

NOTA VAN BEANTWOORDING INSPRAAK- EN VOOROVERLEGREACTIES

VOORONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'MULTIFUNCTIONELE ACCOMMODATIE KRUIDENTUIN' GEMEENTE BARENDRECHT

Het voorontwerpbestemmingsplan "MFA Kruidentuin" met de daarop betrekking hebbende stukken heeft, met ingang van 21 december 2012 tot en met 31 januari 2013 ter inzage gelegen op het gemeentehuis in Barendrecht en was elektronisch te raadplegen op de gemeentelijke website. Gedurende de inspraaktermijn is een ieder in de mogelijkheid gesteld schriftelijk en/of mondeling te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan.

Gedurende de termijn van terinzagelegging zijn in totaal drie inspraakreacties en twee vooroverlegreactie op het voorontwerpbestemmingsplan naar voren gebracht. In deze nota zijn de reacties samengevat en is per reactie aangegeven of deze aanleiding geeft tot wijziging van het voorontwerpbestemmingsplan.

Overzicht van de inspraakreacties

De volgende inspraakreacties over het voorontwerpbestemmingsplan zijn gedurende de inspraaktermijn naar voren gebracht:

Inspraakreacties

1. Inspraakreactie, mevr. H.A. de Regt, ontvangen op 21 januari 2013;
2. Inspraakreactie, ing. E. van Dilst en J. de Lange, namens de ouder- en personeelsgeleding MR CBS De Hoeksteen, ontvangen op 30 januari 2013;
3. Inspraakreactie J.M.N. Penning-Keemink en R.W. Penning, ontvangen op 30 januari 2013.

De inspraakreacties zijn opgenomen achteraan in deze nota.

Overzicht van de vooroverlegreacties

De volgende overlegreactie over het voorontwerpbestemmingsplan is in het kader van het wettelijk overleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, naar voren gebracht:

Vooroverlegreacties

1. Bureau Oudheidkundig Onderzoek Rotterdam (BOOR), ontvangen op 9 januari 2013;
2. Waterschap Hollandse Delta (WSHD), ontvangen op 17 januari 2013.

De vooroverlegreacties zijn achteraan in deze nota toegevoegd.

Inspraakreacties

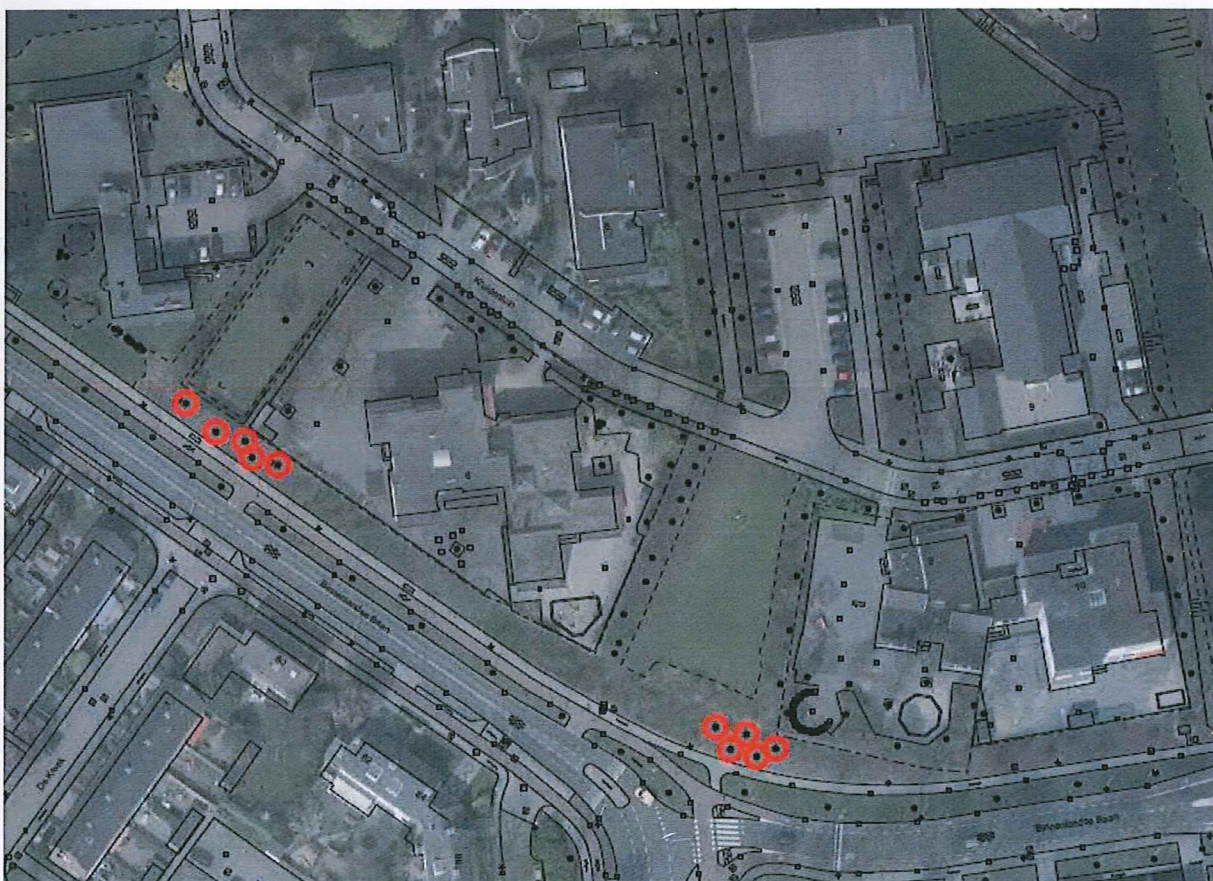
1. **Inspraakreactie mevr. H.A. de Regt**
Gouwe 34
2991 RJ Barendrecht

Samenvatting

Inspreker vraagt of de Albizia's welke tussen de scholen gelegen zijn behouden blijven. Indien de bomen weg moeten, vraagt inspreker of de gemeente herplanting wil overwegen.

Reactie

Het betreft hier in totaal om 10 bomen, de zogenoemde Albizia julibrissin aan de Kruidentuin / Binnenlandse Baan. Zie afbeelding hieronder. Indien mogelijk worden deze bomen gehandhaafd, maar i.v.m. de bereikbaarheid van de locatie en de aanleg van een tijdelijke route voor het bouwverkeer is het op dit moment niet zeker of alle bomen behouden kunnen worden. Binnen de financiële middelen wordt een nieuw beplantingsplan opgesteld en bezien wordt of plaatsing van nieuwe beplanting mogelijk is.



Bovenstaande reactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.

**2 Inspraakreactie ing. E. van Dilst en J. de Lange, namens de ouder- en personeelsgeleding MR CBS
De Hoeksteen
Kruidentuin 6
2991 RK Barendrecht**

Samenvatting

Inspreker benoemt de filosofie van CBS De Hoeksteen. Inspreker verzoekt het schoolplein te vergroten. In onderhavig plan is een schoolplein van 600m² gereserveerd in tegenstelling tot de huidige 1.200m². Inspreker maakt zijn zorgen rondom verkeersveiligheid kenbaar. Inspreker wil graag onderstaande punten ter bespreking stellen:

- binnen CBS De Hoeksteen kunnen kinderen veilig naar de andere groepen zonder dat ze in het andere gedeelte van het gebouw kunnen komen;
- mensen die CBS De Hoeksteen willen bezoeken komen alleen binnen via onze eigen ingang;
- voldoende plaatsen voor de fietsen van de kinderen van CBS De Hoeksteen (eigen fietsenstalling);
- overdekte fietsenstalling voor het personeel;
- elke gebruiker van de MFA een eigen afsluitbare bergruimte voor buitenspeelgoed;
- elke basisschool een eigen personeelskamer;
- kluisjes voor de leerkrachten;
- elke school eigen ruimtes voor o.a. administratie;
- centrale conciërge en tevens centraal aanspreekpunt voor de bezoekers van de MFA.

Reactie

Bovenstaande punten zijn merendeels juridisch planologisch niet relevant voor het bestemmingsplan MFA Kruidentuin. Het bestemmingsplan schept namelijk de ruimtelijke kaders (regels) waaraan een plan moet voldoen door middel van o.a. bouwregels, zoals maatvoeringen. Ten aanzien van het aspect verkeersveiligheid, wordt verwezen naar de beantwoording van inspraakreactie 3. Strikt formeel dienen alleen juridisch planologische argumenten in behandeling genomen te worden.

Ter volledigheid geven wij toch kort een reactie op bovengenoemde punten. In het voorontwerpbestemmingsplan MFA Kruidentuin is circa 600 m² speelruimte gereserveerd. De genoemde aantal m² voldoet aan de landelijke normen voor een speelruimte voor uw school.

Tot slot heeft u een aantal aspecten genoemd, waarover u graag met de bouwcommissie van gedachten wil wisselen, hiervoor verzoeken wij u contact op te nemen met de directie van uw school. Uw school is namelijk in de overleggen over de uitwerking van het ontwerp vertegenwoordigd en het is de verantwoordelijkheid van de school zelf om het ontwerp af te stemmen met haar achterban.

Bovenstaande reactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.

3 **Inspraakreactie J.M.N. Penning-Keemink en R.W. Penning**

Vlist 6

2991 RR Barendrecht

Samenvatting

Inspreker stelt dat de kiss and ride strook niet voldoet aan de eisen van verkeersveiligheid. Inspreker is van mening dat deze kiss and ride strook te smal en onoverzichtelijk is, mede door de huidige bochten en bomen. Inspreker verwacht conflicten doordat langzaam- (voetgangers, fietsers) en snelverkeersstromen (auto's, motoren) door elkaar heen lopen. Met als gevolg kans op ongevallen.

Inspreker vindt dat er te weinig mogelijkheden zijn om voldoende fietsen veilig te stallen in het plan.

Reactie

De gepresenteerde plannen betreffen nog een voorlopig ontwerp. De invulling van een zogenoemde kiss en ride strook wordt in het vervolg traject nader onderzocht.

De beschikbare ruimte voor de verschillende verkeersdeelnemers, zoals auto's, motoren, fietsers en voetgangers is inderdaad beperkt. Opgemerkt dient te worden dat binnen een erf toegangsweg met een snelheidsregime van 30 km/h het juist de bedoeling is het verkeer te mengen. Met andere woorden, geen vrij liggende fietspaden.

Inspreker verwijst naar een site van de rijksoverheid met daarin voorbeelden en aanbevelingen inzake een verkeersveilige inrichting. Graag wijzen wij u erop dat bij de Kruidentuin sprake is van vervangende huisvesting in een bestaande (verkeers)situatie. Uiteraard streven wij een zo veilig mogelijk inrichting na. Ten aanzien van parkeren merken wij op dat ook op de vrijkomende locaties van o.a. het terrein van Vitaal, extra parkeerplaatsen gerealiseerd worden, welke voldoen aan de normen van de gemeentelijke parkeernota.

Ten aanzien van fietsparkeren wordt in de planvorming rekening gehouden met het aantal benodigde fietsparkeerplaatsen voor een kinderdagverblijf en de scholieren.

Bovenstaande reactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.

Vooroverlegreacties

1. Vooroverlegreactie Bureau Oudheidkundig Onderzoek Rotterdam (BOOR), ontvangen op 9 januari 2013

Samenvatting

BOOR merkt op dat op bladzijde 25 van het bestemmingsplan staat omschreven dat BOOR momenteel een veldonderzoek uitvoert. Dit is niet juist. BOOR heeft wel een Programma van Eisen voor het veldonderzoek geschreven.

Op bladzijdes 25 en 26 staat de bewoningsgeschiedenis van Barendrecht omschreven. Dit stuk tekst is in het kader van dit specifieke bestemmingsplan niet door BOOR aangeleverd. Het is wel een BOOR-tekst, dat kennelijk door Kuiper Compagnons uit een ander bestemmingsplan in dit bestemmingsplan is gekopieerd. Tekst is niet fout, maar kan eventueel weg worden gelaten i.v.m. de kleinschaligheid van het plangebied.

Reactie

De opmerking van BOOR wordt verwerkt in het bestemmingsplan.

Bovenstaande reactie heeft tot een tekstuele verbetering van het bestemmingsplan geleid.

**2. Vooroverlegreactie Waterschap Hollandse Delta (WSHD), ontvangen op 17 januari 2013
Ontvangen op 2 juli 2012**

Samenvatting

Het plan geeft met betrekking tot de taken van onze organisatie geen reden tot het maken van opmerkingen.

Bovenstaande reactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.

3

D. Amesz

GEMEENTE BARENDRECHT
INGEKOMEN

reg. nr.

21 JAN. 2013

afdoen
v.b.
kopie

Strategie
JA/NEE

3

INSPRAAKREACTIE

VOORONTWERP BESTEMMINGPLAN

Naam..... *Mevr. H. A. de Reet*

Adres..... *Sp. v. v. 34*

Woonplaats..... *Barendrecht*

Telefoon..... *613455*

Onderwerp, waarop reactie betrekking heeft: *comen langs Binnenl. baan*

Inhoud reactie:

*Ik ben naar de inloopavond in de Hubbeldekker
geveest en heb kennis genomen van het
bestemmingsplan kruidentuin.
Er komt een aanpaksweg voor het open
stuk dat nu tussen de scholen ligt.
Kunnen de prachtige Albiria's daarvoor worden
geopruimd?
Als ze per se weg moeten kunt u de plaatsing
overwegen. Deze bomen staan er nog niet zo lang. hun
wortelstelsel is daarom nog niet te ver versiekt.
Ik hoop er nog lang van te genieten!*

Uiterlijk 31 januari 2013 inleveren Pb 501, 2990 EA Barendrecht (t.a.v. de heer D.T. Amesz). Alle insprekers krijgen in het 2^e kwartaal 2013 een antwoord op hun reactie.

Gemeente Barendrecht
T.a.v. Dhr. D.T. Amesz
Postbus 501
2990 EA Barendrecht

Barendrecht, 21 januari 2013

Betreft: zienswijze VOBP MFA Kruidentuin / inspraakreactie

Geachte heer Amesz,

Met deze brief reageren wij op het voorontwerp bestemmingsplan MFA Kruidentuin en vragen wij uw aandacht voor het volgende:

CBS De Hoeksteen is een school in beweging. We kiezen voor dit profiel omdat bewegen goed voor je is. Het hoort bij een gezonde levensstijl en houdt je fit. Op de school wordt breed ingezet op bewegen: behalve sporten wordt ook bijvoorbeeld de motorische ontwikkeling extra gestimuleerd. Daarbij hoort bewegingsruimte. Die ruimte krijgen de kinderen in de huidige situatie. Er is een groot kleuterspeelplein met een zandbak, schommels, een speelbuis en een tuin.

De kinderen van groep 1 en 2 kunnen daar veilig spelen (het plein is afgesloten) met het buitenspeelmateriaal (karren, fietsen, stelten enz.) en voldoende uitdaging vinden voor hun spel. Ook de kinderen van groep 3 maken wekelijks gebruik van dit plein. De groepen 3 t/m 8 maken gebruik van het speelplein rondom de school. Duikelrekken, een klimrek, de "Hoeksteenkorf", een zithoek en genoeg ruimte om te spelen, zorgen voor een zinvolle invulling van de pauzes en de tijd voor en na schooltijd en een gezond klimaat in en rond de school.

In het bestemmingsplan zien we dat voor het plein van CBS De Hoeksteen slechts 600 m² is gereserveerd. Dat is o.i. veel te weinig. Zeker gezien het feit dat er nu op meer dan 1.200m² gespeeld kan worden! Op de plantekening zien we dat er in oostelijke en zuidelijke richting voldoende ruimte is. Wij verzoeken u dringend het schoolplein voor CBS De Hoeksteen in uw plannen te vergroten en een afgesloten kleuterplein op te nemen.

Een andere zorg is de verkeersveiligheid. De MFA staat volgens uw plannen zeer dicht langs de openbare weg. Daarnaast wordt de situatie onoverzichtelijker door een fietsenstalling en een kiss and ride zone.

Uit ervaring weten wij dat 's morgens bij aanvang en 's middags bij het uitgaan van de scholen enorm veel verkeer is in de Kruidentuin. Auto's, voetgangers (met kinderwagens), (bak-) fietsen en fietsen met aanhangers. Ook komen kinderen zelfstandig op de fiets naar school. Dit laatste juichen wij als school in beweging van harte toe! In de huidige situatie ontstaan door het drukke verkeer al regelmatig zeer onveilige situaties voor de fietsers en voetgangers. Zoals het bestemmingsplan er nu ligt, zal die onveiligheid alleen maar toenemen. Wij verzoeken u samen met ons en een verkeersdeskundige tijdens een persoonlijk gesprek de situatie te bespreken en te kijken naar een veiliger oplossing.

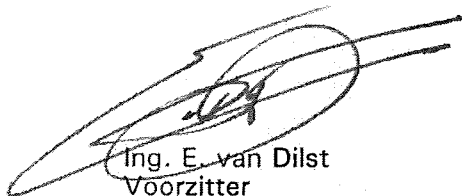
Wat betreft de indeling van de MFA hebben wij een aantal voorwaarden waarover we graag met de bouwcommissie willen spreken, in willekeurige volgorde:

- a) binnen CBS De Hoeksteen kunnen kinderen veilig naar de andere groepen zonder dat ze in het andere gedeelte van het gebouw kunnen komen;
- b) mensen die CBS De Hoeksteen willen bezoeken komen alleen binnen via onze eigen ingang;
- c) voldoende plaatsen voor de fietsen van de kinderen van CBS De Hoeksteen (eigen fietsenstalling);
- d) overdekte fietsenstalling voor het personeel;
- e) elke gebruiker van de MFA een eigen afsluitbare bergruimte voor buitenspeelgoed;
- f) elke basisschool een eigen personeelskamer;
- g) kluisjes voor de leerkrachten;
- h) elke school eigen ruimtes voor o.a. administratie;
- i) centrale conciërge en tevens centraal aanspreekpunt voor de bezoekers van de MFA.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd met betrekking tot onze zorgpunten en zien uw reactie op korte termijn met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,

Namens ouder- en personeelsgeleding MR CBS De Hoeksteen



Ing. E. van Dilst
Voorzitter



J. de Lang
Secretaris

MR CBS De Hoeksteen
p/a Kruidentuin 6
2991 RK Barendrecht
Email: hoeksteen_mr@pcpobr.nl

Kopie: fractievoorzitters politieke partijen gemeenteraad , bestuur PCPO

College van burgemeester en wethouders
Gemeente Barendrecht
Postbus 501
2990 EA Barendrecht
T.a.v. de heer D.T. Amesz

Barendrecht, 30 januari 2013

De heer R.W. Penning en mevrouw J.M.N. Penning-Keemink
Vlist 6
2991 RR Barendrecht

Betreft: Bezwaarschrift betreffende voorontwerpbestemmingsplan MFA Kruidentuin

Geacht college,

Hierbij maken wij bezwaar tegen het voorontwerpbestemmingsplan voor de vestiging van een nieuwe multifunctionele accommodatie aan de Kruidentuin in Barendrecht, zoals voorgesteld op de website http://www.barendrecht.nl/actueel/ruimtelijke-ordering_3873/item/voorontwerpbestemmingsplan-multifunctionele-accommodatie-kruidentuin_30925.html#titel30925.

Wij achten ons belanghebbenden, omdat wij ouders zijn van een leerlinge op CBS De Hoeksteen. Onze bezwaren richten zich op het volgende:

Verkeersveiligheid

- De voorgestelde nieuwe inrichting van de Kruidentuin, zoals deze werd getoond tijdens een inloopavond op 10 januari 2013, met een zogenoemde kiss and ride- strook voldoet niet aan de eisen van verkeersveiligheid. Deze straat kent is nu al erg smal en onoverzichtelijk, mede door de huidige bochten en bomen. Naar verwachting wordt de situatie nog erger als het huidige duidelijke onderscheid tussen rijbaan en trottoir komt te vervallen. Hierdoor gaan langzaam- (voetgangers, fietsers) en snelverkeersstromen (auto's, motoren) waarschijnlijk door elkaar heen lopen, waardoor een grotere kans ontstaat op conflicten tussen weggebruikers en ongevallen. De rijksoverheid noemt als voorbeelden van een veilige inrichting juist: "de aanleg van fietspaden en [...] van zebrapaden en drempels en snelheidsbeperking met borden in de buurt van een school of sportclub". Bron: <http://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/verkeersveiligheid/maatregelen-verkeersveiligheid>

Fietsenstallingen

- Er lijken veel te weinig mogelijkheden te zijn om voldoende fietsen veilig te stallen in het voorontwerpbestemmingsplan. Zo zal de MFA niet alleen onderdak bieden aan leerlingen van de twee huidige basisscholen, maar vermoedelijk ook aan bezoekers van de kinderopvang en gebruikers van de nieuwe gymzalen. In het laatste geval: als dit scholieren van middelbare scholen zijn, dan komen zij op de fiets. Deze moeten in de nieuwe situatie op de rijbaan worden gestald of op één van de schoolpleinen, waar de basisschoolleerlingen speelkwartier houden. Onze suggestie is dan ook hiervoor een beter alternatief te zoeken.

Wij zien uw reactie graag spoedig tegemoet.

Hoogachtend,

J.M.N. Penning-Keemink

R.W. Penning

Geachte heer Amesz, Beste Daniel,

Ik heb het voorontwerp bestemmingsplan MFA Kruidentuin doorgenomen en heb de volgende opmerkingen:

1. Op bladzijde 25 van het bestemmingsplan staat dat BOOR momenteel een veldonderzoek uitvoert. Dit is niet juist. BOOR heet wel een Programma van Eisen voor het veldonderzoek geschreven (op basis waarvan offertes kunnen worden aangevraagd bij uitvoerende archeologische bedrijven). Misschien veranderen in zoiets als: met de vaste archeologisch adviseur van de gemeente Barendrecht, het BOOR, wordt een veldonderzoek voorbereid.. Ik weet niet wat de stand van zaken is, of er al een uitvoerder is gekozen, en zo ja wat de doorlooptijd van het onderzoek dan is.

2. Op bladzijdes 25 en 26 staat de bewoningsgeschiedenis van Barendrecht. Dit stuk tekst is in het kader van dit specifieke bestemmingsplan niet door BOOR aangeleverd. Het is wel een BOOR-tekst, dat kennelijk door Kuiper Compagnons uit een ander bestemmingsplan in dit bestemmingsplan is gekopieerd. Tekst is niet fout, maar kan eventueel weg worden gelaten i.v.m. de kleinschaligheid van het plangebied.

Voor eventuele vragen ben ik bereikbaar via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

Mw. dr. A. (Astrid) V. Schoonhoven

Gemeente Rotterdam
Bureau Oudheidkundig Onderzoek Rotterdam (BOOR)
Ceintuurbaan 213b
3051 KC Rotterdam

telefoon: (010) 489 85 15

Email av.schoonhoven@rotterdam.nl

website: [HYPERLINK](#)

"file:///C:/Documents%20and%20Settings/123830/Application%20Data/Microsoft/Handtekeningen/www.rotterdam.nl/boor/www.rotterdam.nl/boor"

Aanwezig maandag t/m donderdag

Dit bericht is uitsluitend ter informatie. Vindt u het bericht onduidelijk, dan kunt u altijd vragen om een toelichting. Wij verzoeken u het bericht te verwijderen, indien u niet de geadresseerde bent. Wilt u ons dat ook berichten?

DATUM **VERZONDEN 16 JAN. 2013**
UW EMAIL VAN 20 december 2012
UW KENMERK
ONS KENMERK U 1300325

CONTACTPERSOON ing. H.J.C. van Benschop
DOORKIESNUMMER 088 974 33 51
E-MAILADRES r.vanbenschop@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN

INGEKOMEN NR. E1206934
ONDERWERP reactie voorontwerp bestemmingsplan 'MFA Kruidentuin'

Gemeente Barendrecht
T.a.v. de heer D.T. Amesz
Postbus 501
2990 EA BARENDRECHT

GEMEENTE BARENDRECHT	
INGEKOMEN	
reg. nr.	17 JAN. 2013
afdoen	Strategie
ovb	JA/NEE
kopie	
B	

Geachte heer Amesz,

Naar aanleiding van het voorontwerp voor het bestemmingsplan 'MFA Kruidentuin' te Barendrecht delen wij u het volgende mede.

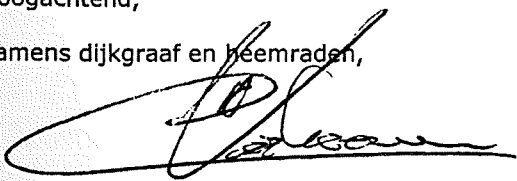
Het plan geeft met betrekking tot de taken van onze organisatie geen reden tot het maken van opmerkingen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de heer Van Benschop, telefoonnummer 088 974 33 51.

Hoogachtend,

namens dijkgraaf en heemraden,


Ir. C.A. Verhoeven
hoofd Plannen & Regie



Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl