

Artikel 30 Tuin - 2 (artikel 31)

Voor zover gronden binnen deze herziening zijn voorzien van een bestemmingsvlak met de bestemming 'Tuin - 12 zijn de regels van artikel 31 van het bestemmingsplan "Drechterland Zuid" met identificatienummer NL.IMRO.0498.BPDrechterlandZd-vg01 van toepassing.

Voorts worden de regels van het bestemmingsplan "Drechterland Zuid" met identificatienummer NL.IMRO.0498.BPDrechterlandZd-vg01 gewijzigd dan wel aangevuld zoals hierna is aangegeven. Behoudens onderstaande wijziging blijven de overige regels van artikel 31 ongewijzigd van toepassing.

30.1 Bestemmingsomschrijving (31.1)

sub d wordt toegevoegd:

d. een verteltuin, uitsluitend op de gronden ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van tuin - verteltuin",

sub d wordt vernummerd tot sub e.

sub e wordt vernummerd tot sub f.

sub f wordt vernummerd tot sub g.

sub g komt te vervallen en wordt vervangen door het volgende sub h:

h. bouwwerken, geen gebouwen en geen overkappingen zijnde, niet zijnde paardrijdbakken, zwembaden en tennisbanen.

30.2 Bouwregels (31.2)

lid 31.2.2 komt te vervallen en wordt vervangen door het volgende lid 31.2.2:

31.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen en geen overkappingen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen en geen overkappingen zijnde, gelden de volgende regels:

- a. er mogen geen paardrijdbakken, tennisbanen en zwembaden worden gebouwd, met uitzondering van de bestaande paardrijdbakken, tennisbanen en zwembaden;
- b. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag niet meer bedragen dan 1,00 m;
- c. de bouwhoogte van de overige bouwwerken, geen gebouwen en geen overkappingen zijnde, mag niet meer bedragen dan 5,00 m.