



GEMEENTE BOSKOOP

VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum vergadering:	10 SEP 2013
Agendanummer:	5

Behandeling	A	M	Productgroep:	Paraaf	Secr	Bgm	W1	W2	Secr
Presidium			IBL						
Ronde tafel			Steller:						
Raad			ing. R. Prins						
Arhi-procedure	Licht	Zwaar	Paraaf						
		J N	PG manager:						
Lijst genodigden			Datum:						
Ronde tafel bijgevoegd			2 september 2013						
Begrotingswijziging bijgevoegd									
Deadline									
Nieuwsbrief									
Technische opmerkingen:			Vertrouwelijk ☐ Ja ☒ nee	Besluit en paraaf:					
			Publiceren ☐ Ja ☒ nee	☐ Conform voorstel en bijlage(n).					
			Persvoorlichting ☐ Ja ☒ nee	☐ Anders:					
			OR GO ☐ Ja ☐ ja						
Portefeuillehouder: G.J. Dazler									

Zaaknummer en Onderwerp:

Wijzigingsplannen Goudse Rijkweg 4a (31301245)

Korte inhoud:

Van 18 juli tot en met 28 augustus 2013 hebben de ontwerp wijzigingsplannen Goudse Rijkweg 4a (NL.IMRO.0499.BPL13051WBD-ON01 en NL.IMRO.0499.BPL13050WBU-ON01) ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen op de ontwerpplannen ingekomen. De wijzigingsplannen kunnen derhalve worden vastgesteld.

Voorstel:

- Het wijzigingsplan Goudse Rijkweg 4a, Boskoop (WBD) van het bestemmingsplan Boskoop Dorp en het wijzigingsplan Goudse Rijkweg 4a, Boskoop (WBU) van het bestemmingsplan Buitengebied (ongewijzigd) vaststellen;
- Op grond van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor deze plannen vaststellen;
- Invulling geven aan de publicatie- en andere verplichtingen van de Wet ruimtelijke ordening/Algemene wet bestuursrecht.

Bijlage(n):

Dit advies is gemaakt in overleg met:

Korte toelichting:

Het college ingestemd met de ontwerpwijzigingsplannen Goudse Rijkweg 4a en besloten om voor beide ontwerpplannen een uitgebreide voorbereidingsprocedure te starten.

Na publicatie hebben beide ontwerpplannen vanaf 18 juli jl. voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen op de ontwerpplannen kenbaar te maken. Hiervan is geen gebruik gemaakt. De plannen kunnen derhalve worden vastgesteld.

Ten behoeve van de onderhavige planontwikkeling is een (anterieure) overeenkomst met de initiatiefnemer gesloten. Om deze reden is een exploitatieplan voor de planontwikkeling niet nodig. Op grond van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening kan worden besloten geen exploitatieplan voor de onderhavige plannen vast te stellen.

De gemeenteraad heeft het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 en 2 van de Wet ruimtelijke ordening dat hoort bij een wijzigingsplan aan het college gedelegeerd (3^e wijziging van de Regeling Delegatie gemeente Boskoop 2003).
