



Besluitformulier

Team Beleidsadviseurs en ondersteuning Ruimte

Zaaknummer : 3110441 Datum : 29 maart 2023	Opsteller : W.P. Kaandorp
Onderwerp: Aanvraag omgevingsvergunning permanent vier hoog stapelen containers Alpherium, Boskoopseweg 14, Alphen aan den Rijn	
Besluit: 1. De gemeenteraad voor te stellen om een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het afwijken van het bestemmingsplan 'Steekterpoort 1', in het kader van onderhavige omgevingsvergunningsprocedure (ex artikelen 2.27 en 3.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht); 2. de zienswijze ontvankelijk te verklaren; 3. de zienswijze ongegrond te verklaren overeenkomstig bijgevoegde de Nota van beantwoording zienswijzen; 4. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn (artikelen 6.12 Wro en 6.2.1 Bro); 5. De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken voor het permanent vier hoog stapelen van containers, Boskoopseweg 14 te Alphen aan den Rijn, onder toepassing van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 3° Wabo, te verlenen na afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in beslispoint 1.	

Publiekssamenvatting

Combined Cargo Terminals B.V. heeft op 22 februari 2022 een omgevingsvergunning ingediend voor het permanent vier hoog stapelen van containers op het volledige bedrijventerrein van het Alpherium, nadat gedurende een proefperiode is aangetoond dat het Alpherium kan voldoen aan de geluidvoorschriften uit het Activiteitenbesluit. In het kader van de te voeren uitgebreide voorbereidingsprocedure heeft de gemeenteraad een ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgegeven, waarna het ontwerpbesluit vanaf 2 februari 2023 tot en met woensdag 15 maart 2023 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen.

Gedurende de termijn van tervisielegging is één zienswijze ingediend. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om, na de afweging van de diverse belangen die spelen bij dit plan, de ingediende zienswijze ongegrond te verklaren en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hiertoe is de raad verzocht om een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven, waarna de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Inleiding

Zie raadsvoorstel met zaaknummer 3110441.