

## Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

### Behorende bij omgevingsvergunning V2021/066, Katjesweg 6 in Hazerswoude-Dorp

#### 1 Aanleiding

Voor de locatie Katjesweg 6 in Hazerswoude-Dorp wordt een omgevingsvergunning afgegeven voor de realisatie van een ouderencluster. Dit houdt in dat er woningen worden gebouwd. De woningen liggen in de geluidszone van de Gemeneweg (N209). Gebleken is dat niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawai kan worden voldaan, maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB. Daarom worden hogere geluidwaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder.

#### 2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor de locatie gelegen aan de Katjesweg 6 in Hazerswoude-Dorp de volgende hogere waarden vast te stellen:

| Bestemming                |        | Geluidsbron      | Hogere waarden<br>[dB] |
|---------------------------|--------|------------------|------------------------|
| Omschrijving              | Aantal |                  |                        |
| Woning van ouderencluster | 5      | Gemeneweg (N209) | 52                     |

Er zijn er geen voorwaarden verbonden aan dit besluit hogere waarden.

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit ontwerpbesluit:

- het door SPA-WNP opgestelde akoestisch rapport kenmerk 22000444.R01 d.d. 30 september 2020.

#### 3 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van de omgevingsvergunning V2021/066 in verband met een strijdig planologisch gebruik op grond van art 2.12 lid 1, onder a, onder 3° Wabo.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft tegelijkertijd met de omgevingsvergunning ter inzage gelegen. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

## 4 Rechtsbescherming

### Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

### Voorlopige voorziening

Heeft u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

## 5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland van 18 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Alphen aan den Rijn op 5 maart 2019.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en bedraagt 53 dB. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van

de Wet geluidhinder. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wet geluidhinder. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaardere belaste woningen (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

## **6 Overwegingen**

De omgeving is te kenmerken als een buitenstedelijk gebied. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van de weg waarvoor de hogere waarde wordt verleend.

### **Toetsing Wet geluidhinder**

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai van 48 dB met 4 dB wordt overschreden. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt echter niet overschreden.

### Maatregelen

Om na te gaan of maatregelen kunnen worden getroffen is het door het IPO opgestelde doelmatigheidscriterium voor maatregelen langs provinciale wegen gebruikt. Dit criterium is door de provincie Zuid-Holland in haar Actieplan geluid 2018-2023 overgenomen. Maatregelen zijn doelmatig als de kosten van de maatregelen lager zijn dan een met het criterium vastgesteld budget. Wanneer een maatregel niet (financieel) doelmatig is wordt dit gezien als een financieel bezwaar tegen de maatregel.

Bij het gebruiken van het doelmatigheidscriterium moeten eerst de geluidsbelastingen bij woningen worden bepaald zonder dat maatregelen zijn getroffen. Op basis van deze geluidsbelastingen en de aantallen blootgestelde woningen wordt een budget voor de te treffen maatregelen bepaald. Het criterium bevat eveneens een opgave van de kosten van maatregelen.

Het budget voor één woning met een geluidsbelasting van 52 dB bedraagt € 11.400,-, voor de 5 woningen is het totaalbudget € 57.000,-.

### **Bronmaatregelen**

Verlaging van de maximumsnelheid of het terugbrengen van de verkeersintensiteit is niet mogelijk voor deze doorgaande weg.

Volgens het doelmatigheidscriterium is het niet (financieel) doelmatig om een stillere wegverharding te plaatsen. Het actieplan noemt het plaatsen van dunne deklagen A, maar stelt ook de voorwaarde dat minimaal 500 meter van een weg moet worden behandeld. De kosten van deze maatregel zijn dan € 420.000,- en liggen ver boven het beschikbare budget.

### **Schermb**

Volgens het akoestisch rapport is een scherm nodig met een lengte van 330 meter en een hoogte van 1,5 m. De kosten van dit scherm zijn € 247.500,- en liggen ver boven het beschikbare budget.

Hiermee is voldoende aannemelijk gemaakt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren stuiten op bezwaren van doelmatigheid en financiële en verkeerskundige aard.

### Cumulatie

Er zijn geen wegen of andere geluidsbronnen die volgens de Wet geluidhinder hoeven te worden beschouwd. De geluidsbelasting vanwege de Katjesweg waarop een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt bedraagt hoogstens 20 dB en ligt hiermee ver onder de geluidsbelasting van de weg waarvoor de hogere waarde wordt verleend. Cumulatie hoeft niet verder te worden beschouwd.

### **Toetsing beleidsregel**

In de beleidsregel zijn voorwaarden opgenomen bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaaï. De woning dient dan te worden gerealiseerd met een geluidsluwe gevel en een geluidsluwe buitenruimte. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden. Er gelden geen aanvullende voorwaarden vanuit de beleidsregel.

## **7 Kadastrale registratie**

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie van het perceel is weergegeven in de figuur in bijlage 1.

Het te registreren kadastrale perceel is:

| Gemeente    | Sectie | Perceelnummer |
|-------------|--------|---------------|
| Hazerswoude | I      | 93            |

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,  
namens dezen,  
C. van Houtum,  
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

*Dit document is digitaal vastgesteld.*

## Bijlage 1 Locatie

