

Berekening t.b.v. Wet natuurbescherming

Heerewegh 30, Benthuisen

Gemeente Alphen aan den Rijn



Gegevens over het plan:

Plannaam: Berekening t.b.v. Wet natuurbescherming Heerewegh 30,
Benthuizen
Datum: 4 februari 2022
Projectnummer Buro SRO: SR210210

Gegevens projectbetrokkenen:

Opdrachtgever: GB Vastgoed

Gegevens Buro SRO:

't Goylaan 11
3525 AA te Utrecht
Telefoon: 030-2479198
E-mail: utrecht@buro-sro.nl
Internet: www.Buro-SRO.nl

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Projectbeschrijving	4
1.3	Wettelijk kader.....	5
1.4	Leeswijzer.....	6
Hoofdstuk 2	Verkeers- en ruimtelijke gegevens.....	7
Hoofdstuk 3	Berekeningen en resultaten gebruiksfase.....	8
Hoofdstuk 4	Samenvatting en conclusies	10

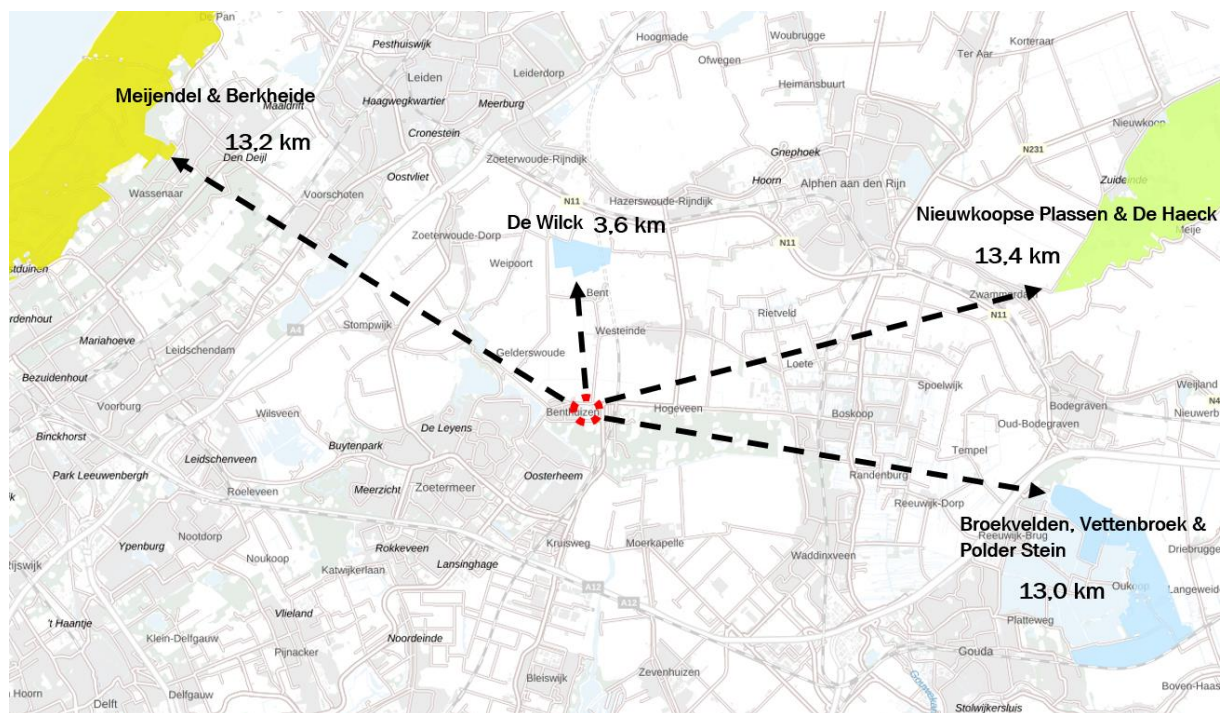
Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer is voornemens om op het perceel aan de Heerewegh 30 te Benhuizen in totaal 18 nieuwe woningen te realiseren, bestaande uit 3 vrijstaande woningen en 15 rijwoningen. Momenteel is op het perceel van de Heerewegh 30 een (voormalig) agrarisch bedrijf gevestigd. De ontwikkeling gaat gepaard met uitstoot van stikstofoxiden. Derhalve moet in beeld gebracht worden wat de mogelijke effecten van de ontwikkelingen zijn op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In voorliggende rapportage worden de mogelijke effecten in beeld gebracht.

Met de inwerkingtreding van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering speelt voor het aspect stikstof alleen nog de stikstofdepositie in de gebruiksfase een rol speelt en kan de bouwphase achterwege blijven.

De onderstaande afbeelding laat de locatie zien ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden 'De Wilck', 'Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein', 'Meijendel & Berkheide' en 'Nieuwkoopse Plassen & De Haeck'.



Ligging plangebied (rood omcirkeld) ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden (geel, groen en blauw) (bron: Atlas Leefomgeving)

1.2 Projectbeschrijving

Initiatiefnemer is voornemens om op het perceel aan de Heerewegh 30 te Benhuizen in totaal 18 nieuwe woningen te realiseren, bestaande uit 3 vrijstaande woningen en 15 rijwoningen. Momenteel is op het perceel van de Heerewegh 30 een (voormalig) agrarisch bedrijf gevestigd. De bestaande bebouwing wordt volledig gesloopt. De nieuwe bebouwing zal voldoen aan de geldende duurzaamheidseisen en daarom niet verwarmd worden met gas. De ontsluiting van alle woningen

in het plangebied heeft plaats vanaf de zuidkant. Hier wordt een nieuwe ontsluiting vanaf de Bentlanden aangelegd.

Op navolgende afbeelding is een impressie van de beoogde situatie weergegeven:



Situatietekening (bron: GB Vastgoed)

1.3 Wettelijk kader

In de Wet natuurbescherming is voorgeschreven dat voor alle activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden een vergunning vereist is. Verzuring en vermesting is één van die mogelijk negatieve effecten. Voor ieder habitattype binnen een Natura 2000-gebied dat gevoelig is voor verzuring en/of vermesting is een kritische depositiewaarde (KDW) vastgesteld. De KDW geeft de grens aan waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van het habitat significant wordt aangetast door de verzurende en/of vermestende invloed van atmosferische stikstofdepositie. Door middel van het rekeninstrument AERIUS wordt de stikstofdepositie berekend als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden.

Het rekeninstrument AERIUS was één van de pijlers van het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Het PAS maakt onderdeel uit van de Crisis- en herstelwet (Chw). Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State uitspraak gedaan omtrent het PAS: het mag niet meer

gebruikt worden als basis voor toestemming voor 'activiteiten'. Hiermee is het PAS buiten werking gesteld. Het systeem van het PAS was erop gebaseerd dat vooruitlopend op toekomstige positieve ontwikkelingen voor beschermde natuurgebieden toestemming gegeven kan worden voor activiteiten die mogelijk schadelijk zijn voor die gebieden door stikstofuitstoot. Die toestemming 'vooraf', zoals het PAS mogelijk maakte, mag niet meer, aldus de RvS. Projecten en of activiteiten dienen, in afwachting van een nieuw PAS, zelfstandig beoordeeld te worden op grond van de Wet natuurbescherming.

In de uitspraak van 29 mei 2019 is ook specifiek ingegaan op de AERIUS Calculatie. In rechtsoverweging 39.3 is bepaald dat AERIUS nog wel gebruikt kan worden voor de effectbepaling op grotere (meer dan 50 meter) afstand. Voor berekeningen op kortere afstand wordt een tweede berekening met een ander rekenpakket aanbevolen. De onnauwkeurigheid van AERIUS zat voornamelijk in emissie berekeningen bij agrarische bedrijven waar het emissiepunt zich op enige hoogte bevond. In de nieuwe AERIUS module van september 2019 zijn de bezwaren van de Afdeling bestuursrechtspraak zoals verwoord in de uitspraak van 29 mei weggenomen.

Bouwvrijstelling

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. Onderdeel van deze wet is de vrijstelling voor bouw- sloop en eenmalige aanlegactiviteiten, in het kort de bouwvrijstelling. Dit betekent in het vergunningstraject dat voor het aspect stikstof alleen nog de neerslag (depositie) in de gebruiksfase een rol speelt. De Wet stikstofreductie en natuurverbetering regelt onder meer drie resultaatsverplichtingen voor stikstofreductie: in 2025 moet minimaal 40% van het areaal van de stikstofgevoelige natuur in beschermde Natura 2000-gebieden een gezond stikstofniveau hebben; in 2030 minimaal de helft en in 2035 minimaal 74%. De wet maakt een gedeeltelijke vrijstelling mogelijk van de natuurvergunningplicht voor het aspect stikstof voor activiteiten van de bouwsector. De Wet stikstofreductie en natuurverbetering introduceert in artikel 2.9a Wet natuurbescherming een gedeeltelijke vrijstelling van de natuurvergunningplicht uit artikel 2.7 van die wet. In relatie tot de nieuwe Omgevingswet is alvast artikel 8.74c toegevoegd aan het Besluit kwaliteit leefomgeving waarin de bouwvrijstelling ook onder de nieuwe wet- en regelgeving mogelijk wordt gemaakt.

1.4 Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk worden in hoofdstuk 2 de verkeers- en ruimtelijke gegevens beschreven. De uitgevoerde berekening en resultaten worden beschreven in hoofdstuk 3. Tenslotte wordt in hoofdstuk 4 de conclusie getrokken.

Hoofdstuk 2 Verkeers- en ruimtelijke gegevens

Bij een stikstofdepositieberekening wordt er rekening gehouden met de Natura 2000-gebieden binnen een straal die relevant is voor de omvang van het plan. Binnen een straal van 10 km is één zijn Natura 2000-gebied aanwezig: De Wilck. Binnen een straal van 15 km zijn dat er, inclusief De Wilck, vier: Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein, Meijendel & Berkheide en Nieuwkoopse Plassen & De Haack.

Doordat de nieuwe woningen gasloos worden gebouwd, behoeven deze niet mee te worden genomen in de berekening. Wel veroorzaakt het verkeer in de toekomstige situatie een uitstoot van stikstof, in welk kader inzichtelijk gemaakt dient te worden of dit leidt tot een significante stikstofdepositie. Voor het bepalen van de verkeersgeneratie is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren'. Het plangebied bevindt zich in een 'matig stedelijk' gebied in de 'rest bebouwde kom'. Hierbij is gerekend met 3 woningen in de categorie 'koop, huis, vrijstaand' en 15 woningen in de categorie 'koop, huis, tussen/hoek'.

De beoogde ontwikkeling in de vorm van 18 woningen zorgt voor een verkeersgeneratie van in totaal 131,1 motorvoertuigbewegingen per etmaal. De totale verkeersgeneratie betreft uitsluitend licht verkeer.

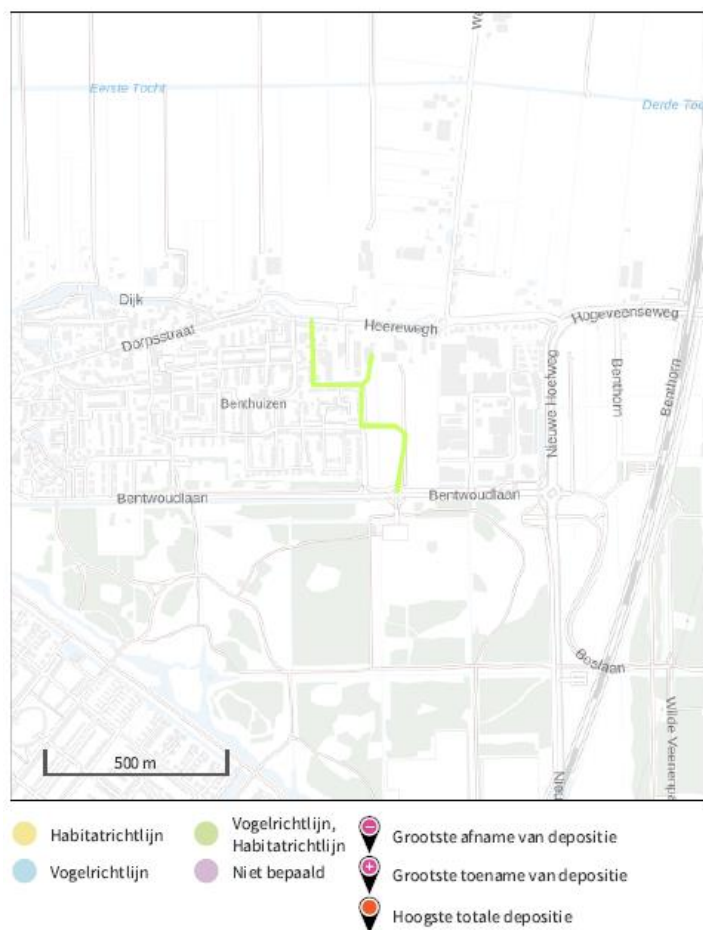
Hoofdstuk 3 Berekeningen en resultaten gebruiksfase

De berekeningen zijn verricht met het web-based programma AERIUS Calculator versie 2021. Met deze versie van de AERIUS Calculator wordt als maximale rekenafstand voor alle typen emissiebronnen 25 km gehanteerd.

Met betrekking tot wegverkeer wordt ervan uitgegaan dat de helft van het verkeer (65,55 verkeersbewegingen) zich via de nieuwe ontsluiting via de Bentlanden en de Werven naar de Heerewegh begeeft en daar op gaat in het heersende verkeersbeeld. Van daar kan het verkeer zich naar het westen richting de dorpsstraat begeven of naar het oosten richting de N209. Voor de andere helft van het verkeer (65,55 verkeersbewegingen) wordt er vanuit gegaan dat deze zich via de Bentlanden en via de nieuwe wegen in Bentwijck richting de Bentwoudlaan begeeft. Ter plaatse van de Bentwoudlaan gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Van daar kan het verkeer zich naar het westen richting Zoetermeer begeven en naar het oosten richting de N209. Deze routes zijn weergegeven op onderstaande uitsnede. De nieuwe bebouwing wordt geheel gasloos, waardoor deze niet mee hoeft te worden genomen in de berekening.

Op navolgende uitsnede zijn de bronnen weergegeven die van invloed kunnen zijn op de stikstofdepositie van het initiatief. De bronnen geven aan waar een toename van het aantal verkeersbewegingen plaatsvindt.

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten en lijnbron gebruiksfase AERIUS Calculator (bron: AERIUS)

Uit de berekening blijkt dat de uitstoot door verkeer voor het wegverkeer dat zich naar de Heerewegh begeeft NO_x 2,4 kg/j en voor NH_3 0,2 kg/j bedraagt. De uitstoot door verkeer voor het wegverkeer dat zich naar de Bentwoudlaan begeeft bedraagt NO_x 2,9 kg/j en voor NH_3 0,2 kg/j. De totale emissie komt daarmee neer op NO_x 5,3 kg/j en voor NH_3 0,4 kg/j.

Verschillende rekenpunten hebben een berekende depositiewaarde van 0,00 mol/ha/j. Daarmee heeft de gebruiksfase van het plan geen significant effect op Natura 2000-gebieden.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Wegverkeer" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Resultaten gebruiksfase AERIUS Calculator (bron: AERIUS)

Hoofdstuk 4 Samenvatting en conclusies

Voor de voorgenomen ontwikkeling is ten behoeve van de Wet natuurbescherming een AERIUS-berekening uitgevoerd, gebruik makend van AERIUS Calculator versie 2021 van eind januari 2022. Onderdeel van de inwerkingtreding van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering is de bouwvrijstelling. Dit betekent dat in het vergunningstraject dat voor het aspect stikstof alleen nog de stikstofdepositie in de gebruiksfase een rol speelt en dat de bouwfase achterwege kan blijven.

Met het plan wordt de Heerewegh 30 herontwikkeld. Beoogd wordt ter plaatse 18 woningen te realiseren. Bij de gebruiksfase is uitgegaan van een verkeersgeneratie van 131,1 voertuigbewegingen per etmaal aan licht verkeer. De helft van het verkeer begeeft zich via de Bentlanden en De Werven richting de Heerewegh en de andere helft via de Bentlanden en nieuwe wegen in Bentwijck richting de Bentwoudlaan. Omdat de nieuwe gebouwen en woningen gasloos worden uitgevoerd, zijn deze niet meegenomen in de berekening.

Uit de AERIUS-berekening blijkt dat er in totaal sprake is van een NO_x emissie van 5,3 kg/j en een NH₃ emissie van 0,4 kg/j. Met de berekening zijn voor verschillende rekenpunten rekenresultaten van 0,00 mol/ha/j. Met de ontwikkeling worden de kritische depositiewaarden op omliggende Natura 2000-gebieden niet overschreden.

Er kan geconcludeerd worden dat de stikstofdepositie vanwege de beoogde ontwikkeling geen significante gevolgen heeft voor de omliggende Natura 2000-gebieden. Daarmee is geen vergunning nodig in het kader van de Wet natuurbescherming. Het plan is uitvoerbaar wat betreft stikstofdepositie.



buro-sro.nl