

Uitkomst intaketafel



gemeente
Zoeterwoude

Ter beoordeling aan portefeuillehouders	Portefeuillehouder Ruimtelijke Ontwikkeling	
	Domeindirecteur Ruimtelijke Ontwikkeling	

Registratiekenmerken

Datum toets: 27 augustus 2024

Registratienummer gemeente: Z24-036263

Projectkenmerken

Adres/locatie: Omgeving Rijndijk

Werkzaamheden/Projectomschrijving: Toegangsweg elektriciteitsstation Hazerswoude-Rijndijk

1. Samenvatting uitkomst intaketafel

De gemeente wil meewerken aan een project op deze plek, mits initiatiefnemer goed rekening houdt met de gegeven adviezen. Ook is participatie noodzakelijk volgens het Handvat voor Participatie Zoeterwoude (zie bijlage).

In hoofdstuk 2 en 3 vindt u de plantoets en de adviezen per vakgebied.

2. Plantoets

Het plan is getoetst aan de hand van het omgevingsplan van Zoeterwoude (voorheen bestemmingsplan). Hieronder de punten die strijdig zijn:

Overzicht van alle strijdigheden met het omgevingsplan 'Barrepolder 2011'

Artikelnummer	Strijdigheid
3.1.	Een gebruik van de gronden met de bestemming 'Agrarisch' t.b.v. een toegangsweg en verkeer is in strijd met de gebruiksvoorschriften van de gronden.
NOTE Er geldt een aanlegverbod vanwege: - de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2'; - de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering, toestemming Hoogheemraadschap van Rijnland is benodigd; - de dubbelbestemming 'Leiding', toestemming leidingbeheerder is benodigd. Er is gezien voorgaande een omgevingsvergunning werk en werkzaamheden benodigd. Een archeologisch onderzoek dient te worden uitgevoerd.	

3. Overzicht adviezen per vakgebied

Hieronder staan per vakgebied de adviezen.

3.1 Advies Hoogheemraadschap van Rijnland

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is wenselijk. Er zijn oplosbare bezwaren tegen het plan. Hierna volgt daarover de beoordeling

Beoordelingen:

Er zijn oplosbare bezwaren tegen het plan. Het verzoek aan de initiatiefnemer om vooroverleg te hebben met Hoogheemraadschap van Rijnland om het plan af te stemmen zodat de waterhuishoudkundige belangen voldoende zijn geborgd. Hierna volgt daarover de beoordeling.

Toegangsweg regionale waterkering

De nieuwe toegangsweg kruist twee regionale waterkeringen. In de bestaande situatie ligt er al een brug, de vraag is of deze brug er blijft of dat er een nieuwe brug wordt aangelegd. Een eventuele nieuwe brug dient buiten het profiel van vrije ruimte te worden gesitueerd. Kaart 10 legger regionale waterkeringen via link:

<https://rijnland.maps.arcgis.com/apps/MinimalGallery/index.html?appid=24180ed35ccf40a7829334b391816442>

Daarnaast dient er minimaal een brughoogte van 1 m te worden aangehouden ten opzichte van het zomerpeil NAP-0,62 m.

Toename verharding

Uit de tekening blijkt dat er door de bouw van het elektriciteit station en aanleg van de toegangsweg sprake is van toename van verhard oppervlak. Voor de toename van verhard oppervlak geldt een watercompensatie-eis van 15%. De watercompensatie dient te worden gerealiseerd binnen hetzelfde peilvak in polder Groenendijk. Wanneer er sprake is van meer dan 5000 m² toename verhard oppervlak zijn tevens de klimaatregels van toepassing en geldt een 90 mm bergingseis.

<https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/klimaatbestendige-regels/>

Voor dempingen van oppervlaktewater geldt dat deze 1:1 dienen te worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilvak.

Voor tijdelijke toename verharding voor een periode van maximaal een jaar kan middels een maatwerkbesluit afgeweken worden van de watercompensatie-eis.

3.2 Advies Veiligheidsregio Hollands Midden (VRHM): fysieke veiligheid/hulpdiensten

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is niet nodig. Er is geen bezwaar tegen het plan.

Beoordeling:

In 2023 heeft reeds beoordeling van het bestemmingsplan plaats gevonden. Dit VRHM-advies was gericht aan gemeente Alphen aan den Rijn en gaat uit van een toegangsweg vanaf de Rijndijk en een toegangsweg vanaf gemeente Zoeterwoude/Heineken. Beide wegen zijn nodig voor de borging van een adequate hulpverlening. Met de voorliggende stukken voor de intaketafel wordt invulling gegeven aan de tweede toegangsroute.

Op 22 juli heeft er een overleg plaatsgevonden tussen VRHM, gemeente Zoeterwoude () en Qirion (). Ook hier lag de intentie op het planologische waarmaken van de route over het terrein van Heineken. De wegbreedte en gewichtsklasse voor hulpdiensten zijn ondergeschikt aan de transporteisen voor de netbeheerders met grote en zware transformatoren.

Met de voorliggende stukken voor de intaketafel wordt invulling gegeven aan de toegangsweg voor hulpdiensten zoals eerder in het proces reeds is afgesproken. De aanzit bij de intaketafel heeft voor de VRHM geen meerwaarde aangezien reeds bekend is welke verwachtingen wij bij de tot stand koming hebben.

3.3 Advies Economische zaken

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is niet nodig. Er is geen bezwaar tegen het plan.

Beoordelingen:

Bij de definitieve vergunningaanvraag moet de aanvrager aantonen dat de afspraken met de grondeigenaar vastgelegd zijn

Op dit moment is bij de gemeente bekend dat de grondeigenaar, Heineken, er nog niet uit is met de belanghebbende partij, Liander.

3.4 Advies Projecten

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is wenselijk. Er zijn oplosbare bezwaren tegen het plan. Hierna volgt daarover de beoordeling.

Beoordelingen over omgevingsplannen:

Het duidelijk maken van de strijdigheid met het 'Omgevingsplan gemeente Zoeterwoude' is noodzakelijk

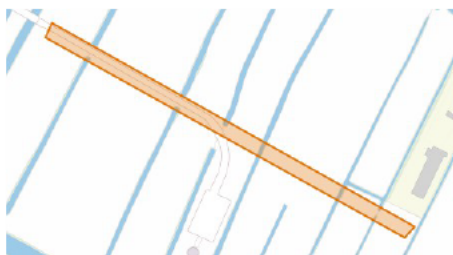
Bij de stukken ontbrak namelijk deze toetsing waardoor onduidelijk is of de gehele ontsluitingsweg in strijd met het bestemmingsplan 'Barrepolder 2011' is. Dit bestemmingplan maakt onderdeel uit van het 'Omgevingsplan gemeente Zoeterwoude'. Het toetsen van de volledige weg aan het omgevingsplan is nodig om een volledig beeld van de eventuele strijdigheden te krijgen.

De gemeente Alphen aan den Rijn gaat zorgen dat de ontsluitingsweg in het 'Omgevingsplan gemeente Alphen aan den Rijn' past

De gemeente Alphen aan den Rijn heeft namelijk aangegeven dat zij bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Elektriciteitsstation Hazerswoude-Rijndijk' de ontsluitingsweg als ambtshalve wijziging meenemen. Dit zodat een ontsluitingsweg op de enkelbestemming 'Groen' mogelijk is. Dit bestemmingplan maakt onderdeel uit van het 'Omgevingsplan gemeente Alphen aan den Rijn'.

Het duidelijk maken van de gebiedsafbakening waar de aanvraag over gaat is noodzakelijk

Het gebied van de aangegeven ontsluitingsweg is namelijk niet in alle stukken hetzelfde. De afbakening van het gebied kan ook stoppen tegen de gemeentegrens met Alphen aan den Rijn, omdat Alphen aan den Rijn de toegangsweg gaat toestaan in het nog vast te stellen bestemmingsplan. Informatie over de gehele ontsluitingsweg kan aanvrager verwerken in de onderbouwing bij de formele aanvraag, zodat wel duidelijk is waarom een bepaald gedeelte van de ontsluitingsweg buiten de gebiedsafbakening valt.



Figuur 1: Gebied zoals aangegeven in het aanvraagformulier van 22 april 2024.



Figuur 2: Gebied zoals aangegeven op een luchtfoto uit document van 5 juni 2024.

De gemeente Zoeterwoude moet voor het verlenen van een vergunning toetsen bij de gemeente Alphen aan den Rijn of de aansluiting van de weg goed gaat

Dit ter voorkoming van dat de weg op het grondgebied van Zoeterwoude niet goed aansluit op de weg op het grondgebied van Alphen aan den Rijn.

Beoordeling van de ruimtelijke kwaliteit van de ontsluitingsweg moet mogelijk zijn

Deze beoordeling is op basis van de ingediende stukken nu niet mogelijk. Het is namelijk niet duidelijk hoe de bestaande ontsluiting eruitziet en welke aanpassingen daaraan nodig zijn. Duidelijke foto's van de bestaande situatie en voor de bestaande en nieuwe situatie plattegronden, profielen en

detailtering zijn daarvoor noodzakelijk. Over de ruimtelijke kwaliteit van de ontsluitingsweg is advies van o.a. de dorpsbouwmeester noodzakelijk.

Beoordelingen op basis van de reactie van de projectleider van het 150/50kV-station vanuit Alphen aan den Rijn

De ontsluitingsweg is nodig voor een nieuw 150/50 kV-station

De gemeente Alphen aan den Rijn werkt aan een nieuw bestemmingsplan voor dit elektriciteitsstation. De ontsluitingsweg is belangrijk voor zowel de realisatie als het beheer van het elektriciteitsstation. Zonder deze weg kunnen de bouw en het gebruik van het station niet beginnen, wat de voortgang van het project ernstig zou vertragen. Dit station is nodig om netwerkproblemen te voorkomen, zoals congestie die de ontwikkeling van woningbouw en bedrijventerreinen zou kunnen belemmeren. Uitbreiding van het elektriciteitsnet is dus noodzakelijk om regionale ontwikkelingen mogelijk te maken. Zonder deze uitbreiding kunnen geplande projecten mogelijk niet doorgaan, wat ongewenst is voor de provincie, regiogemeenten en netwerkbedrijven.

De ontsluitingsweg naar het elektriciteitsstation loopt voorlopig via het terrein van Heineken

Dit is volgens de gemeente Alphen aan den Rijn de beste optie omdat er nog geen duidelijkheid is over een mogelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein in de Barrepolder. Het plan moet nu gebaseerd zijn op de huidige situatie, maar kan in de toekomst veranderen als het mogelijke bedrijventerrein er komt.

Aanpassing van de ontsluitingsweg in de toekomst is een mogelijkheid als er een bedrijventerrein in Barrepolder komt

Dit hangt af van de verdere planontwikkeling in de toekomst.

In een anterieure overeenkomst heeft Alphen aan den Rijn afspraken gemaakt over de ontsluiting

In de overeenkomst met de netwerkbedrijven zijn afspraken vastgelegd over de ontsluiting van het elektriciteitsstation. Dit geeft een juridische basis om het project nu voort te zetten, met de mogelijkheid om het later aan te passen.

De gemeente Alphen aan den Rijn verzoekt aan de gemeente Zoeterwoude mee te werken aan de aanleg van de ontsluitingsweg

De ontsluitingsweg loopt gedeeltelijk door het grondgebied van de gemeente Zoeterwoude. Daarom is het nodig dat Zoeterwoude instemt met de aanleg, bij voorkeur door het verlenen van de omgevingsvergunning. Dit moet volgens Alphen aan den Rijn zo snel mogelijk gebeuren om vertraging te voorkomen bij de bestemmingsplanprocedure voor het nieuwe 150/50 kV-station.

De netwerkbedrijven zijn gestart met de conceptaanvraag ter voorbereiding van de omgevingsvergunningaanvraag

Dit doen ze om tijd te winnen en het proces te versnellen bij de formele omgevingsvergunning-aanvraag. Het doel is dat de vaststelling van het bestemmingsplan waarschijnlijk op tijd kan gebeuren, in het vierde kwartaal van 2024.

Bij het doen van een omgevingsvergunningaanvraag moet de aanvrager zijn belang bij de aanvraag aantonen

Het is dus van groot belang dat de netwerkbedrijven en Heineken snel tot een overeenkomst komen over de aanleg van de ontsluitingsweg en deze overeenstemming aantonen bij een

omgevingsvergunningaanvraag. Alleen op deze manier kan de aanvrager zijn belang aantonen voor de aanvraag die hij doet. Eerder is het aanvragen van een omgevingsvergunning niet mogelijk.

Voor het vaststellen van het bestemmingsplan is de vergunning voor de ontsluitingsweg belangrijk
Het verlenen van de vergunning is namelijk noodzakelijk voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

Voor het nieuwe bestemmingsplan heeft participatie plaatsgevonden

Eind 2023 en begin 2024 kon iedereen zijn mening geven over het nieuwe bestemmingsplan. Voorafgaand aan deze periode is uitgebreid overleg geweest met bewoners en bedrijven in de buurt, waaronder Heineken. Ook loopt er vanuit Alphen aan den Rijn op dit moment nog een participatietraject over de landschappelijke inrichting van het elektriciteitsstation.

Voor vragen kun je contact opnemen met de projectleider van het 150/50kV-station

Dit zijn de contactgegevens van de projectleider:

- [REDACTED], projectmanager gebiedsontwikkeling bedrijventerreinen
- Telefoonnummer: [REDACTED]
- E-mail: [REDACTED]
- Aanwezig op [REDACTED]

Voor vragen over het ontwerp bestemmingsplan geldt een andere contactpersoon

De contactpersoon die betrokken is bij de planontwikkeling vanuit ruimtelijke ordening is:

- [REDACTED]
- E-mail: [REDACTED]

Aandachtspunten voor het vervolgproces

Wij verzoeken de provincie Zuid-Holland in het kader van dit vooroverleg akkoord te gaan met de aanleg van de ontsluitingsweg

Dit verzoeken wij, zodat artikel 2 van het besluit Lijst met gevallen waarvoor advies van gedeputeerde staten nodig is voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten niet van toepassing is, zoals bedoeld in artikel 3 van datzelfde besluit. Wij verzoeken de provincie daarbij:

- schriftelijk aan te geven dat de ontsluitingsweg niet in strijd is met de instructieregels, bedoeld in afdeling 7.3 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening; of
- als op dit moment de instructieregels nog niet goed te toetsen zijn, aan te geven wat nodig is om alsnog akkoord te gaan.

In het geval van het laatste punt is advies van de provincie bij de volgende fase, zijnde de omgevingstafel, noodzakelijk.

Het betrekken van de gemeenteraad bij een volgende fase is nodig

Dat moet gebeuren voordat initiatiefnemer een omgevingsvergunningaanvraag indient bij het proces van een omgevingstafel. De ontsluitingsweg moeten wij zien als onderdeel van de bedrijfsactiviteit van het 150 kV station en is daardoor dus een uitbreiding van de bedrijfsactiviteit. Dat we dan het proces richting de gemeenteraad moeten doorlopen is bepaald in het [Besluit van de gemeenteraad van de gemeente Zoeterwoude houdende regels omtrent het aanwijzen van categorieën van gevallen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is en aanwijzing van gevallen waarvoor advies gevraagd moet worden aan de gemeenteraad](#).

Wij verwachten dat initiatiefnemer de participatie actief oppakt

Deze participatie moet specifiek over de ontsluitingsweg gaan en geldt daardoor als aanvulling op participatie die al gedaan is voor het nog vast te stellen bestemmingsplan 'Elektriciteitsstation Hazerswoude-Rijndijk'. Voor de ontsluitingsweg is dit verplicht, want de weg kan gevolgen van enige betekenis hebben op percelen van derden. Dat participatie dan verplicht is staat in het ['Besluit van de gemeenteraad van de gemeente Zoeterwoude houdende regels omtrent het aanwijzen van gevallen van activiteiten waarbij participatie van en overleg met derden verplicht is voordat een aanvraag om een omgevingsvergunning kan worden gedaan'](#).

Initiatiefnemer en de gemeente moeten voorafgaand aan het verlenen van een omgevingsvergunning met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit een overeenkomst nadeelcompensatie tekenen

De gemeente Zoeterwoude stelt deze overeenkomst op. In dit geval is een uitgebreide anterieure overeenkomst of intentieovereenkomst niet nodig en kunnen de toestemmingen voor de ontsluitingsweg volledig via team Vergunningen, Handhaving en Toezicht van de gemeente Zoeterwoude gaan. Een uitgebreide anterieure overeenkomst of intentieovereenkomst is niet nodig, omdat:

- de gemeente maakt geen plankosten die buiten de leges vallen;
- er is geen sprake van een woningprogrammering, dan wel een afwijking van regels over woonprogrammering;
- aanvrager moet een overeenkomst met de grondeigenaren hebben voor het gebruik van de gronden van die grondeigenaar;
- er is geen sprake van een grondtransactie met de gemeente;
- de gemeente hoeft geen investeren te doen om het initiatief mogelijk te maken;
- er is geen sprake van inrichting en overdracht van openbare ruimte aan de gemeente door initiatiefnemer;
- wat betreft de aanleg van de ontsluitingsweg is er geen sprake van een groot bouwproject met negatieve impact op de omgeving.

Als één of meer van bovenstaande punten niet klopt, dan is een uitgebreide anterieure overeenkomst of intentieovereenkomst alsnog nodig en moeten we voor het initiatief mogelijk een project opstarten.

Buitenruimte

3.5 Groen

Deelname aan de intake tafel/omgevingstafel is niet nodig. Er is geen bezwaar tegen het plan.

Beoordelingen:

Vanuit het groen geen opmerkingen. Indien er private bomen moeten worden gekapt is dit vergunning vrij.

3.6 Afval

Deelname aan de intake tafel/omgevingstafel is niet nodig. Er is geen bezwaar tegen het plan.

3.7 Riolering

Deelname aan de intake tafel/omgevingstafel is niet nodig. Er is geen bezwaar tegen het plan.

3.8 Verkeer

Deelname aan de intake tafel/omgevingstafel is niet nodig. Er is geen bezwaar tegen het plan.

Beoordelingen:

Vormgeving weg

Op de tekeningen staat aangegeven waar de weg komt te liggen. Deze is akkoord vanuit verkeers-oogpunt zolang Heineken (grondeigenaar) ook akkoord is. Ik neem aan dat gecheckt is of de weg goed bruikbaar is (lengte, hoogte breedte van voertuigen) voor de huidige situatie en voor de toekomstige situatie als de N11 ongelijkvloers wordt gemaakt

Op de tekeningen is nog niet in detail aangegeven hoe de weg en de in-/uitrit er uit komen te zien. Hierdoor is (nog) niet te beoordelen of dat akkoord is (conform CROW is).

3.9 RO

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is niet nodig. Er is geen bezwaar tegen het plan.

Beoordelingen:

De plantoets is nog niet volledig en zal moeten worden aangevuld

Er moet worden getoetst aan de geldende omgevingsplan en hier moet een overzichtelijk geheel van worden gemaakt. Alleen dan is een volledige toets mogelijk.

Er kan alleen medewerking worden verleend als er geen bezwaren zijn

Het plan moet integraal wenselijk zijn. Hiervoor moet draagvlak zijn vanuit:

- ketenpartners (alle disciplines)
- Interne afdelingen

Dit zal duidelijk worden door de adviezen voor het houden van de intaketafel.

De ontwikkeling kan waarschijnlijk mogelijk gemaakt worden met een Bopa

De (bouw)mogelijkheden in het huidige bestemmingsplan mogen geen ongewenste situatie opleveren in de nieuwe situatie. Dit lijkt niet het geval, dus is het mogelijk om het plan met een Bopa mogelijk te maken.

3.10 Stedenbouw

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is wenselijk. Er zijn oplosbare bezwaren tegen het plan. Hierna volgt daarover de beoordeling.

Beoordelingen:

Er zijn in grote lijnen geen bezwaren tegen deze ontwikkeling

De weg ligt namelijk op de locatie van een beoogd industriegebied.

Toch zien we graag dat de initiatiefnemer mogelijkheden zoekt om extra ruimtelijke kwaliteit toe te voegen aan de locatie.

Dit kan mogelijk middels de toevoeging van bomen, hagen of andere natuurinclusieve maatregelen.

Natuur inclusieve maatregelen i.s.m. beeldkwaliteit (buitengebied) Open landschap niet voorzien van flankering!

3.11 Dorpsbouwmeester

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is niet nodig. Er is geen bezwaar tegen het plan.

Beoordelingen:

Welstandsnota Zoeterwoude, Landelijk gebied met hoge waarden en beeldkwaliteitplan Landelijk gebied Zoeterwoude.

Akkoord onder voorwaarden

Waar de aangevraagde weg over het terrein van Heineken voert past deze binnen de infrastructuur zoals daar aanwezig.

Waar de toegangsweg door het landelijk gebied loopt heeft deze het karakter van een landweg. Daarbij is een deel van de route al aanwezig al dan niet met verharding. De landweg haaks op de kavelrichting is voorstelbaar en doet geen afbreuk aan de openheid van het landschap.

Op de weg wordt een poort in tekst weergegeven.

Er is geen tekening gevoegd bij die poort. Voor de uitstraling van de poort wordt verwezen naar het beeldkwaliteitplan. Mocht een houten landpoort niet voldoen, dan heeft een stalen landpoort de voorkeur. Mocht een stalen landpoort (vanwege de overklimbaarheid) niet voldoen dan dient een anders uitgevoerde poort in ieder geval een donkere kleurstelling te worden uitgevoerd, waardoor deze zoveel mogelijk wegvalt als oneigenlijk element in het verder open landschap.

Het beeldkwaliteitplan geeft in geval van verhardingen de voorkeur aan halfverhardingen als grind, split of klein gebroken puin.

Aandachtspunten: Land met Land hek. Bereikbaarheid voor hulpdiensten. Twee windturbines 'La place (constructie)'

3.12 Omgevingsdienst West-Holland

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is wenselijk. Er zijn oplosbare bezwaren tegen het plan. Hierna volgt daarover de beoordeling.

In de bijlage is de beoordeling middels een quickscan van een aantal milieuaspecten opgenomen. Voor enkele aspecten is een nadere uitwerking van de beoordeling toegevoegd. De milieuaspecten milieuzonering, geluid, luchtkwaliteit en externe veiligheid zijn in deze niet relevant. Voor dit plan zal het aspect ecologie nog wel nader beschouwd moeten worden.

Milieuaspect	Aandachtspunten	Geen belemmeringen	Vervolgactie	Toelichting
M.e.r	Activiteit opgenomen in bijlage V van het Omgevingsbesluit:	X		Zie uitwerking
Bodem	Info aanwezig: nee Verontreiniging aanwezig/verwacht: mogelijk Bodem- of grondwatergevoelig gebouw aanwezig: nee	X	Niet nodig	Zie uitwerking
Ecologie	Soortenbescherming: ja Gebiedsbescherming: ja AERIUS-berekening i.v.m. stikstofdepositie: ja		Aanpassing onderzoeken bestemmingsplan	Zie uitwerking

Nadere uitwerking enkele aspecten

Milieueffectrapportage

Conclusie

De regelgeving over mer(boordeling) is voor enkel en alleen het realiseren van dit gedeelte van de toegangsweg niet van toepassing.

Bodem

Conclusie en advies

Uit de bij de Omgevingsdienst beschikbare gegevens blijkt er op de locatie mogelijk sprake is van verontreiniging van de bodem door de aanwezigheid van een gedempte sloot.

Omdat een weg niet wordt gezien als een bodem- of grondwatergevoelig gebouw is het bij de bestemmingswijziging en aanvraag van een omgevingsvergunning niet noodzakelijk om een bodemonderzoek aan te leveren. Opgemerkt wordt dat bij het indienen van een MBA graven het noodzakelijk is om een voorafgaand bodemonderzoek uit te voeren.

Ecologie

Conclusie

- Wat betreft het onderdeel gebiedsbescherming is aanpassing van het onderzoek behorende bij het bestemmingsplan nodig.
- Wat betreft het onderdeel soortenbescherming is aanpassing van het onderzoek behorende bij het bestemmingsplan nodig.

3.13 Provincie Zuid-Holland

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is wenselijk. Er zijn oplosbare bezwaren tegen het plan. Hierna volgt daarover de beoordeling.

Beoordelingen:

Vanuit de provincie zien we geen belemmeringen voor de aanleg van de toegangsweg naar het elektriciteitsstation. Wij hebben destijds ingestemd met de realisatie van deze elektriciteitsstation. Echter zijn we nog wel benieuwd hoe de afstemming verloopt met de gemeente Alphen aan den Rijn? Aangezien de weg ook over het grondgebied loopt van deze gemeente.

3.14 Advies Erfgoed/ archeologie

Deelname aan de intaketafel/omgevingstafel is wenselijk. Er zijn oplosbare bezwaren tegen het plan. Hierna volgt daarover de beoordeling.

- Het bureauonderzoek van Archol moet aangevuld worden met de verwachtingskaart van Zoeterwoude.
 - Het verkennend booronderzoek rapport moet worden aangepast op basis van de opmerkingen van [REDACTED] (zie bijgevoegd bestand). Zij kan pas advies geven nadat de aanpassingen zijn doorgevoerd. Het is handig als Sweco gevraagd kan worden om contact met haar op te nemen voor verdere toelichting.
- Bijlagen: IVO opmerkingen

Bijlagen: Handvat voor Participatie Zoeterwoude (zie bijlage).