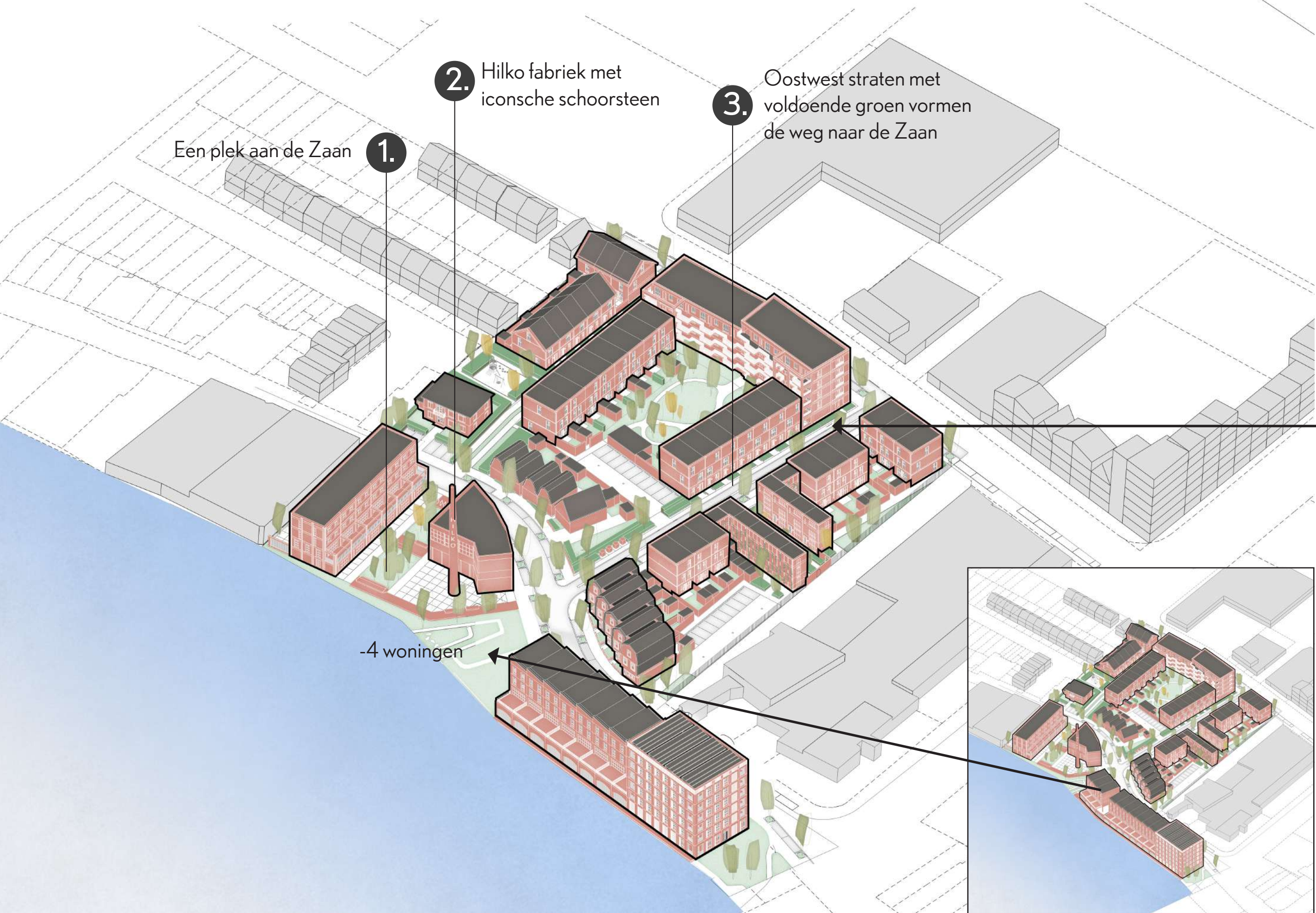
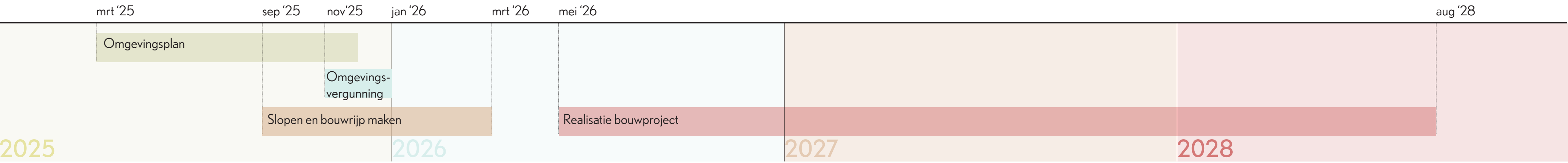


Hilko Kogerveldwijk, Zaandam

Stedenbouw



Isometrische weergave plan



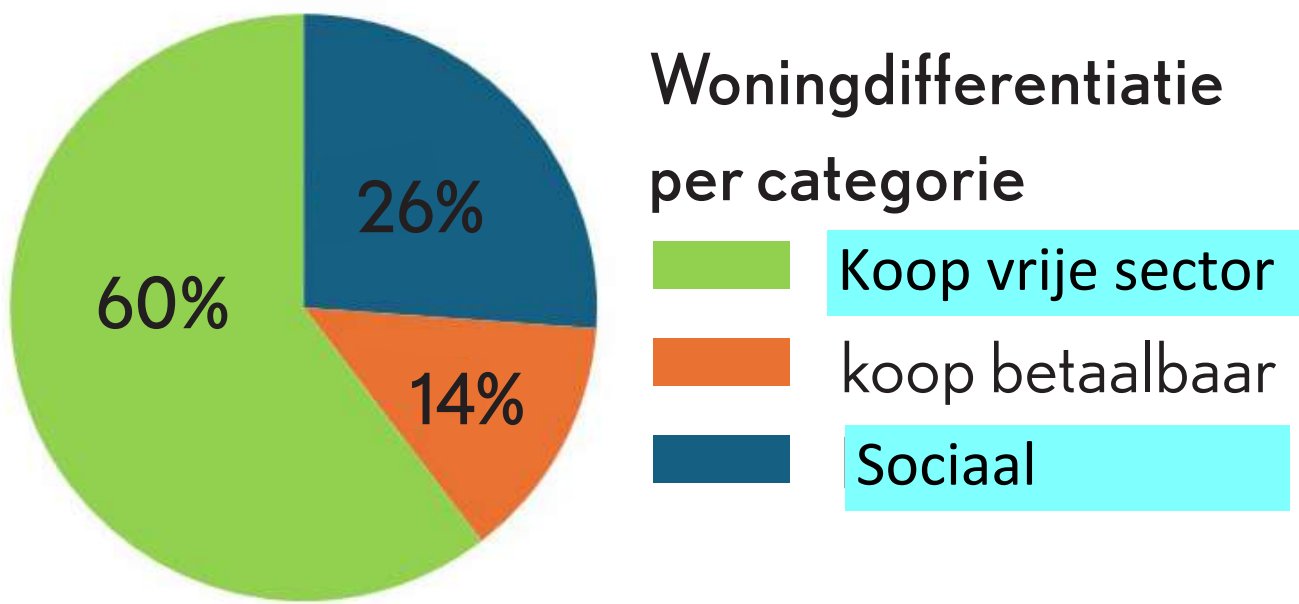
Referentiebeeld van een regentuin



Doorsnede van de regentuin



Plankaart met aanduiding blokken en huisvuil inzamelpunt (OAC)



Visualisatie van de verdeling van het woningprogramma over drie categorieën

Categorie	concept DO	RPvE
sociaal	26%	24%
koop betaalbaar	14%	16%
koop vrije sector	60%	60%
Eindtotaal	100%	100%

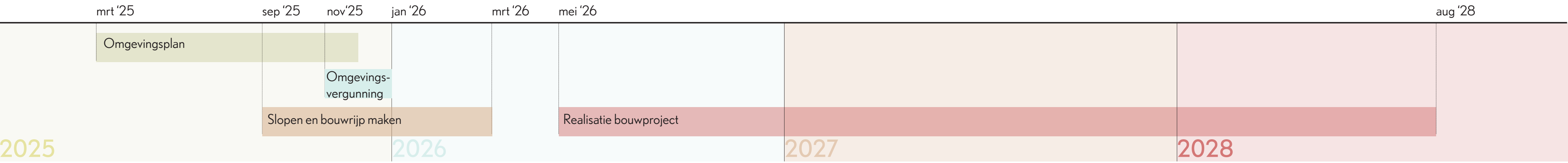
Vergelijking van de woningverdeling in het concept Definitief Ontwerp (DO) en het Ruimtelijk Programma van Eisen (RPvE)

Programma voorkeursscenario				
Deelplan	Type	Soort	Cat	Aantal
Middengebied	A	MGW	sociaal	29 won
Middengebied	B	EGW	koop vrije sector	7 won
Middengebied	C	EGW	koop vrije sector	14 won
Middengebied	D	EGW	koop vrije sector	3 won
Zaans lint	E	EGW	koop vrije sector	5 won
Middengebied	F	EGW	koop betaalbaar	11 won
Zaans lint	G1	EGW	koop vrije sector	2 won
Zaans lint	G2	EGW	koop vrije sector	4 won
Zaans lint	K1	MGW	koop vrije sector	1 won
Zaans lint	K1.1	MGW	koop vrije sector	1 won
Zaans lint	K2	MGW	koop vrije sector	5 won
Zaans lint	K3	MGW	koop vrije sector	5 won
Zaans lint	K4	MGW	koop vrije sector	4 won
Zaans lint	L	MGW	koop betaalbaar	4 won
Middengebied	M1	MGW	koop vrije sector	8 won
Zaans lint	N1	EGW	koop vrije sector	7 won
Zaans lint	N2	EGW	koop vrije sector	1 won
Zaans lint	H	Bedrijfsruimte	CVG	
TOTAAL project				111 won

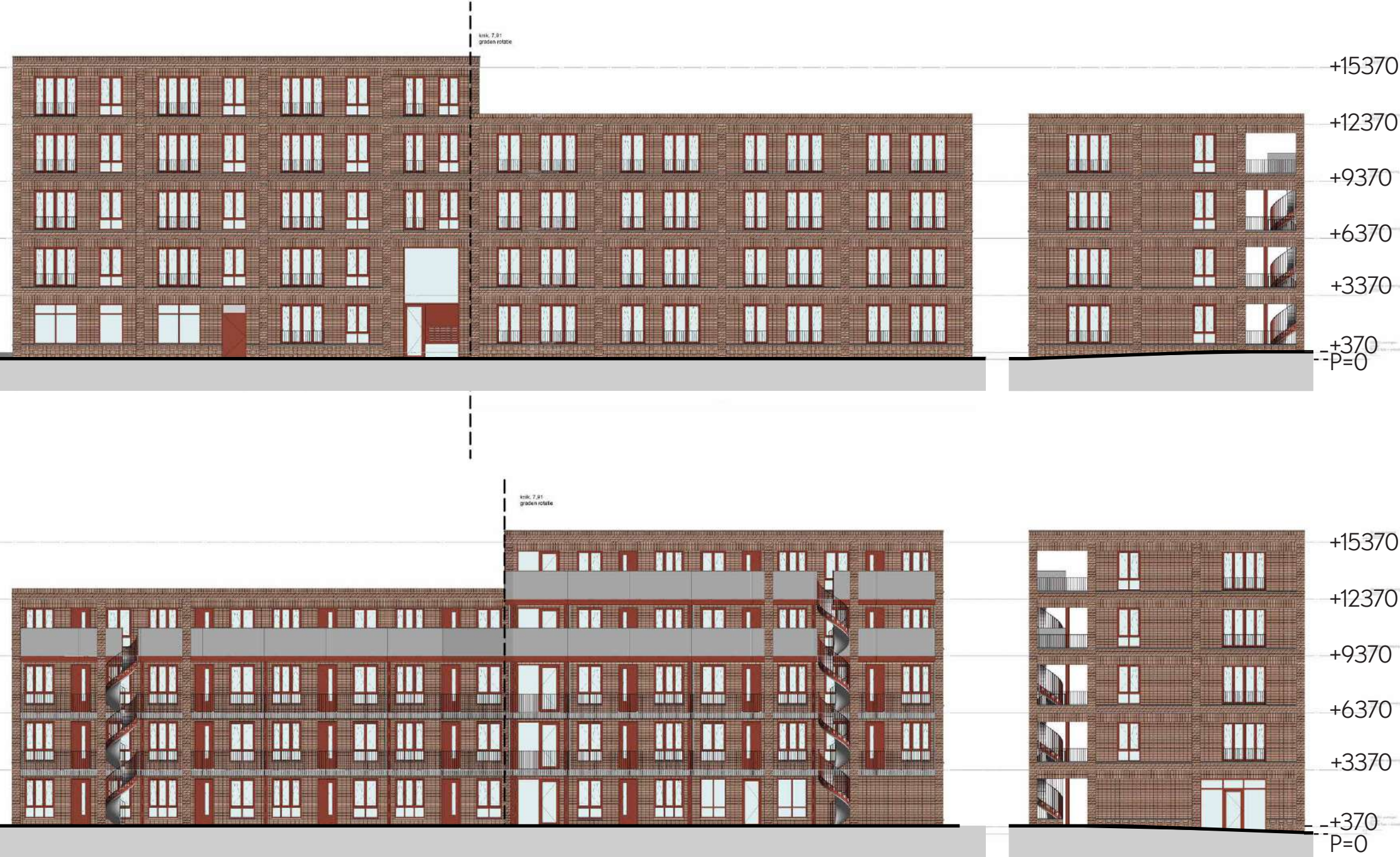
Overzicht van het aantal woningen per deelplan, uitgesplitst naar type, soort, categorie en het aantal woningen

Hilko Kogerveldwijk, Zaandam

Architectonisch ontwerp blok A



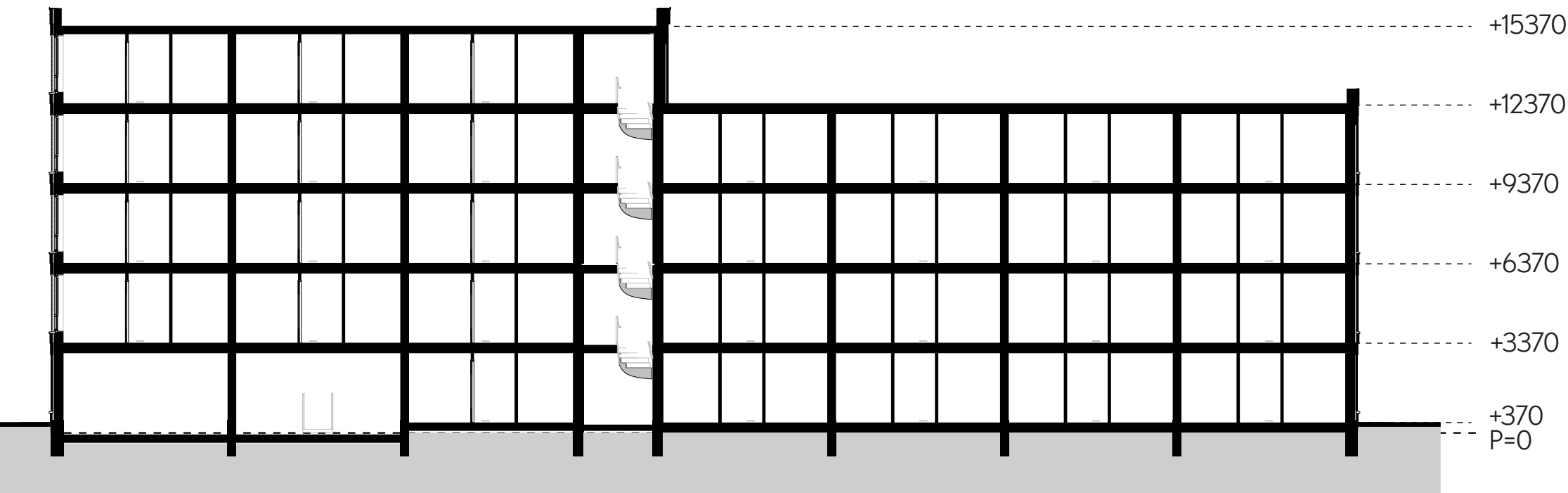
Impressie vanaf de Cornelis van Uitgeeststraat



Gevelaanzichten



Plattegronden



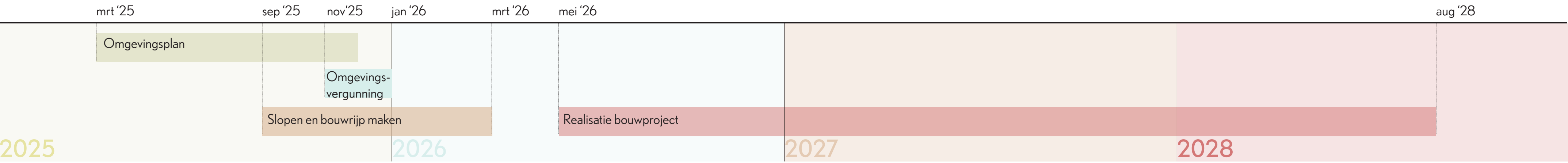
Doorsnede (1:200)



Impressie aanzicht aan de Cornelis van Uitgeeststraat

Hilko Kogerveldwijk, Zaandam

Architectonisch ontwerp blokken B, C, D, F en M

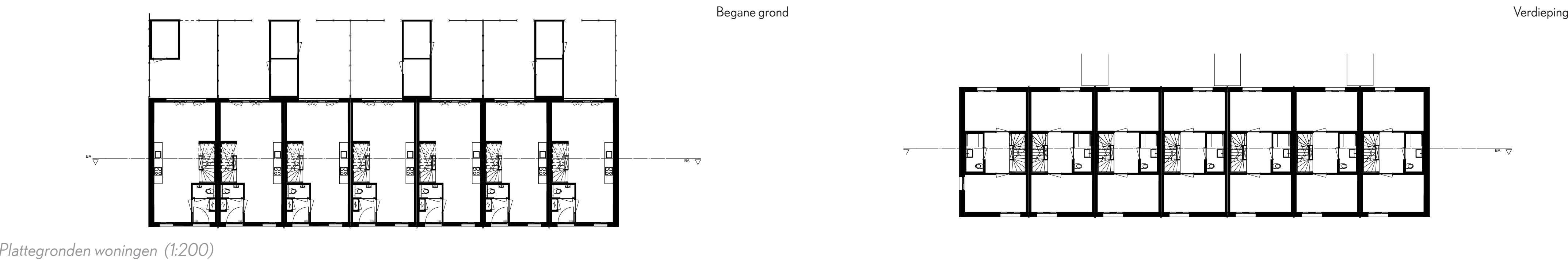


Blok F



Impressie woningen F

Blok B,C,D & M



Blok B, C, D



Impressie blok B,C en D

Blok M



Impressie blok M



ROCHDALE

Ziegler | Branderhorst



ARCHITECTUUR
MAKEN

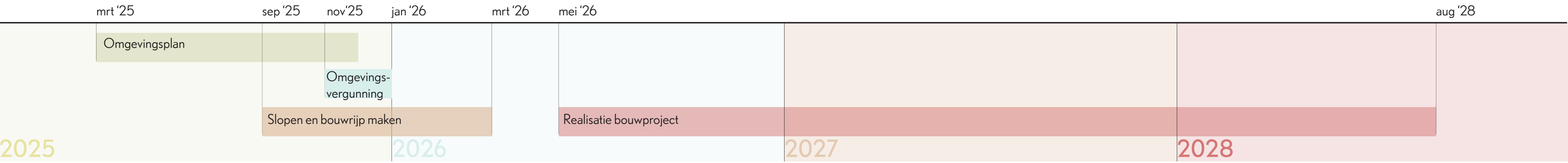
De informatie op dit paneel is momenteel nog in conceptfase. Dit betekent dat er nog wijzigingen kunnen plaatsvinden op basis van verdere feedback en inzichten.

www.woneninhilko.nl



Hilko Kogerveldwijk, Zaandam

Architectonisch ontwerp blokken K en N



Impressie Zaankade

Blok K en N

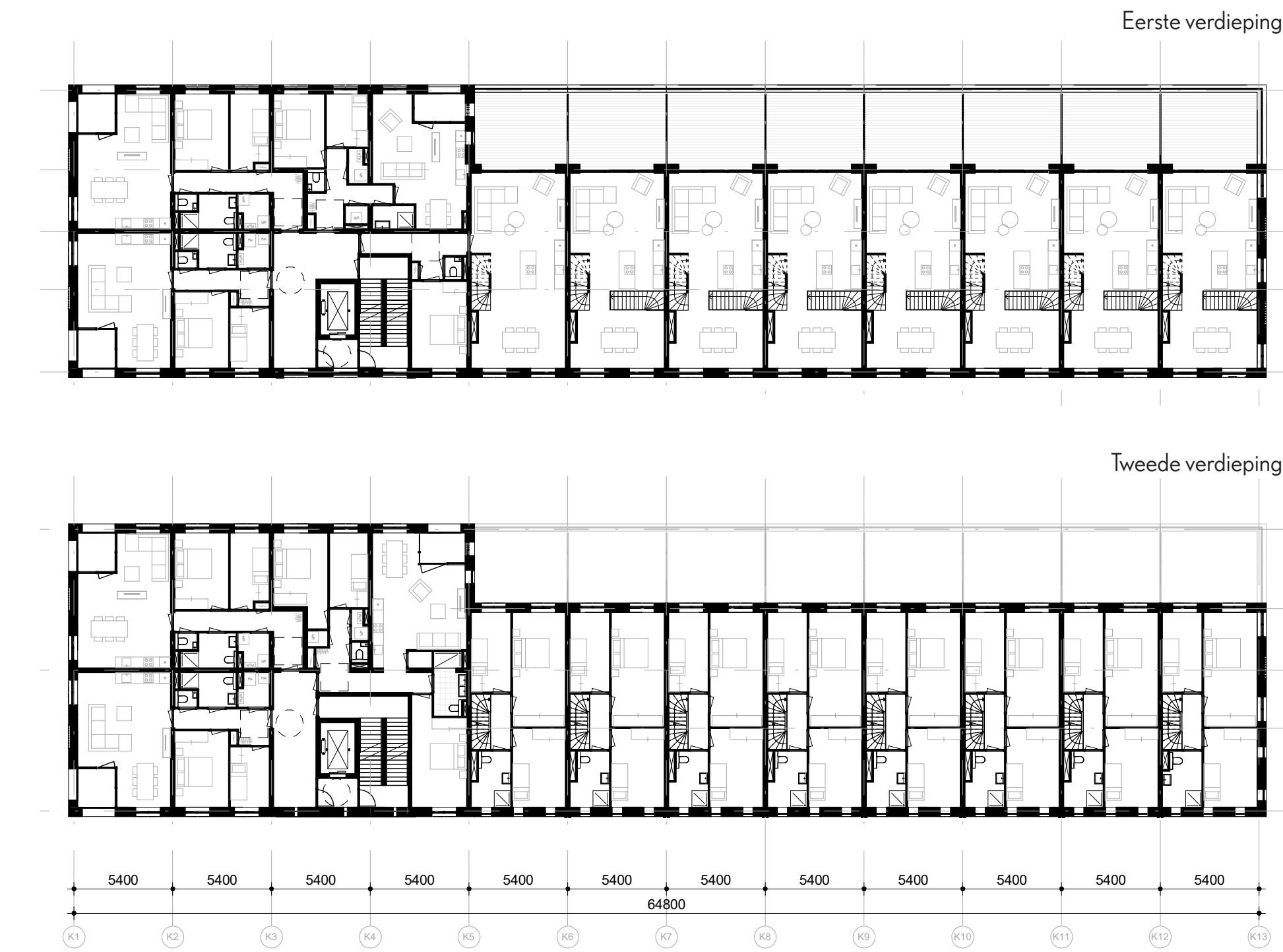


Oostgevel



Doorsnede west-oost blok N

Doorsnede noord-zuid blok K



Plattegronden



Impressie Kop Zaankade



ROCHDALE

Ziegler | Branderhorst



ARCHITECTUUR
MAKEN

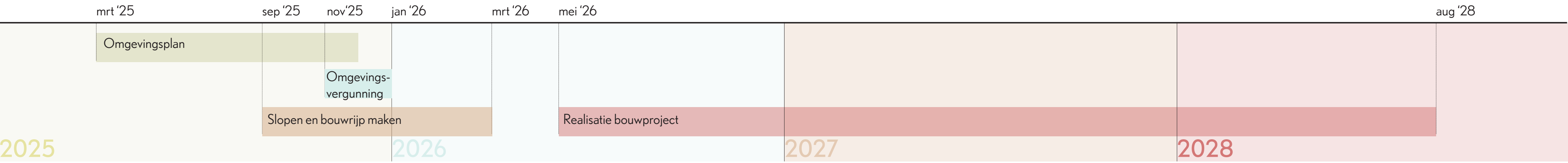
De informatie op dit paneel is momenteel nog in conceptfase. Dit betekent dat er nog wijzigingen kunnen plaatsvinden op basis van verdere feedback en inzichten.

www.woneninhilko.nl

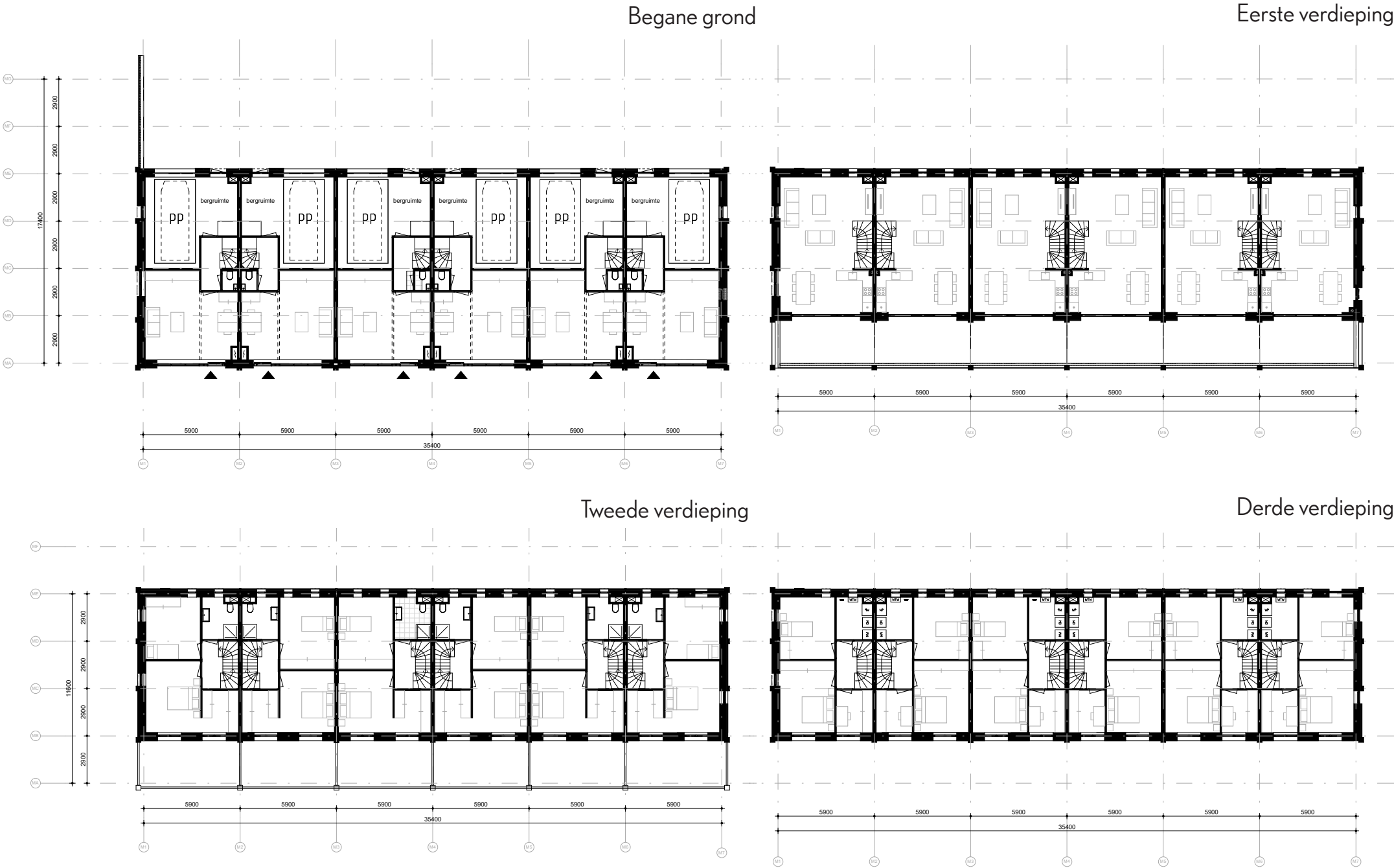


Hilko Kogerveldwijk, Zaandam

Architectonisch ontwerp blokken G en E



Blok G



Plattegronden



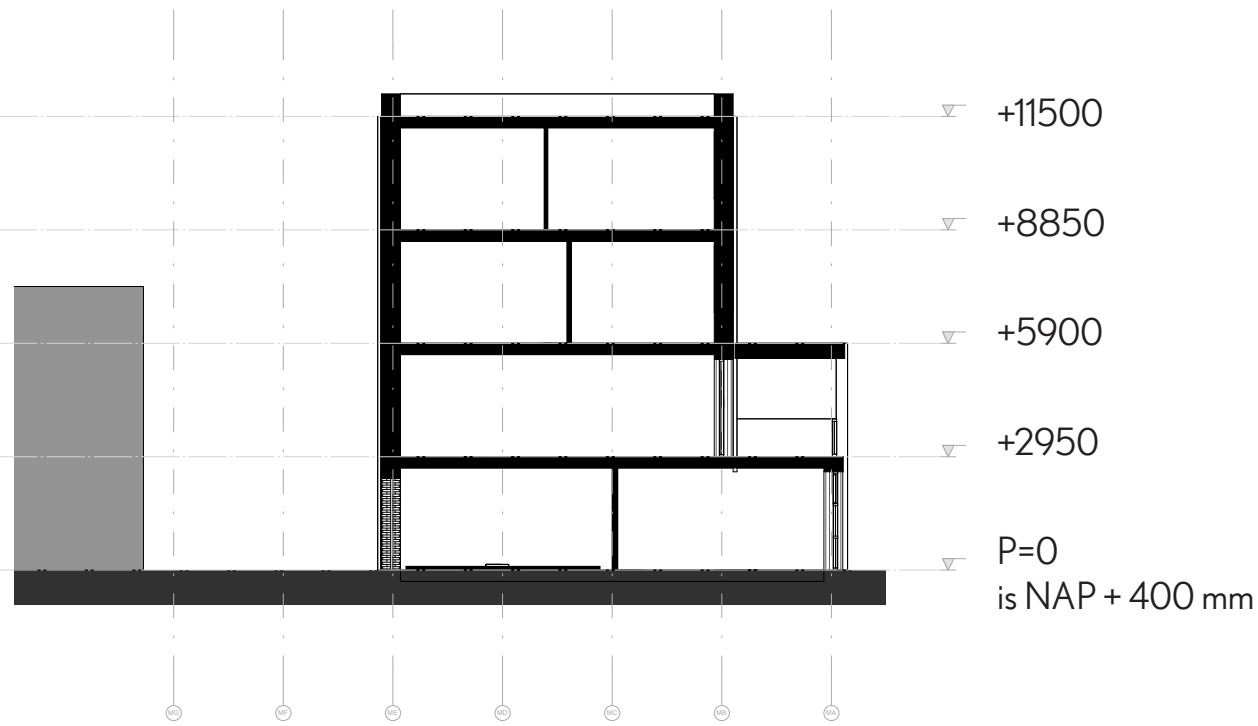
Impressie Mazzoni vanaf het water



Zuidgevel

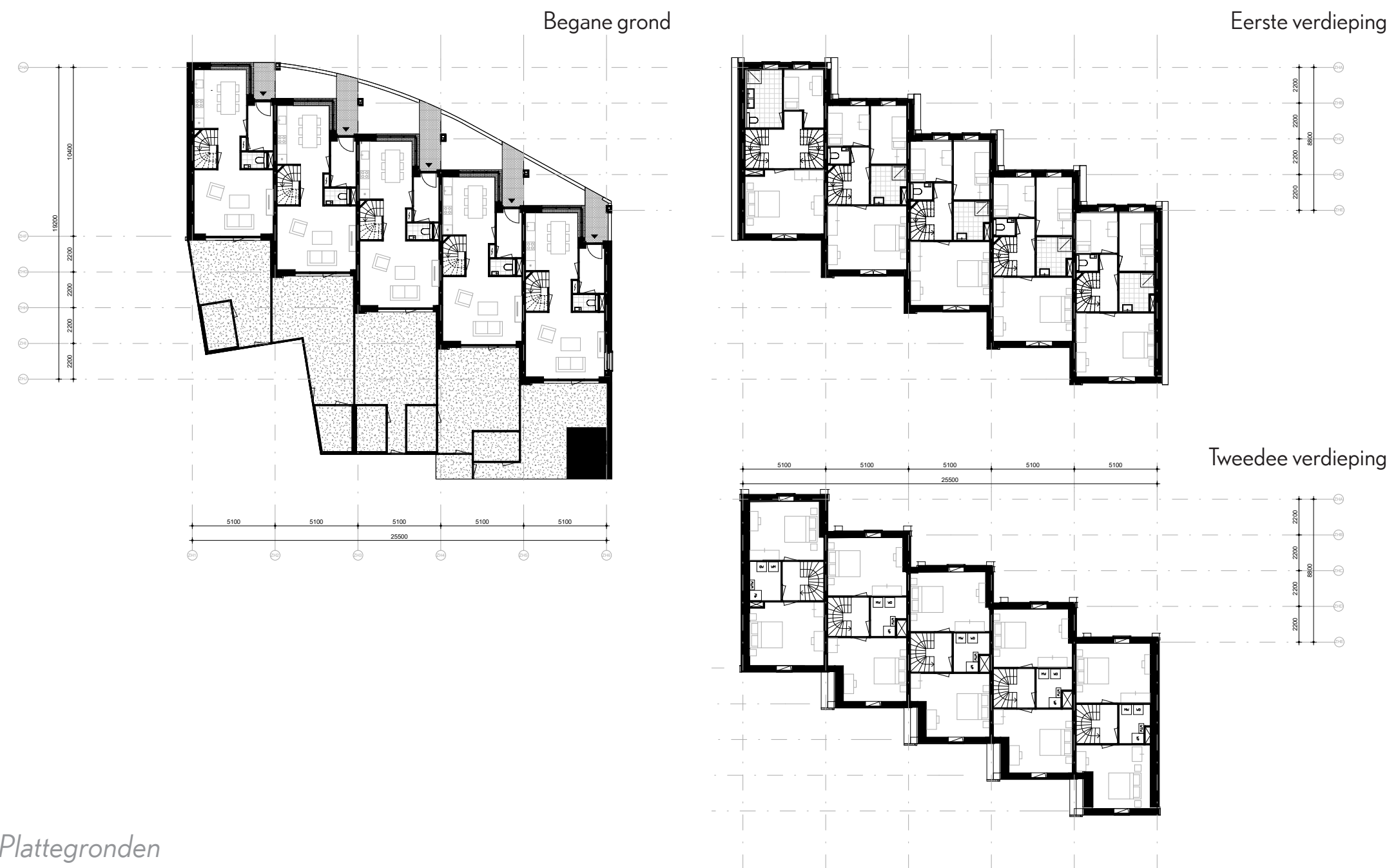


Oostgevel



Doorsnede noord-zuid

Blok E



Plattegronden



Impressie Zaanse Huisjes



Westgevel



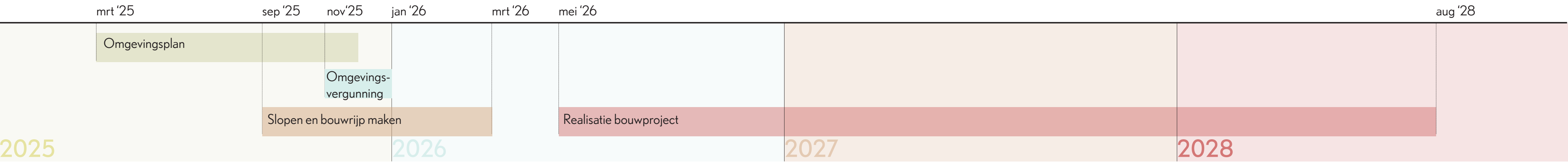
Noordgevel



Doorsnede noord-zuid

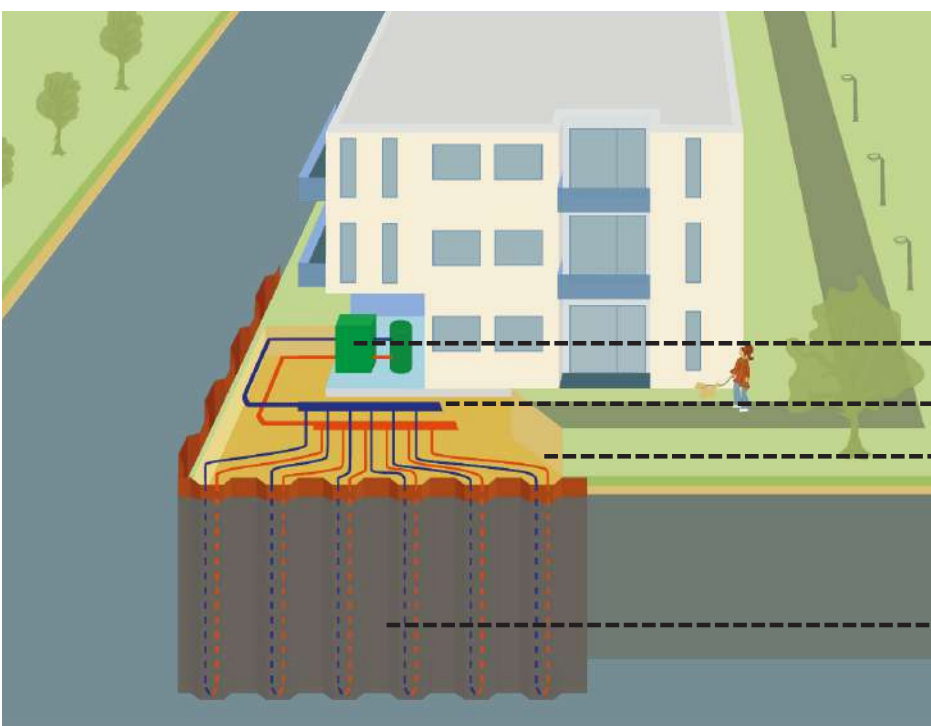
Hilko Kogerveldwijk, Zaandam

Duurzaamheid



- 1. Luchtwater warmtepomp
 - 2. All electric FLOW woningen
 - 3. Energiedamwand
- Traditioneel Kalkzandsteen/breedplaat
 - Fabrieksmatige Houtbouw
 - Renovatie

Energiesystemen en bouwmethodiek



Werking Energiedamwand



Aansluiting voor leidingenwerk



Damwanden met leidingenwerk



Uitgangspunt voor een natuur inclusief ontwerp betekent dat we een habitat voor een aantal doelsoorten willen creëren.

Voor HILKO kiezen we voor 5 doelsoorten:

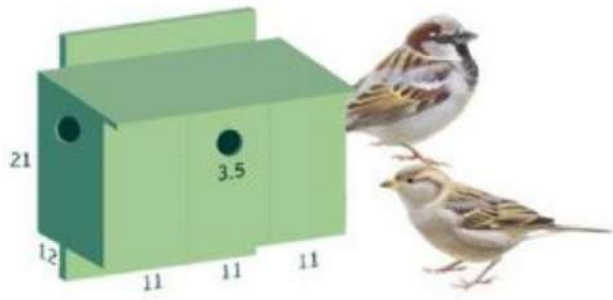
- Mussen
- Merels
- Vlinders
- Vleermuizen
- Bijen



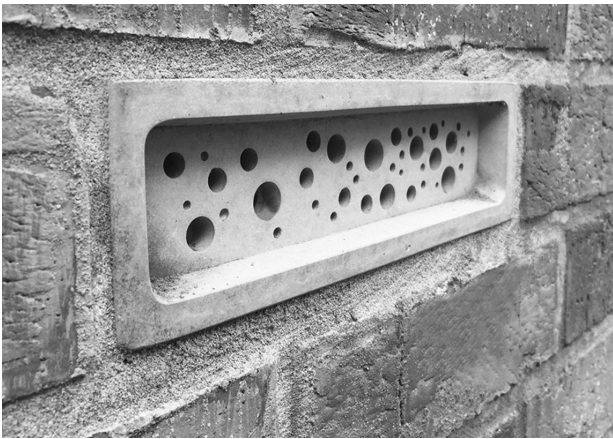
Nestkast voor de merel



Vlinderkasten



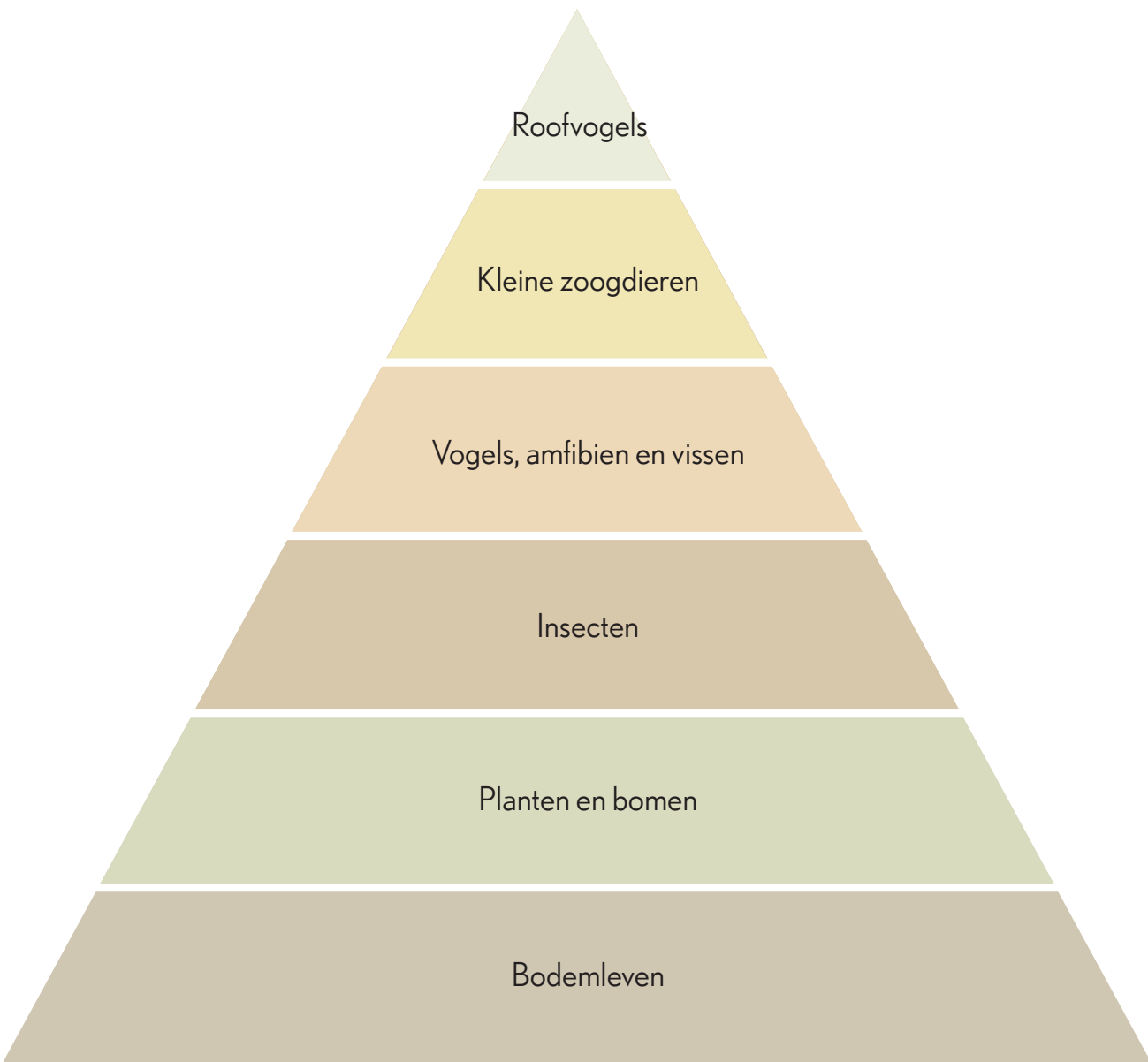
Huismuskasten



Bijenbaksteen



Vleermuiskasten in Blok L



Voedselketen piramide



ROCHDALE

Ziegler | Branderhorst



ARCHITECTUUR
MAKEN

De informatie op dit paneel is momenteel nog in conceptfase. Dit betekent dat er nog wijzigingen kunnen plaatsvinden op basis van verdere feedback en inzichten.

www.woneninhilko.nl

