

**Hoofdvestiging**

Strijkviertel 30, 3454 PM De Meern

T: 030 - 666 1746 | F: 030 - 666 4854

I: www.vandijktech.nl | E: info@vandijktech.nl**GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.****Nevenvestiging**

Overspoor 9, 1688 JG Nibbixwoud

T: 0229 - 578 123 | F: 0229 - 578 847

E: nibbixwoud@vandijktech.nl

Datum: 21-09-2017; versie 1 (definitief)

Opdrachtnummer: 750724

QUICKSCAN**WET NATUURBESCHERMING**

Project:

sloop en nieuwbouw,
Dr. Nuijensstraat 110-110a te Westwoud

Opdrachtgever:

Familie Manshanden
Binckhorst 33
1616 GA Hoogkarspel

Architect:

ME-2 Architecten bna
Postbus 23
1670 AA MedemblikUitgevoerd:

Veldbezoek: 10-08-2017 (mevr. E.R. Beekman MSc.)

Projectleider:

mevr. E.R. Beekman MSc.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
2.	BESCHRIJVING OMGEVING EN ONDERZOEKSLOCATIE	3
2.1	Omgeving en onderzoekslocatie.....	3
3.	VOorgenomen HERONTWIKKELING EN RELEVANTE WETGEVING	3
3.1	Voorgenomen herontwikkeling	3
3.2	Relevante wetgeving	4
4.	VOORKOMEN VAN STRENG BESCHERMDE SOORTEN.....	4
4.1	Methode.....	4
4.2	Vaatplanten en blad- en levermossen	5
4.3	Grondgebonden zoogdieren.....	5
4.4	Vleermuizen	6
4.5	Reptielen en amfibieën	6
4.6	Dagvlinders, libellen en kevers, vissen, kreeftachtigen en weekdieren.....	7
4.7	Vogels.....	7
5.	TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING / CONCLUSIE	8
5.1	Algemeen.....	8
5.2	Toetsing.....	8
5.3	Conclusie	10
6.	SLOTOPMERKINGEN.....	11

BIJLAGEN

- 1.1 Regionale situatie (niet op schaal)
- 1.2 Situatietekening (1:300; A4)
- 1.3 Foto-overzicht
- 2 Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland (NNN)
- 3 Wettelijk kader
- 4 Overzicht vrijgestelde soorten beschermingsregime 'andere soorten' Provincie Noord-Holland

1. INLEIDING

In opdracht van Familie Manshanden (d.d. 31-07-2017) is door van Dijk geo- en milieutechniek b.v. een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd op het perceel Dr. Nuijensstraat 110-110a te Westwoud.

Aanleiding voor het uitvoeren van een quickscan Wet natuurbescherming betreft de sloop van de huidige bebouwing, waarna nieuwbouw van een woning met berging is voorzien. Op basis van een literatuuronderzoek, een veldbezoek en expertkennis wordt de voorgenomen sloop en nieuwbouw getoetst aan de vigerende natuurbeschermingswetgeving.

Inzake de uitgevoerde quickscan Wet natuurbescherming is tussen van Dijk geo- en milieutechniek b.v. en de opdrachtgever op geen enkele juridische, financiële, personele of andere wijze een relatie die de onafhankelijkheid van het resultaat heeft kunnen beïnvloeden.

2. BESCHRIJVING OMGEVING EN ONDERZOEKSLOCATIE

2.1 Omgeving en onderzoekslocatie

Onderhavige onderzoekslocatie is gelegen in het westelijke deel van de dorpskern van Westwoud en maakt onderdeel uit van lintbebouwing. Het noordelijke deel van het perceel wordt begrenst door een openbare weg (Dr. Nuijensstraat). Aan het oostelijke en westelijke deel van het perceel bevindt zich bebouwing met tuinen. Het zuidelijke deel grenst aan weiland. De ligging van de onderzoekslocatie is globaal aangeduid op een topografische kaart, die is opgenomen als bijlage 1.1.

Het onderhavige perceel (gemeente Drechterland, sectie L, nr. 308) is bebouwd met een woning en twee vrijstaande opstallen. Rondom de woning en opstallen bevindt zich voornamelijk gras en staan enkele tuinplanten (voornamelijk hortensia) en (fruit)bomen. De woning en de opstallen zijn met elkaar verbonden middels een met beton verhard pad. Ten oosten en ten zuidwesten van het perceel loopt een brede (relatief diepe) met kroos overwoekerde sloot met kale oeverkanten. De situatietekening van de onderzoekslocatie is opgenomen als bijlage 1.2; een foto-overzicht als bijlage 1.3.

3. VOORGENOMEN HERONTWIKKELING EN RELEVANTE WETGEVING

3.1 Voorgenomen herontwikkeling

In de nabije toekomst zal sloop van de huidige woning en opstallen plaatsvinden, waarna een nieuwe woning met een vrijstaande berging/carport gebouwd zal worden. De tuinplanten en (fruit)bomen ter plaatse van de voorgenomen nieuwbouw zullen tijdens de sloopwerkzaamheden worden verwijderd. Momenteel is het onbekend wat er met de overige begroeiing zal gebeuren en hoe de herinrichting van de tuin eruit zal komen te zien.

21-09-2017; versie 1 (def.)	Quickscan Wet natuurbescherming	750724
Controle/ 	sloop en nieuwbouw, Dr. Nuijensstraat 110-110a te Westwoud	Pagina 3

3.2 Relevante wetgeving

De natuurwetgeving in Nederland bestaat uit drie onderdelen, te weten soortbescherming (voormalige Flora- en faunawet), gebiedsbescherming (voormalige Natuurbeschermingswet 1998) en bescherming van houtopstanden (voormalige Boswet) die per 1 januari 2017 zijn samengevoegd in de nieuwe Wet natuurbescherming. In deze paragraaf wordt besproken aan welke onderdelen behorende bij de Wet natuurbescherming en aan welk provinciaal beleid de voorgenomen herinrichting dient te worden getoetst. In bijlage 3 is een beknopte beschrijving van de natuurbeschermingswetgeving opgenomen.

Soortbescherming

Alle inheemse flora en fauna zijn in Nederland beschermd onder de Wet natuurbescherming. Mogelijk heeft de herontwikkeling negatieve gevolgen voor beschermde soorten die voorkomen in en rondom de onderzoekslocatie. Derhalve dient de herinrichting te worden getoetst aan de beschermingsregimes voor flora en fauna binnen de Wet natuurbescherming.

Gebiedsbescherming

De onderzoekslocatie ligt ruim 12 km ten westen van het Natura 2000-gebied "IJsselmeer". Een overzichtskaart van de Natura 2000-gebieden in de omgeving van de onderzoekslocatie is opgenomen als bijlage 2. Gezien de aard van de herontwikkeling en de afstand tot het Natura 2000-gebied wordt een toetsing van de voorgenomen herontwikkeling aan de instandhoudingsdoelstellingen van dit Natura 2000-gebied niet noodzakelijk geacht.

Bescherming houtopstanden

Op onderhavige onderzoekslocatie is geen sprake van een houtopstand, derhalve wordt toetsing van de voorgenomen herontwikkeling aan bescherming van houtopstanden niet noodzakelijk wordt geacht.

Provinciaal beleid

De onderzoekslocatie ligt buiten (op een afstand van ca. 7 km) het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het dichtstbijzijnde deel van het NNN betreft het weilandrijke gebied direct ten zuidenwesten van Medemblik. Een overzichtskaart van het NNN in de omgeving van de planlocatie is opgenomen als bijlage 2. Gezien de aard van de werkzaamheden en de afstand tussen de planlocatie en het NNN wordt toetsing van de herinrichting aan de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet noodzakelijk geacht.

4. VOORKOMEN VAN STRENG BESCHERMDE SOORTEN

4.1 Methode

Literatuuronderzoek

Op basis van literatuur, landelijke en provinciale verspreidingsinformatie en soortspecifieke habitatkenmerken, wordt bepaald welke streng beschermde soorten mogelijk in en rondom het plangebied voorkomen. Met streng beschermde soorten worden de beschermde soorten bedoeld waarvoor geen vrijstelling in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling geldt.

Dit zijn de soorten uit de Vogel- en Habitatrichtlijn (voor vogels gelden broedvogels en vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten [categorie 1 t/m 4] of waarvan een inventarisatie gewenst is op basis van zwaarwegende ecologische omstandigheden [categorie 5]) en specifiek door de Provincie Noord-Holland aangewezen soorten van de lijst 'andere soorten' (een overzicht van de soorten behorende bij de lijst 'andere soorten' waarvoor binnen de Provincie Noord-Holland een vrijstelling geldt is opgenomen in bijlage 4).

Veldbezoek

Op 10-08-2017 is door een ecooloog (mevr. E.R. Beekman MSc.) een veldbezoek uitgevoerd. Tijdens het veldbezoek is bepaald of de aanwezige biotopen geschikt zijn voor streng beschermde soorten die op basis van het literatuuronderzoek op de onderzoekslocatie worden verwacht. Tevens is de onderzoekslocatie globaal geïnventariseerd op het voorkomen van levende organismen of sporen (zoals resten, uitwerpselen of nesten) van streng beschermde flora en fauna. Het veldbezoek betreft een oriënterende inspectie. Benadrukt wordt dat dit geen volledige inventarisatie betreft. Het onderzoek geeft een verwachting van het al dan niet voorkomen van beschermde soorten in het plangebied.

Algemeen

In onderstaande paragrafen 4.2 t/m 4.7 worden per soortgroep de resultaten van het literatuuronderzoek en veldbezoek beschreven.

4.2 Vaatplanten en blad- en levermossen

Op basis van verspreidingsgegevens komt de streng beschermde muurbloem voor in de omgeving van het plangebied (www.soortenbank.nl; www.ndff.nl; www.waarneming.nl; www.wilde-planten.nl).

Tijdens het veldbezoek zijn geen planten op de muren waargenomen. Muurbloem groeit enkel op muren die met zachte kalkspecie gemetseld zijn, zoals oude stadsmuren, kerken en ruïnes. Muren van kalkspecie zijn op het onderhavig plangebied afwezig, waardoor het voorkomen van genoemde beschermde soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

4.3 Grondgebonden zoogdieren

Op basis van verspreidingsgegevens komen de streng beschermde soorten hermelijn, wezel, bunzing en waterspitsmuis voor in de omgeving van het plangebied (www.zoogdier-vereniging.nl; www.ndff.nl; www.zoogdieratlas.nl). Tijdens het veldbezoek zijn geen individuen en holen en/of sporen van streng beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen. Binnen een van de opstallen zijn echter wel uitwerpselen van rat gevonden (foto 16 in het foto-overzicht).

Voor de waterspitsmuis geldt dat open schoon water met structuurrijke natuurlijke (met riet begroeide) oevers een essentieel onderdeel uitmaken van zijn habitat. Binnen het plangebied zijn geen met riet begroeide oevers aanwezig. Daarnaast is er op en rondom het plangebied veel verstoring aanwezig in de vorm van verkeer en overige menselijke activiteit vanwege de ligging van het plangebied binnen de bebouwde kom. Hierdoor kan het voorkomen van de waterspitsmuis in het plangebied worden uitgesloten.

Voor soorten als de hermelijn, wezel en bunzing geldt dat zij in allerlei verschillende landschapstypen voor kunnen komen, maar essentieel zijn rustige kleinschalige landschappen met voldoende schuilmogelijkheden (zoals bossen, oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen, houtwallen, bosranden, akkerranden rietvelden en/of moerasgebieden) en (in geval van de bunzing en de hermelijn) water in de buurt. Het plangebied is gelegen binnen de bebouwde kom van Westwoud, waardoor er veel menselijke verstoring aanwezig is. Daarnaast zijn er weinig schuilmogelijkheden voor de bovenstaande soorten, gezien er binnen het plangebied geen begroeide oevers, bossen en rietvelden aanwezig zijn. Tot slot is het voorkomen van verse uitwerpselen van rat een indicatie voor de afwezigheid van marterachtigen. Dit omdat de bruine rat een belangrijk prooidier voor marterachtigen vormt en deze soort zich dus niet overduidelijk in het territorium van de vijand (marters) zal begeven. Op basis van bovenstaande kan het voorkomen van genoemde streng beschermde soorten binnen het plangebied worden uitgesloten.

4.4 Vleermuizen

Op basis van verspreidingsdata (www.ndff.nl; Zoogdiervereniging; www.zoogdieratlas.nl; www.waarneming.nl) komen diverse soorten vleermuizen voor in de omgeving van het plangebied. Bomen en gebouwen zijn essentiële elementen voor vliegroutes, foerageergebied en/of als verblijfplaats voor vleermuizen.

Foerageergebied en vliegroutes

De locatie bestaat uit open terrein gecombineerd met bebouwing en enkele bomen en wordt derhalve geschikt geacht als jachtterrein (foerageergebied) voor vleermuizen. De bomen en bebouwing maken tevens mogelijk onderdeel uit van vliegroutes.

Verblijfplaatsen

Het dak van het woonhuis is gedekt met pannen op een houten dakbeschot. Er zijn nauwelijks openingen in het pannendak van het woonhuis waargenomen. Daar waar openingen aanwezig zijn zit veel spinrag (foto's 22, 24, 25 en 26 in bijlage 1.2) wat erop wijst dat deze openingen niet door vleermuizen gebruikt worden om toegang te krijgen tot het dak en/of spouw. Het dak van de meest noordelijke opstal bestaat uit pannen op riet op een houten lattenframe. Tussen de pannen zijn openingen zichtbaar tot de ruimte er onder, echter wordt deze ruimte (riet) ongeschikt geacht voor vleermuizen. Op de zuidelijk opstal ligt een golfplaten dak, waarin geen openingen zitten. Op basis van bovenstaande kunnen winter-, kraam-, zomer-, en/of paarverblijfplaatsen van soorten zoals de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en rosse vleermuis in het huidige woonhuis en de opstallen redelijkerwijs uitgesloten worden. Voorts zijn er in de op het onderhavig perceel aanwezige bomen geen holen en loszittende schors waargenomen, waardoor er geen mogelijkheden bestaan voor de vleermuis om in de bomen te kunnen verblijven.

4.5 Reptielen en amfibieën

Op basis van verspreidingsdata komen de streng beschermde ringslang (reptiel) en rugstreeppad (amfibie) voor in de omgeving van het plangebied (www.ravon.nl; www.waarneming.nl; www.ndff.nl).

De rugstreeppad is een pionierssoort en komt voornamelijk voor in rivierengebied (uiterwaarden), polders en wateren met duinen en aanliggende gronden. De rugstreeppad is vooral een soort van dynamische milieus, met name gebieden met vergraafbaar zand, ondiepe plassen/poelen, verhogingen en een natuurlijk of door de mens gemaakt pionierskarakter. Onbeschaduwde, laag begroeide tot

volledig onbegroeide terreinen zijn karakteristiek voor de soort. Voor instandhouding van een populatie moet deze in contact staan met andere populaties (metapopulatie). Uitwisseling tussen populaties en rekolonisatie is dan ook goed mogelijk, mits barrières worden voorkomen. Barrières bestaan onder andere uit wegen, brede watergangen en beschoeide waterkanten. Onderhavig plangebied bestaat uit een woning met opstallen, verharde paden en een aangelegd plantsoen dat bestaat uit grasvelden en enkele hoge bomen. Er zijn geen locaties aangetroffen waar deze paddensoort zich kan voortplanten (zoals zeer ondiepe poelen en/of plassen) of waar de soort zich kan ingraven om te overwinteren. Wanneer er tijdens of na de werkzaamheden grond en/of zand braak komt te liggen wordt het plangebied wel interessant voor de rugstreeppad om te overwinteren. Tevens kan door bijv. bandensporen, plasvorming ontstaan waar de rugstreeppad zijn eieren in kan afzetten.

De ringslang is een soort die voornamelijk ten noorden van de grote rivieren voorkomt. De soort is gebonden aan waterrijke habitats en komt vooral voor in laagveengebieden, bos en struweel en op en/of nabij infrastructuur (spoorwegen). Zijn leefgebied vertoont vaak veel ruimtelijke variatie en kleinschaligheid. Voldoende eiafzetmogelijkheden (zoals mestvaalten en composthoven), opwarmplekken, samen met een ruim aanbod aan wateren zijn belangrijke randvoorwaarden. Het plangebied bevindt zich binnen de bebouwde kom, waardoor er veel menselijke verstoring aanwezig is. Ondanks dat er direct rondom het plangebied open water aanwezig is in de vorm van sloten, ontbreekt het binnen het plangebied aan voldoende beschutting en eventuele eiafzetmogelijkheden, waardoor er niet aan deze randvoorwaarde voldaan kan worden. Op basis van bovenstaande kan het voorkomen van deze soort binnen onderhavig plangebied worden uitgesloten.

4.6 Dagvlinders, libellen en kevers, vissen, kreeftachtigen en weekdieren

Op basis van verspreidingsdata komen geen streng beschermde soorten van in hoofde genoemde soortgroepen voor in de omgeving van de planlocatie (www.ndff.nl, www.vlindernet.nl, www.libellenet.nl, en www.mineleni.nederlandse-soorten.nl). Tijdens het veldbezoek zijn eveneens geen streng beschermde soorten waargenomen. Op basis van bovenstaande kan het voorkomen van streng beschermde soorten in en nabij de omgeving van het plangebied worden uitgesloten.

4.7 Vogels

Algemene vogelsoorten

Tijdens het veldbezoek zijn geen algemene vogelsoorten waargenomen in het plangebied. In de meest noordelijke opstal is op de vliering een dode vogel (vermoedelijk een kauwenjong) aangetroffen (foto 20 in bijlage 1.2). Tevens is een vogelnest (vogelsoort onbekend) waargenomen op de bovenzijde van de stenenmuur onder een opening in de dakrand van de zuidelijke opstal (foto 15 in bijlage 1.2). Mogelijk broeden algemene vogelsoorten in de struiken en/of bomen/bebouwing/hagen op en/of nabij het plangebied en maken zij gebruik van de locatie als foerageergebied.

Vogelsoorten uit categorieën 1 t/m 4

Vogelsoorten uit categorieën 1 t/m 4 die op basis van verspreidingsgegevens in de omgeving van de planlocatie voor komen zijn boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer en steenuil. Tijdens het veldbezoek zijn geen individuen, nesten en/of sporen van vogelsoorten uit de categorieën 1 t/m 4 waargenomen binnen het plangebied.

Wegens het ontbreken van geschikte nestlocaties (zoals een rustige omgeving, hoge dichtheid van hoge bomen en oude open en hoge schuren/gebouwen en openingen tussen dakranden) kunnen nesten van boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief en zwarte wouw binnen het plangebied worden uitgesloten. De verscheidene openingen tussen de dakpannen ter plaatse van de meest noordelijke opstal en de opening onder de dakrand van de zuidelijk opstal zijn echter wel toegankelijk en geschikt voor huismus. Op basis van bovenstaande kan het voorkomen van nesten van huismus in de opstallen derhalve niet worden uitgesloten.

Mogelijk maken gierzwaluw en huismus tevens gebruik van onderhavig plangebied als foerageergebied.

Soorten uit categorie 5

Tijdens het veldbezoek zijn geen individuen van vogelsoorten uit de categorie 5 waargenomen. Mogelijk broeden/foerageren vogelsoorten uit de categorie 5, zoals koolmees en pimpelmees, in of nabij het plangebied.

5. TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING / CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de effecten van de herontwikkeling beschreven op streng beschermde soorten die (mogelijk) voorkomen in het plangebied. Effecten bestaan uit tijdelijke en permanente effecten.

Tijdelijke verstoring kan ontstaan in de vorm van geluid, trillingen en mogelijk licht (bijvoorbeeld bouwlampen). Permanente effecten bestaan uit het verdwijnen van begroeiing, bebouwing, verlichting, bestrating en tuinen of grasvelden.

5.2 Toetsing

Hieronder worden de effecten van de voorgenomen herontwikkeling op streng beschermde soortgroepen/soorten, die mogelijk binnen het plangebied voorkomen, beschreven. Tevens wordt aangegeven of de Wet natuurbescherming een belemmering vormt voor de voorgenomen werkzaamheden. Voorts wordt aangegeven hoe overtreding van de Wet natuurbescherming kan worden voorkomen.

Vleermuizen

Foerageren en vliegroutes

Onderhavig plangebied maakt mogelijk deel uit van foerageergebied van vleermuizen. Op basis van het grote aanbod gelijkwaardige foerageeralternatieven in de directe omgeving wordt niet verwacht dat het plangebied een essentieel onderdeel uitmaakt van het foerageergebied van vleermuizen. Voorts blijft met de geplande herinrichting de bestaande open structuur gehandhaafd (geen verlies van foerageergebied).

De bomen en de bebouwing maken mogelijk onderdeel uit van vliegroutes. Echter, omdat er een gelijkende nieuwbouw terug komt ter plaatse van de huidige opstallen is er geen sprake van significante aantasting van eventuele vliegroutes. Daarnaast zijn er voldoende alternatieven aanwezig in de directe omgeving van het plangebied, waardoor er geen sprake is van verdwijning van eventuele vliegroutes.

Wel dient er tijdens de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden in de actieve periode van vleermuizen (van april/mei tot oktober/november) rekening te worden gehouden met vleermuizen. Vleermuizen kunnen bijvoorbeeld verstoord worden door verlichting. Vleermuizen vliegen en foerageren bij schemer en in het donker. Derhalve zullen werkzaamheden bij daglicht geen verstoring veroorzaken. Eventueel kunnen werkzaamheden ook bij schemer en in het donker worden uitgevoerd mits de bouwlampen goed worden gericht zodat geen verlichting van de omliggende groenstructuren optreedt.

Rugstreeppad

Om kolonisatie van de rugstreeppad te voorkomen dient gedurende het voorplantingsseizoen (globaal van april tot en met juli) het ontstaan van ondiepe plassen en poelen (in bijv. de bandensporen) voorkomen te worden. Dit kan door de plassen en poelen voortijdig te dempen met grond en direct in te zaaien met een grasmengsel. Kale gronden en grond- en/of zandhopen die voor langere tijd ongebruikt blijven liggen kunnen ingezaaid worden met een grasmengsel zodat eventuele rugstreeppadden zich niet voor de winterperiode (van oktober tot april) kunnen ingraven. Voorts kan toegang voor amfibieën tot een braakliggend terrein worden voorkomen door het terrein af te schermen (bijv. door plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 cm hoog en minimaal 10 cm ingegraven in de grond).

Vogels

Foerageren

Mogelijk foerageren algemene vogelsoorten en vogelsoorten uit de categorieën 1 t/m 5 op en nabij het plangebied. Echter gezien de beperkte omvang en de gelijkwaardige foerageer alternatieven in de directe omgeving van de locatie wordt aangenomen dat het plangebied geen essentieel onderdeel uitmaakt van het foerageergebied van soorten uit de categorieën 1 t/m 5.

Broeden

Mogelijk broeden binnen of nabij het plangebied algemene vogelsoorten en vogelsoorten uit de categorie 5. Voor de soorten uit de categorie 5 is geen sprake van een afnemende trend in het voorkomen (www.sovon.nl). Voorts blijven na de herinrichting nog voldoende alternatieven voor genoemde soorten over in de directe omgeving van het plangebied. Er is dan ook geen sprake van zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden voor vogelsoorten uit categorie 5.

Vogelsoorten categorieën 1 t/m 4

Mogelijk broedt de huismus (soort uit categorie 2) in de aanwezige opstallen. Bij de geplande sloop en nieuwbouw worden derhalve mogelijk nesten van de genoemde vogelsoort vernietigd. Nesten van de huismus zijn strikt beschermd. De huismus is een vogelsoort die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk zijn van bebouwing of biotoop. De fysieke voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar. Om het al dan niet voorkomen van nesten in de daken te kunnen aantonen (en eventuele aantallen nesten te kunnen vastleggen) dient strikt genomen een nader onderzoek naar huismus te worden uitgevoerd conform de soortenstandaard. Een onderzoek naar het voorkomen van huismussen dient te worden uitgevoerd in de periode 1 april t/m 15 mei 2018 (twee inventarisatierondes).

Vanuit de Wet natuurbescherming zijn echter alle broedvogels, nesten en eieren beschermd. Indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd worden mogelijk nesten verstoord of vernietigd. Derhalve dient rekening te worden gehouden met broedvogels. Geadviseerd wordt met de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden buiten het reguliere broedseizoen met voorkeur in de winter aan te vangen. De meeste vogels broeden in de periode van circa 15 maart tot 15 juli. Echter wordt benadrukt dat alle broedvogels beschermd zijn ook als zij buiten het reguliere broedseizoen broeden. Indien de aanvang van de sloop- en bouwwerkzaamheden toch gepland staat tijdens het broedseizoen, dient de planlocatie voorafgaand aan de werkzaamheden door een ecooloog gecontroleerd te worden op broedgevallen. Aanwezigheid van eventuele nesten kan er toe leiden dat de werkzaamheden uitgesteld moeten worden tot na het broedseizoen.

5.3 Conclusie

Voorafgaand en tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden dient rekening gehouden te worden met:

- vleermuizen (foerageren en vliegroutes); werkzaamheden in de actieve periode van vleermuizen (van oktober/november tot april/mei) dienen, i.v.m. verstoring door kunstlicht, bij daglicht uitgevoerd te worden. Eventueel kunnen werkzaamheden ook bij schemer en in het donker worden uitgevoerd mits de bouwlampen goed worden gericht zodat geen verlichting van de omliggende structuren optreedt.
- rugstreeppad (kolonisatie); na de sloopwerkzaamheden dient gedurende het voortplantingsseizoen (globaal van april t/m juli) het ontstaan van ondiepe plassen en poelen voorkomen te worden, door plassen en poelen voortijdig te dempen met grond en direct in te zaaien met een grasmengsel. Daarnaast kunnen kale gronden en grond- en/of zandhopen ingezaaid worden met een grasmengsel om te voorkomen dat rugstreeppadden zich voor de winterperiode in kunnen graven. Voorts kan toegang voor amfibieën tot het terrein voorkomen worden door het terrein af te schermen (bijv. door plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 cm hoog en minimaal 10 cm ingegraven in de grond).
- huismus (nesten); in de schuren bevinden zich mogelijk nesten van de jaarrond beschermde huismus; bij de geplande totaalsloop zullen (mogelijk) nesten vernietigd worden; derhalve dient voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden een nader onderzoek naar huismus (in de periode 1 april t/m 15 mei 2018) te worden uitgevoerd conform de soortenstandaards/ inventarisatieprotocollen van Netwerk Groene Bureaus (NGB). Aangezien de onderzoeksperiode voor 2017 reeds is verstreken, wordt voorgesteld om, in overleg met het bevoegd gezag, enkele dakpannen van de opstallen te lichten om te bekijken of er huismusnesten aanwezig zijn. Wanneer er op dat moment geen huismusnesten worden waargenomen, zal er geen nader onderzoek naar huismussen uitgevoerd hoeven worden.
- broedvogels in het algemeen; werkzaamheden dienen buiten het reguliere broedseizoen (van circa 15 maart tot 15 juli) met voorkeur in de winter uitgevoerd te worden. Indien de aanvang van de geplande werkzaamheden toch gepland staat tijdens het broedseizoen, dient de planlocatie voorafgaand aan de werkzaamheden door een ecooloog gecontroleerd te worden op broedgevallen.

Benadrukt wordt dat ten allen tijde rekening dient te worden gehouden met de zorgplicht. Dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving.

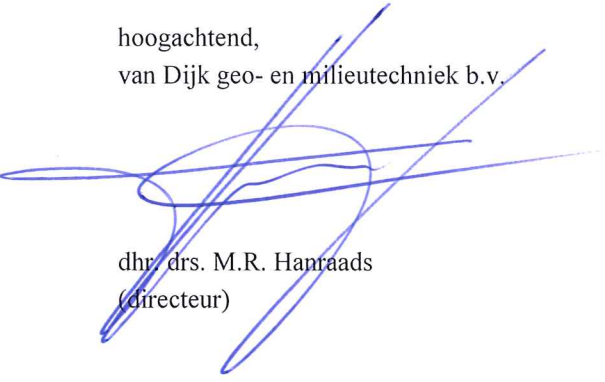
6. SLOTOPMERKINGEN

Er is gestreefd naar het verkrijgen van een goede inschatting van het voorkomen van beschermde soorten in het plangebied. Echter kan op basis van de bevinding en resultaten van de quickscan Wet natuurbescherming niet worden uitgesloten dat er binnen het plangebied incidenteel streng beschermde soorten voorkomen die redelijkerwijs niet op de onderzoekslocatie worden verwacht.

Wellicht ten overvloede wordt er op gewezen dat de uitgevoerde quickscan Wet natuurbescherming een momentopname is. Hierdoor is zijn de waarnemingen tijdens het veldwerk beperkt houdbaar (3 tot 5 jaar; afhankelijk van het beschermingsregime van de betreffende soort).

In vertrouwen u hiermede van dienst te zijn geweest, verblijven wij,

hoogachtend,
van Dijk geo- en milieutechniek b.v.



drs. M.R. Hanraads
(directeur)



mevr. E. R. Beekman MSc.
(ecoloog)

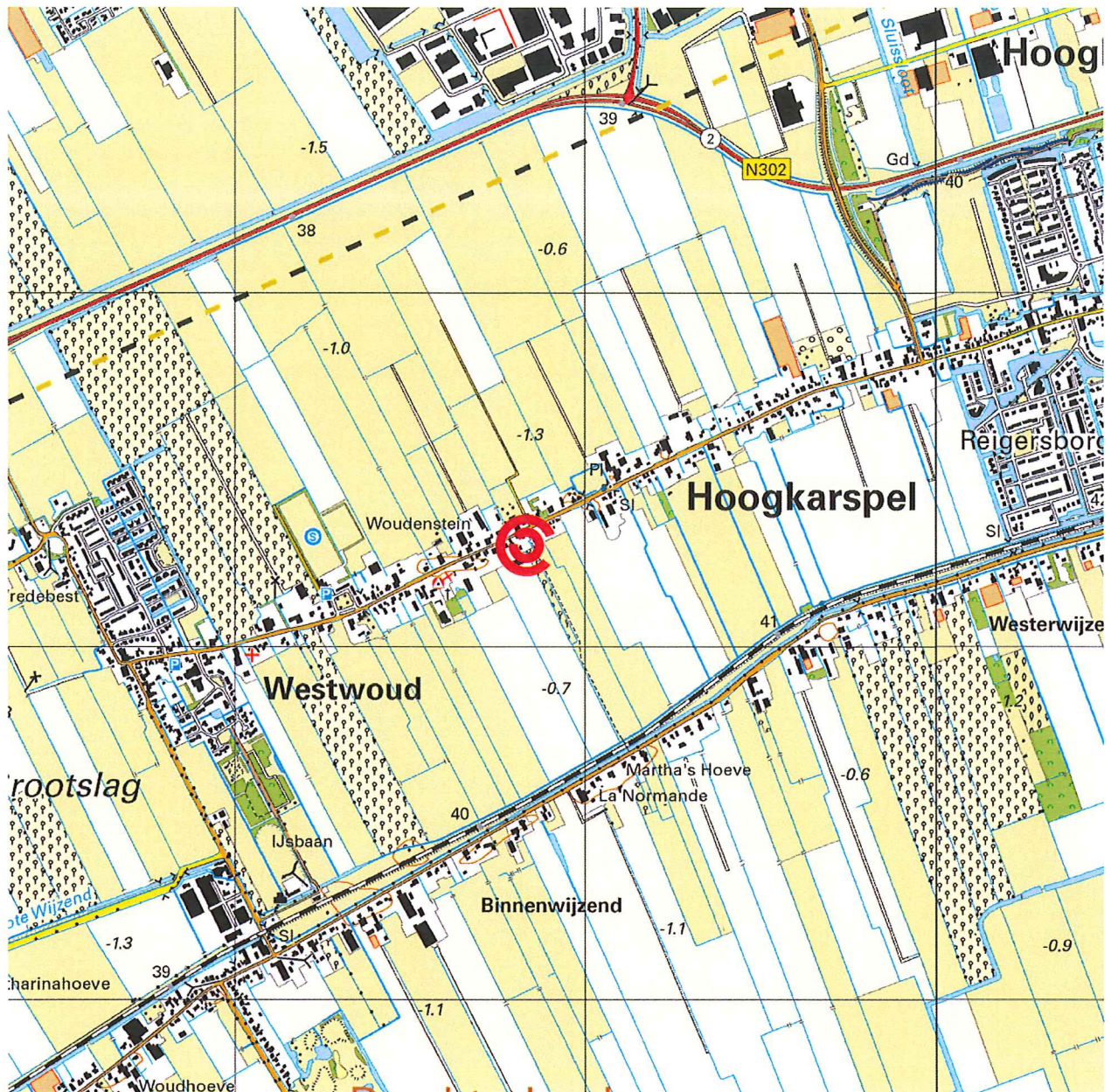
Bijlage 1

1.1 Regionale situatie

1.2 Situatietekening

1.3 Foto-overzicht

REGIONALE SITUATIE



Deze kaart is noordelijk georiënteerd

Legenda



onderzoekslocatie

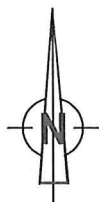


GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu Tel. : 030 - 666 1746
Strijkviertel 30 Fax : 030 - 666 4854
3454 PM De Meern E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: nieuwbouw woning,
Doctor Nuijensstraat 110-110A

Plaats: Westwoud
Opdrachtnr.: 750724
Schaal: niet op schaal
Datum: augustus 2017



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30,
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax. : 030 - 666 48 54
E-mail: info@vandijktechniek.nl

Project: nieuwbouw woning,
Dr. Nuijensstraat 110 te Westwoud

Opdrachtnr.: 750724 / 710294

Gewijzigd: 11-09-2017 AD

Schaal: 1:300 (A4)

Gewijzigd: 12-09-2017 AD

Datum: 01-08-2017

Gewijzigd:

Getek.: R.Kool

Controle:

FOTOREPORTAGE

Foto 1:



Foto 2:



Foto 3:



Foto 4:



Foto 5:



Foto 6:



Foto 7:



Foto 8:



Legenda

Bijlage 1.3



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu Tel. : 030 - 666 17 46
Strijkviertel 30 Fax : 030 - 666 48 54
3454 PM DE MEERN E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: nieuwbouw woning,
Doctor Nuijensstraat 110-110A

Plaats: Westwoud
Opdrachtnr.: 750724
Datum: augustus 2017
Volgnummer: 1/4

FOTOREPORTAGE

Foto 9:



Foto 10:



Foto 11:



Foto 12:



Foto 13:

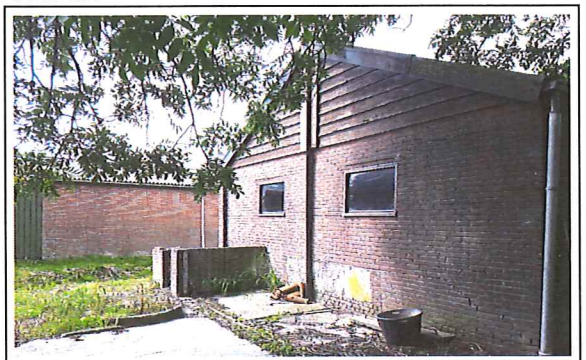


Foto 14:

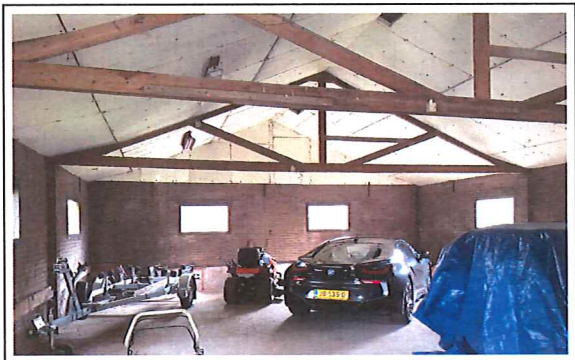


Foto 15: nest (soort onbekend)



Foto 16: uitwerpselen rat



Legenda



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: nieuwbouw woning,
Doctor Nuijensstraat 110-110A

Plaats: Westwoud
Opdrachtnr.: 750724
Datum: augustus 2017
Volgnummer: 2/4

FOTOREPORTAGE

Foto 17:

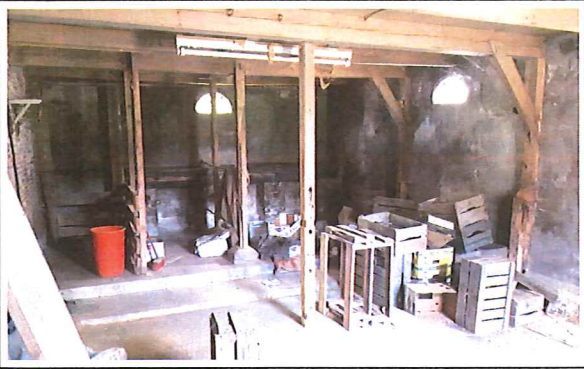


Foto 18:

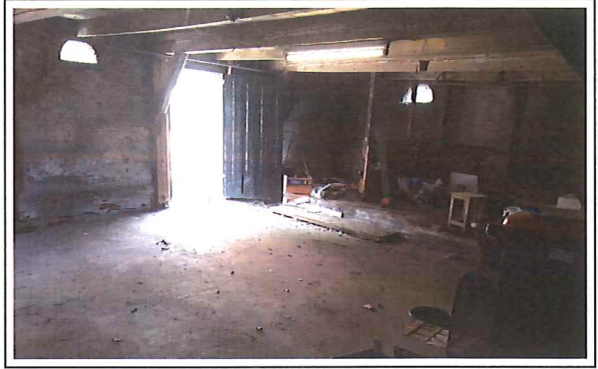


Foto 19:



Foto 20: dood exemplaar (mogelijk een kauw)



Foto 21:



Foto 22: spinrag voor kapotte ventilatiepan



Foto 23: dichte dakrand



Foto 24: open stootvoeg met spinrag



Legenda

Bijlage 1.3



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu Tel. : 030 - 666 17 46
Strijkviertel 30 Fax : 030 - 666 48 54
3454 PM DE MEERN E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: nieuwbouw woning,
Doctor Nuijensstraat 110-110A

Plaats: Westwoud
Opdrachtnr.: 750724
Datum: augustus 2017
Volgnummer: 3/4

FOTOREPORTAGE

Foto 25: spinrag voor hoekpannen

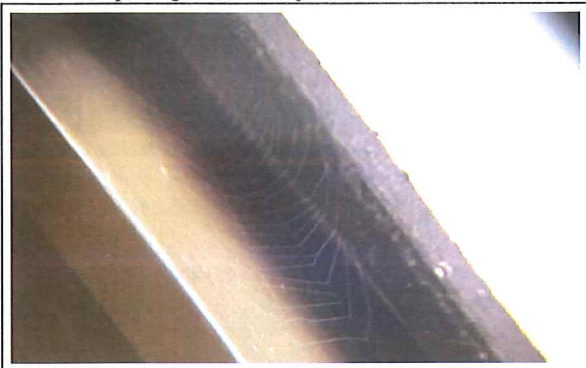
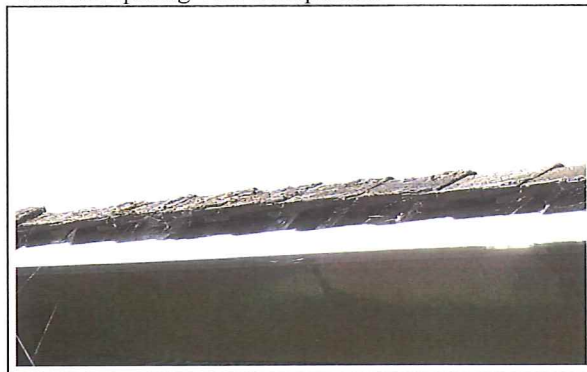


Foto 26: spinrag voor hoekpannen



Legenda

Bijlage 1.3



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

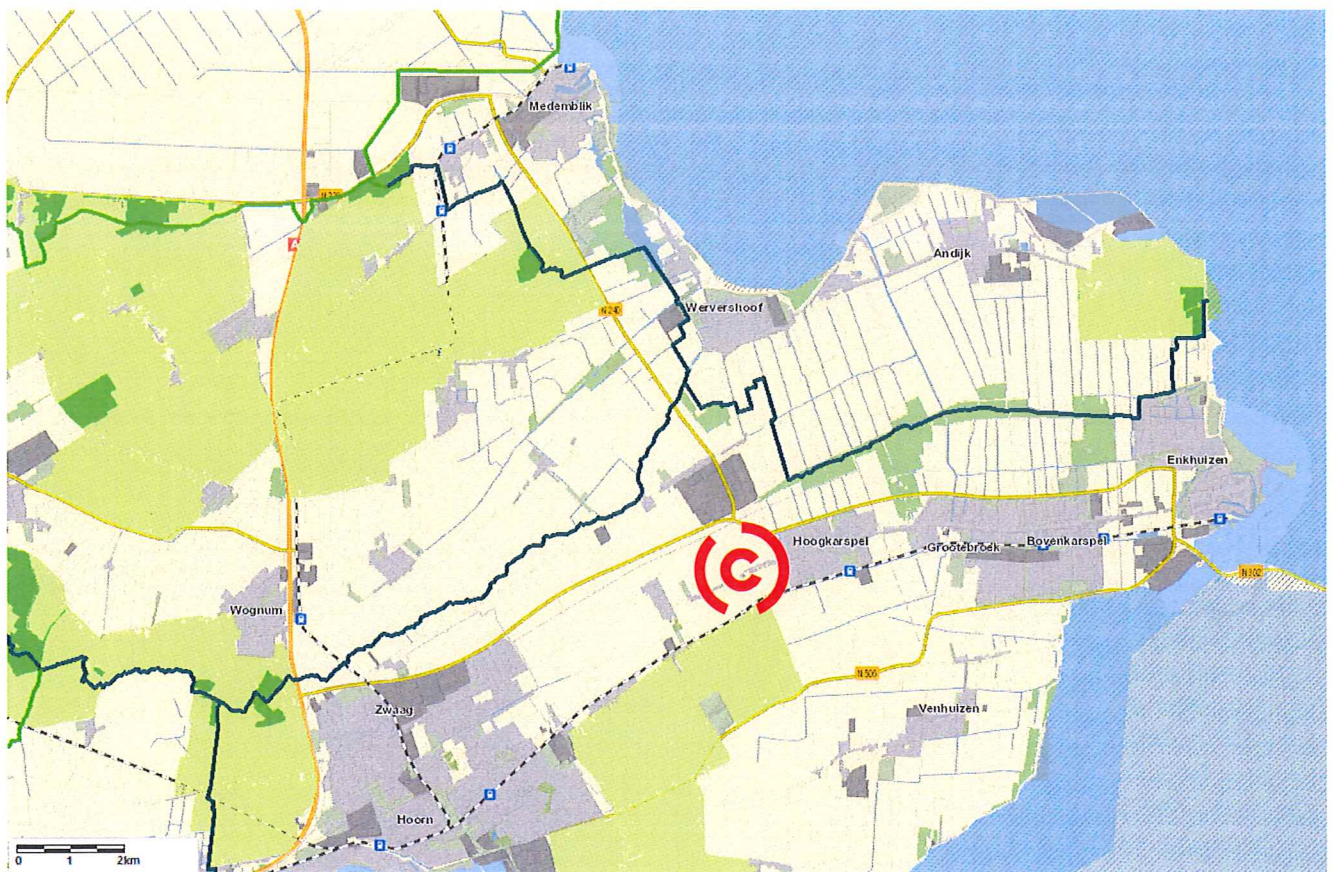
Project: nieuwbouw woning,
Doctor Nuijensstraat 110-110A

Plaats: Westwoud
Opdrachtnr.: 750724
Datum: augustus 2017
Volgnummer: 4/4

Bijlage 2

Natura 2000-gebieden
&
Natuurnetwerk Nederland (NNN)

NNN en Natura 2000-gebieden rondom Westwoud



Deze kaart is noordelijk georiënteerd.

- Extra leefgebieden voor de soorten
- Landschap recreatie
- Landschapslinten (behoud)
- Ontsniperingsgevoelige soorten
- NNN grote wateren
- NNN natuur
- /// Natura 2000
- Weidevogelleefgebied

bron: <https://www.noord-holland.nl/>



onderzoekslocatie



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu Tel. : 030 - 666 1746
Strijkviertel 30, Fax : 030 - 666 4854
3454 PM De Meern E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: nieuwbouw woning,
Doctor Nuijensstraat 110-110A

Plaats: Westwoud
Opdrachtnr.: 750724
Schaal: niet op schaal
Datum: augustus 2017

Bijlage 3

Wettelijk kader

NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

Algemeen

De natuurwetgeving in Nederland bestaat uit drie onderdelen, te weten soortbescherming (voormalige Flora- en faunawet), gebiedsbescherming (voormalige Natuurbeschermingswet 1998) en bescherming van houtopstanden (de voormalige Boswet) die per 1 januari 2017 allen vallen onder de nieuwe Wet Natuurbescherming.

Soortbescherming

De Wet Natuurbescherming beschermt een groot aantal in Nederland voorkomende wilde dier- en plantensoorten. Het uitgangspunt van de soortenbescherming is 'Nee, tenzij'. Dit houdt in dat alles wat schadelijk is voor bedreigde soorten verboden is. Met behulp van een ontheffing of vrijstelling kan van het verbod worden afgeweken. Onderstaand zijn de verbodsbepalingen opgesomd.

De Wet Natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in: soorten Vogelrichtlijn, soorten Habitatrichtlijn (incl. Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn) en andere soorten.

Soorten Vogelrichtlijn

Hier onder vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn). Voor activiteiten als ruimtelijke ontwikkelingen of het bestendig beheren of onderhouden van watergangen, bermen, natuurterreinen en dergelijke zijn geen provinciale vrijstellingen mogelijk.

Art. 3.1: Verboden m.b.t. van nature in Nederland in het wild levende vogels

1. levende vogels opzettelijk te doden of te vangen
2. nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen of nesten van vogels weg te nemen.
3. Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Vogels opzettelijk te verstoren.

Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Soorten Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn

Onder dit beschermingsregime vallen de Europees beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming. Voor activiteiten als ruimtelijke ontwikkelingen of het bestendig beheren of onderhouden van watergangen, bermen, natuurterreinen en dergelijke zijn geen provinciale vrijstellingen mogelijk.

Art. 3.5: Verboden ten aanzien van soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn

1. Het is verboden in het wild levende dieren van deze soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van deze dieren te beschadigen of te vernielen
5. Het is verboden planten van deze soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Naast de bescherming van vogels middels de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn is door de RvO een aanvullend beschermingsregime opgesteld. Binnen dit beschermingsregime geldt voor alle broedvogels een gelijke bescherming. Hierdoor is het vaak noodzakelijk dat werkzaamheden buiten het broedseizoen (over het algemeen van 15 maart tot 15 juli) worden uitgevoerd. Ook vogels die buiten het reguliere broedseizoen broeden zijn beschermd. Aanvullend zijn van een aantal vogelsoorten de nesten jaarrond beschermd. Deze vogelsoorten zijn ingedeeld in de volgende vijf categorieën:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

De nesten van vogelsoorten opgenomen in categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd; de nesten van vogelsoorten uit categorie 5 zijn beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Om te bepalen of er voldoende alternatieven zijn kan een inventarisatie of omgevingscheck te worden uitgevoerd. Voor de aangepaste lijst jaarrond beschermde nesten wordt verwezen naar de website van de RvO (www.rvo.nl).

Soorten van de lijst 'andere soorten'

Onder dit beschermingsregime vallen de nationaal beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Elke provincie geeft middels een vrijstellingsverordening aan welke soorten uit artikel 3.10 binnen de betreffende gemeente een vrijstelling genieten voor het verrichten van handelingen in het kader van ruimtelijke ingrepen, bestendig beheer en bestendig gebruik. De lijst met beschermde soorten binnen dit beschermingsregime is dus per provincie verschillend.

Art 3.10: Verboden ten aanzien van de soorten van de lijst 'andere soorten'. Het wetsontwerp bestaat uit twee lijsten waarvan één met diersoorten (bijlage; onderdeel A) en één met plantensoorten (bijlage; onderdeel B).

1. Het is verboden om in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te doden of te vangen.
3. Het is verboden vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

De beschermingsregimes met de daarin beschreven beschermde soorten van de Wet Natuurbescherming zijn te vinden op de website van de RvO (www.rvo.nl).

Daarnaast geldt de zorgplicht voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving. Dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving.

Voor nadere informatie met betrekking tot de Wet Natuurbescherming wordt verwezen naar de website van de RvO (www.rvo.nl).

Gebiedsbescherming

Met behulp van de Wet Natuurbescherming (de voormalige Natuurbeschermingswet 1998) worden Natura 2000-gebieden (habitat- en vogelrichtlijngebieden) beschermd. Voor Natura 2000-gebieden gelden algemene en gebiedsspecifieke doelstellingen.

Verder zijn gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuur Netwerk Nederland (NNN; voormalige EHS) planologisch beschermd. Deze wettelijke bescherming van het NNN verloopt niet via de natuurwetgeving maar via het ruimtelijke ordeningsrecht (Barro, bestemmingsplannen).

In of in de nabijheid van de beschermde gebieden zijn handelingen verboden die de waarden, kenmerken of functies van het gebied kunnen aantasten.

Voor nadere informatie met betrekking tot gebiedsbescherming wordt verwezen naar de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (www.rvo.nl).

Bescherming van houtopstanden

Vanuit de Wet Natuurbescherming (de voormalige Boswet) geldt dat het vellen van een (deel van een) houtopstand van te voren gemeld moet worden. Na het vellen geldt de plicht om hetzelfde areaal te herplanten. Provincies bepalen welke gegevens bij een melding moeten worden aangeleverd. De herplantplicht vervalt voor het vellen van een houtopstand in verband met realisatie van een Natura 2000-doel.

Bijlage 4

Vrijgestelde soorten
beschermingsregime 'andere'

Provincie Noord-Holla



Vrijgestelde soorten beendiering Noord-Holland

Soortgroep	Wetenschappelijke naam
Amfibiëen	Rana temporaria
Amfibiëen	Bufo bufo
Amfibiëen	Lissotriton vulgaris
Amfibiëen	Pelophylax ridibundus
Amfibiëen	ikker Pelophylax kl. esculentus
Zoogdieren-landzoogdi	Microtus agrestis
Zoogdieren-landzoogdi	Apodemus sylvaticus
Zoogdieren-landzoogdi	Micromys minutus
Zoogdieren-landzoogdi	Sorex minutus
Zoogdieren-landzoogdi	Erinaceus europeus
Zoogdieren-landzoogdi	Sorex araneus
Zoogdieren-landzoogdi	Lepus europeus
Zoogdieren-landzoogdi	Crocidura russula
Zoogdieren-landzoogdi	Oryctolagus cuniculus
Zoogdieren-landzoogdi	Pitymys subterraneus
Zoogdieren-landzoogdi	Capreolus capreolus
Zoogdieren-landzoogdi	Clethrionomys glareolus
Zoogdieren-landzoogdieren	Sorex coronatus
Zoogdieren-landzoogdi	Microtus arvalis
Zoogdieren-landzoogdi	Vulpes vulpes
Zoogdieren-landzoogdi	Arvicola terrestris