

**Bijlage 1:**  
**Verslag overleg regio**



Gemeente  
**Drechterland**

154 072

De voorzitter van het portefeuillehoudersoverleg VVRE  
Contactpersoon R. den Bakker  
Postbus 603  
1620 AR Hoorn

uw brief van:  
uw kenmerk:  
ons kenmerk:  
behandeld door: J.R. Keijzer  
doorkiesnummer: 02258 – 352 352  
bijlagen:

VERZONDEN 21 DEC 2010

Datum:

Onderwerp: Regionale afstemming project buiten 'BBG'- Zuiderdijk 36 Wijdenes

Geachte heer, mevrouw

Op 1 juni 2010 heeft de provincie Noord-Holland de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (PRVS) vastgesteld, waarin voor gemeenten algemene ruimtelijke kaders zijn vastgesteld. In deze verordening heeft de provincie een onderscheid aangebracht tussen bestaand bebouwd gebied (BBG) en landelijk gebied. Wanneer een gemeente plannen wil realiseren buiten BBG, moet daarvoor een provinciale ontheffing worden aangevraagd. Voordat de provincie deze ontheffingsaanvraag in behandeling neemt, dient er regionale afstemming plaats te vinden. Daartoe strekt deze brief.

De gemeente Drechterland is voornemens om voor een provinciale ontheffingsaanvraag in te dienen voor een ruimtelijk project. Dit betreft een particulier initiatief op het perceel Zuiderdijk 36 te Wijdenes. De aanvraag voorziet in de sloop van een bestaande, in slechte staat verkerende woning. Deze zal worden vervangen door een nieuwe stolpwooning op hetzelfde perceel. Omdat de nieuwe woning voor dubbele bewoning geschikt zal worden gemaakt, wordt er door uitvoering van dit plan netto één woning aan de voorraad toegevoegd. Door een andere situering op het perceel, valt deze nieuwe woning voor een klein gedeelte buiten het BBG.

Het project is in overeenstemming met de regionale woonvisie en de ontwerp-RAP. Wij vragen u vriendelijk te verklaren dat over deze projecten regionale afstemming heeft plaatsgevonden en dat de regio met de ontwikkeling ervan instemt.

Voor vragen kunt u contact opnemen met Harm Medema, tel. 0228-352384.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Drechterland,

de secretaris,

Mr. F.L. Romkema

de burgemeester,

R.J.H. van der Riet

BEZOEKADRESSEN:  
Raadhuisplein 1  
1616 AV Hoogkarspel  
Westeinde 5  
1606 CZ Venhuizen

POSTADRES:  
Postbus 9  
1616 ZG Hoogkarspel

T: 0228 352 352  
F: 0228 352 353  
E: [gemeente@drechterland.nl](mailto:gemeente@drechterland.nl)  
I: [www.drechterland.nl](http://www.drechterland.nl)

BANKRELATIE:  
rek. nr. 28.50.15.850  
B.N.G. te Den Haag



7 West-Friese gemeenten

## Afdeling Advies en Control

Aan college van burgemeester en wethouders van  
Drechterland  
Postbus 9  
1616 ZG Hoogkarspel

Bureau Bestuurs, Juridische Zaken, Inkoop en Onderzoek

Contactpersoon: R. den Bakker

Telefoonnr. : 06-31917267

E-mail : gemeente@hoorn.nl

Uw brief : 22-12-2011

:

Ons kenmerk :

Bijlage(n) :

Onderwerp : instemming

Hoorn, 6 januari 2012

Geacht college,

Het bestuurlijk overleg VVRE(Verkeer & vervoer, volkshuisvesting, Ruimtelijke ordening en Economie) heeft in zijn vergadering van 17 november 2011 besloten de voorzitter en secretaris te machtigen ont-heffingsverzoeken in het kader van bouwen buiten bestaand bebouwd gebied(BBG)te toetsen aan de Kadernota Regionale Woonvisie Westfriesland 2011-2020 en de deel RAP Westfriesland.

De gemachtigden constateren dat de plannen zoals verwoord in de brief van 22 december 2011 inzake "verzoek tot afstemming" aan het VVRE. De afstemming heeft plaatsgevonden binnen de Kadernota Regionale woonvisie Westfriesland 2011-2020 en de deel RAP Westfriesland in zowel kwantitatief als kwalitatief opzicht. De regio stemt in met het plan Zuiderdijk 36 Wijdenes van de gemeente Drechter-land

Met vriendelijke groet,

Namens het portefeuillehoudersoverleg VVRE  
P.M. Westenberg