



HOGERVORST TABBEN

Hogervorst - Tabben b.v.
Kanaalweg 8d
2678 LX De Lier
Tel. (0174) 28 01 94
Fax (0174) 52 08 10
info@hogervorsttabben.nl
www.hogervorsttabben.nl

Alphen aan den Rijn

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van Alphen aan den Rijn
met kenmerk: V2018/362
Datum: 2-2-2021

3693517_1529066402258_offerte_bouwklus

14 mei 2018

Telefoon : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

Offerte nummer: 18.067.B

Geachte heer [REDACTED],

Onder dankzegging voor uw aanvraag, hebben wij het genoegen u een vrijblijvende offerte aan te bieden voor het leveren en monteren van een gebruikte kas, **met nieuwe materialen**, zoals in deze aanbieding is omschreven:

“De te gebruiken nieuwe materialen in deze aanbieding zijn:”

- **Betonpalen**
- **Witte PVC gevel afdekstrippen**
- **Luchtmotoren**
- **Aluminium schuifdeuren**
- **Overheaddeuren**
- **Goot-nok-goot draden**
- **PVC afvoer buizen**
- **Bouten, moeren en verdere bevestigingsmaterialen**



Op al onze offertes, op alle opdrachten aan ons en op alle met ons gesloten overeenkomsten zijn toepasselijk de METAALUNIEVOORWAARDEN, gedeponeerd ter Griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zoals deze luiden volgens de laatstelijke aldaar neergelegde tekst.





1. UITGANGSPUNTEN

Afmetingen kas/ teeltruimte:

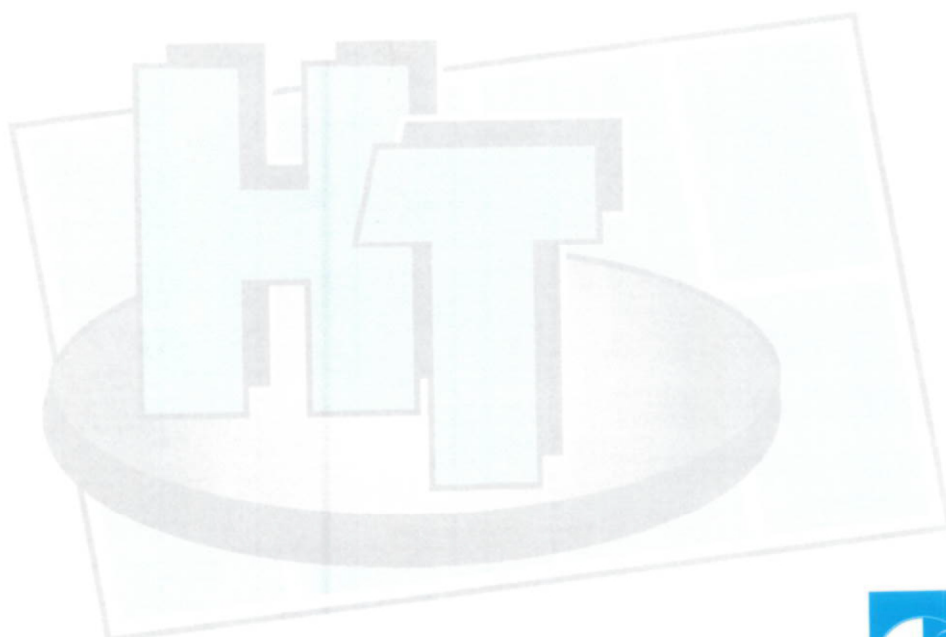
Breedte	: 11 tralie's van 12,80 m.	= 140,80 m.
Lengte	: 1 eindvak van 4,70 m. + 9 vakken van 4,50 m. + 1 eindvak van 4,70 m.	= 49,90 m.
Breedte	: 1 tralie van 9,60 m.	= 9,60 m.
Lengte	: 1 eindvak van 4,70 m. + 2 vakken van 4,50 m. + 1 eindvak van 4,70 m.	= 18,40 m.
Kapmaat	: 3,20 m.	
Vakmaat	: 4,50 m.	
Oppervlakte	: 7.202,56 m ² .	

Kolomhoogte:

De kas wordt uitgevoerd met een kolomhoogte van **4,00 m.** gemeten van de onderzijde van de goot tot de bovenzijde van de fundatie.

De kas wordt uitgevoerd met 2 afdelingen luchtmechaniek.

De kas wordt vrijstaand gebouwd.





2. FUNDERING

Om de bouw van de kas zo soepel mogelijk te laten verlopen dient de bouwplaats bij aanvang van de funderingswerkzaamheden voldoende vlak en zowel boven- en ondergronds vrij van obstakels beschikbaar gesteld te worden.

Het terrein dient in de breedterichting van de kas waterpas beschikbaar gesteld te worden.

Ten behoeve van de afvoer van het hemelwater adviseren wij het terrein in de gootrichting met voldoende schot beschikbaar te stellen. Wij adviseren het schot uit te voeren met 10 mm., per vak van 4,50 m..

Heiwerkzaamheden

Inclusief in aanbieding, berekent met de volgende materialen:

- heipalen P/11 ; met een lengte van 9,00 m.

Het e.e.a. inclusief uitzetwerk t.b.v. heiwerkzaamheden.

Indien de heipalen langer/ anders worden dan hierboven omschreven, als dit blijkt uit het sondatierapport wat de opdrachtgever verzorgt, zullen hiervoor de meerkosten bij u in rekening worden gebracht.

Wij leveren en heien extra 100 stuks heipalen P/11, t.b.v. de betonvloer in de schuur en waterruimte.

Randfundering

Onder alle kop- en zijgevels wordt een randfunderatie van gietbeton, betonkwaliteit B25, gestort.

Uitvoering randfunderatie:

- hoogte 30 cm., breedte 25 cm.

De verankering van de randfunderatie aan het aanwezige heiwerk vindt plaats door de korbewapening te vlechten aan de stekeinden van de betonoplengers.

Korbewapening: Boven : 3 staven $\varnothing$ 10 mm.
 Midden: 2 staven $\varnothing$ 8 mm.
 Onder : 3 staven $\varnothing$ 10 mm.

Indien de randfunderatie hoger wordt gestort dan hierboven omschreven, zullen hiervoor de meerkosten bij u in rekening worden gebracht.

Betonpalen

Deze betonpalen zijn voorzien van een ingestorte verankering, voor de bevestiging van de kolommen.

Uitvoering ter plaatse van de standaard kolommen:

- betonpalen 12x12x100 cm.
- boorgaten $\varnothing$ 50 cm.; diepte 50 cm..



Uitvoering ter plaatse van de kolommen bij de schoren:

- betonpalen 12x12x100 cm.
- boorgaten Ø 50 cm.; diepte 80 cm..

Afschot

Het af te voeren hemel- en condenswater van de kas wordt naar 1 zijde van de kas afgevoerd.

Deze offerte is **inclusief** betonlevering en **exclusief** grondwerk.

Opmerking: De lengte van de paal is onder voorbehoud omdat er nog geen sonderingsrapport gemaakt is.



3. STAALCONSTRUCTIE

Staalconstructie voldoet volgens NEN 3859 3^e druk en de nieuwste Casta versie.
De tralie's voldoen voor 7 kg / m² aan technische installatiedruk.

Omschrijving staalconstructie:

Spanten	: lengte h.o.h. 12,80 m.	nieuw
Spanthoogte	: 550 mm.	
Spantverlaging	: 150 mm.	
Boven- en onderligger	: kokerprofiel 80x 50x 2,5 mm..	
Binnen kolommen	: kokerprofiel 100x 80x 2,5 mm..	
Zijgevel kolommen	: kokerprofiel 100x 80x 2,5 mm..	
Tussen zijgevelkolommen	: kokerprofiel 100x 50x 2,5 mm..	
Kopgevelkolommen	: kokerprofiel 120x 80x 3,0 mm..	

Omschrijving schoren:

Binnenvak kruisschoren	: massief ø 10 mm., 2 stellen per gootlengte.
Drukbalk onder	: kokerprofiel 100 x 50 x 3,0 mm..
Drukbalk boven	: kokerprofiel 40 x 45 x 2,5 mm..
Zijgevelvak kruisschoren	: massief ø 10 mm., 1 + 2 stellen per gootlengte.
Kopgevelvak kruisschoren	: massief ø 10 mm., 1 + 2 stellen per kopgevel.



Windverband schoren : buisprofiel $\varnothing$ 8 mm., 2 rijen.
Spanwartel : M10 met contra moer DIN 1480 en dichtgelaste ogen.

Omschrijving gordingen:

Zijgevelgordingen : U-profiel 40x 80x 40 mm., 2 per vak.
Kopgevelgordingen : U-profiel 40x 80x 40 mm., 2 per kap.

Omschrijving draadbogen:

80 stuks draadbogen, gedraaide draad met een dikte van $\varnothing$ 10 mm..
H.a.h. is $\pm$ 3.100/3.200 mm..
Inclusief bevestigings materiaal voor montage aan de kopgevelkolom.

4. GOTEN

De kas wordt uitgevoerd met een verzinkte AP-goot, 17,5 cm. breed.
De goten zijn behandeld, met aan de waterloopzijde een **nieuwe** zwarte goten coating.

De goten zijn voorzien van een doorzetting en worden hierdoor onderling gekoppeld, t.b.v. de koppelingen wordt voldoende witte koppelingskit meegeleverd.
Het af te voeren hemel- en condenswater van de kas wordt naar 1 zijde van de kas afgevoerd.
Om het condenswater gescheiden van het hemelwater op te vangen wordt een aluminium condensgoot meegeleverd.

5. WATERAFVOER

Hemelwaterafvoer:

Het af te voeren hemelwater wordt naar 1 zijde van de kas afgevoerd.
Het af te voeren hemelwater wordt buiten de kas opgevangen m.b.v. afvoerbakken.

Het hemelwater wordt via PVC buizen boven centraal afgevoerd en met enkele PVC valpijpen tot aan bovenzijde maaiveld gebracht.

Condenswaterafvoer:

Het condenswater wordt gescheiden van het hemelwater opgevangen d.m.v. het monteren van een aluminium condensgoot onder de stalen goot.
D.m.v. een condensafvoerslang wordt de condens naar beneden afgevoerd tot aan bovenzijde maaiveld.

Een verdere afvoer is niet opgenomen in deze offerte.



6. ALUMINIUM DEK

Wij monteren een aluminium **stormvast** dek.

Het dek is uitgevoerd met koker dekroeden voor een glasmaat van 1.650 x 1.122 mm..
Over de gehele buitenkap worden de dekroeden h.o.h. om de 560 mm. gemonteerd, aan weerszijde van de nok.

Op de kopvakken van de kas worden de dekroeden h.o.h. om de 560 mm. gemonteerd, aan weerszijde van de nok over een lengte van $\pm 5,00$ m.

Per vak van 3,20 x 4,50 m. monteren wij een 2-ruits luchtraam van 2x 1.122 mm., breed en 825 mm., diep.

De luchtramen worden om en om gemonteerd.

De luchtramen worden op de nok geborgd, om zo het verschuiven van het luchtraam in de nokrichting tegen te gaan.

In de buitenkap, boven iedere tralie, wordt een goot-nok-gootverbinding gemonteerd.
In de kopvakken wordt een dubbele goot-nok-gootverbinding gemonteerd.

7. ALUMINIUM GEVELS

Wij leveren en monteren aluminium gevels afgestript met **nieuwe** witte PVC strippen.

De gevelprofielen worden vastgeboord aan de gording.

In verband met de hogere windbelasting die op de hoeken van de kas geldt, worden op deze plaatsen over een lengte van $\pm 4,50$ m. extra gevelroeden gemonteerd.

Aantal kopgevelkappen	:	94 stuks à 3,20 m.
Aantal zijgevelvakken	:	22 stuks à 4,50 m.
Aantal tussengevel zijvakken	:	22 stuks à 4,50 m.



8. BEGLAZING

Het dek wordt enkel beglaasd met blank float glas van 1.650 x 1.122 mm., met een dikte van ca. 4 mm..

De gevels worden enkel beglaasd met blank float glas van ca. 4 mm. dik, tot gording hoogte.

De gevelruiten worden gestapeld met aluminium stapelprofielen. D.m.v. stapelpennetjes, zittende tussen het neusje van de roede, blijven de gestapelde ruiten onafhankelijk van elkaar zitten.

9. DE LUCHTING

De kas is verdeeld in 2 groepen met voor- en tegenlucht.

Luchtingssysteem:

Het luchtingssysteem is **railmechaniek**

Op de tralieliggers worden per kap van 3,20 m., 2 stuks aluminium klemrail consoles met kunststof rollen gemonteerd.

De sendzimir verzinkte trek/duwpijpen Ø 27 mm., schuiven door deze klemrail consoles.

De onderregel van het luchtraam wordt met aluminium opdruckers verbonden met de trek/duwpijpen.

De opdrukstangen worden gemonteerd d.m.v. een aluminium buisklem op een sendzimir verzinkte buis Ø 27 mm., met origineel getrompt uiteinde.



**Aandrijving:**

De aandrijving wordt uitgevoerd met:

- totaal 20 stuks tandheugelunits, Type Ridder/de Gier.
- totaal 4 stuks luchttingsmotoren, Type Ridder/de Gier.

- Nieuw-**- Nieuw-**

De aandrijving van de motoren naar de tandheugels wordt uitgevoerd met verzinkte assen in lagerplaten.

Het mechaniek wordt geleverd en gemonteerd exclusief schakelkasten, elektrische aansluiting en bekabeling. Het afstellen van het mechaniek dient in uw opdracht te worden uitgevoerd door uw elektrotechnisch installateur.
Hogervorst-Tabben b.v. kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.

10. DEUREN**- Compleet Nieuw -**

Wij leveren en monteren:

- ⇒ 1 stuks **nieuwe** overheaddeur, automatisch bediend, exclusief lichtsectie, in een door opdrachtgever door te geven standaard kleur, met afm.: 4,00 m. breed en 3,70 m. hoog.
- ⇒ 3 stuks aluminium bovenrollende schuifdeuren van ± 3,80 m. breed en ± 3,80 m. hoog.
- ⇒ 2 stuks aluminium bovenrollende schuifdeuren van ± 1,50 m. breed en ± 2,50 m. hoog.

De deuren worden compleet met een frame gemonteerd, inclusief deurslot.
De 3 grote deuren worden uit 2 delen op het bouwadres geleverd en hier wordt er 1 deur van gemaakt, dit doordat het transporteren van de deuren anders niet mogelijk is.

11. BEVESTIGINGSMATERIALEN

De gevelroeden en de opdrukkers worden met RVS bouten en moeren bevestigd. Alle overige verbindingen worden met verzinkte bouten en moeren bevestigd, kwaliteit 8.8.

12. PRIJS

De gebruikte kas, met **nieuwe materialen**, zoals hierboven omschreven compleet geleverd, gebouwd en beglaasd:

De prijs voor ± 7.202,56 m². kas à € per m² = € Excl. B.T.W.



13. BOUWTIJD

Juli/ augustus 2018.

14. BETALINGSVOORWAARDEN

Nader te bepalen.

15. LEVERINGS- EN BOUWVOORWAARDEN

Op al onze aanbiedingen, werkzaamheden, leveringen, aannemingen, onderaannemingen en diensten zijn uitsluitend van toepassing onze algemene voorwaarden, verkoop- en leveringscondities, zoals gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel. Genoemde voorwaarden worden u op aanvraag toegezonden.

Al het bouwafval en verpakkingsmaterialen worden door ons opgeruimd en gedeponeerd in de door ons beschikbaar gestelde container(s).

Alle overgebleven kasmaterialen blijven eigendom van Hogervorst-Tabben b.v. en zullen door ons worden opgehaald na de bouw.

Alle materialen worden franco op de bouwplaats geleverd.

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor het aanwezig zijn van alle noodzakelijke vergunningen.

De bouwplaats dient bereikbaar te zijn voor vrachtauto's, bouwkraan, betonmixer enz.

De opdrachtgever is behulpzaam bij het lossen der vrachtwagens.

Vanaf het allereerste begin van levering dient de opdrachtgever zelf zijn kas te verzekeren, tegen alle schade.

Bij eventuele vorst dient het werk en/of de materialen door de opdrachtgever te worden afgedekt. Niet in de prijs opgenomen zijn alle materialen niet met name in deze offerte genoemd.

Eventuele onvoorzienbare prijsstijgingen en werkzaamheden zijn wij verplicht na overleg door te berekenen aan de opdrachtgever.

Voor een correcte uitvoering van onze werkzaamheden gaan wij uit van een werkbare structuur van de ondergrond. Wanneer de bedoelde ondergrond niet voldoet (te nat, bagger, gesteente etc.), dan zullen de maatregelen die nodig zijn om onze werkzaamheden naar behoren uit te voeren aan u worden door berekend. Dit kan betrekking hebben op rijplaten, inhuren machines, schutten en evt. gebruik van een betonpomp naar aanleiding van dit probleem.



Verder gaan wij met betrekking tot de genoemde werkzaamheden er vanuit dat voor aanvang van de werkzaamheden:

- water en elektra (220V en 380V) aanwezig is.
- de gehele bouwplaats + aangrenzende opslagplaatsen vrij van obstakels is.
- voorts stellen wij dat, het gehele bouwterrein en de aangrenzende opslagplaatsen ten alle tijden, voor zowel onze medewerkers als met onze machines, goed begaanbaar/berijdbaar en acceptabel moet zijn. (dit eventueel in overleg met de arbeidsinspectie).
- alle overige bijkomende werkzaamheden aan u vooraf worden gemeld en op urenbasis zullen worden doorgefactureerd naar u.

Wij danken u voor uw aanvraag en zien uw opdracht met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,
HOGERVORST - TABBEN B.V.

