



GEMEENTE BOSKOOP

VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum vergadering:	06 AUG 2013
Agendanummer:	9

Behandeling	A	M	Productgroep:	Paraaf	Secr	Bgm	W1	W2	Secr
Presidium			IBL	Conf. advies					
Ronde tafel			Steller: ing. R. Prins	Bespr.					
Raad			4.1.	Kopie					
Arhi-procedure	Licht	Zwaar	Paraaf PG manager:	Reden bespreking:					
	J	N							
Lijst genodigden Ronde tafel bijgevoegd			Datum: 29 juli 2013						
Begrotingswijziging bijgevoegd									
Deadline									
Nieuwsbrief									
Vertraagd openbaar				Besluit en paraaf: ☒ Conform voorstel en bijlage(n). ☐ Anders:					
Technische opmerkingen:			Vertrouwelijk ☐ Ja ☒ nee						
			Publiceren ☐ Ja ☒ nee						
			Persvoorlichting ☐ Ja ☒ nee						
			OR GO ☐ Ja ☐ ja						

Portefeuillehouder: G.J. Dazler

Zaaknummer en Onderwerp:

Wijzigingsplan Biezen 103 - 105 (zaaknummer: 31300863)

Korte Inhoud:

Van 13 juni 2013 tot en met 24 juli 2013 heeft het ontwerpwijzigingsplan Biezen 103-105 (NL.IMRO.0499.BPL13049WBU-ON01) ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen hier tegen ingekomen. Het wijzigingsplan kan derhalve worden vastgesteld.

Voorstel:

- Het wijzigingsplan Biezen 103 -105 (ongewijzigd) vaststellen;
- Op grond van artikel 6,12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor dit plan vaststellen, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd;
- Invulling geven aan de publicatie- en andere verplichtingen van de Wet ruimtelijke ordening / Algemene wet bestuursrecht.

Bijlage(n): ontwerpwijzigingsplan Biezen 103-105

Dit advies is gemaakt in overleg met:

Rik Schutte

Korte toelichting:

Het college heeft op 14 mei 2013 ingestemd met het ontwerpwijzigingsplan Biezen 103 - 105 en besloten om een uitgebreide voorbereidingsprocedure ex artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening te starten, teneinde een bedrijfsverzamelgebouw mogelijk te maken.

Na publicatie heeft het ontwerpwijzigingsplan vanaf 13 juni jl. voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen hierop kenbaar te maken. Hiervan is geen gebruik gemaakt. Het wijzigingsplan kan derhalve door het college worden vastgesteld.

Ten behoeve van de onderhavige planontwikkeling is een (anterieure) overeenkomst met de initiatiefnemer gesloten. Om deze reden is een exploitatieplan voor de planontwikkeling niet nodig. Op grond van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening kan worden besloten geen exploitatieplan voor het onderhavige plan vast te stellen.

De gemeenteraad heeft het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 en 2 van de Wet ruimtelijke ordening dat hoort bij een wijzigingsplan aan het college gedelegeerd (3^e wijziging van de Regeling Delegatie gemeente Boskoop 2003).
