

Raadsvoorstel

GEMEENTE BOSKOOP

AAN DE RAAD

Agendapunt: 8

Raadsvergadering: 28 juni 2012

Onderwerp: vaststellen bestemmingsplan
Oostelijke Rondweg Boskoop module 4

Portefeuillehouder: G.J. Dazler

Nr.: 2012/26

Zaaknummer: 31102148

1. VOORSTEL

1. De nota zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan Oostelijke Rondweg Boskoop module 4 vaststellen.
2. het bestemmingsplan Oostelijke Rondweg Boskoop module 4 (NL.IMRO.0499. BPL11028HBU-ON01), inclusief nota van zienswijzen, ongewijzigd vaststellen.

2. INLEIDING

2.1. Aanleiding

Voor een betere ontsluiting van het sierteeltgebied is de aanleg van een Oostelijke Rondweg Boskoop zeer gewenst. Het eerste deel van de rondweg is inmiddels aangelegd. De resterende delen, fase 2 (module 3 (deel III)) en fase 3 (module 4), zijn nu in voorbereiding. Deze modules passen niet in het vigerende bestemmingsplan Buitengebied. Daarvoor is dus een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Dit voorstel gaat expliciet over module 4.

De Oostelijke Rondweg begint aan de noordzijde van Boskoop met een aansluiting van de Halve Raak op de N207. De route loopt vervolgens via de Parallele Goudse Rijweg, Insteek, Verlengde Insteek en Voshol. Dit is het eerste, reeds aangelegde deel van het traject. Vervolgens loopt de rondweg parallel aan de bestaande Wijkdijk. In het verlengde van deze Parallele Wijkdijk wordt een nieuw stuk route aangelegd tot aan de noordzijde van de Middelweg. Hier buigt de route af naar het westen en loopt ten noorden van de woningen parallel aan de Middelweg naar de Middelburgseweg. De Parallele Middelweg van module 3 (deel III) kruist de Middelburgseweg. Module 4 (onderhavig bestemmingsplangebied) begint bij de Middelburgseweg. De weg loopt na de kruising eerst ca. 500 meter naar het zuiden. Aan het eind van de stroken met voornamelijk sierteeltgronden buigt de weg naar het westen. De weg sluit na ca. 750 meter aan op de kruising Zuidwijk en Randenburgseweg. Dit tracé loopt vervolgens tot aan de gemeentegrens.

2.2. Probleemstelling

Om de aanleg van de Oostelijke Rondweg Boskoop module 4 mogelijk te maken, is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk.

2.3. Kaders bestaand beleid

- Wet ruimtelijke ordening en Besluit ruimtelijke ordening
- Algemene wet bestuursrecht
- Wet geluidshinder
- Crisis- en herstelwet

2.4. Doelstelling inclusief maatschappelijke effecten

Het juridisch planologisch mogelijk maken van de Oostelijke Rondweg Boskoop module 4 in Boskoop.

3. KEUZE EN OVERWEGINGEN T.A.V. HET VOORSTEL

3.1. Keuze

De realisatie van de Oostelijke Rondweg zal gefaseerd uitgevoerd worden. Het eerste deel is reeds uitgevoerd. Voor de 2e fase (ook wel omschreven als module 3) is gedeeltelijk een bestemmingsplan opgesteld. Het tweede deel van module 3 (module 3 deel III geheten) is in een separate bestemmingsplanprocedure gerealiseerd / vastgesteld op 29 maart 2012.

Het ontwerpbestemmingsplan Oostelijke Rondweg Boskoop module 4 (toelichting, regels en verbeelding + bijlagen) heeft 6 weken ter inzage gelegen en hiertegen zijn 7 zienswijzen ingediend. De behandeling van de zienswijzen is opgenomen in een nota zienswijzen, welke is bijgevoegd.

De zienswijzen zien vooral op verstoring van de woonomgeving, de aantasting van de waarden van het buitengebied en de waarden op de percelen van reclamanten. De ingediende zienswijzen hebben niet geleid tot een aanpassing van het tracé.

Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan Oostelijke Rondweg Boskoop module 4 ongewijzigd vast te stellen.

3.2. Juridische gevolgen

- De Crisis- en herstelwet is van toepassing omdat de Greenport Boskoop is aangewezen als project in de Crisis- en herstelwet
- Tegen het vaststellingsbesluit staat beroep bij de Raad van State open

3.3. Financiële gevolgen

De Oostelijke Rondweg Boskoop, module 4 (onderhavig bestemmingsplangebied) is een project dat door een groot aantal partijen, waaronder het Rijk en het bedrijfsleven en door middel van subsidies gefinancierd wordt. De financiering van het project wordt beheerd door de gemeente Boskoop en is op basis van de gereserveerde budgetten toereikend. Onderstaand een globaal overzicht van de dekking van de kosten:

☐ Rijk (FES en Motie Koopmans)	€ 3,424 mln
☐ provincie	€ 0,338 mln
☐ eigen middelen gemeente (+ bedrijfsleven)	<u>€ 2,025 mln</u>
	totaal € 5,787 mln

De financiering is daarmee anderzijds verzekerd en er is dan ook geen exploitatieplan nodig.

3.4. Gevolgen programmabegroting

In de jaarplannen van de productgroep IBL is al rekening gehouden met het onderhavige project.

3.5. Communicatie

De indieners van de zienswijzen uitnodigen voor de ronde tafel van 7 juni 2012. Na het besluit van de gemeenteraad de indieners van de zienswijzen schriftelijk berichten en informeren over de beroepsmogelijkheden. Daarnaast het besluit publiceren en de vastgestelde versie van het bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de website van Boskoop zetten. Tevens het besluit hogere waarden publiceren en de indieners van de zienswijzen schriftelijk berichten en informeren over de beroepsmogelijkheden.

3.6. Uitvoering

Na publicatie van het raadsbesluit in de Gouwe Koerier en in de Staatscourant zal de beroeps-termijn gaan lopen.

3.7. Arhi-procedure

De Arhi-procedure is niet van toepassing op dit project.

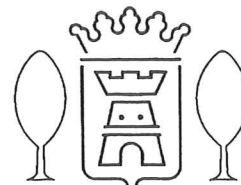
4. BIJLAGEN

- Bestemmingsplan Oostelijke Rondweg Boskoop, module 4 (regels, verbeelding, toelichting, nota zienswijzen)
- Bijlagen van het bestemmingsplan Oostelijke Rondweg Boskoop, module 4

Burgemeester en wethouders van Boskoop,
de secretaris, de burgemeester,

W.J. Pelk

J. Rijdsdijk



Raadsbesluit

GEMEENTE BOSKOOP

In de openbare vergadering van **28 JUN 2012** heeft de gemeenteraad besloten:

1. de nota van zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan Oostelijke Rondweg Boskoop module 4 vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Oostelijke Rondweg Boskoop, module 4 (NL.IMRO.0499. BPL11028HBU-ON01), inclusief nota van zienswijzen, ongewijzigd vast te stellen.

De griffier,

De voorzitter,

mw. drs. J.A.M. Timmerman

J. Rijsdijk