

Ontwerp wijzigingsplan 'Winkelcentrum De Korf Benthuisen'

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn maken bekend, dat het ontwerp wijzigingsplan 'Winkelcentrum De Korf Benthuisen' ingevolge artikel 3:8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van donderdag 26 juni 2014 voor een periode van zes weken (tot en met woensdag 6 augustus 2014) voor een ieder ter inzage ligt.

Het wijzigingsplan en haar grenzen

Voor het centrumgebied tussen de Dreef en Koningin Julianastraat te Benthuisen is in het vigerende bestemmingsplan 'Benthuisen' een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Deze wijzigingsbevoegdheid maakt een aanpassing en uitbreiding van de bestaande detailhandelsactiviteiten mogelijk. De planvorming is momenteel zodanig concreet dat vanuit de gemeente Alphen aan de Rijn en de exploitant van het winkelcentrum de wens bestaat om het winkelcentrum met bij benadering 500 m² uit te breiden en daarvoor een benodigd wijzigingsplan op te stellen.

Wanneer en waar kunt u het plan analoog en digitaal inzien?

Het ontwerp wijzigingsplan met bijbehorende stukken ligt gedurende de voornoemde termijn van tervisielegging op de volgende locatie ter inzage:

- Informatiebalie van het gemeentehuis Alphen aan de Rijn. Stadhuisplein 1 te Alphen aan den Rijn (voor actuele openingstijden zie www.alphenaandenrijn.nl),
- Het ontwerp wijzigingsplan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.alphenaandenrijn.nl als ook op www.ruimtelijkeplannen.nl via het zoekvak ID onder vermelding van NL.IMRO.0484.WcaBHwcdekorf-ON01. Deze mogelijkheid wordt u ook geboden bij de publieksbalie in het gemeentehuis.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze dient te worden gericht aan burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn, Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp wijzigingsplan Winkelcentrum De korf Benthuisen'

Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het Office Management van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling van de gemeente Alphen aan den Rijn op telefoonnummer 140172. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.



Uitsnede ontwerp wijzigingsplan 'Winkelcentrum De Korf Benthuisen'

Wanneer en waar kunt u het plan analoog en digitaal inzien?

Het ontwerp wijzigingsplan met bijbehorende stukken ligt gedurende de voornoemde termijn van tervisielegging op de volgende locatie ter inzage:

- Informatiebalie van het gemeentehuis Alpen aan de Rijn. Stadhuisplein 1 te Alphen aan den Rijn (voor actuele openingstijden zie www.alphenaandenriijn.nl),
- Het ontwerp wijzigingsplan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.alphenaandenriijn.nl als ook op www.ruimtelijkeplannen.nl via het zoekvak ID onder vermelding van NL.IMRO.0484.WcaBHwcdekorf-ON01. Deze mogelijkheid wordt u ook geboden bij de publieksbalie in het gemeentehuis.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze dient te worden gericht aan burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn, Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp wijzigingsplan Winkelcentrum De korf Benthuizen'

Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het Office Management van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling van de gemeente Alphen aan den Rijn op telefoonnummer 140172. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Alphen aan den Rijn, 25 juni 2014