



Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Charloisse Lagedijk 510 inzake de omgevingsvergunning 'Charloisse Lagedijk' te Barendrecht

Kenmerk 1004813/1034983
Datum 23 november 2015

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van Barendrecht.

Omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning 'Charloisse Lagedijk' maakt de realisatie mogelijk van nieuwe woning buiten bestaande bouwvlak..

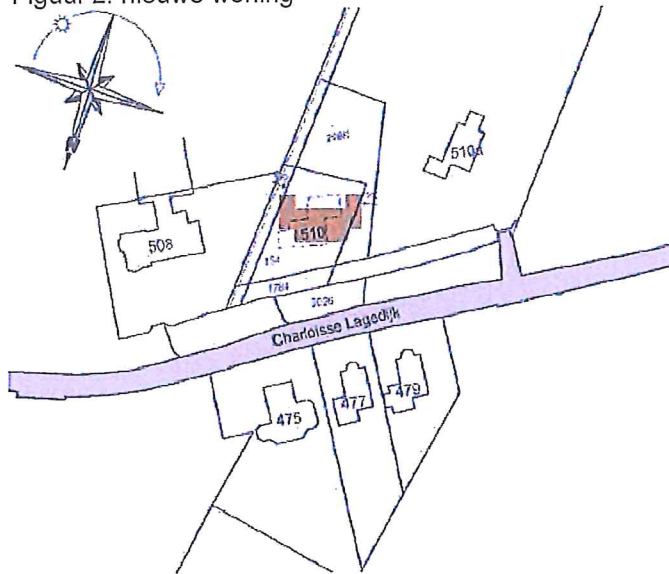
Het plangebied ligt in het Zuidelijke Randpark. Een waterrijk recreatiegebied met bebouwing, verharding, tuinen, water en groen. Een deel van de tuin bevindt zich op het talud. Deze weg is tevens de zuidgrens van Rotterdam en de noordgrens van Barendrecht.

Figuur 1: locatie plangebied





Figuur 2: nieuwe woning



Procedure

Op de voorbereiding van het hogere waardenbesluit (als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder) is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing, afgezien van de uitzondering genoemd in artikel 110c van de Wet geluidhinder. Het besluit zal tegelijkertijd met het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd.

Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder (Wgh) beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wgh, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (voorheen voorkeursgrenswaarden genoemd) van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van ten hoogste toelaatbare geluidbelasting en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden (voorheen maximale grenswaarden genoemd). Een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde wordt zonder meer als aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximale grenswaarden niet toegestaan is. Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, dienen er maatregelen te worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de voorkeursgrenswaarden. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden dan de voorkeursgrenswaarden worden toegestaan tot aan de maximale grenswaarde. Daarbij dient in ieder geval te worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

Wegverkeerslawaaï

De locatie bevindt zich buiten de bebouwde kom van Barendrecht. De direct te bestemmen geluidgevoelige bestemming, de woning, bevindt zich binnen de geluidzone van de Rijksweg A15. Binnen zones langs wegen is de voorkeursgrenswaarde 48 dB. Voor een vervangende nieuwbouwwoning langs een bestaande weg bedraagt de maximale grenswaarde 58 dB ten aanzien van de wegen zijnde geen autoweg of autosnelweg. De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsruimte van een woning bedraagt 33 dB.



Spoorwegverkeerslawai

De locatie bevindt zich buiten de zone van een spoorweg.

Industrielawaai

De locatie bevindt zich buiten de zone van enig industrieterrein.

Cumulatie

De woning bevindt zich niet binnen zones van meerdere geluidbronnen, er hoeft geen onderzoek te worden verricht naar de totale (gecumuleerde) geluidbelasting.

Per april 2012 is het nieuwe Bouwbesluit van kracht. In artikel 3.3, lid 1 van het Bouwbesluit 2012 is vastgelegd dat in geval van een hogere waarden besluit eisen gelden ten aanzien van de maximaal toelaatbare binnenwaarde.

Gemeentelijk toetsingskader

Het college van b&w heeft in 2006 de Visie op het geluidbeleid gemeente Barendrecht vastgesteld. Momenteel wordt gewerkt aan nieuw geluidbeleid. De doelstelling blijft gelijk: het percentage geluidgehinderden niet te laten toenemen ten opzichte van 2006. Voor dit uitwerkingsplan is vooruitlopend op vaststelling geanticipeerd op dit nieuwe beleid.

Het 'stand still'-principe dat de gemeente Barendrecht hanteert is als volgt samen te vatten:

1. geen geluidssituaties creëren waarbij de geluidsbelasting boven de saneringswaarde (68 dB) komt te liggen;
2. het percentage geluidgehinderden niet laten toenemen ten opzichte van 2006;
3. een ontheffing hogere grenswaarde (= toestemming voor een geluidsniveau boven de voorkeursgrenswaarde van 48 dB) alleen verlenen als wordt voldaan aan het 'stand still'-principe.

Voor het monitoren van het 'stand still'-principe gelden de in onderstaande tabel opgenomen maximale percentages woningen per geluidsklasse. Deze verdeling is gebaseerd op het percentage (ernstig) gehinderden en de daarbij behorende verdeling over de geluidsklassen van 2006.

Klasse	Percentage woningen (%)
Van 0 tot 54 dB (exclusief aftrek artikel 110 g Wgh)	72,0
Van 55 tot 59 dB (exclusief aftrek artikel 110 g Wgh)	16,9
Van 60 tot 64 dB (exclusief aftrek artikel 110 g Wgh)	10,5
Van 65 tot 69 dB (exclusief aftrek artikel 110 g Wgh)	0,6

Akoestisch onderzoek

De resultaten van het onderzoek naar de geluidbelasting op de geplande woning zijn weergegeven in het akoestisch onderzoeksrapport 'Charloisse Lagedijk 510 te Barendrecht' uitgevoerd door CSO Adviesbureau voor Milieu-Onderzoek B.V. (rapportnummer 14J094.R001.NP.GL) van 22 oktober 2014. Het akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder.



Motivering besluit

Wegverkeerslawaaï ten gevolge van de Rijksweg A15

De geluidbelasting ter plaatse van de zuidgevel 50 dB bedraagt, op de overige gevels wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Bronmaatregelen, zoals het verlagen van de rijsnelheid, zijn vanwege de aard van de weg (lokale ontsluiting, stroomfunctie) niet mogelijk. Overdrachtsreducerende maatregelen, zoals het plaatsen van een geluidscherm of een aarden wal, zijn vanuit stedenbouwkundig (ruimtegebrek, barrièrewerking) oogpunt niet wenselijk. De maximale grenswaarde van 58 dB wordt evenwel niet overschreden, zodat een hogere waarde voor de woning kan worden vastgesteld.

"Stand-still" principe

In de bestaande situatie is er op de huidige locatie sprake van een woning. Deze woning zal gesloopt worden en het bouwplan voor de nieuwbouwwoning komt hiervoor in de plaats. Hieruit wordt geconcludeerd dat er geen sprake is van een toename van het aantal geluid belaste woningen en zo wordt er voldaan aan het stand-still-principe.

Besluit

Gelet op het akoestisch onderzoeksrapport 'Charloisse Lagedijk 510 te Barendrecht' uitgevoerd door CSO Adviesbureau voor Milieu-Onderzoek B.V. (rapportnummer 14J094.R001.NP.GL) van 22 oktober 2014 en de artikelen 83 en 110a van de Wet geluidhinder, besluiten Burgemeester en Wethouders van Barendrecht voor de omgevingsvergunning 'Charloisse Lagedijk 510' de hogere waarden als volgt onherroepelijk vast te stellen:

bestemming		geluidsbron	hogere waarde
omschrijving	aantal		
Woning Charloisse Lagedijk 510 Gemeente Barendrecht Sectieletter: A, Perceelnummer: 154	1	Rijksweg A15	50 dB

Overige regels en wetten

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van de ontwikkelingen mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Datum van ondertekening: 23 november 2015

namens burgemeester en wethouders,

Mevrouw E.M. den Outer
Directeur Ruimte