



GEMEENTE BOSKOOP

VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum vergadering: 24 JUL 2012

Agendanummer: 2

Behandeling	A	M	Productgroep:	Paraaf	Secr	Bgm	W1	W2	Secr
Presidium			IBL						
Ronde tafel			Steller:						
Raad			ing. R. Prins						
Arhi-procedure	Licht	Zwaar	Paraaf						
			PG manager.						
Lijst genodigden			Datum:						
Ronde tafel bijgevoegd			5 juli 2012						
Begrotingswijziging									
bijgevoegd									
Deadline									
Nieuwsbrief									
Technische opmerkingen:			Vertrouwelijk ☐ Ja ☒ nee	Besluit en paraaf:					
			Publiceren ☐ Ja ☒ nee	☐ Conform voorstel en bijlage(n).					
			Persvoorlichting ☐ Ja ☒ nee	☐ Anders:					
			OR GO ☐ Ja ☐ ja						

Portefeuillehouder: G.J. Dazler

Zaaknummer en Onderwerp:

Wijzigingsplan Badhuisweg 16-24 (31201066)

Korte inhoud:

Het ontwerp wijzigingsplan Badhuisweg 16-24 (NL.IMRO.0499.BPL12040WBD-ON01) heeft vanaf 24 mei jl. voor een periode van zes weken ter visie gelegen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen op het plan kenbaar gemaakt. Het wijzigingsplan kan derhalve worden vastgesteld.

Voorstel:

- het wijzigingsplan Badhuisweg 16-24 (ongewijzigd) vaststellen;
- op grond van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor dit plan vaststellen;
- de indieners van de zienswijzen informeren en invulling geven aan de publicatie- en andere verplichtingen van de Wet ruimtelijke ordening/Algemene wet bestuursrecht.

Bijlage(n):

- Ontwerp wijzigingsplan Badhuisweg 16-24

Dit advies is gemaakt in overleg met:

Korte toelichting:

Het college heeft op 15 mei jl. ingestemd met het ontwerpwijzigingsplan Badhuisweg 16-24 en besloten om de procedure ex artikel 3.9a van Wet ruimtelijke ordening (jo. afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht) voor het vaststellen van dit plan te starten door na publicatie dit ontwerpplan 6 weken (op papier en digitaal) ter visie te leggen.

Ter inzage

Na publicatie in de Gouwe Koerier en de Staatscourant heeft het ontwerpwijzigingsplan vanaf 24 mei jl. voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen op de ontwerpwijzigingsplan kenbaar te maken. Hiervan is geen gebruik gemaakt. Het wijzigingsplan kan, gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, derhalve door het college worden vastgesteld.

Exploitatie

Ten behoeve van de onderhavige planontwikkeling is een (anterieure) overeenkomst met de initiatiefnemer gesloten. Om deze reden is een exploitatieplan voor de planontwikkeling niet nodig. Op grond van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening kan worden besloten geen exploitatieplan voor het onderhavige plan vast te stellen.

De gemeenteraad heeft het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 en 2 van de Wet ruimtelijke ordening dat hoort bij de wijzigingsplan aan het college gedelegeerd (3e wijziging van de Regeling Delegatie gemeente Boskoop 2003).
