

Bijlage 3:
Watervergunning

De heer S.J. Groes
Zuiderdijk 36
1608 MV WIJDENES

VERZONDEN OP

10 SEP 2010



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

Datum
10 september 2010

Uw kenmerk

Contactpersoon
M. van den Berg

Onderwerp
Watersvergunning

Registratienummer
10.29583

Doorkiesnummer
072-541 4732

Geachte heer Groes,

Op 26 augustus 2010 hebben wij van u een vergunningsaanvraag ontvangen voor het bouwen van een twee-onder-één-kap stolpboerderij aan Zuiderdijk 36 in Wijdenes. Hierbij ontvangt u de verleende vergunning.

Ons besluit om u een vergunning te verlenen wordt in de plaatselijke krant bekend gemaakt. Zowel uzelf als andere belanghebbenden hebben de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen de vergunning. In de vergunning en in de publicatie in de krant is aangegeven wat u daarvoor moet doen.

Wij raden u aan de voorschriften die wij aan de vergunning hebben verbonden aandachtig te lezen. Op de naleving hiervan ziet het hoogheemraadschap nauwlettend toe.

Ten minste vijf werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet u de toezichthouder van het hoogheemraadschap hiervan in kennis stellen.

Onze toezichthouder, de heer S. Sasburg, is telefonisch bereikbaar via nummer 0299-663000. U kunt de start van de werkzaamheden ook per e-mail doorgeven via ontheffingenregistratie@hhnk.nl.

Vermeldt u daarbij de volgende drie zaken:

- uw naam;
- het registratienummer van uw vergunning;
- de naam van de hierboven vermelde toezichthouder.

Laat u het verstrekken van deze informatie achterwege, dan accepteert u het risico dat wij de werkzaamheden stilleggen.



Op grond van onze legesverordening bent u voor het behandelen van uw aanvraag leges verschuldigd. In uw geval bedragen de leges € 120,--. U ontvangt de legesaanslag op korte termijn.

Naast deze watervergunning heeft u wellicht nog ontheffingen en/of vergunningen nodig van andere overheidsinstanties. Wij raden u aan dit na te vragen.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw M. van den Berg, telefonisch bereikbaar op nummer 072-541 4732.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
hoofd afdeling Vergunningen & Handhaving, voor deze,

G.P.C.J. de Groot
Hoofd cluster Vergunningen

Bijlage: Watervergunning



Watervergunning

van:

De heer S.J. Groes
Zuiderdijk 36
1608 MV WIJDENES

Registratienummer
10.29583

Datum
10 september 2010

Afdeling
Afdeling Vergunningen & Handhaving

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 130, 1135 ZK Edam
Schepenmakersdijk 16, 1135 AG Edam

T 0299-66 30 00
F 0299-66 33 33
info@hnhk.nl
www.hnhk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
ING 1258851
KvK: 37161516



Inhoudsopgave

1 Aanhef

2 Conclusie

3 Besluit

4 Voorschriften

4.1 Voorschriften van algemene aard

4.2 Bijzondere voorschriften

5 Aanvraag

5.1 Aanleiding

6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het beheer van de waterstaatswerken

6.1 Algemeen

6.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk waarvoor vergunning is vereist

7 Procedure

7.1 Algemeen

8 Mededelingen

9 Begripsbepalingen



1 Aanhef

Het dagelijks bestuur heeft op 26 augustus 2010 een aanvraag ontvangen van de heer S.J. Groes om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag betreft:

- het bouwen van een twee-onder-één-kap stolpboerderij aan Zuiderdijk 36 in Wijdenes.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen van zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet en de belangen als bedoeld in artikel 6.11, eerste lid, van de Waterwet worden beschermd.

Op grond van de overwegingen in samenhang met de vereisten die voortvloeien uit de waterwetgeving wordt de gevraagde vergunning verleend.



3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt.

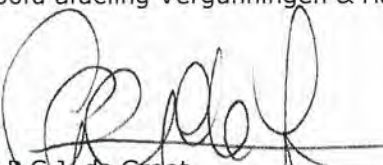
De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 4.1, lid 1, sub a en b van de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009 aan S.J. Groes te verlenen voor:

het bouwen van een twee-onder-één-kap stolpboerderij aan Zuiderdijk 36 in Wijdenes

- a. De gewaarmerkte tekeningen met nummers B-1 en S10 van 17 augustus 2010, bestektekening 01 en 02 van 19 mei 2010 en tekening 'profiel van vrij ruimte' deel te laten uitmaken van de vergunning.
- b. Aan de vergunning de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en/of de in artikel 6.11, lid 1 van de Waterwet genoemde belangen.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar hoofdstuk 9 van deze vergunning.

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
hoofd afdeling Vergunningen & Handhaving, voor deze,



G.P.C.J. de Groot
Hoofd cluster Vergunningen

Afschrift

Een afschrift van deze beschikking is gezonden aan:

- de heer S. Sasburg, cluster Waterkeringen en Wegen



4 Voorschriften

4.1 Voorschriften van algemene aard

1. De aan de vergunning verbonden voorschriften moeten door de houder worden nageleefd. Het bestuur kan besluiten tot intrekking van de vergunning indien de houder de voorwaarden niet naleeft.
2. De vergunning geldt mede voor het uitvoeren van werkzaamheden tot normaal onderhoud of herstel van de werken.
3. De krachtens deze vergunning gemaakte werken dienen door en op kosten van de houder voortdurend in een goede staat van onderhoud te worden gehouden.
4. Herstelwerkzaamheden die geen uitstel dulden zijn terstond uitvoerbaar, mits onverwijld meegedeeld aan het afdelingshoofd.
5. Geringe afwijking van de tekening(en) is alleen toegestaan na verkregen toestemming door of vanwege het bestuur, gevolgd door het binnen twee maanden in tweevoud ter goedkeuring overleggen van deze tekening(en). De werken moeten voor het overige worden uitgevoerd, met inachtneming van eventuele nader of vanwege het bestuur te geven wijzigingen.
6. Tenzij anders is vermeld in de bijzondere voorschriften, wordt van de aanvang van de werkzaamheden ten minste vijf werkdagen tevoren schriftelijk of telefonisch melding gemaakt bij de in de brief genoemde contactpersoon van het hoogheemraadschap.
7. Onmiddellijk na het gereed komen van de werken dienen alle andere, niet-gebruikte en eventueel afkomende materialen, (hulp)werken, gebruikte werktuigen en dergelijke volledig te worden opgeruimd en afgevoerd.
8. In geval van rechtsovergang is houder verplicht hiervan binnen vier weken schriftelijk mededeling te doen aan het bestuur, met vermelding van naam en adres van de nieuwe houder van de vergunning.
9. De houder is verplicht van de beëindiging van het beoogde gebruik van de werken ten minste acht dagen van tevoren schriftelijk kennis te geven aan het bestuur.



4.2 Bijzondere voorschriften

Bijzondere voorschriften werken waterkeringen

1. *Werken overeenkomstig tekening(en)*
De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekening(en). De voorgevel van de nieuwe stolpboerderij wordt gebouwd op een afstand van minimaal 5,0 meter vanuit de insteek van de waterloop aan de zuidoostzijde van het perceel. De nieuwbouw wordt daarmee buiten het profiel van vrije ruimte gerealiseerd, de ruimte die noodzakelijk is om een toekomstige dijkversterking mogelijk te maken.
2. *Wateroverlast en hoge waterstanden*
Gedurende wateroverlast, hogere waterstanden dan normale peilen, verweking van de waterkering of andere waterkeringbedreigende omstandigheden vinden geen werkzaamheden plaats. Bovendien vinden er in primaire waterkeringen gedurende het stormseizoen (15 oktober-15 april) geen werkzaamheden plaats.
3. *Ontgravingen en aanvullingen*
 - a. Het waterkerend vermogen van de waterkering vermindert niet door de werkzaamheden en is te allen tijde gegarandeerd.
 - b. Ontgravingen worden tot een minimum beperkt en zo spoedig mogelijk aangevuld. Overtollig materiaal wordt afgevoerd.
 - c. De uitgekomen grondsoorten worden bij ontgraving van elkaar in lagen gescheiden en terzijde van de ontgraving geplaatst.
 - d. De ontgraven grond wordt bij aanvulling in oorspronkelijke volgorde en soortgewijs in de ontgraving teruggebracht.
 - e. De aanvulling van grond, zand of ander materiaal vindt plaats in lagen van maximaal 0,30 meter dikte die laagsgewijs mechanisch worden verdicht. De verdichting van de aanvulling geschiedt zodanig dat die de oorspronkelijke dichtheid zo goed mogelijk benadert.
 - f. Overtollige of door het hoogheemraadschap ongeschikt bevonden uitgekomen grond, puin of ander materiaal, wordt direct afgevoerd en wordt voor zoveel als nodig, vervangen door schone grondsoorten. Hierbij bestaat de bovenste 0,20 meter van de ontgraving uit teelaarde. Als de ontgraving onderdeel uitmaakt van het buitentalud van de waterkering wordt de ontgraving gevuld met erosiebestendige klei, categorie I met een plasticiteit zodanig dat de klei zonder holle ruimten of waterinsluiting kan worden aangebracht.
 - g. De aanvulling wordt zodanig afgewerkt dat boven en terzijde van de aanvulling geen plasvorming ontstaat.
 - h. Bij aanvullingen in het talud worden de taluds afgewerkt in goede aansluiting op en met dezelfde taludhelling als de aangrenzende taludvlakken.
4. *Grasberm*
Direct voorafgaand aan de werkzaamheden wordt het gras gemaaid en het gras afgevoerd. Bij werkzaamheden in een grasberm:
 - worden de zoden vakkundig afgestoken en terzijde gelegd;
 - wordt de ontgraving na aanvulling zo spoedig mogelijk afgedekt met de afgestoken zoden. Als de afgestoken zoden niet hergebruikt kunnen worden, wordt de berm ter plaatse ingezaaid met graszaad.



5. *Damwanden en heipalen*
Het is verboden damwanden en funderingspalen uit de waterkering te verwijderen. Bij toepassing van buispalen mag het verschil in diameter tussen voetplaat en doorgaande buispaal niet meer bedragen dan 12 millimeter.
6. *Verbod van opslag van materiaal en materieel*
Binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering worden geen materialen en materieel opgeslagen.
7. *Verplaatste objecten*
De voor de werkzaamheden verplaatste objecten zoals hekwerken en afrasteringen, worden direct na voltooiing van de werken op dezelfde wijze teruggebracht als voor de werkzaamheden.
8. *Schouw en aansprakelijkheid*
 - Na gereedkomen van de werkzaamheden wordt het werk geschouwd door onze toezichthouder en de houder. Bij verpachting wordt het werk ook naar tevredenheid van de pachters opgeleverd.
 - Voor eventuele zettingen en/of andere gebreken, die na oplevering van de werken optreden, blijft de houder verantwoordelijk.



5 Aanvraag

5.1 Aanleiding

Het bouwen van een twee-onder-één-kap stolpboerderij aan de Zuiderdijk 36 in Wijdenes.

6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het beheer van de waterstaatswerken

6.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste; in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
- d. de doelmatige werking van de zuiveringstechnische werken.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt een beschrijving van het beleid waarmee bij het beoordelen van de vergunningaanvraag rekening is gehouden.

6.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk waarvoor vergunning is vereist

Waterhuishoudkundige, waterkeringtechnische en ecologische aspecten

Bij de belangenafweging door het hoogheemraadschap wordt primair gekeken naar waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische belangen en naar de gevolgen van de handeling voor de ecologische toestand van het waterlichaam.



Toetsing waterkeringen

Aanvragen om vergunning van de Keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

Tijdens de behandeling en beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat de waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische belangen en de ecologische toestand van het waterlichaam door de verlening en/of uitvoering van de gevraagde vergunning (onevenredig) worden geschaad.

Beleidsmatige aspecten

De aanvraag is getoetst aan de van toepassing zijnde Europese en nationale wet- en regelgeving en de relevante regionale kaders.

- De Kaderrichtlijn Water;
- De Waterwet;
- De Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009;
- Het Nationaal Waterplan 2009-2015;
- Het Waterplan 2010-2015 van de provincie Noord-Holland;
- Het Waterbeheersplan 2010-2015 van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
- Beheersplan Waterkeringen 2006-2010;
- De Beleidsregels keurontheffingen van 24 april 2007;

De door de aanvrager gevraagde werken en werkzaamheden zijn niet in strijd met dit beleid. De stolpboerderij wordt geplaatst buiten het profiel van vrije ruimte.

Een korte samenvatting van de toetsingskaders kunt u vinden op www.hhnk.nl/toetsingskader. Heeft u geen internet en wilt u de samenvatting thuis ontvangen, neem dan contact op met het hoogheemraadschap.



Belangen van derden

Bij de beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat er sprake is van relevante belangen van derden die niet door andere wet- of regelgeving worden beschermd en die door het verlenen van de vergunning kunnen worden geschaad.

Horen belanghebbenden en aanvrager

Over de aanvraag, de te verlenen vergunning en de hieraan te verbinden voorwaarden heeft overleg plaatsgevonden tussen de aanvrager de heer S.J. Groes en mevrouw M. Duiveman van het hoogheemraadschap. In dit overleg is overeengekomen dat de voorgevel van de nieuwe stolpboerderij wordt gebouwd op een afstand van minimaal 5,0 meter vanuit de insteek van de waterloop aan de zuidoostzijde van het perceel. De nieuwbouw wordt daarmee buiten het profiel van vrije ruimte gerealiseerd, de ruimte die noodzakelijk is om een toekomstige dijkversterking mogelijk te maken.

Belangenafweging

- Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische belangen die door de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009 worden beschermd.
- Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding en de waterkeringen voldoende wordt gewaarborgd.



7 Procedure

7.1 Algemeen

De aanvraag is ingediend door S.J. Groes.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 10.28354.

8 Mededelingen

- I. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking (de dag van verzending), tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, ter attentie van de Adviescommissie bezwaren, Postbus 130, 1135 ZK Edam. Elektronisch bezwaar maken is in sommige gevallen mogelijk, voor informatie zie www.hhnk.nl. De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien met een dergelijk verzoek wordt ingestemd, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht worden overgeslagen en wordt het bezwaarschrift onverwijld doorgezonden aan de bevoegde rechter.
- II. De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend. In dat geval treedt de vergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Haarlem. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

9 Begripsbepalingen

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1. hoogheemraadschap: Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
2. het dagelijks bestuur: het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap;
3. afdelingshoofd: het hoofd van de afdeling Vergunningen & Handhaving;
4. houder: diegene aan wie de vergunning is verleend en die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen;
5. werken: al hetgeen krachtens vergunning is verleend of wordt gesteld, aangelegd, aangebracht, gemaakt of geplaatst met de eventueel bijkomende werken en uit te voeren werkzaamheden;
6. werkzaamheden: het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning (te behouden) werk.



BEHOORT BIJ ONTKEFFING

10.24583

naar de oorspronkelijke
vrijheid
naar de oorspronkelijke
vrijheid

d.d. 10.24583

VERLEEND DOOR DE
HET COLLEGE VAN
HOOGHEEMRAAD
HOOGHEEMRAAD
HOLLANDS NOORD

Profiel van vrije ruimte
is 5 meter

36



37

