

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

Stadhuisplein 1  
Postbus 13  
2400 AA Alphen aan den Rijn  
Telefoon: 14 0172  
E-mail: [gemeente@alphenaandenrijn.nl](mailto:gemeente@alphenaandenrijn.nl)  
Website: [www.alphenaandenrijn.nl](http://www.alphenaandenrijn.nl)

Aantal pagina's  
6

Vergunning  
V2023/952

Adresbesluit  
3588275

Datum  
2 mei 2025

Contactpersoon

[Redacted]

Telefoonnummer

[Redacted]

Team

[Redacted]

Onderwerp  
Adresbesluit

[Redacted]

U krijgt deze brief omdat de gemeente heeft besloten adressen toe te kennen aan uw panden. Wij hebben besloten tot toekenning van de adressen:

**Margaretha van Oostenrijklaan 23 t/m 31 (oneven) te Hazerswoude-Dorp,  
Margaretha van Oostenrijklaan 24 te Hazerswoude-Dorp en  
Margaretha van Oostenrijklaan 28 t/m 38 (even) te Hazerswoude-Dorp,**

overeenkomstig de situatietekening op pagina's 4 en 5 .

Binnen vier weken nadat de bouwwerken gereed zijn moet u de huisnummers op de gebouwen aanbrengen. De nummers moeten duidelijk te lezen zijn vanaf de straat.

#### Wanneer gaat dit besluit in?

Dit adresbesluit is geldig vanaf 2 mei 2025.

#### Waarom heeft de gemeente dit besluit genomen?

Ons adresbesluit is genomen nadat u omgevingsvergunning V2023/952 heeft gekregen voor het bouwen van 6 woningen en 6 appartementen.

De gemeente geeft adressen uit aan gebouwen. Om een adres te krijgen moet het gebouw wel voldoen aan de regels van de Wet Basisregistratie Adressen en Gebouwen (Wet BAG).

Als het gebouw in de toekomst niet meer voldoet aan deze regels dan trekt de gemeente het adres weer in.

#### Waarom is de postcode niet vermeld?

PostNL is verantwoordelijk voor de toekenning van postcodes. Dit is daarom geen onderdeel van dit besluit. Meestal kunt u de postcodes vanaf een week na het adresbesluit inzien op

[www.postnl.nl/postcode-zoeken](http://www.postnl.nl/postcode-zoeken) .

Adresbesluit  
3588275

Datum  
2 mei 2025

Pagina  
2

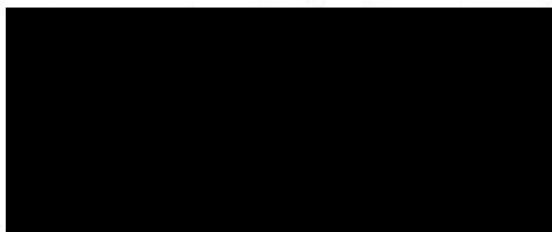
**In de bijlage van deze brief vind u extra informatie**

Bijlage 1: Adresoverzicht.

Bijlage 2: Situatietekening.

Bijlage 3: Toegepaste wetten en regels en bezwaar.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,



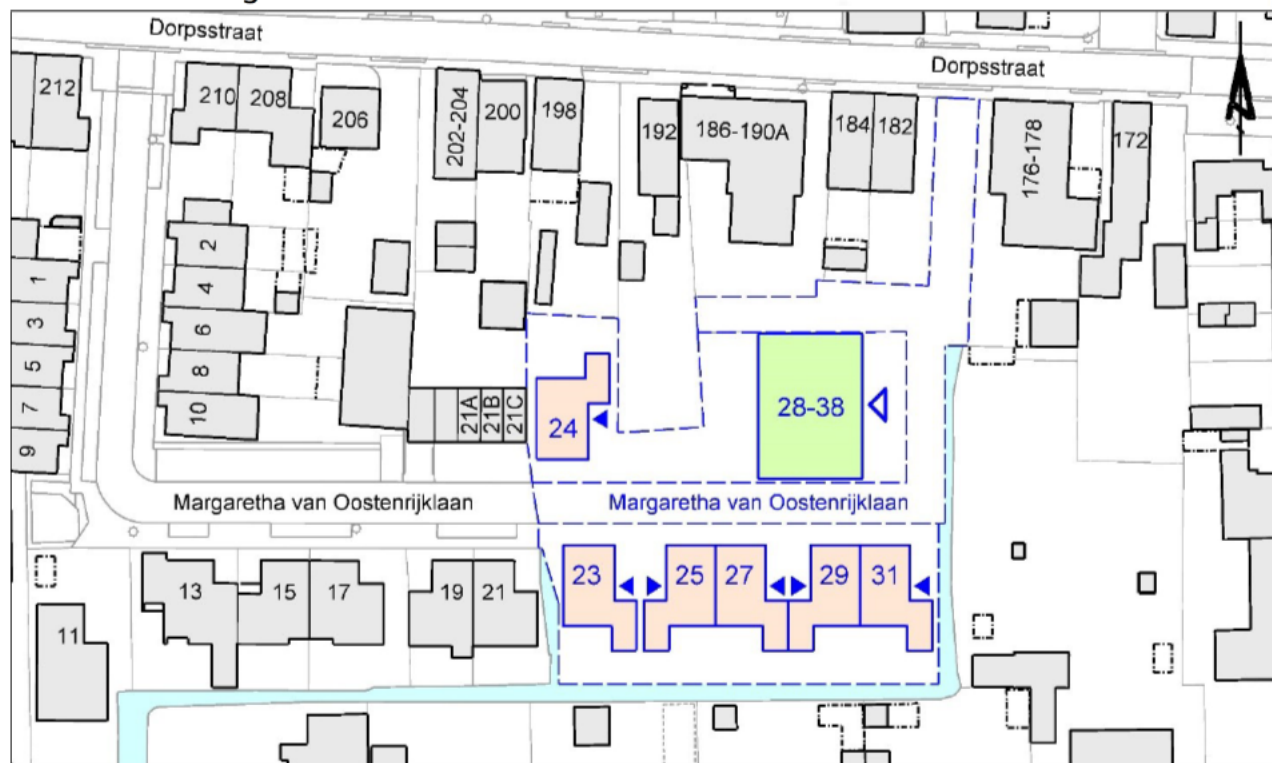
**Bijlage 1      Adresoverzicht****Nieuwe situatie**

| Woonplaats       | Naam straat                   | Nummering | Gebruiksdoel | Ligging/ etage |
|------------------|-------------------------------|-----------|--------------|----------------|
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 23        | Wonen        | B.G.           |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 25        | Wonen        | B.G.           |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 27        | Wonen        | B.G.           |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 29        | Wonen        | B.G.           |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 31        | Wonen        | B.G.           |

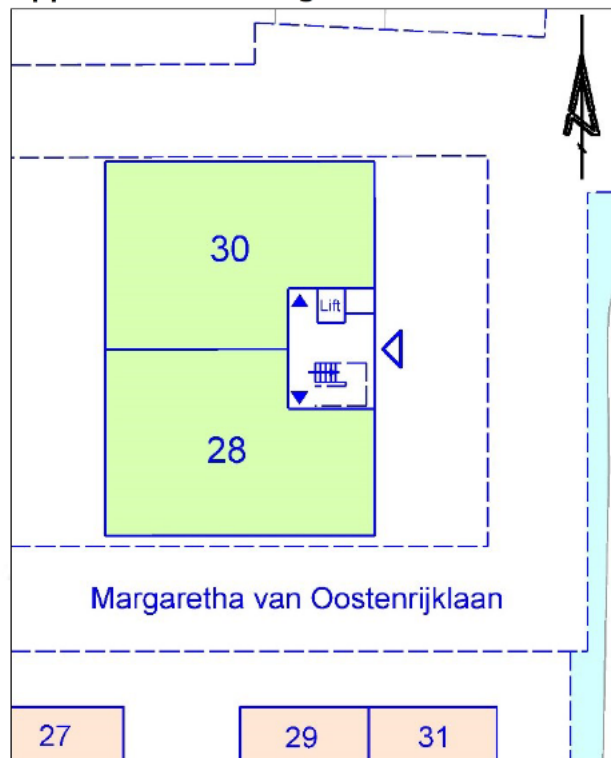
| Woonplaats       | Naam straat                   | Nummering | Gebruiksdoel | Ligging/ etage |
|------------------|-------------------------------|-----------|--------------|----------------|
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 24        | Wonen        | B.G.           |

| Woonplaats       | Naam straat                   | Nummering | Gebruiksdoel | Ligging/ etage |
|------------------|-------------------------------|-----------|--------------|----------------|
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 28        | Wonen        | B.G.           |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 30        | Wonen        | B.G.           |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 32        | Wonen        | 1e             |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 34        | Wonen        | 1e             |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 36        | Wonen        | 2e             |
| Hazerswoude-Dorp | Margaretha van Oostenrijklaan | 38        | Wonen        | 2e             |

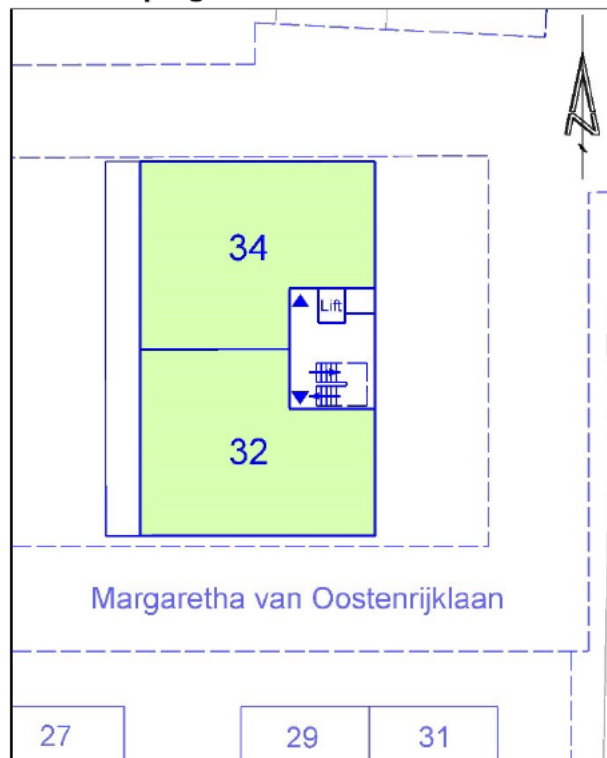
## Bijlage 2 Situatietekeningen Overzicht woningen



### Appartementen – Begane Grond



### 1<sup>e</sup> Verdieping

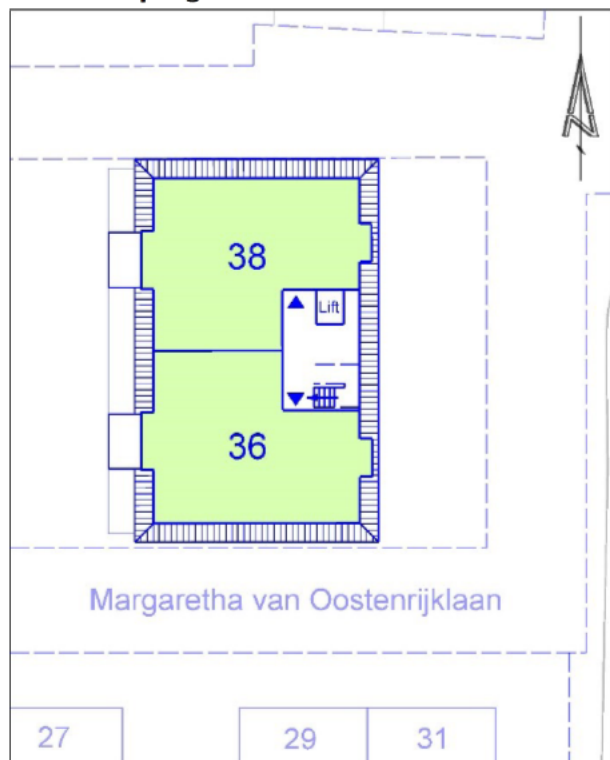


Adresbesluit  
3588275

Datum  
2 mei 2025

Pagina  
5

## 2<sup>e</sup> Verdieping



## Bijlage 3 Toegepaste regels en wetten

### Heeft u nog vragen over dit besluit?

Dan kunt u contact opnemen met mij. Dat kan telefonisch via [REDACTED] of via e-mailadres [REDACTED]@alphenaandenrijn.nl.

### Bent u het niet eens met dit besluit?

U kunt dan op basis van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van verzending van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Dit kan per post of digitaal. Om digitaal aan te leveren heeft u een elektronische handtekening nodig (DigiD).

In deze brief zet u:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit, waar u bezwaar tegen maakt;
- waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- uw handtekening.

### Digitaal sturen:

1. Ga naar [www.alphenaandenrijn.nl](http://www.alphenaandenrijn.nl)
2. Klik op 'Alle contactmogelijkheden' en kies voor Bezwaar en Klachten.

### Per post sturen:

Gemeente Alphen aan den Rijn  
postbus 13  
2400 AA Alphen aan den Rijn

### Waar is dit besluit op gebaseerd?

Iedere gemeente heeft de opdracht gekregen adressen uit te geven aan alle adresseerbare objecten binnen de gemeente.

Deze taak en bevoegdheid staan beschreven in:

- Artikel 6 van de Wet BAG
- Artikel 108, eerste lid van de Gemeentewet
- Artikel 147 van de Gemeentewet
- Verordening Naamgeving en Nummering 2020 Alphen aan den Rijn.

Op grond van deze bevoegdheid hebben wij dit besluit genomen.

### Beperkingen

Aan dit besluit zijn geen andere rechten te ontleen dan het voeren van het toegekende adres.

*Op grond van de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) melden wij u dat uw persoonsgegevens uitsluitend worden gebruikt voor het doel waartoe deze zijn verkregen.*