

BESLUIT

Hogere grenswaarden Spoorweg- en Wegverkeerslawaaï Wet geluidhinder voor plan bouwen nieuwe woning Westerwijzend 19/19a, Hoogkarspel

Aanleiding

Er is een plan ingediend voor het bouwen van een nieuwe woning met bijgebouwen op het perceel Westerwijzend 19/19a in Hoogkarspel. De bestaande woning en bedrijfsgebouwen worden gesloopt.

Volgens de Wet geluidhinder (Wgh) zijn woningen geluidgevoelige bestemmingen. Artikel 77 van de Wgh bepaalt, dat het nodig is akoestisch onderzoek te verrichten naar woningen die in een geluidszone van een industrieterrein, spoorweg of een weg vallen. De projectlocatie ligt binnen de zone van een aantal wegen waarop een rijsnelheid van 50 en 30 km/u geldt. Daarnaast ligt een deel van de locatie binnen de geluidzone van de spoorlijn Hoorn-Enkhuizen.

Er is daarom een akoestisch onderzoek uitgevoerd en hierover een rapportage uitgebracht (HGOadvies, 9-12-2020, kenmerk 2020-025-AO, bijlage 1 bij dit besluit). Uit de resultaten blijkt dat de planlocatie zowel vanwege het wegverkeerslawaaï (de Westerwijzend met 51dB) als het spoorweglawaaï (66 dB) een te hoge geluidsbelasting kent. De voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaaï (48 dB) en spoorweglawaaï (55 dB) worden dan ook overschreden.

De maximale normering voor deze situatie voor verkeerslawaaï zijnde 63 dB wordt niet overschreden. Ook de maximale normering voor wat betreft spoorweglawaaï zijnde 68 dB wordt niet overschreden. Op grond van de artikelen 83 en 110a van de Wet geluidhinder kunnen hogere grenswaarden worden vastgesteld voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Beoordeling

De Wet geluidhinder geeft aan dat een hogere grenswaarde eerst kan worden vastgesteld indien toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het spoor, van de gevel van de betrokken woningen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard (artikel 110a, lid 5 Wgh).

Het is in theorie mogelijk met het treffen van maatregelen het geluidsniveau tot de voorkeursgrenswaarde te beperken. De kosten van deze maatregelen zijn hoog en landschappelijk en ruimtelijk gezien niet gewenst. Het plaatsen van bijvoorbeeld een geluidscherm aan de voorzijde van de planlocatie tast het karakteristieke beeld van het lint

van de Westerwijzend aan en daarbij neemt een scherm het uitzicht van de woning geheel weg. Deze maatregelen zijn daarom niet doelmatig.

Daarnaast worden de geluidsnormen voor de binnenwaarden gerespecteerd door het treffen van bouwkundige maatregelen aan en in de te bouwen woning.

De voorkeursgrenswaarde bedraagt voor spoorweglawaai 55 dB en voor wegverkeerslawaai 48 dB.

Met de berekende geluidsbelastingen van maximaal 66 dB (spoorweglawaai) en 51 dB (wegverkeerslawaai) wordt binnen de maximaal te ontheffen geluidsbelastingen van resp. 68 dB (spoorweglawaai) en 63 dB (wegverkeerslawaai) gebleven. Als voorwaarde bij de bouw van de woningen wordt de voorwaarde gesteld, dat er zodanige geluidswerende voorzieningen aan de te bouwen woning moeten worden getroffen, dat het voorgeschreven binnenniveau niet wordt overschreden.

Procedure

Dit besluit is voorbereid met toepassing van Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het voornemen tot vaststellen van hogere grenswaarden is op gepubliceerd en heeft met ingang van 28 juli 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen met de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen.

Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

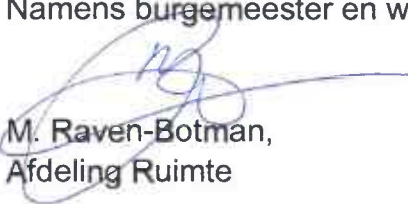
Besluit

Burgemeester en wethouders van Drechterland besluiten:

1. Voor de te bouwen woning op het perceel Westerwijzend 19/19a in Hoogkarspel hogere grenswaarden vast te stellen van 68 dB (spoorweglawaai) en 63 dB (wegverkeerslawaai) op basis van het bij dit besluit gevoegde akoestisch onderzoek van HGOadvies, met kenmerk 2020-025-AO, 9-12-2020).
2. Bij de aanvraag om omgevingsvergunning voor de betreffende woning moet worden aangetoond dat met de beoogde (bouw)-materialen kan worden voldaan aan het maximaal toelaatbare binnenniveau van 33 dB. Bij de bepaling van de noodzakelijke maatregelen dient te worden voldaan aan de eisen van het Bouwbesluit voor geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructies en de ventilatie.

Drechterland, 12 oktober 2021

Namens burgemeester en wethouders van Drechterland,



M. Raven-Botman,
Afdeling Ruimte