

RAADSBSLUIT

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Zeeheldenbuurt	Gemeenteraad: 26 september 2023	Zaaknummer:
	Commissie Ruimte 5 september 2023	

De raad van de gemeente Barendrecht;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 20 juni 2023;

gezien het advies van Commissie Ruimte op 5 september 2023;

overwegende, dat

- het ontwerpbestemmingsplan Zeeheldenbuurt vanaf 23 februari tot en met 6 april 2023 ter inzage heeft gelegen;
- eenieder gedurende deze periode zienswijzen op deze stukken bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;
- er 2 zienswijzen zijn ingediend;
- de zienswijzen zijn beantwoord in de 'nota van beantwoording zienswijzen' paragraaf 6.2 - maatschappelijke uitvoerbaarheid in de toelichting van het bestemmingsplan;
- een van de ingediende zienswijzen aanleiding heeft gegeven om het plan te wijzigen;
- het bestemmingsplan de realisatie van 99 vervangende nieuwbouwwoningen mogelijk maakt;
- er geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden omdat de kosten anderszins verzekerd zijn;

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan Zeeheldenbuurt met IMRO-code NL.IMRO.0489.BPWGO20220041-VI01 gewijzigd vast te stellen.
2. Vast te stellen dat, gezien de vormvrije m.e.r.-beoordeling, geen omvangrijke negatieve milieueffecten aan de orde zijn die een milieueffectrapportage rechtvaardigen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijk ordening, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn
4. De ingediende zienswijze (1) gegrond te verklaren.
5. De ingediende zienswijze (2) ongegrond te verklaren.

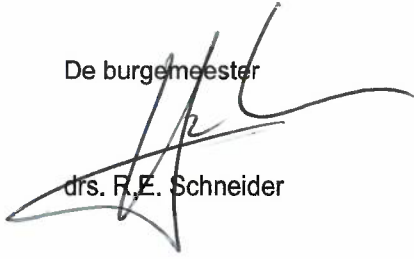
Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Barendrecht van 26 september 2023.

De griffier,



mw. C.M. Krouwel

De burgemeester



drs. R.E. Schneider