



Vormvrije m.e.r.- beoordeling Hemmes- Kramer Zaandam

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

projectnummer 0486164.100

5 december 2023

Vormvrije m.e.r.-beoordeling Hemmes-Kramer Zaandam

projectnummer 0486164.100

5 december 2023

Opdrachtgever

Gemeente Zaanstad
Postbus 2000
1500 GA ZAANDAM

datum

5 december 2023

beschrijving

vrijgave

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	4
2.	Beoogde ontwikkeling	5
2.1	Aanleiding	5
2.2	Begrenzing	5
3.	Toetsingskader	7
3.1	Algemeen	7
3.2	Activiteit en drempelwaarden	7
3.3	Vormvrije m.e.r.-beoordeling	8
4.	Beoordeling	9
4.1	Kenmerken van het project	9
4.2	Plaats van het project	9
4.3	Kenmerken van het potentiële effect	9
4.3.1	Bodem	9
4.3.2	Flora en fauna en stikstof	10
4.3.3	Luchtkwaliteit	10
4.3.4	Externe veiligheid	10
4.3.5	Archeologie en cultuurhistorie	11
4.3.6	Geluid	11
4.3.7	Geur	11
4.3.8	Milieuzonering	11
4.3.9	Resumé	12
5.	Conclusie en advies	13

1. Inleiding

Op 7 juli 2017 is een wijziging van het Besluit milieueffectrapportage in werking getreden. Eén van de belangrijkste gevolgen van deze wetswijziging is dat de effecten van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen, die via het herzien of afwijken van een bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt, middels een vormvrije m.e.r.-beoordeling in beeld moeten worden gebracht. Hiertoe dient een aanmeldnotitie te worden opgesteld, op basis waarvan beoordeeld wordt of het noodzakelijk is een milieueffectrapportage op te stellen.

Voorliggende aanmeldnotitie is opgesteld in het kader van bestemmingsplan Hemmes-Kramer Zaandam. In deze aanmeldnotitie zijn de milieueffecten in relatie tot het planvoornemen geïnventariseerd en gebundeld weergegeven. Op basis van de aanmeldnotitie dient het bevoegd gezag een besluit te nemen over het al dan niet opstellen van een milieueffectrapportage.

Voor de onderliggende rapportages van uitgevoerde milieuonderzoeken en een uitvoerige beschrijving van de milieubelangen, wordt verwezen naar bestemmingsplan Hemmes-Kramer Zaandam en de daarbij behorende onderzoeksbijlagen.

2. Beoogde ontwikkeling

2.1 Aanleiding

In het noorden van Zaandam, aan de rivier de Zaan, ligt het schiereiland Hemmes. Het schiereiland bevindt zich in het westen van de wijk 't Kalf en is in het noorden en zuiden respectievelijk gelegen aan twee uitlopers van de Zaan, zijnde De Poel en De Kuil. Het schiereiland is een grotendeels braakliggend terrein pal tegenover de Zaanse Schans. De gemeente Zaanstad is inmiddels voor een groot deel eigenaar van de gronden geworden. De intentie is om van de Hemmes een aantrekkelijke Zaanse woonwijk te maken in combinatie met de herbouw van drie molens. Vanwege de verontreinigde bodem, het versnipperde eigendom en de omringende bedrijven met geur- en geluidscontouren zal een dergelijke ontwikkeling op zich laten wachten. Tot die tijd wordt alvast gestart met de bouw van één molen met bijbehorende schuur, de herbouw van een authentieke (dubbele) houtloods en de realisatie van enkele 'Zaanse gebouwen'. Dit alles ten behoeve van kleinschalige bedrijvigheid dan wel als (praktijk) onderwijslocatie voor de ambachtelijke houtopleiding van het Regiocollege.

Op het westelijk deel van schiereiland Hemmes bevinden zich scheepsreparatiebedrijf Kramer en molenerf Hemmes waar de molen wordt gebouwd. Dit bestemmingsplan behelst deze gebieden en wenst de volgende zaken planologisch te borgen:

- De bestaande bedrijfsactiviteiten met bijbehorende (bedrijfs)woningen en dok, ligplaats voor schepen en bestaande bedrijfsgebouwen op het perceel van scheepsreparatiebedrijf Kramer;
- Wensen en ambities, voor zover milieukundig haalbaar van de familie Kramer, zoals de eventuele nieuwe (opslag)loods op het terrein;
- De planologische gebruiksmogelijkheden in de nabije omgeving van het plangebied. Hierbij is onder andere het opnemen van een geluidscontour behorend bij de bedrijfsactiviteiten van Kramer van belang, zijnde de 50 dBA contour welke mogelijk van invloed is op de directe omgeving van Hemmes;

De herbouw van een molen met schuur en één of twee houtloodsen op het perceel Hemmes. Het totale programma betreft:

Nieuwe loods terrein Kramer	1.000 m ²
Gebouw 'de Molen' terrein Hemmes	450 m ²
Gebouw 'houtloodsen' terrein Hemmes	515 m ²
Gebouw 'de Zaanse pandjes' terrein Hemmes	480 m ²
Parkeerplaatsen Hemmes	800 m ²
Wegverbreding Kalf voor verbetering bereikbaarheid	1.000 m ²

2.2 Begrenzing

Het plangebied betreft het westelijke deel van het schiereiland Hemmes. De situering van het plangebied is globaal weergegeven in onderstaand figuur. Het plangebied omvat tevens het scheepsreparatiebedrijf van Kramer.



Plangebied en begrenzing terrein Hemmes-Kramer

3. Toetsingskader

3.1 Algemeen

Bepaalde activiteiten kunnen belangrijke nadelige gevolgen hebben voor het milieu, waardoor het opstellen van een milieueffectrapportage (m.e.r.) of het verrichten van een m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is. In het Besluit milieueffectrapportage is vastgelegd welke activiteiten m.e.r.-plichtig zijn en voor welke activiteiten een m.e.r.-beoordeling moet worden verricht. In onderdeel C van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage zijn de activiteiten, plannen en besluiten opgenomen ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapportage (m.e.r.) verplicht is. In onderdeel D van de bijlage zijn de activiteiten, plannen en besluiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordeling moet worden uitgevoerd. Als een activiteit op grond van onderdeel D m.e.r.-beoordelingsplichtig is, geldt voor een kaderstellend (bestemmings)plan dat die activiteit mogelijk maakt, een plan-m.e.r.-plicht.

Voor alle activiteiten zijn drempelwaarden opgenomen. Als een activiteit voorkomt in kolom 1 van de C- of D-lijst en de drempelwaarden uit kolom 2 worden overschreden, is een m.e.r. (onderdeel C) of een m.e.r.-beoordeling (onderdeel D) verplicht. Voor activiteiten die genoemd worden in onderdeel D, maar waarbij de drempelwaarde niet wordt overschreden, geldt de verplichting om na te gaan of toch een m.e.r.-beoordeling (of een m.e.r.) moet worden uitgevoerd. Het bevoegd gezag moet in zo'n geval nagaan of er sprake is van omstandigheden die - ondanks dat de drempelwaarden niet worden overschreden - aanleiding geven voor het verrichten van een m.e.r.(beoordeling). De motivering moet zijn gebaseerd op een toets die qua inhoud aansluit bij de verplichte m.e.r.-beoordeling. Voor de toets gelden echter geen vormvereisten, daarom wordt de term 'vormvrije m.e.r.-beoordeling' gehanteerd.

3.2 Activiteit en drempelwaarden

In artikel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is een categorie 'stedelijk ontwikkelingsproject' (D11.2) opgenomen. De beoogde ontwikkeling valt onder dit begrip. Op grond van het Besluit milieueffectrapportage dient voor de 'aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject, met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' een m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op:

1. een oppervlakte van 100 hectare of meer;
2. een aaneengesloten gebied en 2.000 of meer woningen omvat, of;
3. een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer.

Het onderhavige planvoornemen voorziet in de ontwikkeling van:

Nieuwe loods Kramer	1.000 m ²
Gebouw 'de Molen' terrein Hemmes	450 m ²
Gebouw 'houtloodsen' terrein Hemmes	515 m ²
Gebouw 'de Zaanse pandjes' terrein Hemmes	480 m ²
Parkeerplaatsen Hemmes	800 m ²
Wegverbreding Kalf voor verbetering bereikbaarheid	1.000 m ²

De voorgenomen activiteit blijft ruimschoots onder de drempel van de bouw van 200.000 bvo of meer in een aangesloten gebied, zoals opgenomen in het Besluit milieueffectrapportage. De activiteit is dus niet m.e.r.-beoordelingsplichtig. Omdat de activiteit voorkomt in kolom 1 van de D-lijst, dient wel een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden verricht.

3.3 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

In een vormvrije m.e.r.-beoordeling wordt getoetst of een activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Een vormvrije m.e.r.-beoordeling kan leiden tot twee conclusies:

- Belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn uitgesloten: er is geen m.e.r. of m.e.r.-beoordeling noodzakelijk;
- Belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een m.e.r.-beoordeling plaatsvinden of er kan direct worden gekozen voor een m.e.r.

De aanmeldingsnotitie moet voldoen aan de criteria die zijn opgenomen in Bijlage III Richtlijn 2011/92/EU. De criteria vallen uiteen in criteria betreffende de:

- Kenmerken van het project: omvang van het project, cumulatie met andere projecten, gebruik van natuurlijke hulpbronnen, productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder en risico op ongevallen;
- Plaats van het project: bestaand gebruik van de locatie, natuurlijke hulpbronnen en opnamevermogen/gevoeligheid van het milieu;
- Kenmerken van het potentiële effect: bereik, grensoverschrijdend karakter, orde van grootte en complexiteit, waarschijnlijkheid en duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect.

4. Beoordeling

4.1 Kenmerken van het project

Gezien de aard van het project is er geen sprake van relevante cumulatie met andere projecten in de directe omgeving van het plangebied. Als er al sprake is van cumulatieve effecten, dan zullen deze vanwege de aard en omvang van de onderhavige ontwikkeling naar verwachting niet onevenredig nadelig zijn en hooguit tijdelijk van aard zijn.

De ontwikkeling van de voorziene activiteiten legt geen bijzonder beslag op natuurlijke hulpbronnen.

Er is sprake van een ruimtebeslag dat wordt vergroot op bestaand terrein. Tijdens de bouwwerkzaamheden is grondverzet nodig. Tijdens de gebruiksfase zal elektriciteit en water nodig zijn. Tijdens de aanlegfase kan als gevolg van het bouwverkeer en de werkzaamheden mogelijk een (tijdelijke) verslechtering van de lokale luchtkwaliteit optreden en kan er bouwlawaai optreden. Dit is echter tijdelijk van aard en verhoudingsgewijs zeer beperkt gezien de afstand tot gevoelige functies.

Bij de bouw komt tevens afval vrij. Het bouwafval wordt volgens de geldende regels afgevoerd. Er worden geen gevaarlijke stoffen gebruikt die nadelige gevolgen hebben voor het milieu. De afvalstoffen die vrijkomen tijdens de gebruiksfase vallen onder de categorie bedrijfsafval. Er wordt tijdens de bouw geen verhoogde kans van het risico op een ongeval verwacht.

4.2 Plaats van het project

Het plangebied is juridisch-planologisch geregeld in het bestemmingsplan 'Zaandam - Noord' (vastgesteld 23 januari 2014, onherroepelijk 24 februari 2016). Het plangebied is binnen het bestemmingsplan 'Zaandam Noord' bestemd als 'Bedrijf' met de functieaanduidingen 'bedrijf tot en met categorie 3.1'. De buitenranden van het plangebied zijn bestemd als 'Water -1'. Over het gehele plangebied ligt de gebiedsaanduiding 'geluidzone – industrie' en de 'vrijwaringszone – molenbiotoop'.

Het plangebied ligt niet binnen een Natura 2000-gebied of een ander beschermd natuurgebied. De locatie ligt binnen het stedelijk gebied van Zaanstad op een locatie die thans deels ook in gebruik is ten behoeve van een stedelijke functie, dan wel wordt omgeven door stedelijke functies (wonen en werken). De plaats van het project rechtvaardigt geen MER.

4.3 Kenmerken van het potentiële effect

Het beoogde gebruik binnen het besluitgebied ziet hoofdzakelijk op werken en onderwijs. Daarnaast worden 2 reeds vergunde en aanwezige woningen geborgd in het bestemmingsplan. Hierna wordt ingegaan op de verschillende milieu- en omgevingsaspecten. Voor de rapportages van uitgevoerde milieuonderzoeken en een uitvoerige beschrijving van onderstaande milieuaspecten, wordt verwezen naar bestemmingsplan Hemmes-Kramer en de daarbij behorende onderzoeksbijlagen.

4.3.1 Bodem

In het verleden zijn er meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd op het noordelijke deel van De Hemmes in Zaandam.

In de toekomstige situatie zijn op het molenkavel een molen en houtloodsen aanwezig waarin mensen verblijven. De best passende functieomschrijving van het terrein is 'ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie'. Bij de toekomstige gebruik (ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie) is ten aanzien van de bodemverontreiniging op de molenkavel sprake van actuele humane risico's. Er zijn maatregelen nodig om het terrein geschikt te maken voor het beoogde gebruik. Een mogelijke maatregel is het ophogen van het terrein met tenminste 0,5 m of bijvoorbeeld het aanbrengen van dampdichte folie voor bebouwing.

Daarnaast moet rekening worden gehouden met de sterke verontreiniging in de grond wanneer grondwerk noodzakelijk is (bijvoorbeeld bij de aanleg van funderingen en het aanbrengen van kabels en leidingen). Met bevoegd gezag zal afgestemd moeten worden op welke wijze de verschillende maatregelen uitgevoerd kunnen worden in het kader van de Wet bodembescherming.

Voor de locatie van de nieuw te bouwen bedrijfsloods op het terrein van scheepsreparatie- en onderhoudsbedrijf Kramer wordt geadviseerd om een nieuw bodemonderzoek uit te voeren. De laatste bodemonderzoeken dateren van 1994 en zijn niet meer geldig.

Conclusie

Belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van bodem zijn uit te sluiten, mits bovengenoemde maatregelen in acht worden genomen. Deze zijn waar mogelijk geborgd in het bestemmingsplan.

4.3.2 Flora en fauna en stikstof

Voor de beoogde ontwikkeling op het terrein van Kramer en Hemmes is onderzoek uitgevoerd voor beschermde soorten, gebiedsbescherming en houtopstanden.

Voor het planvoornemen geldt dat de Wet natuurbescherming, gelet op de mogelijkheid van het nemen van adequate maatregelen, de uitvoerbaarheid van het planvoornemen niet in de weg staat. Tevens is er geen sprake van een stikstofbijdrage.

Bij de werkzaamheden zal ten allen tijde de zorgplicht in acht moeten worden genomen. Indien vegetatie wordt aangetast dient nader onderzoek conform provinciale handreiking kleine wezel, hermelijn en bunzing uitgevoerd te worden. Dit betreft nader onderzoek d.m.v. wildcamera's voor gedurende 8 weken in de actieve periode (juni t/m half november). Deze verplichting is geborgd in de regels van het bestemmingsplan.

Conclusie

Belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van natuur en stikstof zijn, met in acht name van de zorgplicht en nader onderzoek naar marterachtigen, uit te sluiten.

4.3.3 Luchtkwaliteit

Uit berekeningen in het bestemmingsplan blijkt dat er geen sprake is van een bijdrage door het plan t.a.v. luchtkwaliteit. In de berekening is de verkeersgeneratie van het nieuwe programma als uitgangspunt genomen. Deze bedraagt afgerond maximaal 300 motorvoertuigen voor een weekdaggemiddelde voor het totale werk- en onderwijsprogramma, excl. parkeren en wegverbreding. Dit aantal is berekend op basis van maximale kengetallen voor werken (bedrijf/arbeidsextensief) en maximale kengetallen voor onderwijs (max. 4 lokalen voor 30 a 40 leerlingen) die de CROW hanteert voor een matig stedelijk gebied in de rest van de bebouwde kom.

Conclusie

Belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van luchtkwaliteit zijn uit te sluiten.

4.3.4 Externe veiligheid

Uit onderzoek in het kader van het bestemmingsplan Hemmes-Kramer blijkt dat er geen sprake is van belemmeringen voor het beoogde plan voor wat betreft buisleidingen, inrichtingen en vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor en/of het water. Het plan voorziet zelf niet in risicovolle bronnen.

De risico's met betrekking tot (beperkt) kwetsbare objecten en waterwegen levert geen belemmeringen op om een molen met schuur en twee houtloodsen te kunnen realiseren.

Zowel voor de bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van 'dagelijkse incidenten', zoals brand of wateroverlast, als voor calamiteiten op het gebied van externe veiligheid, is het van belang dat de bereikbaarheid voor de hulpdiensten en bluswatervoorzieningen voldoende geborgd zijn. Hierin kan het plan in voldoende mate voorzien.

De aanwezige personen zullen over het algemeen zelfredzaam zijn gelet op het feit dat het plangebied uit werkfuncties en een middelbare school bestaat.

Conclusie

Belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van externe veiligheid zijn uit te sluiten.

4.3.5 Archeologie en cultuurhistorie

Archeologische belangen worden voldoende geborgd in voorliggend bestemmingsplan en vormen derhalve geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling. Hiervoor is een dubbelbestemming Waarde Archeologie opgenomen. De ontwikkeling houdt daarnaast voldoende rekening met het (historische) karakter van het plangebied en de stad Zaandam. De cultuurhistorische belangen worden voldoende geborgd in voorliggend bestemmingsplan en vormen derhalve geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

Conclusie

Belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van archeologie en cultuurhistorie zijn uit te sluiten.

4.3.6 Geluid

In het kader van voorliggend bestemmingsplan is akoestisch onderzoek verricht. Doel van het akoestisch onderzoek is inzicht te geven in de ligging van de geluidzone rondom het als gezoneerd industrieterrein te bestemmen deel van het terrein van het bedrijf Kramer. Daarnaast is het doel van het akoestisch onderzoek om de akoestische inpasbaarheid van de bestaande bedrijfswoning Kalf 33C, burgerwoning Kalf 33E en schoolgebouwen in de nabijheid van het bedrijf Kramer inzichtelijk te maken.

Akoestiek vormt geen belemmering voor het plan. Wel dienen hogere waarden te worden vastgesteld. Het ontwerpbesluit hogere waarden is onderdeel van het bestemmingsplan.

Conclusie

Belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van geluid zijn, met in acht name van de hogere waarden, uit te sluiten.

4.3.7 Geur

De planlocatie ligt binnen de streefwaardecontour ($2 \times H = -1$) van het bedrijf OFI. In de toekomst zal de geursituatie verbeteren door de maatregelen die zijn opgenomen in de vergunning. Hierdoor valt de planlocatie in de toekomst binnen de $H = -1$ geurcontour. Daarnaast valt de locatie buiten de geurcontour van zowel Duyvis als Cargill Aurora.

Conclusie

Belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van geur zijn uit te sluiten.

4.3.8 Milieuzonering

Ten behoeve van bedrijven en milieuzonering blijkt dat voor beide percelen en activiteiten (Kramer en Hemmes) voldoende rekening gehouden met bedrijven en milieuzonering. De bedrijfsvoering wordt niet belemmerd en er kan een goed werk- en verblijfsklimaat worden gegarandeerd.

In het nieuwe plan is zonering toegepast om alle gewenste functies op correcte wijze in te passen, zodat er sprake is van een acceptabel werk- en verblijfsklimaat. Hierin is op het perceel van Kramer, conform vigerend bestemmingsplan, categorie 3.1 bedrijvigheid toegestaan en is voor het oostelijk deel (grenzend aan het molenerf) alleen categorie 2 toegestaan. Beide categorieën zijn op de verbeelding opgenomen. Hiermee blijft, conform het vigerende bestemmingsplan, er sprake van voldoende zonering en afstand, zowel binnen het plangebied als in relatie tot de omgeving.

Daarnaast zijn de bedrijven specifiek aangeduid:

- ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - 1' voor een scheepsreparatie- en onderhoudsbedrijf;
- ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - 2' voor een school met theorielokalen en praktijklokalen.

Binnen de regels zijn vervolgens specifieke gebruiksregels opgenomen die voor de bedrijfsvoering noodzakelijk zijn en tegelijkertijd rekening houden met de omgeving.

Conclusie

Belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van milieuzonering zijn uit te sluiten.

4.3.9 Resumé

Het plan kan ten aanzien van bodem, flora en fauna en geluid tot nadelige milieueffecten leiden in de omgeving of binnen het plangebied zelf. Hiervoor zijn maatregelen opgenomen die deze effecten beperken en/of wegnemen tot binnen de wettelijke kaders.

Effecten tijdens de bouwfase zijn, mede door de aard en maat en schaal beperkt en tijdelijk van aard.

5. Conclusie en advies

In het kader van deze notitie en de onderzoeken in het kader van het bestemmingsplan onderbouwing is in voldoende mate inzicht gekregen in de milieugevolgen van de beoogde ontwikkeling. Gelet op de kenmerken van het project, de locatie van het project en de kenmerken van de effecten van het project, moet worden geconcludeerd dat het project niet leidt tot milieueffecten van dusdanige omvang dat sprake kan zijn van 'belangrijke nadelige milieugevolgen'. Voorwaarde is wel dat de maatregelen ten aanzien van geluid, bodem en natuur in acht worden genomen. Er is daarom geen aanleiding of noodzaak voor het doorlopen van een formele m.e.r.-beoordelingsprocedure of m.e.r.-procedure.

Gelet op het vorenstaande wordt voorgesteld om op basis van deze aanmeldnotitie te besluiten dat geen milieueffectrapportage nodig is.

Over Antea Group

Antea Group is het thuis van 1500 trotse ingenieurs en adviseurs. Samen bouwen wij elke dag aan een veilige, gezonde en toekomstbestendige leefomgeving. Je vindt bij ons de allerbeste vakspecialisten van Nederland, maar ook innovatieve oplossingen op het gebied van data, sensing en IT. Hiermee dragen wij bij aan de ontwikkeling van infra, woonwijken of waterwerken. Maar ook aan vraagstukken rondom klimaatadaptatie, energietransitie en de vervangingsopgave. Van onderzoek tot ontwerp, van realisatie tot beheer: voor elke opgave brengen wij de juiste kennis aan tafel. Wij denken kritisch mee en altijd vanuit de mindset om samen voor het beste resultaat te gaan. Op deze manier anticiperen wij op de vragen van vandaag en de oplossingen voor morgen. Al 70 jaar.

Contactgegevens

Monitorweg 29
1322 BK Almere
Postbus 10044
1301 AA Almere
E. Ufuk.Kurt@AnteaGroup.nl

Copyright © 2023

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

De informatie die in dit rapport is opgenomen is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie, door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is niet toegestaan. De informatie is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde, voor het doel waarvoor dit rapport is vervaardigd. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group en wordt u verzocht de gegevens te verwijderen en direct een melding te maken bij security@antegroup.nl. Derden, zij die niet geadresseerd zijn, kunnen geen rechten aan dit rapport ontleen, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group.

www.anteagroup.nl