

## Bestemmingen

|                                                                                  |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|  | Agrarisch                          |
|  | Bedrijf                            |
|  | Bedrijf - Motorbrandstoffenverkoop |
|  | Gemengd                            |
|  | Groen                              |
|  | Maatschappelijk                    |
|  | Sport                              |
|  | Verkeer                            |
|  | Verkeer - Verblijf                 |
|  | Water                              |
|  | Wonen                              |

## Dubbelbestemmingen

|                                                                                   |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|  | Archeologisch waardevol gebied                            |
|  | Leiding - Effluent<br>Belemmeringszone<br>Effluentleiding |
|  | Veiligheidszone waterkering                               |
|  | Kernzone waterkering                                      |
|  | Veiligheidszone waterkering                               |
|  | Molenbiotop 100m                                          |
|  | Molenbiotop 400m                                          |

## Aanduidingen

|                                                                                     |                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| (a)                                                                                 | Aaneengesloten woningen                                        |
| (s)                                                                                 | Gestapelde woningen                                            |
| (hv)                                                                                | Halfvrijstaande woningen                                       |
| (v)                                                                                 | Vrijstaande woningen                                           |
|  | Maximale goothoogte in meters<br>Maximale bouwhoogte in meters |
|  | Maximale bouwhoogte in meters                                  |
|  | Maximaal bebouwingspercentage                                  |
| *                                                                                   | Afwijkende bouwhoogte voor bedrijfswoning                      |
| (5)                                                                                 | Maximaal toegestaan aantal woningen                            |
|   | Overkapping met maximale hoogte                                |
|  | Rijksmonument                                                  |
|  | MIP (Monumenten Inventarisatie Project)                        |
|   | Bedrijven milieucategorie 3.1                                  |

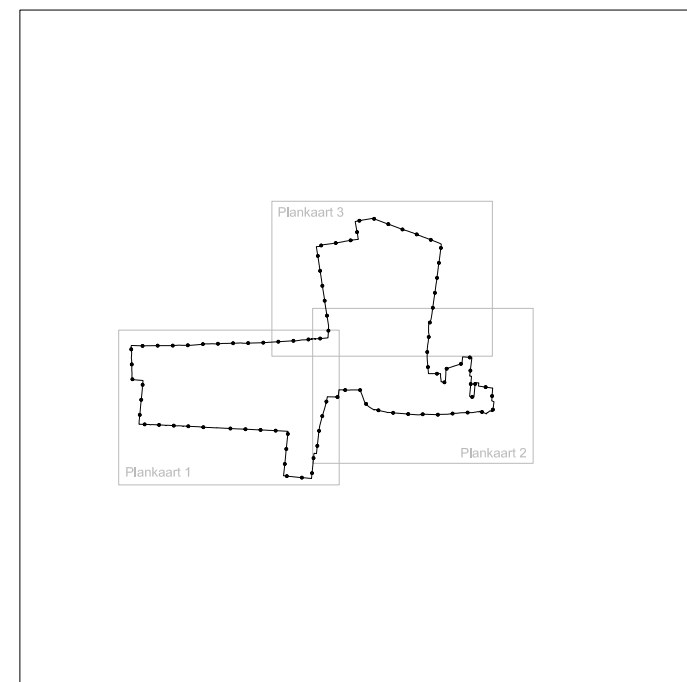


|      |                  |
|------|------------------|
| (bb) | Bed en breakfast |
| b    | Bedrijf          |
| (bg) | Begraafplaats    |
| (d)  | Detailhandel     |
| (gb) | Garageboxen      |
| (h)  | Horeca           |
| (k)  | Kunsthandel      |
| (o)  | Opslag           |
| (ss) | Schoonheidssalon |
| (sp) | Speeltuin        |
| (sv) | Sportvereniging  |
| (zm) | Zendmast         |

## Verklaring



|                                                                                      |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|  | Ondergrond ontleend aan de GBKN |
|  | Bestemmingsgrens                |
|  | Grens bestemmingsplan           |
|  | Scheidingslijn                  |



OVERZICHTSSITUATIE SCHAAAL 1: 20000

## Gemeente Rijnwoude

### Bestemmingsplan Hazerswoude-Dorp

#### Verklaring

|           |               |            |               |              |            |
|-----------|---------------|------------|---------------|--------------|------------|
| getekend: | P.Blom        | datum:     | 09-03-2004    | concept VC:  | sept. 2004 |
| tek. nr:  | 211x00980-1g1 | wet:       | 22-08-2006 MB | voortwerp:   | 18-11-2004 |
| proj. nr: | 211x00980     | wet:       | 25-09-2006 FH | ontwerp:     | 28-09-2006 |
| schaal:   | 1:1000        | wet:       | 20-03-2007 MM | vastgesteld: | 08-03-2007 |
| formaat:  | A0            | beide wet: | ...           | goedgekeurd: |            |

