

## Bijlage 1 Cultuurhistorische waardenkaart

In deze bijlage is de cultuurhistorische waardenkaart opgenomen, die in woord, in kaarten en in (referentie)beelden cultuurhistorische waarde toekent aan een cultuurhistorisch waardevol object.

Een nadere toelichting hierop vindt u in Toelichting bij cultuurhistorische waardenkaart van het paraplu bestemmingsplan 'Cultuurhistorie', met IMRO-idn: NL.IMRO.0484.BPcultuurhistorie-VA01.



| Gaafheid topografie | Gaafheid fysiognomie | Bijzonderheden | Gemiddeld |
|---------------------|----------------------|----------------|-----------|
| 3                   | 3                    | 4              | 3,3       |



#### Cultuurlandschappen - ID 103030

|                    |                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>naam</b>        | Polder Rijnveld                                                                                                                                                                                              |
| <b>kern</b>        | Boskoop                                                                                                                                                                                                      |
| <b>type</b>        | middeleeuwse agrarische veenontginning                                                                                                                                                                       |
| <b>periode</b>     | < 1360                                                                                                                                                                                                       |
| <b>waardering</b>  | gemiddeld                                                                                                                                                                                                    |
| <b>toelichting</b> | Polder is beïnvloed door een sterke intensivering van het kwekerijbedrijf, vanuit een begin in het zuidelijk deel van de polder. Door de polder is secundair een nieuwe wegenstructuur met bedrijven gelegd. |
| <b>opmerking</b>   | In 1360 kreeg men toestemming de Alphenwetering als lozing naar de IJssel te maken. In 1597 werd verzoek ingediend om met een eigen molen op de Houwe te mogen lozen.                                        |



| Gaafheid | Zeldzaamheid | Kenmerkendheid | Ouderdom | Ensemblewaarde | Kwetsbaarheid | Gemiddeld |
|----------|--------------|----------------|----------|----------------|---------------|-----------|
| 4        | 3            | 4              | 4        | 5              | 3             | 3,8       |



#### Infrastructuur - ID 302346

|             |                                                                                                                                   |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| naam        | Goudse Rijpad                                                                                                                     |
| kern        | Boskoop                                                                                                                           |
| type        | weg                                                                                                                               |
| periode     | voor 1832                                                                                                                         |
| waardering  | hoog                                                                                                                              |
| toelichting | Als pad met beplanting nog gave structuur door grotendeels onveranderde polder. Deels grenst een wat nieuwe kwekerij aan het pad. |
| opmerking   |                                                                                                                                   |



| Gaafheid | Zeldzaamheid | Kenmerkendheid | Ouderdom | Ensemblewaarde | Kwetsbaarheid | Gemiddeld |
|----------|--------------|----------------|----------|----------------|---------------|-----------|
| 3        | 3            | 3              | 4        | 5              | 3             | 3,5       |

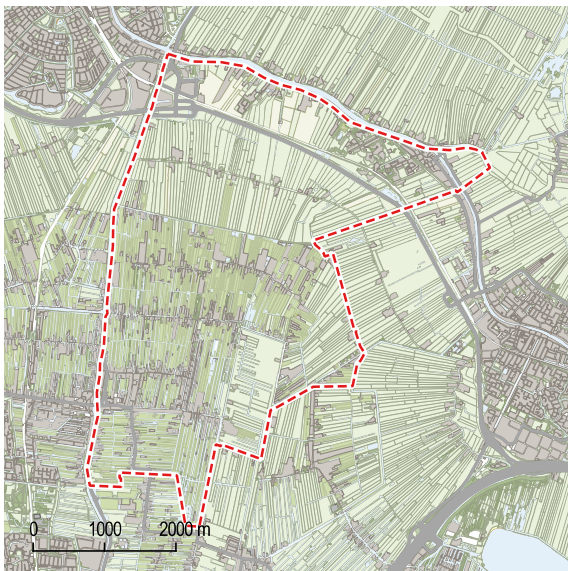


#### Opgaand groen - ID 402046

|             |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| naam        | Goudse Rijksweg (-pad)                                                                                                                                                                                      |
| kern        | Alphen aan den Rijn                                                                                                                                                                                         |
| type        | bomenrij                                                                                                                                                                                                    |
| periode     |                                                                                                                                                                                                             |
| waardering  | gemiddeld                                                                                                                                                                                                   |
| toelichting | Merendeels jonge beplanting die de historische structuur van de Goudse Rijksweg (-pad), die in het verleden door wegbepanting gekenmerkt werd, weer aanvult. Als structuur, en deels beplanting, waardevol. |
| opmerking   |                                                                                                                                                                                                             |



| Gaafheid | Zeldzaamheid | Kenmerkendheid | Ouderdom | Ensemblewaarde | Kwetsbaarheid | Gemiddeld |
|----------|--------------|----------------|----------|----------------|---------------|-----------|
| 3        | 3            | 4              | 4        | 5              | 4             | 3,8       |



#### Oorlog en defensie - ID 503004

|             |                                                                                                                                                      |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| naam        |                                                                                                                                                      |
| kern        | Boskoop                                                                                                                                              |
| type        | inundatiegebied OHV                                                                                                                                  |
| periode     |                                                                                                                                                      |
| waardering  | hoog                                                                                                                                                 |
| toelichting | Inundatiegebied van de OHV. Landschap veranderd door uitbreiding kwekerijen. Bedreigd door verdere landschappelijke veranderingen / verstedelijking. |
| opmerking   | Inundatiegebied juni/juli 1672 alleen hoek Meije/Rijn, later uitgebreid naar westen en noorden.                                                      |

## Goudse Rijweg, midden, Boskoop



### Kenmerken

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| Naam       | Goudse Rijweg, midden |
| Kern       | Boskoop               |
| Waardering | Gemiddeld             |
| Periode    | 1940-1965             |

### Situering



### Waardebepaling

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Cultuurhistorische waarde       | + |
| Beeldvormende betekenis         | + |
| Gaafheid en herkenbaarheid      | + |
| Zeldzaamheid                    | + |
| Waardevolle bebouwingsdichtheid | 0 |

### Motivering

Eenvoudige dorpsuitbreiding uit de vroege naoorlogse periode langs oudere structuur (Goudse Rijweg) en straatje parallel hieraan (Azalealaan). De uitbreiding bestaat uit een aantal lange blokken geschakelde eengezinswoningen in eenvoudige stempelstructuur aan de oostzijde van de weg. Korte straatjes met bruggen en een plantsoen verbinden de Goudse Rijweg en de Azaleastraat. Blokken geschakelde huizen in traditionalistische stijl. Aan de noordzijde een U-vormig woningblok rondom hof met plantsoen. Het ensemble toont een karakteristieke naoorlogse dorpsuitbreiding, zoals gebruikelijk in Boskoop sterk bepaald door de onderliggende oudere ontginningsstructuur.

## Goudse Rijweg, noord, Boskoop



### Kenmerken

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Naam       | Goudse Rijweg, noord |
| Kern       | Boskoop              |
| Waardering | Gemiddeld            |
| Periode    | 1940-1965            |

### Situering



### Waardebepaling

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Cultuurhistorische waarde       | +  |
| Beeldvormende betekenis         | +  |
| Gaafheid en herkenbaarheid      | ++ |
| Zeldzaamheid                    | +  |
| Waardevolle bebouwingsdichtheid | 0  |

### Motivering

Eenvoudige dorpsuitbreiding uit de vroege naoorlogse periode langs oudere structuur. De uitbreiding bestaat uit een aantal lange blokken geschakelde eengezinswoningen in eenvoudige stempelstructuur aan de westzijde van de weg. Blokken geschakelde huizen in traditionalistische stijl. Het ensemble toont een karakteristieke naoorlogse dorpsuitbreiding, zoals gebruikelijk in Boskoop sterk bepaald door de onderliggende oudere ontginningsstructuur.

## Goudse Rijweg, zuid, Boskoop



### Kenmerken

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Naam       | Goudse Rijweg, zuid |
| Kern       | Boskoop             |
| Waardering | Hoog                |
| Periode    | 1920-1965           |

### Situering



### Waardebepaling

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Cultuurhistorische waarde       | +  |
| Beeldvormende betekenis         | ++ |
| Gaafheid en herkenbaarheid      | +  |
| Zeldzaamheid                    | +  |
| Waardevolle bebouwingsdichtheid | ++ |

### Motivering

Eenvoudige dorpsuitbreiding uit het interbellum langs oudere structuur, tussen Reijerskoop en Biezen. De bebouwing bestaat uit een reeks in grote blokken geschakelde eengezinswoningen uit het interbellum en enkele vroegnaoorlogse woningen, gelegen langs een vaart. Markant ensemble door de eenheid in ontstaanstijd, schaal en bebouwingstypologie.