

BARENDRECHT

Samen de Ruimte



GEMEENTEBARENDRECHT

STRUCTUURVISIE
SCHETSBOEK

Barendrecht onder de loep

Schetsboek behorende bij de structuurvisie

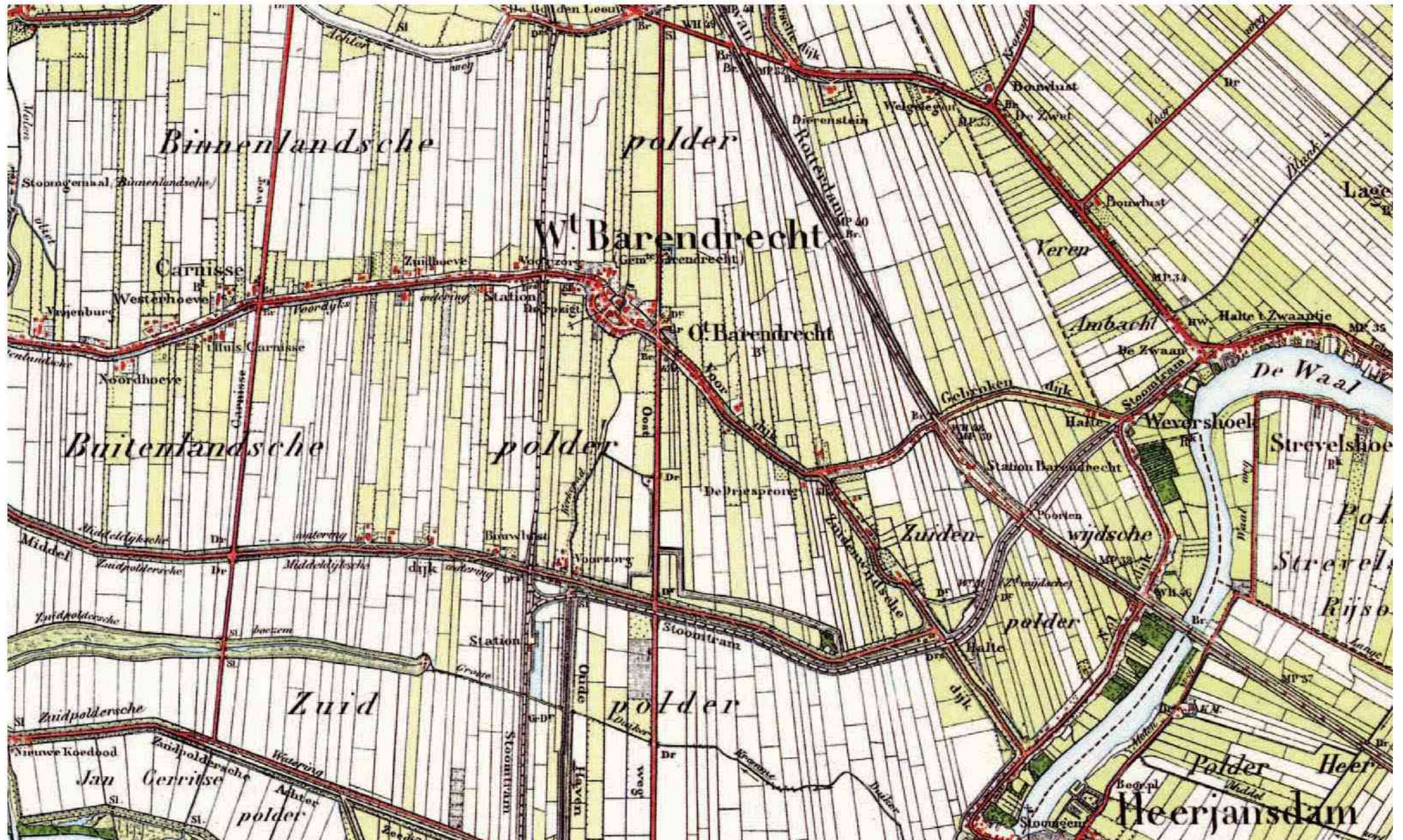
De schetsen in dit schetsboek zijn geen voorstellen voor een concreet eindbeeld of uit te voeren (bouw)plan. Ze geven een mogelijke invulling aan, die op basis van de uitgangspunten uit de structuurvisie is ontworpen.

Het schetsboek vormt een afzonderlijk deel van de structuurvisie; de schetsen worden niet als concrete uitwerking van de structuurvisie vastgesteld.

opdrachtgever:	gemeente Barendrecht
datum:	2 juli 2012
projectnummer:	048900.15020.00
opdrachtleider:	ir. L.C. Snel



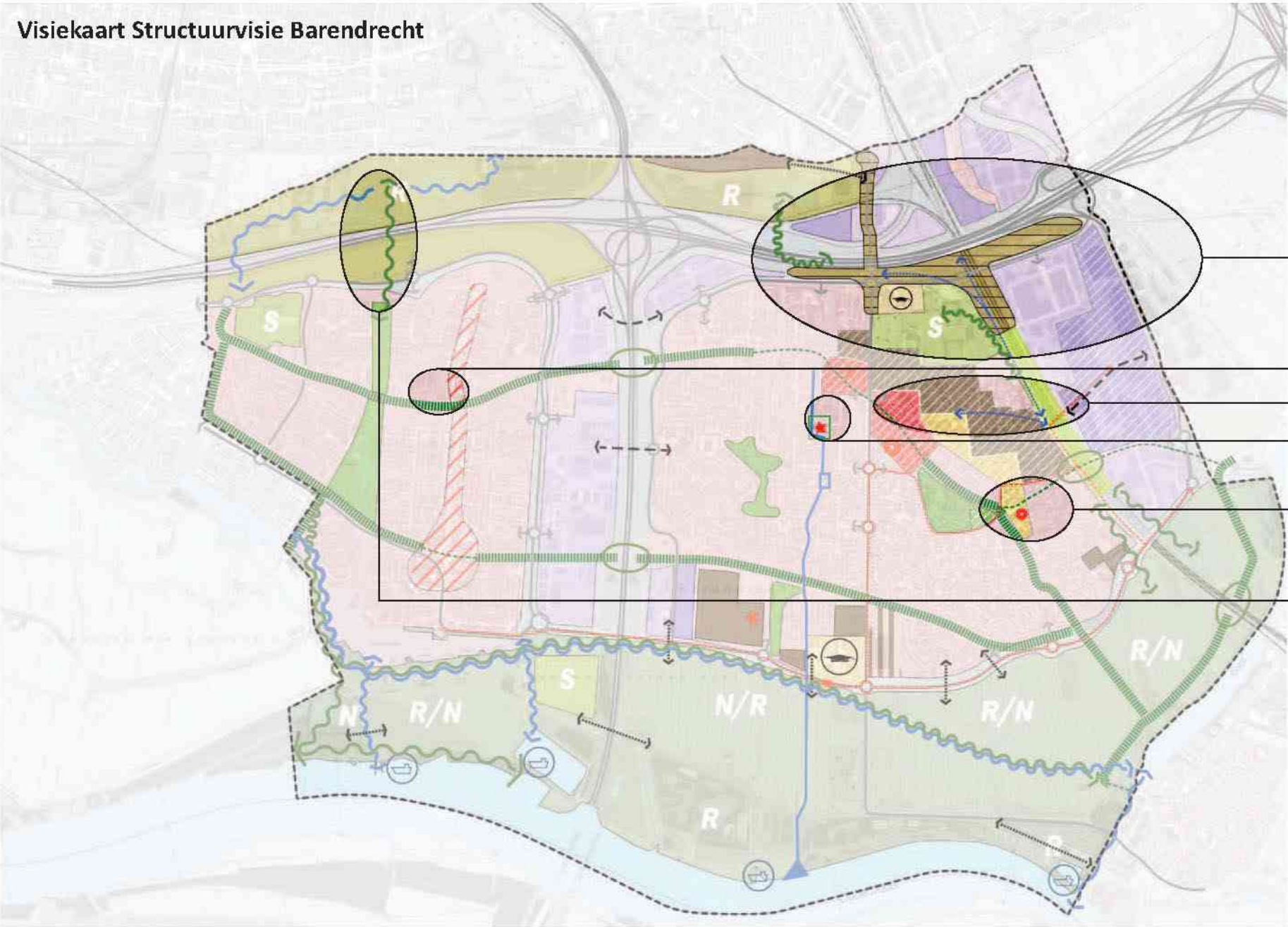
1900



2010



Visiekaart Structuurvisie Barendrecht



1. Dierensteinweg - Entree van Barendrecht

4. Voordijk - Avenue Carnisse

2. Station - Centrum

5. Paddewei

3. 'De Driesprong': Dorpsstraat - Gebroken Meeldijk - Ziedewijdsse Baan

6. Riederpark - Zuidelijk Randpark (overkluizing A15)

Structuurvisie Barendrecht

Het schetsboek geeft beelden van mogelijke uitwerkingen van de structuurvisie.

De relatie met de structuurvisie is tweeeërlei.

De eerste is die van een 'lens': de uitwerking zoomt in en laat zien wat in de structuurvisiekaart, wegens de schaal daarvan, niet afgebeeld kan worden, maar wat wel van betekenis is voor de structuur van de gemeente Barendrecht. Meestal gaat het om meervoudige opgaven, die met elkaar in verband moeten worden gebracht om te zien welke oplossingen mogelijk zijn.

De tweede is die van voorbeeld voor een mogelijke uitwerking: de schets laat zien hoe de opgave van de structuurvisie tot gestalte kan komen, en levert daarmee een 'agenda' voor beleid en richting aan een planuitwerking.

1. Dierensteinweg - Entree van Barendrecht

De structuurplankaart geeft de 'ontwikkeling van een nieuwe entreegebied' aan, met daarnaast de 'ontwikkeling van een groene/ecologische verbinding' tussen Stationspark en Kooiwalbos, en de 'ontwikkeling van een voortgezet onderwijscluster' op een deel van het sportcomplex De Bongerd.

De opgave vanuit de Structuurvisie:

- Ontwerpen van een representatief entreegebied van Barendrecht.
- Creëren van aanvullend programma met allure in de drie segmenten tussen het Provinciaal Fietspad en de Veren Ambachtseweg
- Creëren van een groene verbinding tussen het station en de onderdoorgang in de A15 van het Provinciaal Fietspad.
- Herstructureren van delen van het sportpark ter accommodatie van deze groene verbinding en een deel van de onderwijscluster.

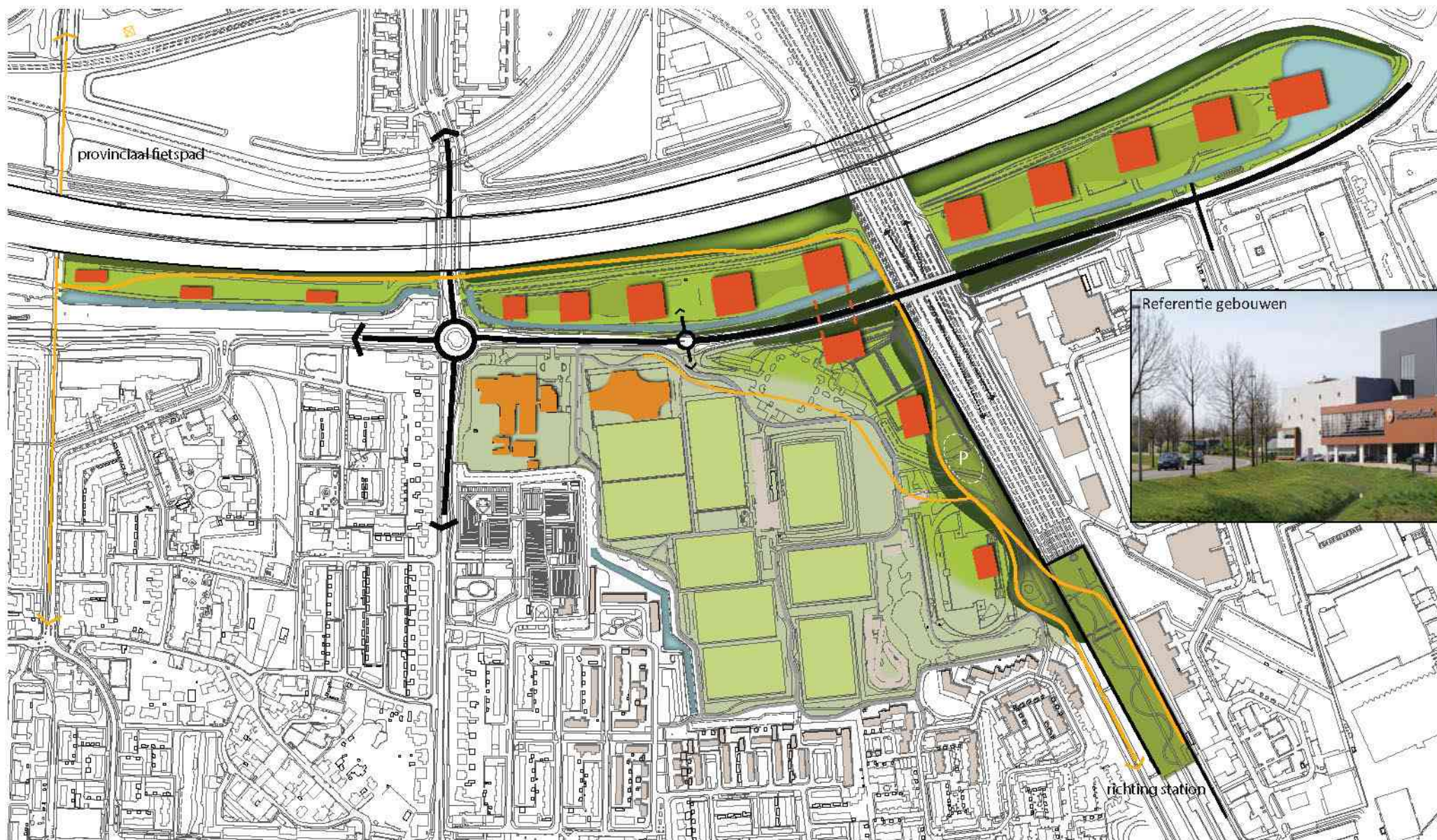
De schets gaat in op de strook langs de Dierensteinweg en de Henry Dunantlaan, de westzijde van de spoorlijn, en de noord- en oostrand van sportpark De Bongerd. De opgave voor uitwerking van dit onderdeel van de structuurvisie is:

- Tussen Veren Ambachtseweg en de spoorlijn (Lorenzweg): een programma van representatieve bebouwing (bedrijven en instituties), groen en water, ontsloten vanaf de Lorenzweg. Nabij de Veren Ambachtseweg architectonisch hoogwaardige, relatief lage bebouwing, zichtbaar over een voorgrond van water en tegen de achtergrond van het rijkswegtalud. Nabij de spoorlijn een grotere bouwhoogte. Parkeren buiten beeld: tussen/onder gebouwen en talud, of in gebouwde voorzieningen.
- Tussen Lorenzweg en 1^e Barendrechtseweg: een programma van representatieve bebouwing (bedrijven en instituties), ontsloten



vanaf de Dierensteinweg. Nabij de spoorlijn een grotere bouwhoogte; nabij de 1^e Barendrechtseweg middelhoge bebouwing op relatief kleine footprints, in een groene setting. Parkeren buiten beeld: tussen/onder gebouwen en talud, of in gebouwde voorzieningen. Het talud vormt de achtergrond.

- Tussen 1^e Barendrechtseweg en Provinciaal Fietspad: een overwegend groene inrichting, waarin enkele relatief kleine representatieve gebouwen. Parkeren buiten beeld: tussen gebouwen en talud, of in gebouwde voorzieningen.
- Een groene zone, waarin een groene route loopt vanaf het station langs de A15 naar het Provinciaal Fietspad. Bijvoorbeeld: eerst in noordelijke richting langs de westzijde van de spoorlijn, over een groene wal, waaronder het parkeren is ondergebracht. De route kruist de Dierensteinweg met een ruime tunnel, evenwijdig aan het spoor. De route loopt vervolgens in het talud van de A15 omhoog (tribune), passeert de 1^e Barendrechtse weg via een aangehangen viaduct aan het viaduct van de A15, en daalt ten westen daarvan naar het Provinciaal Fietspad.



2A. Station - Centrum

De structuurplankaart geeft een 'langzaam verkeerverbinding station – centrum' aan, en een 'herstructurering woongebied' tussen station en centrum.

De opgave vanuit de Structuurvisie:

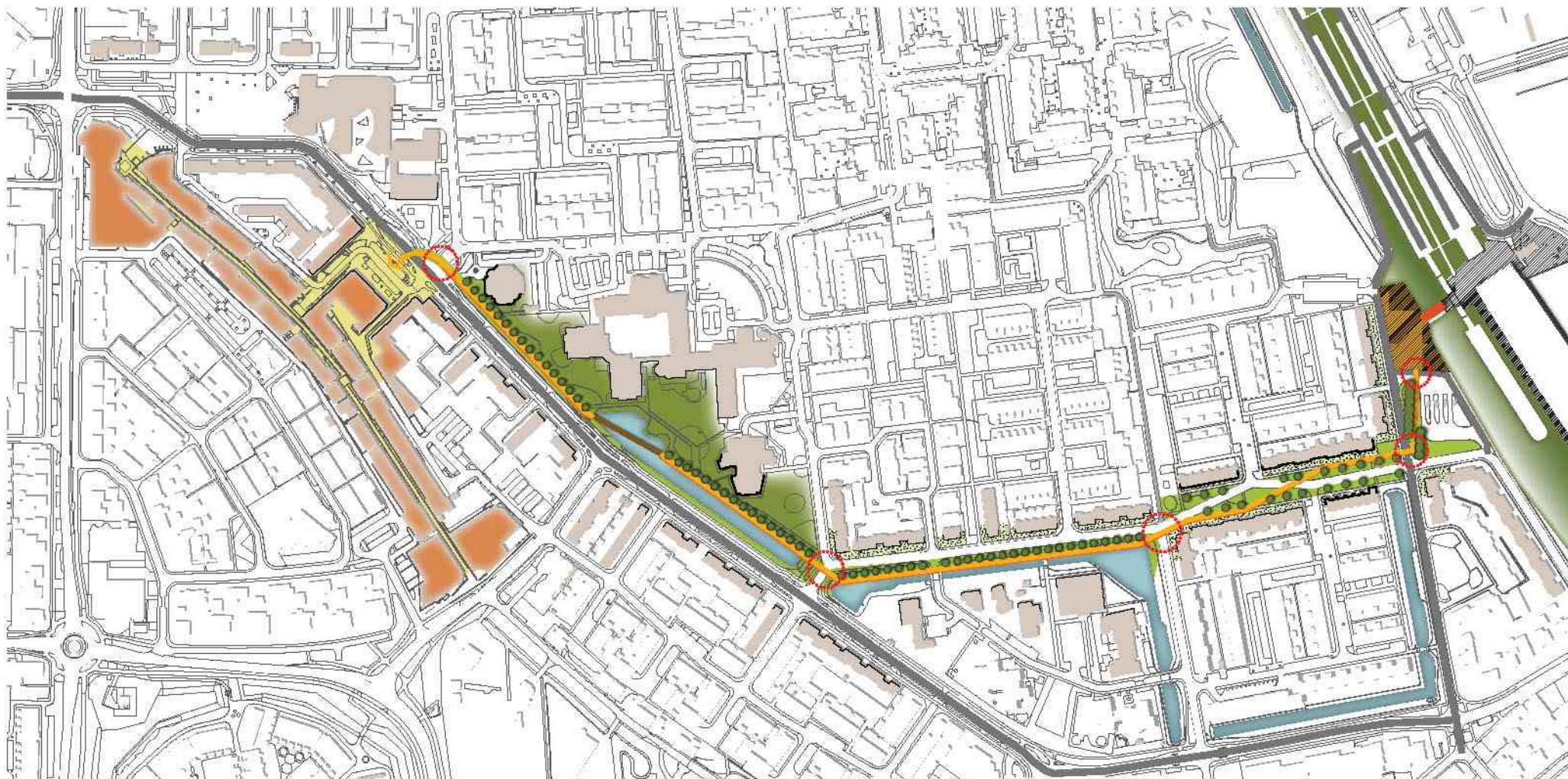
- Creëren van een strategisch voorstel voor een stedelijke langzaam-verkeerroute, die als lijn bepalend is voor de herstructurering, en daar het hart van vormt.
- Creëren van de 'nulvariant' daarvan: een heldere, groene route in bestaand stedelijk gebied, door middel van relatief kleine ingrepen in profiel, verharding en groen.



De schets geeft voorbeelden voor uitwerking - geen voorstellen. De opgave voor uitwerking van de groene route is:

- Een groene route wordt in het bestaande weefsel verbijzonderd. Dat kan gebeuren met beplanting, verharding, en koppeling aan routedelen die nu al met groen en water zijn verrijkt. Cruciaal zijn de overgangen (de rode cirkels op de afbeelding) tussen delen van deze route, waar met bijzondere objecten kan worden zichtbaar gemaakt hoe de route verder voert.

Station - Centrum: verbijzonderen bestaande route



2B. Station - Centrum

De structuurplankaart geeft een 'langzaam verkeerverbinding station – centrum' aan, en een 'herstructurering woongebied' tussen station en centrum.

De opgave vanuit de Structuurvisie:

- Creëren van een strategisch voorstel voor een stedelijke langzaam-verkeerroute, die als lijn bepalend is voor de herstructurering, en daar het hart van vormt.



De schets geeft voorbeelden voor uitwerking - geen voorstellen. De opgave voor uitwerking van de route als onderdeel van een herstructurering is:

- Een nieuwe stedelijke route is de kern van de herstructurering. Plaats en vorm van de bebouwing maken de route duidelijk; de route wordt het hart van een stedelijke ruimte tussen station en centrum;
- Woonbebouwing met voorzieningen in de plint markeren de centrumroute.

Station - Centrum: Route wordt ingezet om herstructurering vorm te geven - en omgekeerd



3. Dorpsstraat - Gebroken Meeldijk - Ziedewijdsse Baan

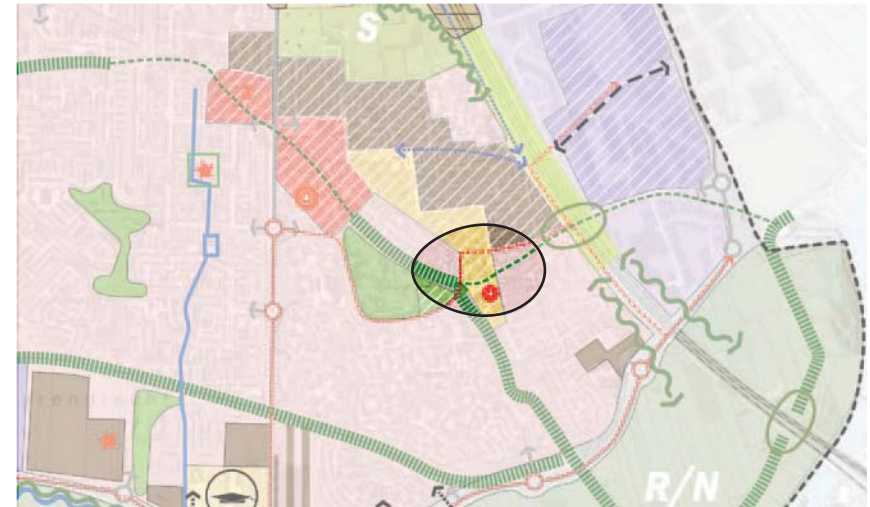
De structuurplankaart geeft een 'versterking van het wijkcentrum' aan, gepaard aan de 'verbetering gebruiksmogelijkheden en entree park' en 'versterking van de "groene" en "stedelijke" dijklinten'.

De opgave vanuit de Structuurvisie:

- Herstructureren van de oostpunt van het park Buitenoord; creëren nieuwe ingang ter plaatse van de bestaande school.
- 'Aanhelen' van de dijkstructuur en herkenbaar maken van de driesprong Gebroken Meeldijk - Ziedewijdsdijk.
- Herstructureren van het wijkcentrum.

De schets gaat in op de oostpunt van het park Buitenoord, de Gebroken Meeldijk, en het wijkcentrum. De opgave voor uitwerking van dit onderdeel van de structuurvisie is:

- Creëren van groene en blauwe entreeruimte met paviljoen in de oostpunt van het park, zichtbaar vanaf de Buitenlandse Baan.
- Heroriëntatie van het wijkcentrum op de Marijkesingel (met een fiets- en eventueel ook parkeeringang op de Ziedewijdsse Baan).
- Vervanging van de sporthal door voorzieningen en wonen.
- Opnemen van de Rank in de herstructureringsopgave van de voorzieningszone.
- Expressief maken van de Dorpsstraat - bijvoorbeeld door versmalen van het asfalt.



- Aanvullende kleinschalige bebouwing aan de noordzijde van de Gebroken Meeldijk.
- 'Aanhelen' van de bebouwing aan de Ziedewijdsdijk.

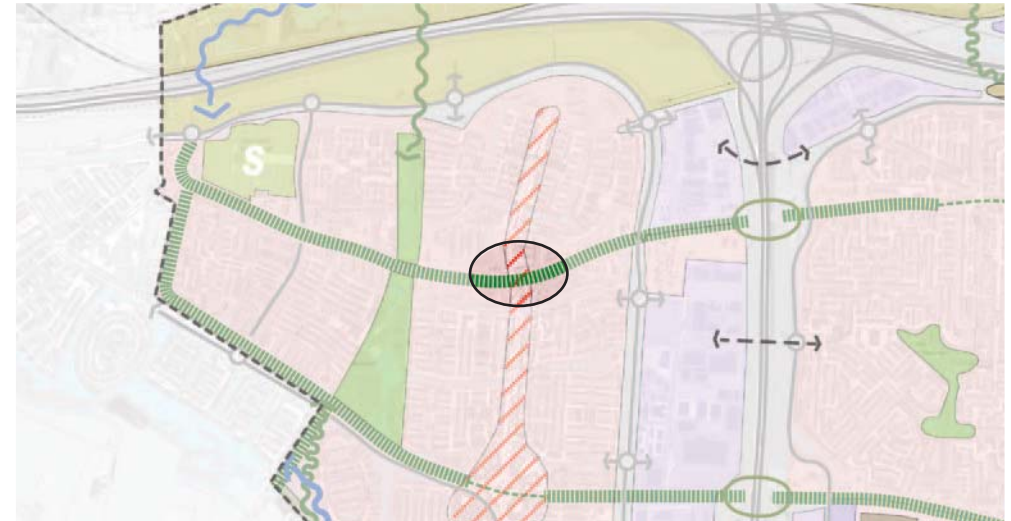
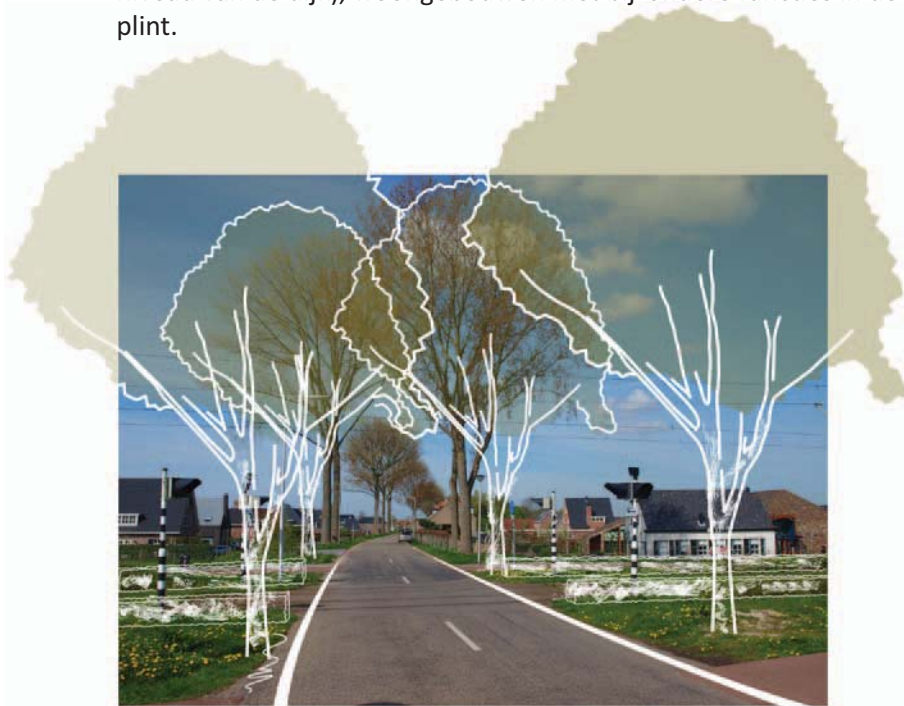


4. Voordijk - Avenue Carnisse

Op de structuurplankaart kruist een zone 'versterking groene dijklinten' met een zone 'herstructurering/intensivering werken & voorzieningen'.

De opgave vanuit de Structuurvisie:

- Continuïteit van het dijklint, dat wordt getypeerd door hoogte, beplanting, strekking (west – oost), afmetingen en diversiteit van bebouwing, oriëntatie en asymmetrie (noord: op de dijk, zuid: onderaan de dijk, achter een dijsloot).
- Continuïteit en intensivering van bijzondere functie van de Avenue Carnisse, die wordt getypeerd door: groene trambaan met hagen, geflankeerd door fietspaden en trottoirs, hoogte (stijgend tot het niveau van de dijk), woongebouwen met bijzondere functies in de plint.



De schets gaat in op de mogelijke invulling van de open ruimte rond de kruising en de vormgeving van de kruising zelf. De opgave voor uitwerking van dit onderdeel van de structuurvisie is:

- ZW: afronden van het woongebied onderaan de dijk, met in stand houden van het asymmetrische dijkprofiel. Alleen kleinschalige voorzieningen met parkeren op eigen erf (geen apart P-terrein)
- NW: creëren van een voorhof voor de op de dijk georiënteerde voormalige boerderij; creëren van een transparante groene ruimte met zicht op boerderij en RMPI gebouw.
- Verzelfstandigen en expressief maken van de tracés van dijk en tram, bijvoorbeeld door:
 - Dijk: boombeplanting tot aan de trambaan.
 - Trambaan: haagbeplanting tot aan de dijk kruin.
 - Op de kruising: rechttrekken van de asfaltkant van de dijkweg.

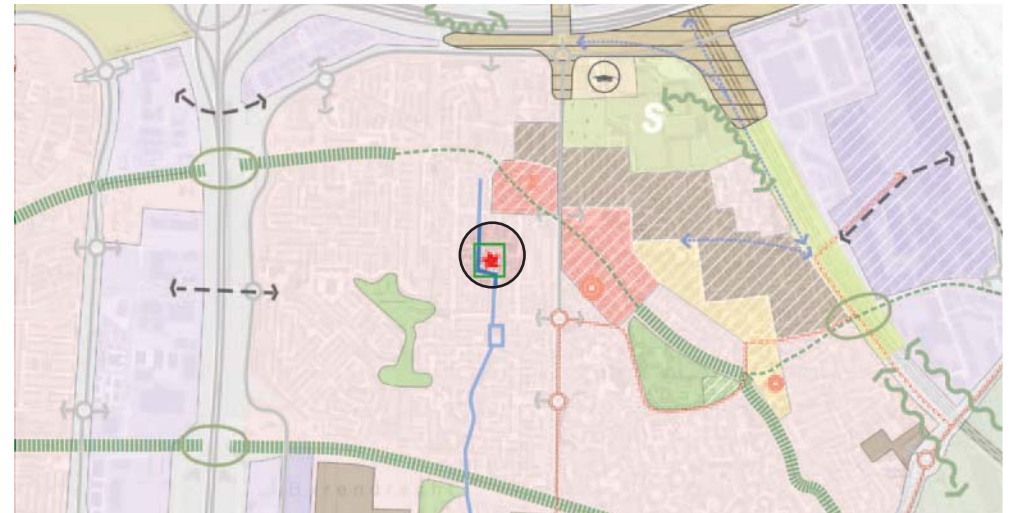


5. Paddewei

De structuurplankaart geeft de vervanging van een verouderd winkelcentrum en een basisschool door een 'multifunctioneel gebouw' aan, in een gebied met een groen kader, waarin het voormalige havenkanaal een structurerende rol speelt.

De opgave:

- Vervanging van bestaande bebouwing door een programma dat tenminste de huidige functies kan herbergen, aangevuld met wonen.
- Behoud en versterking van het groene karakter.
- Expressief maken van de doorgaande waterloop van het voormalige havenkanaal.



De schets gaat in op de mogelijke herinvulling van de open ruimte, het creëren van groene ruimte en een reconstructie van wegen en paden.

- Verplaatsen van de bebouwing in de NO-hoek
- Oriëntatie van de onderbouw (voorzieningen) op de kruising, met een pleinruimte.
- Oriëntatie van de bovenbouw (woningen) op de groene ruimte.
- Reconstructie van het wegenpatroon, opdat een doorlopende groene en blauwe ruimte ontstaat.
- Parkeren (half)onder gebouw, eventueel in terp
- Transparant maken van de groene ruimte.
- Verbreden en expressief maken van de waterloop: 'landhoofden' bij de bruggen, oevers verhogen en steiler maken bij scherpe bochten.



6. Riederpark - Zuidelijk Randpark (overkluizing A15)

Het structuurplan wijst op de potentiële grote waarde van het Zuidelijk Randpark als park voor heel Barendrecht. 'Voorwaarde hierbij is wel dat de langzaamverkeersverbindingen vanuit Barendrecht worden verbeterd (opheffen van barrières).' 'De aanwezigheid van een halte aan de Carnisselandlijn in het westelijke deel van het Zuidelijk Randpark maakt de openbaarvervoersbereikbaarheid van dat deel van het park uitstekend'. 'De toegankelijkheid wordt vergroot door water- en groenstructuren in combinatie met recreatieve routes door te trekken in het stedelijk gebied'. 'De Blauwe Verbinding verbindt de Oude Maas via de Gaatkensplas en het Zuidelijk Randpark met het Zuiderpark in Rotterdam'. De extra opgave is de groene verbinding tussen het Riederpark en het Zuidelijk Randpark via het geluidswalpark.

De opgave:

- Betrekken van het Zuidelijk Randpark in de groene structuur van Barendrecht: een park voor Barendrecht
- Verbinden van Riederpark en Zuidelijk Randpark
- Realiseren van groene, blauwe en ecologische verbindingen



De schets gaat in op de relatie tussen het Zuidelijk Randpark en Carnisselanden. De opgave voor uitwerking van dit onderdeel van de structuurvisie is:

- inzetten van het Carnisserpark als bruggenhoofd, tussen het Zuidelijk Randpark en het Riederpark
- creëren van een groene, recreatieve oversteek over de A15: de parkbrug
- expressief maken van deze groene verbinding
- verzelfstandigen van het langzaam verkeer in deze band van groengebieden

