



Hoogheemraadschap van
Rijnland



Ingekomen:

28 NOV 2013

Nr. 2013/60856

Afd. RO

Routing

Opbergen

WATERVERGUNNING

Vergunning
in het kader van de Waterwet

Regnr. V57887

Ten name van: C. Kamer & Zn. B.V.
Zuideinde 21
2445 AS Aarlanderveen

Locatie: Hogedijk, Aarlanderveen



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

1. Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 4 oktober 2013 een vergunningaanvraag ontvangen van C. Kamer & Zn. B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 13.63901. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

2. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: C. Kamer & Zn. B.V., Zuideinde 21, 2445 AS Aarlanderveen.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het realiseren en hebben van 2.712 m² verhard oppervlak;
 - b. het ter compensatie van a. graven en hebben van 407 m² overig oppervlaktewater;
 - c. het realiseren en hebben van een dam met duiker Ø 600 mm in een de kernzone van een overige watergang;
 - d. het aanbrengen en hebben van beschoeiing in de kernzone van een overige watergang,een en ander ter plaatse van Hogedijk 8a te Aarlanderveen en zoals weergegeven op de gewaarmerkte tekening nummer 01 d.d. 30-09-2013 die bij dit besluit behoort.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en de belangen, bedoeld in artikel 6.11 van die wet.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

3. Ondertekening

Besloten te Leiden op 25 november 2013.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

Drs. ir. I. Kramps-Luitwieler,
Afdelingshoofd Plantoetsing en Vergunningverlening

4. Verzending

Verzonden op 27 november 2013

Aantal bijlagen: 1

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan
Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

5. Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet 407 m² nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd.
2. Bij het graven van oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het oppervlaktewater worden gestort.
3. Langs de overige watergang(en) moet een ruimte van 2 m breed en 4 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.
4. De nieuwe oever(s) en/of kopeind(en) moet(en) zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen.

Dam met duiker/afdamming

5. De duiker moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker op een hoogte ligt van NAP min 5,72 m. Dit is 0,20 m boven het ter plaatse geldende peil van NAP min 5,92 m.
6. De duiker moet zodanig worden gefundeerd dat deze niet kan verzakken.
7. De zijkanten van de dam moeten zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen. De uiteinden van de duiker moeten ten minste 0,2 m buiten het talud reiken.
8. De duiker moet altijd schoon en open worden gehouden.

Oeverbescherming

9. De beschoeiing mag niet buiten de doorgaande waterlijn worden geplaatst.
10. De beschoeiing moet deugdelijk geconstrueerd en standzeker zijn.



Hoogheemraadschap van

Rijnland

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

11. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na de besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
12. Palen en damwandplanken mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan.

Algemeen Technische Voorschriften

13. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
 - moet de watrgang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
 - mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.

5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat de houder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan het afdeling Handhaving, door middel van een meldingsformulier.
2. Aanwezigheid vergunning
De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
3. Wijziging werken
De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten
Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

6. Overige aspecten betreffende de aanvraag

6.1 Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het realiseren van een bedrijfshal.

De aanvraag heeft betrekking op werken in Polder Nieuwkoop met een peil van NAP -5,92 m.

6.2 Belangen van derden

Bij de beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat er sprake is van relevante belangen van derden, anders dan genoemd, die niet door andere wet- of regelgeving worden beschermd en die door het verlenen van de vergunning kunnen worden geschaad.

7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handeling.

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.



Hoogheemraadschap van

Rijnland

Toetsing aan beleidsregels

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen, door het stellen van aanvullende voorschriften en beperkingen in de vergunning, voldoen aan het gestelde in Beleidsregel 4; Compensatie verhard oppervlak, artikelen 3, 5, 6, 8, 9, 10 en 11 en Beleidsregel 10; Werkzaamheden in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijging, artikelen 3 en 4.

De diameter van de duiker voldoet niet aan Beleidsregel 7; Kunstwerken, artikel 9. Dit is geen bezwaar, want de duiker ligt in een dwarsslootje dat geen functie van betekenis heeft in de afwatering. Voor de aanleg van beschoeiing wordt geen compenserende waterberging gevraagd, want de beschoeiing is zodanig laag dat er ten opzichte van de huidige onbeschoeide situatie niet of nauwelijks bergingsverlies optreedt.

De nieuw te graven en te verbreden watergang worden niet breder dan 5 meter vanwege het risico op opbarsting.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8. Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.



Hoogheemraadschap van

Rijnland

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9. Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

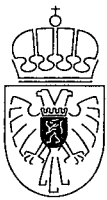
Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden

Behandelaar : Pieter van der Brugge

Doorkiesnummer : 071 306 3449

E-mail : pieter.brugge@rijnland.net