



AANTALLEN WONINGEN

	type woning		p.norm	p.benodigd	p.voorzien
12x	4.8 sociaal	100-130	1.5 p.p.	18.0 p.p.	
6x	4.8 hoek	100-130	1.8 p.p.	10.8 p.p.	
8x	5.4	100-130	1.8 p.p.	14.4 p.p.	
4x	7.2	100-130	1.8 p.p.	7.2 p.p.	
9x	5.7	130-160	2.0 p.p.	18.0 p.p.	
8x	5.7 hoek	130-160	2.0 p.p.	16.0 p.p.	
2x	6.0	130-160	2.0 p.p.	4.0 p.p.	
6x	2 kapper	>160	2.2 p.p.	13.2 p.p.	
2x	vrijstaand	>160	2.2 p.p.	4.4 p.p.	
57				106 p.p.	106,2 p.p.

83 p.p. p.p. openbaar
2 p.p. p.p. openbaar grasdal
1,4 p.p. p.p. e.t 1.4 (achter elkaar)
19,8 p.p. p.p. e.t 1.8 (naast elkaar)

GROENNORM

WATERCOMPENSATIE % oppervlakte compensatie

bestaande situatie.			
- verharding:	12.033m2		
- aanwezig water	950m2		
nieuwe situatie.			
- gesloten verharding:	9.662m2	15%	+ 1.449m2
- tuinen:	4.525m2	7.5%	+ 339m2
- water:	995m2		
- reductie bestaande verharding	12.033m2	15%	-1.805m2

berekening watercompensatie	
- nieuw water	427m2
- te compenseren gedempt water	-356m2

Watercompensatie sluit op +54 m2. Hierbij is bestaand water niet meegerekend.

LOOSVANVLiet kinderhuisingel 4U 2013 AS haarlem
telefoon 31(0)23-5310007
atelier voor stedenbouw, landschap, architectuur atelier@loosvanvliet.nl www.loosvanvliet.nl

Projectnaam:
S343 Hazerswoude-dorp, Voorweg 14B-14C,
stedenbouwkundig ontwerp

Tekeningnaam:
S343-20230906- Hazerswoude

Status:
-

Schaal:
1:1000

Datum:
06-09-2023

Getekend:
TL-RM

Formaat:
A2

Bladnummer:
1/1

Gewijzigd:	Datum:	Omschrijving:
W1	yyyy-mm-dd	.....
W2	yyyy-mm-dd	.....
W3	yyyy-mm-dd	.....
W4	yyyy-mm-dd	.....
W5	yyyy-mm-dd	.....
W6	yyyy-mm-dd	.....
W7	yyyy-mm-dd	.....
W8	yyyy-mm-dd	.....
W9	yyyy-mm-dd	.....
W10	yyyy-mm-dd	.....