

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer 4442293

Aanvraagnaam Zonnepark N11

Uw referentiecode -

Ingediend op 27-05-2019

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving
In verband met voorgenomen bouw en gebruik van een grondgebonden zonnepark ten westen van Alphen aan den Rijn, met een bruto omvang van circa 9 ha, is voorliggende omgevingsvergunningaanvraag voor 'bouwen' en 'afwijken bestemmingsplan' voorbereid en ingediend.

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Persoonsgegevens openbaar maken Ja

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen
- Ruimtelijke onderbouwing
- Landschappelijk inpassingsplan
- Ecologisch onderzoeksrapport
- Situatietekening
- Profieltekening
- Machtigingsformulier
- Voorbeeld omvormer
- Voorbeeld inkoopstation
- Voorbeeld hekwerk
Zie begeleidende brief voor toelichting

Bijlagen n.v.t. of al bekend nvt

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Alphen aan den Rijn

Bezoekadres: Stadhuisplein 1

Postadres: Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn

Telefoonnummer: 140172

Faxnummer: 0172-465710

E-mailadres: gemeente@alphenaanrijn.nl

Website: www.alphenaandenrijn.nl
Contactpersoon: Publieksdienstverlening
Bereikbaar op: zie website gemeente

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

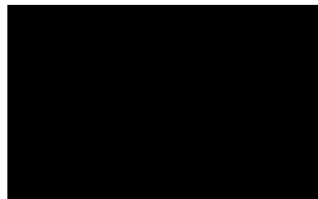
Kosten

Formulierversie
2019.01

Aanvrager bedrijf

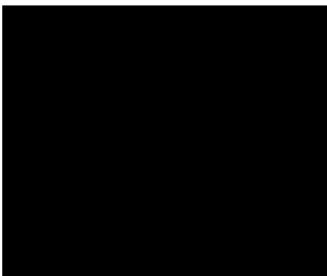
1 Bedrijf

KvK-nummer
Vestigingsnummer
Statutaire naam
Handelsnaam



2 Contactpersoon

Geslacht
Voorletters
Voorvoegsels
Achternaam
Functie



3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode
Huisnummer
Huisletter
Huisnummertoevoeging
Straatnaam
Woonplaats



4 Correspondentieadres

Adres



5 Contactgegevens

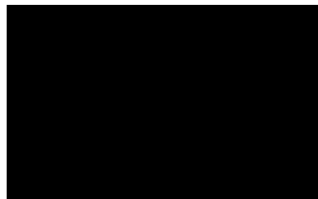
Telefoonnummer
Faxnummer
E-mailadres



Gemachtigde bedrijf

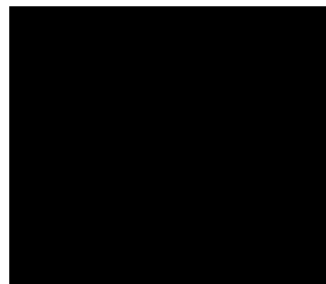
1 Bedrijf

KvK-nummer
Vestigingsnummer
Statutaire naam
Handelsnaam



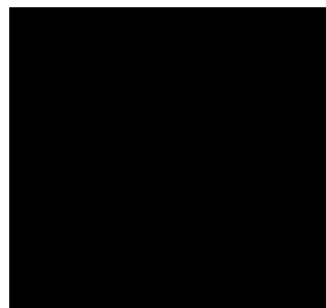
2 Contactpersoon

Geslacht
Voorletters
Voorvoegsels
Achternaam
Functie



3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode
Huisnummer
Huisletter
Huisnummertoevoeging
Straatnaam
Woonplaats



4 Correspondentieadres

Adres



5 Contactgegevens

Telefoonnummer
Faxnummer
E-mailadres



6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Alphen aan den Rijn
Kadastrale gemeente	Hazerswoude
Kadastrale sectie	I
Kadastraal perceelnummer	473
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Betrokken percelen zijn: - HZW I 473 - HZW I 469 - HZW I 465

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☒ Anders
Uw belang bij deze aanvraag	■■■■■■■■■■ is initiatiefnemer voor de aanleg van het zonnepark. De percelen Hazerswoude I 473, Hazerswoude I 469 en Hazerswoude I 465 zullen van de eigenaar gehuurd worden middels een opstalrecht voor een periode van 25 jaar.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Zie bijlagen voor details met betrekking tot de ligging van het projectgebied
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwwerk geen gebouw zijnde bestaat uit een constructie met zonnepanelen ten behoeve van de duurzame productie van elektriciteit. De bouwhoogte bedraagt ten hoogste 2,00 m boven maaiveld.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

65000

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

In de huidige situatie hebben de gronden een agrarische
functie

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

Duurzame energieopwekking

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlage

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op grond van het vigerende bestemmingsplan is de bouw en het gebruik van een zonnestroominstallatie met pv panelen binnen het projectgebied niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

In de huidige situatie is sprake van agrarisch gebruik

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik bestaat uit de inrichting van het gebied voor grootschalige productie van stroom met behulp van pv panelen die in een zuidopstelling worden gebouwd.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Vanuit het oogpunt van beeldkwaliteit wordt een landschappelijk ontwerp opgesteld. De gevolgen voor de ruimtelijke ordening worden beschreven en getoetst in de Ruimtelijke Onderbouwing die evenals het landschapsplan als bijlage bij de aanvraag wordt gevoegd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Situatietekening_N11	Alphen Situatietekening Vergunning.pdf	Anders	2019-05-27	In behandeling
Brief omgevingsvergunning N11	190527 Brief Omgevingsvergunning [REDACTED] Alphen aan den Rijn.pdf	Anders	2019-05-27	In behandeling

Formulierversie
2019.01

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?