

Locatiecode	NZ049900434
Bevoegd gezag code	ZH049909018
Potentieel bodembedreigende activiteiten	901002/wegfundering/wegverharding met puin
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	monitoring
Status verontreiniging	
Status beschikking	ernstig, niet urgent

Besluiten bij locatie

Datum Besluit	Kenmerk Besluit	Soort Besluit	Status
18-08-2005	2005/9732	Instemmen met SP	Definitief
18-08-2005	2005/9732	besch. ernstig, niet urgent	Definitief
11-10-2005	DGWM/2005/13559	NO uitvoeren	Definitief
01-12-2005	DGWM/2005/15721	Instemmen met SP	Definitief
14-12-2009	PZH-2009-146156308	Aanv. info gewenst /opschorten	Definitief
21-04-2010	PZH-2010-170035399	Instemmen interimrapport SE	Definitief
06-01-2012	PZH-2012-319563586	Mon en ijking tijdens sanering	Definitief

Onderzoeken bij locatie

Naam	Bodemonderzoek	Rapportnummer	Datum	Adviesbureau
	Monitoringsrapportage	110500-JM	18-10-2011	Adverbo
	Monitoringsrapportage	110485-JM	18-10-2011	Adverbo
	Monitoringsrapportage	100612-JM	05-11-2010	Adverbo
	Monitoringsrapportage	100314-JM	28-05-2010	Adverbo
	Monitoringsrapportage	090627-JM	30-10-2009	Adverbo
	Monitoringsrapportage	090315-JM	12-05-2009	Adverbo
	Monitoringsrapportage	090132-MW	23-02-2009	Adverbo
Monitoring 1	Monitoringsrapportage	080829-MW	10-11-2008	Adverbo
	Monitoringsrapportage	080656-MW	01-09-2008	Adverbo
	Monitoringsrapportage	080426-MW	14-05-2008	Adverbo
	Monitoringsrapportage	080188-MW	26-02-2008	Adverbo
	Monitoringsrapportage	080124-MW	12-02-2008	Adverbo
	Sanerings evaluatie	06.20.1724.990	29-10-2007	Adverbo
	Monitoringsrapportage	070782-MW	06-09-2007	Adverbo

	Monitoringsrapportage	070206-MW	08-03-2007	Adverbo
	Monitoringsrapportage	060944-MW	09-11-2006	Adverbo
	Monitoringsrapportage	060747-MW	14-09-2006	Adverbo
	Monitoringsrapportage	060427-MW	18-05-2006	Adverbo
	Sanerings evaluatie	06.20.1716.1084	07-04-2006	Adverbo
	Saneringsplan	05.10.1653.1084	28-10-2005	Adverbo
	avr (aanvullend rapport)	051213-MW	28-10-2005	Adverbo
	Nader onderzoek	051056-MW	14-09-2005	Adverbo
	Nader onderzoek	051056-MW	14-09-2005	Adverbo
	Orienterend bodemonderzoek	05.10.1500.1084	07-06-2005	Adverbo
	Orienterend bodemonderzoek	05.10.1500.1084	07-06-2005	Adverbo
	brf (briefrapport)	050715/1-WH	01-06-2005	Adverbo
	Saneringsplan	04.10.1432.990	12-05-2005	Adverbo
Orienterend Onderzoek 1	Orienterend bodemonderzoek	04101361990	08-04-2005	Adverbo

Locatie "HBB_Goudse Rijkweg A0499004276"

Afstand tot perceel (m.)	11
Locatie	HBB_Goudse Rijkweg A0499004276
Locatiecode	NZ049901137
Bevoegd gezag code	ZH049910000
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht
Status verontreiniging	Pot. verontreinigd
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken binnen geselecteerd gebied

Nader Onderzoek 4

Locatie	Biezen 142-144
Naam	Nader Onderzoek 4
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Adverbo
Rapportnummer	06.10.1977.990
Rapportdatum	06-03-2007

Conclusie rapport	Zintuiglijke waarnemingen: onbekende geur (licht) matig tot licht olie kolengruisresten, puin Grond: B203 (0,4-0,9): minerale olie > S B207 (0,5-1,0): minerale olie > T; ethylbenzeen, xyleen > S B208 (0,3-0,5): minerale olie > S B206 (0,3-0,9): minerale olie > T, ethylbenzeen, xyleen > S B209 (0,3-0,8): minerale olie > S Grondwater: Pb200 (0,0-0,9): benzeen > S
--------------------------	---

Pb201(0,0-0,9): benzeen > I; xylenen, naftaleen > S

Pb202(0,0-1,0) geen verontreinigingen

Pb203 (0,3-1,3): minerale olie > T, naftaleen > S

Pb onttrekkingsfilter (0,0-0,8): bezeen > I, xylenen, naftaleen > S

Pb210 (0,3-1,3): benzeen, naftaleen >S

Conclusies Milieudienst:

Ondanks de uitgevoerde grondwatersanering is het grondwater met name aan de westzijde van de oprit nog steeds sterk verontreinigd met benzeen en/of minerale olie. Ook aan de oostzijde van de oprit wordt in het grondwater (Pb 201) een sterke benzeenverontreiniging aangetroffen.

De grond is nabij de oprit plaatselijk matig verontreinigd met minerale olie. Daarnaast is bekend dat in de grond (nabij de oprit) een sterke restverontreiniging met minerale olie (op 0,4 m-mv) is achtergebleven.

Op basis van het uitgevoerde onderzoek is geen duidelijke andere bron te ontdekken die voor nalevering van verontreiniging zorgt.

Omdat de verontreiniging is beschouwd als een "nieuw geval" waarvoor een zorgplicht geldt, dienen er maatregelen te worden genomen. Monitoring wordt daarom als laatste mogelijkheid beschouwd. De voorkeur heeft om eerst te kijken naar andere mogelijkheden om de verontreiniging te verwijderen.

In het rapport wordt er vanuit gegaan dat verdere grondwatersanering niet zinvol is gezien de aanwezige restverontreiniging. Echter er is "slechts" een beperkte tijd (2,5 maanden) grondwater onttrokken, waarna twee analyseronden hebben plaats gevonden.

	Advies Wij adviseren de gemeente Boskoop in overleg met de Milieudienst Midden-Holland een vervolgaanpak voor de verontreiniging aan de Biezen 142-144
--	--

Evaluatie Sanering 1

Locatie	Biezen 142-144
Naam	Evaluatie Sanering 1
Bodemonderzoek	Sanerings evaluatie
Onderzoeksbureau	Adverbo
Rapportnummer	05.20.1706.990
Rapportdatum	06-06-2006

Conclusie rapport	Er is 18.50 ton verontreinigde gronza afgevoerd onder afvalstroomnummer 080816E00050 naar Boskalis Dolman BV. Controlemonsters: putwand 1 niet verontreinigd putbodem 1 niet verontreinigd putbodem 2 minerale olie >S putwand 2 minerale olie, ethylbenzeen, xylenen >S putwand 3 niet verontreinigd putwand 4 niet verontreinigd putwand 5 minerale olie >I Grondwater: PBA toluen, xylenen >s benzeen, minerale olie >I
-------------------	--

	PBB benzeen, naftaleen >S minerale olie >I In verband met de verhoogde gehalten aan minerale olie en benzeen wordt het grondwatersanering opgestart. Conclusies Milieudienst:
--	--

Sanerings Plan 1

Locatie	Biezen 142-144
Naam	Sanerings Plan 1
Bodemonderzoek	Saneringsplan
Onderzoeksbureau	Adverbo
Rapportnummer	05.10.1672.990
Rapportdatum	31-10-2005

Conclusie rapport	Het saneringsplan bestaat uit het ontgraven van de minerale olie verontreiniging en het onttrekken van het grondwater die verontreinigd is met minerale olie en vluchtige aromaten. Conclusie Milieudienst: Saneringsplan In het saneringsplan staat omschreven dat de verontreiniging in de bodem wordt verwijderd doormiddel van ontgraving en grondwateronttrekking. De terugsaneerwaarde voor minerale olie in de grond is $\frac{1}{2}$(streefwaarde + tussenwaarden). De terugsaneerdwaarde van benzeen in het grondwater is 5 $\mu\text{g/liter}$. Na afloop van de ontgraving worden controlemonster genomen van de putbodern en putwanden en geanalyseerd op minerale olie. Van de grondwateronttrekking verwacht men dat het drie maanden duurt. Na afloop van de sanering wordt de sanering vastgelegd doormiddel van een evaluatierapport.
--------------------------	---

	Advies Wij adviseren dat de sanering uitgevoerd kan worden als de volgende punten worden opgenomen in het saneringsplan: " De minerale olie verontreiniging in de grond dient teruggesaneerd te worden tot de achtergrondwaarde van de bodemkwaliteitskaart; " De terugsaneerdwaarde voor benzeen in het grondwater is de streefwaarde; " Ter plaatse van de minerale olie en benzeen verontreiniging dienen na afloop van de sanering controlepeilbuizen geplaatst te worden die een week na plaatsing bemonsterd en geanalyseerd te worden op minerale olie en vluchtige aromaten; " De controlepeilbuizen dienen twee maanden na afronding van de sanering nogmaals te worden bemonsterd en geanalyseerd op de betreffende parameters. " Als het grondwater na controle nog verontreinigd blijkt te zijn dient de grondwatersanering weer opgestart te worden. Voor wat betreft de overige onderdelen voorziet het huidige saneringsplan. Bovenstaande punten zouden als toevoeging op het huidige saneringsplan kunnen worden opgenomen middels een notitie.
--	--

Nader Onderzoek 3

Locatie	Biezen 142-144
Naam	Nader Onderzoek 3
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Adverbo
Rapportnummer	05101506990
Rapportdatum	08-04-2005

Conclusie rapport	Zintuigelijke waarnemingen: Bovengrond:
--------------------------	---

	niet onderzocht Ondergrond: Niet onderzocht Grondwater: PB16a naftaleen, antraceen, fenatreen, benzeen >S PB17a naftaleen, fenatreen, Xylenen >S benzeen >I PB33 benzeen >S Asbest (-verdacht materiaal): onbekend Conclusies Milieudienst:
--	--

Nader Onderzoek 2

Locatie	Biezen 142-144
Naam	Nader Onderzoek 2
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Hoste Milieutechniek B.V.
Rapportnummer	04102GBB
Rapportdatum	01-11-2004

Conclusie rapport	Zintuigelijke waarnemingen: In totaal is 40 m3 grond zintuiglijk verontreinigd met olie producten. Bovengrond:
--------------------------	---

	Niet onderzocht Ondergrond: Niet onderzocht Grondwater: Peilbuis 31 benzeen en naftaleen > S Peilbuis 32 benzeen, xylenen en naftaleen > S Peilbuis 33 benzeen > I Peilbuis 34 tolueen, xylenen en naftaleen > S bezeen > I Peilbuis 35 benzeen en naftaleen > S Peilbuis 36 benzeen en naftaleen > S Peilbuis 41 benzeen en naftaleen > S Peilbuis 42 benzeen en naftaleen > S Peilbuis 43 benzeen, xylenen en naftaleen > S Peilbuis 45 benzeen > S Peilbuis 46 benzeen, xylenen en naftaleen > S Peilbuis 47 benzeen en naftaleen > S Conclusie Milieudienst: Het aanvullend onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de aangetroffen verhogingen aan benzeen in het grondwater tijdens het nader bodemonderzoek van 29 april 2004 (kenmerk 04044GBB). In het nader bodemonderzoek is in de bovengrond een matige verhoging aan minerale olie aangetroffen. In de ondergrond zijn lichte tot matige verhogingen aan
--	---

	minerale olie aangetroffen. In het grondwater zijn lichte tot sterke verhogingen aan benzeen, naftaleen en minerale olie aangetroffen. Uit het aanvullend nader bodemonderzoek kan geconcludeerd worden dat de matige tot sterke verhogingen aan benzeen, naftaleen en minerale olie in voldoende mate zijn afgeperkt. De historische en nieuwe verontreiniging hebben een omvang van 30 m3. Hierdoor is de provincie Zuid-Holland bevoegd gezag. Op de locatie heeft de historische verontreiniging (minerale olie) overlap met een nieuwe verontreiniging (benzeen) en deze hebben bij elkaar een omvang hebben van meer dan 25 m3. Deze verontreinigingen dienen zo spoedig mogelijk in zijn geheel verwijderd te worden. Voor het verwijderen van de verontreinigingen dient er een saneringsplan te worden opgesteld en aan de provincie Zuid-Holland te worden toegezonden met het verzoek om te beschikken. Advies Wij adviseren u om verspreiding van de verontreiniging te voorkome
--	---

Nader Onderzoek 1

Locatie	Biezen 142-144
Naam	Nader Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Hoste Milieutechniek B.V.
Rapportnummer	04044GBB
Rapportdatum	29-04-2004

Conclusie rapport	Zintuigelijke waarnemingen: De bovengrond bestaat uit schelpen verhardeding. Daaronder zit tot 1 m-mv veen. En daar weer onder zit een verhardingslaag. In de grond zijn lichte tot sterke oliegeuren waargenomen. Diverse boringen zijn gestaakt door de aangetroffen verhardingslaag.
--------------------------	--

	Bovengrond: 12.1 minerale olie >T Ondergrond: boring 4.3 zink, PAK >S minerale olie >T boring 17.2 minerale olie >S boring 21.2 minerale olie >S Grondwater: PB4 benzeen >S naftaleen >T minerale olie >I PB10 niet verontreinigd PB04 120 vluchtige olie PB16 xylenen, naftaleen >S benzeen >I PB16 xylenen >S benzeen >I PB17 tolueen, xylenen, naftaleen >S benzeen >I Pb17 tolueen, xylenen >S benzeen >I PB18 benzeen, xylenen, naftaleen >S PB21 niet verontreinigd Conclusie Milieudienst: Hierbij de opmerkingen bij de door u uitgebrachte voor het uitvoeren van een naderonderzoek t.h.v. Biezen 144 in Boskoop.
--	--

Aanvullend op de door u uitgebrachte offerte moet er in de groenstrook direct een de weg een peilbuis worden geplaatst voor verdere afperking van de verontreiniging en de bemonstering van het freatisch grondwater.

Indien de extra werkzaamheden van invloed zijn op het bedrag vermeld in de uitgebrachte offerte verzoeken wij u mevrouw Romijn van de gemeente Boskoop hier schriftelijk van in kennis te stellen.

Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Voormalige bedrijfsactiviteiten

WILT, S C VD

Bedrijfsnaam	WILT, S C VD
Straat + huisnummer	Goudse Rijweg 32
Plaatsnaam	BOSKOOP
Omschrijving activiteit	sierplanten- en sierstruikenkwekerij
NSX-score dominante UBI	0
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GOUDA: ARA
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Tanks

Naam	
Straat	Goudse Rijweg
Huisnummer	4
Plaats	Boskoop
Stofinhoud	huisbrandolie
Status	afgevuld
Volume (m3)	3
Kiwa-code (saneringscertificaat)	F1717

Huidige bedrijven

Bedrijfs en/of Locatienaam	Plant Publicity Holland
Straat	Goudse Rijweg
Huisnummer	1
Woonplaats	Boskoop
Bedrijfsaard	Overige belangenbehartiging n.e.g.
Milieucat	2

Bedrijfs en/of Locatienaam	Rent a Car Serv. Boskoop B.V.
Straat	Biezen
Huisnummer	145
Woonplaats	Boskoop
Bedrijfsaard	Verhuur van personenauto's en lichte bedrijfsauto's (geen operational lease)
Milieucat	3

Bedrijfs en/of Locatienaam	van Ooi en Rodenburg
Straat	Biezen
Huisnummer	144
Woonplaats	Boskoop
Bedrijfsaard	
Milieucat	2

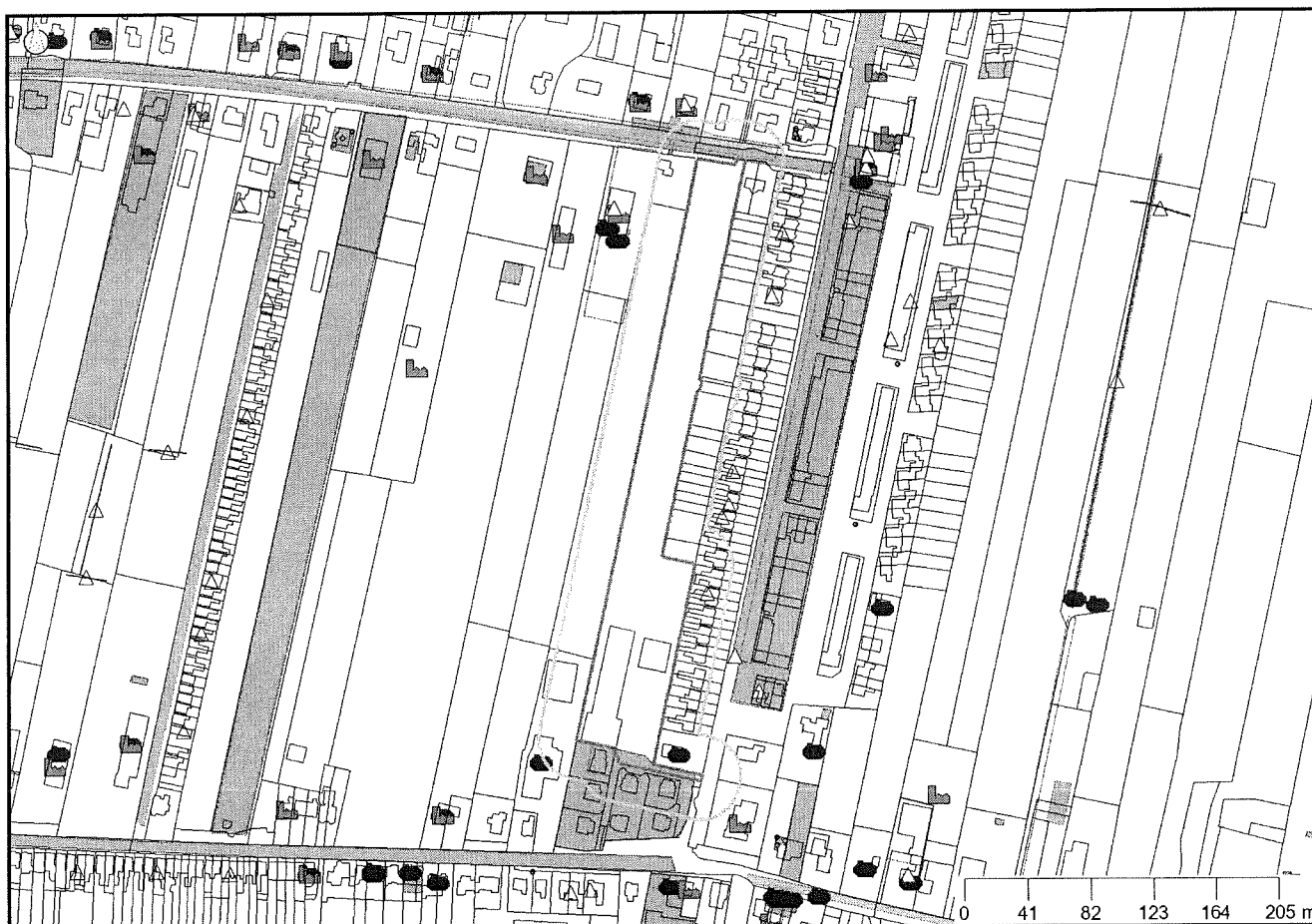
Slootdempingen

Geen gegevens beschikbaar

Grondwater beschermingsgebied

Geen gegevens beschikbaar

Bodeminformatie (Nazca)



	Locatie		Tank
	Onderzoek		Bedrijf
	Boorpunt		Adreslocatie
	grond		Slootdempingen
	grondwater		Kadaster/GBKN
	oppervlaktewater		Verontreinigingscontour
	Geselecteerd gebied		Saneringscontour
	25-meter contour		Zorgmaatregel

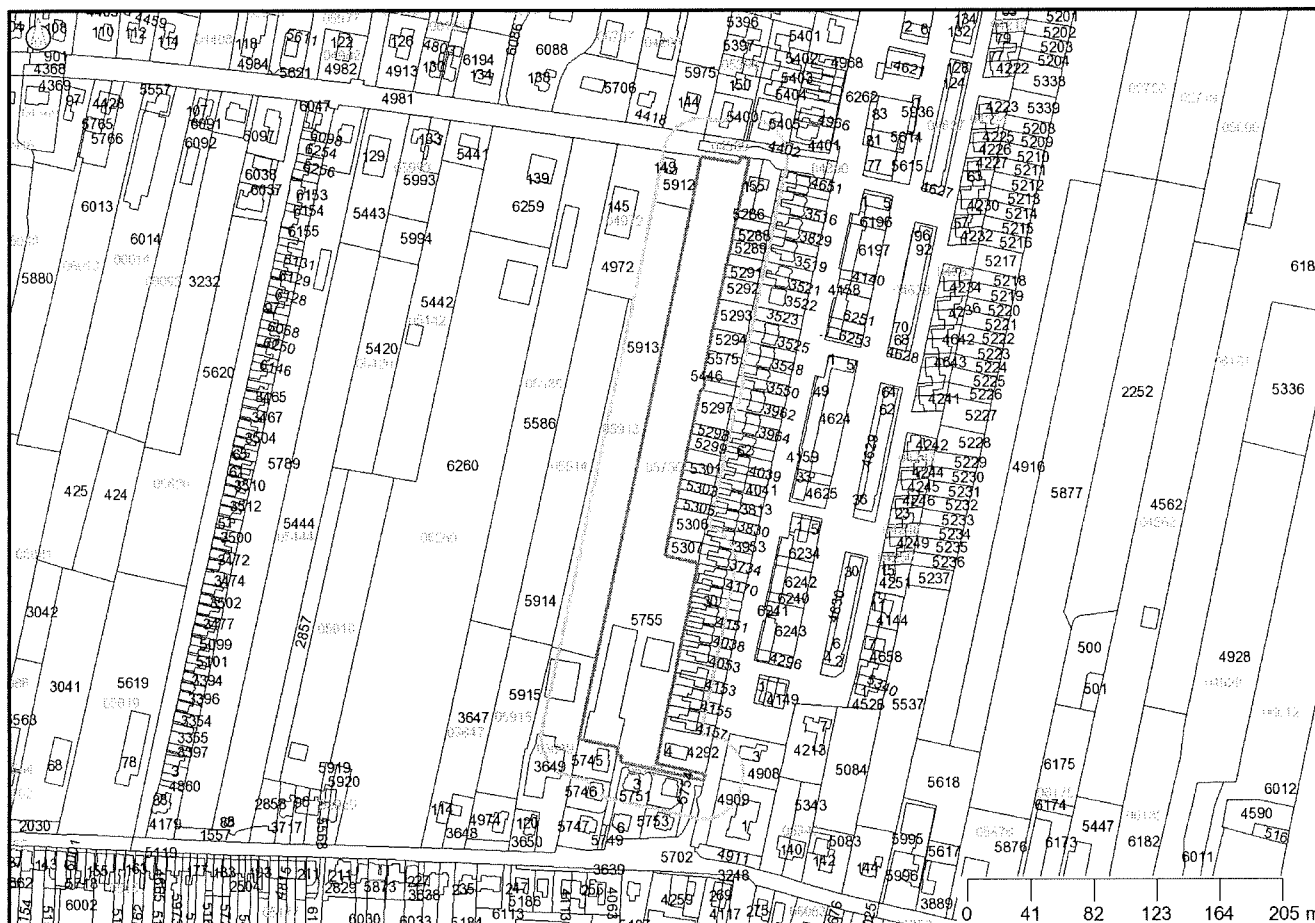
Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 106317 Y 454355

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 14-05-2013

Topografie



Kadaster/GBKN



Geselecteerd gebied

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 106317 Y 454355

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 14-05-2013

Toelichting op verstrekte informatie

Locatie

Alle bij de Omgevingsdienst bekende bodemonderzoeksrapporten zijn ingevoerd in het Bodem Informatie Systeem. Niet alle uitgevoerde bodemonderzoeken zijn bekend bij de Omgevingsdienst. Bijvoorbeeld onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van een particuliere grondtransactie zijn vaak niet bekend bij de overheid en derhalve ook niet aanwezig in het Bodem Informatie Systeem (BIS). Indien u in het bezit bent van een dergelijk onderzoeksrapport verzoeken wij u deze op te sturen naar de Omgevingsdienst, zodat wij dit kunnen invoeren in het systeem. Bodemonderzoeksrapporten kunnen worden ingezien bij de betreffende gemeente of voor Gouda bij de Omgevingsdienst Midden-Holland.

De bodemonderzoeksrapporten zijn in het BIS ingedeeld per locatie. Eén locatie kan meerdere rapporten bevatten.

Hieronder volgt een toelichting per item:

Locatie	De naam van de locatie waaronder deze in het BIS bekend is.
Locatiecode	Unieke code van de locatie in het BIS
Bevoegd gezag code	Unieke code van de locatie.
Potentieel bodembedreigende activiteiten	Potentieel bodembedreigende activiteiten die op de locatie plaats vinden of hebben gevonden.
Vervolgactie i.h.k.v. Wbb	De verplichting die in het kader van de Wet bodembescherming op de locatie rust. Let op: Indien er in het kader van de Wbb geen vervolgactie noodzakelijk is ("geen vervolg") wil dit niet zeggen dat er in een ander kader geen verplichting bestaat om de bodem te onderzoeken. Bij een bouwvergunning of grondverzet kan bijvoorbeeld alsnog een bodemonderzoek noodzakelijk zijn. Zie hiervoor de betreffende nota's op de website van de Omgevingsdienst (nota Bodemkwaliteit bij Bouwen en Nota Bodembeheer). "Geen vervolg" wil zeggen dat er bij ongewijzigd gebruik geen onderzoeks- of saneringsnoodzaak bestaat.
Status verontreiniging	De verontreinigingstatus van de gehele locatie op basis van alle uitgevoerde bodemonderzoeken. Als alleen een historisch (voor-) onderzoek is uitgevoerd kan alleen een verwachting worden uitgesproken (potentieel verontreinigd of potentieel ernstig). Als een bodemonderzoek is uitgevoerd is de locatie wel of niet ernstig verontreinigd.
Status beschikking	De beschikkingstatus van de locatie op basis van het meest recente besluit.

Besluiten bij locatie

De besluiten die genomen zijn op de locatie worden hier weergegeven. Eventuele belemmeringen als gevolg van deze besluiten zijn ingeschreven bij het Kadaster.

Onderzoeken

De rapporten worden op twee plaatsen getoond in het rapport:

1. Onderzoeken bij locatie
2. Onderzoeken binnen geselecteerd gebied

Bij "Onderzoeken bij locatie" worden alle rapporten getoond die op de locatie zijn uitgevoerd. Bij "Onderzoeken binnen geselecteerd gebied" worden alleen de onderzoeken getoond, waarvan zeker is dat deze binnen het selecteerde gebied zijn uitgevoerd.

Een locatie kan meerdere percelen omvatten. Als slechts één perceel binnen de locatie is geselecteerd, worden bij "Onderzoeken binnen geselecteerd gebied" alleen die rapporten getoond die op het geselecteerde perceel zijn uitgevoerd. Rapporten die niet zijn ingetekend, worden nooit getoond bij "Onderzoeken binnen geselecteerd gebied". Deze worden wel altijd weergegeven in de lijst bij "Onderzoeken bij locatie". Het is daarom mogelijk dat een onderzoek niet weergegeven wordt bij "Onderzoeken binnen geselecteerd gebied", terwijl het onderzoek daar wel is uitgevoerd.

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Tussen 1995 en 1997 heeft de provincie Zuid-Holland een inventarisatie laten uitvoeren van potentieel verontreinigde voormalige bedrijfsterreinen. Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van twee archiefbronnen, te weten:

- Het archief van de Kamers van Koophandel in de provincie.
- De op grond van de Hinderwet aan bedrijven verleende vergunningen.

Met beide bronnen wordt ruwweg de tijdsperiode 1824 tot 1997 gedekt. Uit de enorme hoeveelheid informatie die in de genoemde bronnen ligt opgeslagen, is een selectie gemaakt. Met deze inventarisatie kan worden bekeken of er in het verleden bodembedreigende bedrijfsactiviteiten op een perceel hebben plaatsgevonden. Met de NSX-score (dominante UBI) kan een inschatting worden opgemaakt hoe bodembedreigend de genoemde vergunde activiteit is. Deze score loopt van 0 tot 1000. Een score van 0 betekent dat de activiteit niet bodembedreigend is. Een score van 1000 betekent dat de activiteit (in grote mate) bodembedreigend is. Een vermelding met een hoge score hoeft niet te betekenen dat er ook daadwerkelijk bodemverontreiniging op het perceel aanwezig is. Bodemonderzoek zal dit moeten uitwijzen. Onder "Archiefverwijzing" wordt vermeld in welk archief het Hinderwetdossier van de voormalige bedrijfsactiviteiten kunnen worden gevonden. (Zie de introductiepagina van www.bodembalie.nl voor een toelichting op de archieven en dossiernummers).

Brandstoftanks

Een tank is volgens wettelijke richtlijnen gesaneerd als er een KIWA-code is ingevuld achter het kopje KIWA code. Het kan voorkomen dat onder het kopje Brandstoftanks geen tank is weergegeven, maar bij het item "Potentieel bodembedreigende activiteiten" bij Locatiegegevens wel een tank is aangegeven (en andersom). De informatie die bij "Potentieel bodembedreigende activiteiten" is weergegeven verouderd bij de gemeenten waar een BOOT-project is uitgevoerd. In die

gemeenten kan de informatie onder de kop "Brandstoftanks" worden aangehouden. In andere gevallen zal nader archief en/of bodemonderzoek nodig zijn om na te gaan of een tank aanwezig is.

Huidige bedrijven

Bedrijven met die onder de Wet milieubeheer vallen en bekend zijn bij de Omgevingsdienst Midden-Holland. De milieucategorie loopt van 1 (laag milieubelastend) tot 5 (hoog milieubelastend). Indien gewenst kunnen dossiers worden ingezien bij de gemeente.

Slootdempingen

In 1995 is voor het gehele landelijke gebied in Zuid-Holland een onderzoek naar stortplaatsen en slootdempingen uitgevoerd. Het betrof een luchtfoto-interpretatie, waarbij luchtfoto's uit 1955 zijn vergeleken met luchtfoto's uit 1992. Daarbij is vastgesteld welke waterlopen en waterplassen die in 1955 nog zichtbaar waren, in 1992 waren 'verdwenen' en waar dus sprake moest zijn van een demping. Op deze wijze werden circa 40.000 gedempte sloten opgespoord. Als er sprake is van een slootdemping wil nog niet zeggen dat er ook sprake is van een bodemverontreiniging.

Bij de slootdempingen wordt onderscheid gemaakt in de bron van de informatie over de demping:

- PZH: provincie Zuid-Holland is bronhouder van het bestand, tel. 070-4417187. Vanaf 1 juli 2012 kan contact met de Omgevingsdienst Midden-Holland worden opgenomen voor deze slootdempingen.
- SBK: de Stichting Bodembeheer Krimpenerwaard heeft een overeenkomst afgesloten met de eigenaar van het perceel over het saneren en beheer van de demping. De SBK heeft meer informatie over de demping, tel. 0182-346062
- TBK: Slootdempingen zijn uitgevoerd bij het bouwrijp maken van woonwijken in de gemeenten Nederlek, Ouderkerk en Bergambacht. De informatie is afkomstig van het Technisch Bureau Krimpenerwaard, tel 0180-514455

Grondwater beschermingsgebied

De Provincie Zuid-Holland wijst grondwater beschermingsgebieden aan. Deze informatie kan van belang zijn indien u van plan bent activiteiten te ontplooiën in een dergelijk gebied.

Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie

Naast de informatie van het opgevraagde perceel wordt ook informatie van de omliggende percelen weergegeven. In de NEN 5725 staat omschreven dat bij een Vooronderzoek informatie in een straal van 50 meter moet worden betrokken. Gezien de bodemgesteldheid in de regio Midden-Holland (voornamelijk veen en klei, welke slecht doorlatend zijn), acht de Omgevingsdienst een straal van 25 meter voldoende om alle potentiële bodembedreigingen in beeld te hebben.

Alle informatie van percelen in een straal van 25 meter wordt geselecteerd, dus ook informatie die volgens de kaart verder dan 25 meter is gelegen, maar wel op het aangrenzende perceel is gelegen. Hiervoor is gekozen omdat informatie over voormalige en huidige bedrijven en brandstoftanks op de kaart vaak is gepositioneerd aan de voorzijde van het perceel, terwijl de betreffende activiteit elders op het perceel kan zijn uitgevoerd. De aangeboden informatie kan omvangrijk zijn. Beoordeel daarom aan de hand van de kaart en de locatienamen of de geselecteerde informatie van belang is.

Heeft u vragen over de geleverde bodeminformatie? Mail dan uw vraag naar Bodembalie@odmh.nl.

Disclaimer

Op de BodemBalie wordt van het door u opgegeven adres de bij de Omgevingsdienst Midden-Holland bekende informatie over de bodemkwaliteit getoond. De informatie is afkomstig uit het Bodem Informatie Systeem en wordt geautomatiseerd gegenereerd op basis van geografische ligging van het opgegeven perceel. Het betreft informatie over:

- uitgevoerde bodemonderzoeken
- huidige bedrijfsactiviteiten
- voormalige bedrijfsactiviteiten
- brandstoftanks
- slootdempingen
- grondwaterbeschermingsgebieden

Met nadruk wordt erop gewezen dat alleen een recent bodemonderzoek betrouwbare informatie geeft over de kwaliteit van het betreffende perceel. Overige informatie moet worden beschouwd als indicatie voor de te verwachten bodemkwaliteit. Tevens wijzen wij u erop dat indien geen informatie voorhanden is dit niet automatische betekent dat de bodem schoon is. De Omgevingsdienst heeft in dat geval geen informatie van dit perceel beschikbaar in het Bodem Informatie Systeem. Voor de bodeminformatie is alle zorg in acht genomen die redelijkerwijs van haar gevergd kan worden. Fouten zijn echter niet uit te sluiten en de lezer dient niet zondermeer uit te gaan van de juistheid van de informatie. De Omgevingsdienst is dan ook nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van activiteiten die worden ondernomen op basis van de informatie en voor alle directe en indirecte of schade, van welke aard dan ook, voortvloeiend uit of in verband staand met het gebruik van de informatie. Evenmin is de Omgevingsdienst aansprakelijk voor de eventuele gevolgen van het (al dan niet tijdelijk) onbeschikbaar zijn van deze website of enige informatie op de website.

Intellectueel eigendom

De data uit het Bodem Informatie Systeem is intellectueel eigendom van de Omgevingsdienst. Reproductie is alleen toegestaan voor niet-commerciële doeleinden en alleen met bronvermelding. Het is niet toegestaan de informatie te verhandelen aan derden.

Kadastrale kaart en GBKN

Op de kaarten rusten intellectuele eigendomsrechten. Deze rechten, waaronder auteursrecht en databankenrecht als bedoeld in de Databanken-wet, zijn voorbehouden. Dit materiaal mag alleen gebruikt worden voor persoonlijke, niet commerciële doelen. U stemt in het getoonde materiaal niet te reproduceren, te verspreiden, te verkopen, te publiceren, of te circuleren zonder uitdrukkelijke toestemming van rechthebbende te hebben verkregen via de Omgevingsdienst. Via e-mail kunt u contact opnemen voor meer informatie over het gebruik van het materiaal. De rechthebbende op het materiaal, waaronder de kaarten, is niet verantwoordelijk voor schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van het materiaal. De bezoeker van de site vrijwaart de rechthebbende voor aanspraken van derden op mogelijke vergoeding van schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van het materiaal.

Overige bepalingen

De Omgevingsdienst streeft ernaar de gepresenteerde informatie op deze site zo actueel mogelijk te houden. De Omgevingsdienst behoudt zich het recht voor om te allen tijde de informatie op deze site (inclusief de disclaimer) zonder voorafgaande mededeling te wijzigen. De Omgevingsdienst kan geen waarborg geven dat deze site te allen tijde zonder fouten is, noch kan zij de juistheid en actualiteit garanderen van informatie gevonden op sites die aan deze site gekoppeld zijn. Noch deze site noch enige informatie op deze site heeft een officiële status. De Omgevingsdienst accepteert geen enkele aansprakelijkheid voor de inhoud van deze website of de getoonde informatie. Deze getoonde informatie kan daarom niet gebruikt worden als basis voor enige claim.



WAT WAS WAAR

over de site schatkamer nieuws

english contact

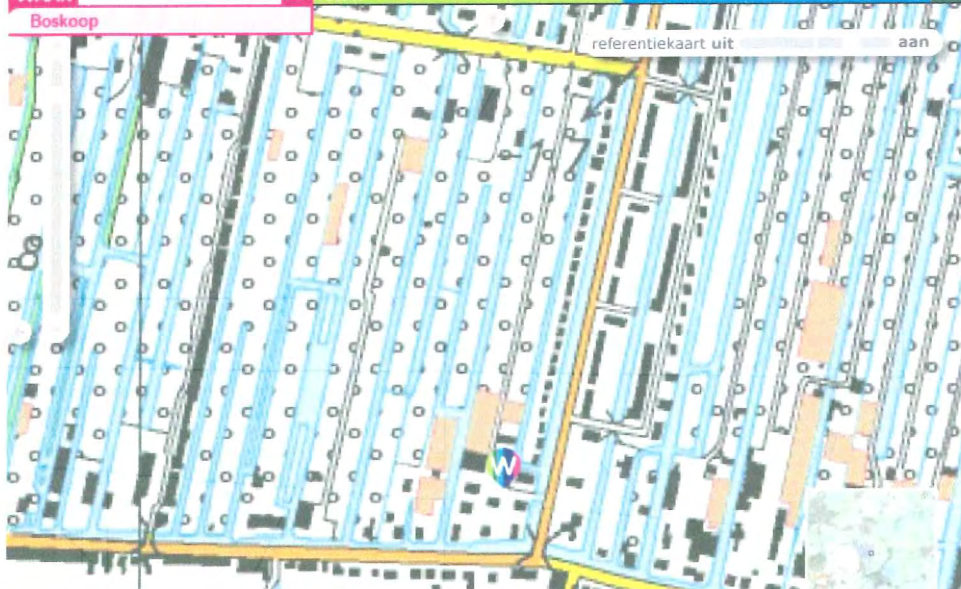
WAAR

Boskoop

WAT Alle soorten informatie

WANNEER Alle tijden

WELKE Deelnemende Instellingen



referentiekaart uit aan

Stuur door

Mijn selectie

KADASTERKAART (MINUUTPLAN)

Waar: Boskoop, Zuid
Holland, sectie B, blad 01.
Wanneer: 1811 - 1832
Instelling: WatWasWaar



Meer afbeeldingen

VOLKSTELLING 1899

Waar: Boskoop
Wanneer: 1899
volkstelling.
Mannen: 2181
Vrouwen: 2183
Totaal: 4364
kerkgezindte.
Nederduitsch Hervormden: 2117
Nederlandsche Israëlieten: 13
Behoorende tot de
Gereformeerde Kerken: 926
Roomsche Katholieken: 914
Overige: 394



Mijn selectie

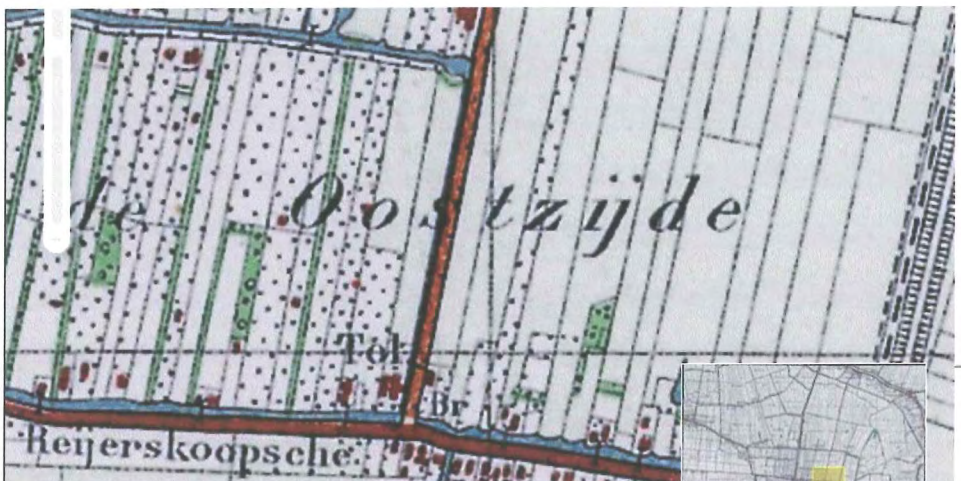
TOPOGRAFISCHE MILITAIRE KAART (BONNEBLAD - KLEUR)

Waar: BOSKOOP
Wanneer: 1919
Kaartnummer: 442
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE MILITAIRE KAART (BONNEBLAD - KLEUR)

Waar: BOSKOOP
Wanneer: 1926
Kaartnummer: 442
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE MILITAIRE KAART (BONNEBLAD - KLEUR)

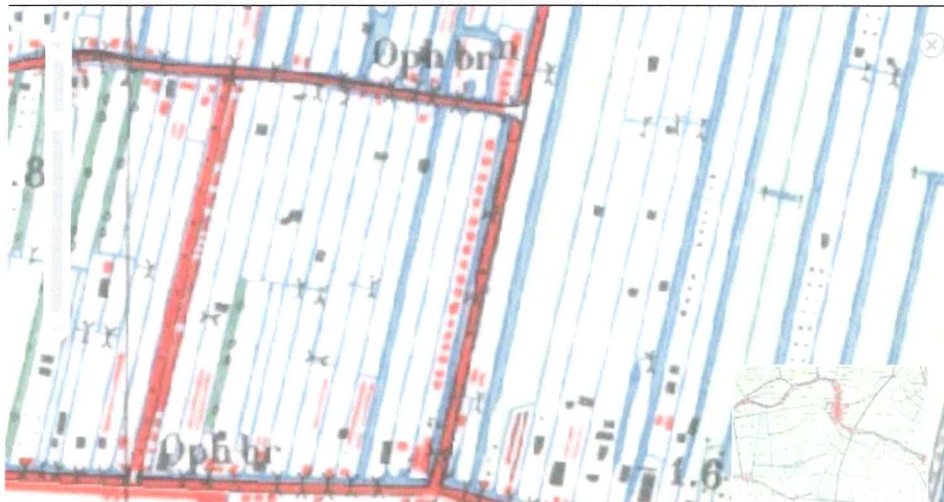
Waar: BOSKOOP
Wanneer: 1919
Kaartnummer: 442
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE MILITAIRE KAART (BONNEBLAD - KLEUR)

Waar: BOSKOOP
Wanneer: 1926
Kaartnummer: 442
Instelling: Kadaster





Stuur door
+ Mijn selectie
- Alle informatie op de kaart

TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1950
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE MILITAIRE KAART
(VELDMINUUT)

Waar: Boskoop
Wanneer: 1849
Tekenaar: L.J.S. von Motz

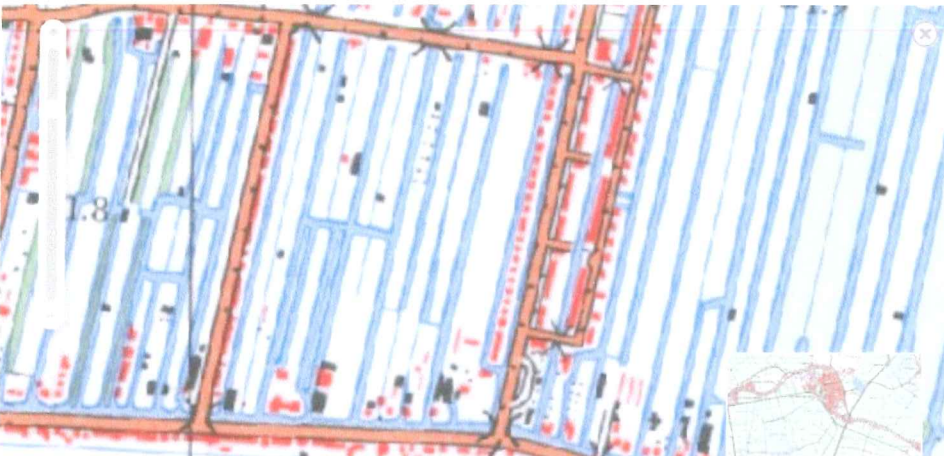


Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1950
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen



Stuur door

+ Mijn selectie
- Alle informatie op de kaart

TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1969
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1959
Waar: Alphen aan den Rijn /



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1992
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1981
Waar: Alphen aan den Rijn / Boskoop / Gouda / Waddinxveen
Kaartnummer: 31C