

Besluit van de gemeenteraad

Zaaknummer: 336297, nr. 2024-24

De raad van de gemeente Drechterland;

Overwegende dat

voor het juridisch-planologisch kader om gebouwen en een bedrijfswoning op het perceel Lakemanweg 5-7 én wonen op het perceel De Buurt 33A mogelijk te maken, het bestemmingsplan 'Drechterland Zuid' welke op 24-06-2013 is vastgesteld en de 'Eerste herziening Drechterland Zuid' welke op 26-10-2015 is vastgesteld, moet worden gewijzigd;

hiertoe het bestemmingsplan "Lakemanweg 5-7 en De Buurt 33" is voorbereid en voorziet in het juridisch planologisch kader dat realisatie van het plan mogelijk maakt;

vanuit de regelgeving op het gebied van milieu- en omgevingsaspecten geen belemmeringen zijn voor het bestemmingsplan en de wijziging van het bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van het plan;

het ontwerpbestemmingsplan voor het indienen van zienswijzen voor eenieder ter inzage heeft gelegen van 8 december 2023 tot en met 1 februari 2024, en twee zienswijzen zijn ingediend;

de zienswijzen geen aanleiding geven tot een aanpassing van het bestemmingsplan en deze derhalve niet worden overgenomen;

het bestemmingsplan in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 april 2024

b e s l u i t :

1. De digitale versie van het bestemmingsplan 'Lakemanweg 5-7 en De Buurt 33' met bestandskenmerk NL.IMRO.0498.BPLakemanweg5en7-VG01 ongewijzigd vast te stellen;
2. De ingediende zienswijzen niet over te nemen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Drechterland in zijn openbare vergadering van 27 mei 2024.

De raad voornoemd,
de griffier,



A. van Langen-Visbeek

de voorzitter,



P.F. Dijkman